**ACTA NUMERO 49 (CUARENTA Y NUEVE) DEL 26 (VEINTISEIS) DE OCTUBRE DEL 2017 (DOS MIL DIECISIETE). REUNIDOS EN EL RECINTO OFICIAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, A EFECTO DE CELEBRAR SESIÓN ORDINARIA.** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRESIDENCIA.-** A cargo de la **C. María Elena Limón García.** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SECRETARÍA.-** A cargo del **Maestro José Luis Salazar Martínez.** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Habla la C. Presidenta Municipal C. María Elena Limón García: muy buenas tardes tengan todos ustedes, bienvenidos, bienvenidos a esta Sesión Ordinaria de Ayuntamiento siendo las 19:28 (Diecinueve horas con veintiocho minutos), damos inicio a la Décimo Séptima Sesión Ordinaria de fecha 26 de octubre del año 2017, como **PRIMER PUNTO** del orden del día, le pido al Secretario de este Ayuntamiento tome la lista de asistencia a efecto de verificar y declarar el quórum legal para sesionar. -----------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta integrantes de este Pleno.

Presidenta Municipal, María Elena Limón García, presente

Síndico Municipal, Juan David García Camarena, presente

Marco Antonio Fuentes Ontiveros

Marcela Guadalupe Aceves Sánchez, presente

Iván Omar González Solís, presente

Mirna Citlalli Amaya de Luna, presente

Miguel Silva Ramírez, presente

Lourdes Celenia Contreras González, presente

Miguel Carrillo Gómez, presente

Silvia Natalia Islas, presente

Orlando García Limón, presente

Rosa Pérez Leal, presente

María del Rosario de los Santos Silva, presente

Luis Armando Córdova

Daniela Elizabeth Chávez Estrada, presente

Albino Jiménez Vázquez, presente

María de Jesús Cortés Durán, presente

Edgar Ricardo Ríos de Loza, presente

Carmen Lucía Pérez Camarena, presente

Adenawer González Fierros, presente

Alfredo Fierros González, presente

Se encuentran presentes 19 regidores. Se hace de su conocimiento que se recibieron oficios números 3520 y 450/2017 signados por el **Regidor Marco Antonio Fuentes Ontiveros y el Regidor Luis Armando Córdova Díaz**, mediante los cuales solicitan se justifique su inasistencia a esta Sesión Ordinaria, por cuestiones personales y de fuerza mayor, es cuanto Presidenta. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Habla la C. Presidenta Municipal C. María Elena Limón García: por lo que en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa de justificar la inasistencia del **Regidor Marco Antonio Fuentes Ontiveros,** favor de manifestarlo **y de Luis Armando Córdova Díaz.** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Aprobado por unanimidad. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Habla la C. Presidenta Municipal C. María Elena Limón García: por lo que declaro que existe quórum legal para sesionar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Les solicito miembros del Pleno **guardar un minuto de silencio por el sensible fallecimiento el pasado 08 de octubre del presente año, del Sr. José Trinidad Pérez Maldonado, Padre de la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena.** Regidora esperando que tenga la fortaleza en la pérdida de su señor padre y reciba de parte de cada uno de los presentes nuestro más sincera condolencia. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: muchas gracias señora Presidenta por sus atenciones y la solidaridad de cada uno de ustedes. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Habla la C. Presidenta Municipal C. María Elena Limón García: En el **SEGUNDO PUNTO** del orden del día, le solicito al Secretario de este Ayuntamiento dé lectura al **orden del día** propuesto adelante Secretario. ----------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta e integrantes de este Pleno. ---------------------------------------------------------------------------------------------------

**I.-** Lista de asistencia, verificación y declaración del Quórum Legal para sesionar;

**II.-** Aprobación del Orden del Día;

**III.-** Lectura, análisis y aprobación de las Actas de las Sesiones Ordinarias de fechas 30 de agosto y 12 de septiembre; así como de la Sesión Solemne de fecha 11 de Septiembre todas del año 2017.

**IV.-** Lectura de comunicados;

**V.-** Turno de Asuntos a Comisiones Edilicias;

**VI.-** Lectura, en su caso debate, y aprobación de dictámenes de Comisiones Edilicias;

**VII.-** Iniciativas de Aprobación Directa; y

**VIII.-** Asuntos Generales.

Es cuanto Presidenta. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ Habla la C. Presidenta Municipal C. María Elena Limón García: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa de la **aprobación del orden del día**, favor de manifestarlo. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Aprobado por unanimidad. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: para el desahogo del **TERCER PUNTO** del orden del día aprobación de las Actas de las Sesiones Ordinarias de fechas **30 de agosto y 12 de septiembre; así como de la Sesión Solemne del día 11 de Septiembre todas del año 2017,** **se solicita la dispensa de la lectura** en virtud de que los proyectos han sido circulados con anticipación y enviados de manera electrónica en los correos autorizados por cada uno de ustedes señores regidores y regidoras para su estudio y análisis. Por lo que en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa de la **dispensa de la lectura de las actas,** favor de manifestarlo. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Aprobado por unanimidad. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

En votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa de la **aprobación del contenido de las actas,** favor de manifestarlo. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Aprobado por unanimidad. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: en el desahogo del **CUARTO PUNTO** del día, se solicita al Secretario, dé lectura a los Comunicados Agendados.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y miembros de este pleno.

**Lectura de comunicados**

* Me permito informarles que el Congreso del Estado de Jalisco notificó los acuerdos legislativos números 1388, 1391, 1427, 1429, 1430, 1453 y 1461/LXI/2017, mismos que ya han sido circulados a los integrantes de este pleno a través de un C.D.
* Me permito informar que se recibió oficio DGJ/OP/2621/2017 en donde se hace del conocimiento del juicio de nulidad III-2464/2017, tramitado ante la Tercera Sala Unitaria del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Jalisco, interpuesto por la Sociedad Mercantil POUNCE CONSULTING S.A de C.V. donde se tiene como acto impugnado esencialmente: *“El fallo de la licitación pública estatal no. L.T.E. 03/2017 de fecha 25 de agosto de 2017, emitido por el Comité de Adquisiciones del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, mediante el cual se adjudicó el contrato de suministro de luminarias LED para el H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco”.* En el cual se concede la suspensión solicitada por la parte actora. Es cuanto Presidenta.

---------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias Secretario, en el desahogo del **QUINTO PUNTO** del orden del día le solicito al Secretario, dé lectura a las **iniciativas de turno agendadas.**

---------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno:

**Iniciativa de Turno a Comisiones Edilicias**

**V.- A)** Iniciativa suscrita por la **C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos como convocante y a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante para **adecuar y reformar el Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque,** así como la **Ley de Ingresos de nuestro Municipio.** --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *La que suscribe C.* ***MARÍA ELENA LIMÓN GARCÍA*** *en mi carácter de Presidente Municipal de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de conformidad con el artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 47 y 48 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 27, 142, 145 fracción I y 146 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque y demás que resulten aplicables, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio en Pleno la siguiente:* ***INICIATIVA DE TURNO A COMISIONES:*** *Mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco,* ***apruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos como Convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como Coadyuvante para adecuar y reformar el Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque, así como la Ley de Ingresos de nuestro Municipio*** *con la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS I.-***  *Mediante Oficio AMS/141/2017 suscrito por Marco Valerio Pérez Gollaz, Administrador General de la Agencia Metropolitana de Seguridad del Área Metropolitana de Guadalajara; en el cual nos refiere que derivado de los compromisos asumidos por los integrantes de la Junta de Gobierno de la Agencia Metropolitana de Seguridad del área Metropolitana de Guadalajara llevada a cabo el día 17 de Septiembre del 2017, en las Instalaciones de “Casa Jalisco”, a efecto de presentarle argumentos y propuestas de puntos a considerar en la iniciativa de reforma a su Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque, Jalisco, así como de su Ley de Ingresos del Municipio que representa,* ***mismo que nos señala textualmente.***

***a.*** *Exposición de motivos:*

***I.-*** *En un estudio de la Organización Mundial de la Salud se hace mención de la relación que tienen los hechos violentos con el consumo de alcohol.*

***“Violencia interpersonal y alcohol”***

*Un estudio de la* ***OMS (****Organización Mundial de la Salud) también conocida como Alcohol + Violencia indica que “El abuso del alcohol y la violencia interpersonal funcionan como catalizadores para cada uno”.*

*La afectación que el alcohol presenta en el cuerpo humano es la siguiente:*

1. *El consumo nocivo de alcohol afecta directamente a las funciones físicas y cognitivas. Los bebedores tienen menos autocontrol y capacidad de procesar la información que reciben, por lo que es más probable que recurran a la violencia en las confrontaciones y el hecho de que también sean menos capaces de reconocer los signos de alarma en situaciones potencialmente violentas los convierte en objetivos fáciles para los agresores.*
2. *La creencia individual y social de que el alcohol es causa de comportamientos agresivos pueden inducir a usarlo como preparación a la participación en actos violentos o como disputa por haberlos cometido.*

*En el periódico la jornada se publico un estudio con título: “México, el mayor consumidor de alcohol por persona, dice la OMS”*

*El consumo per cápita de alcohol en las naciones del continente americano es superior al promedio mundial, pero el de México es el más alto de todos y se distingue por la excesiva cantidad que se ingiere en cada ocasión, advirtió la Organización Mundial de la Salud (OMS).*

*También resalta que entre los hombres bebedores de la región, se tiene la tasa más alta de ingesta de alcohol por habitante adulto, con un promedio anual de 32 litros de alcohol puro y de 18 litros en las mujeres.*

*El dato contrasta con que 52% de los varones y 82 % de la población femenina no toman bebidas alcohólicas, lo que significa que quienes si lo hacen abusan en el consumo.*

*De acuerdo con dicho artículo publicado por el periódico la jornada:*

*“El documento refiere los resultados de diversas investigaciones, una de las cuales advierte que en 2010 el alcohol estuvo presente en 51 % de todas las lesiones asociadas con violencia en México”*

***II.-*** *Ahora bien en el área metropolitana de Guadalajara, de acuerdo con la información de las instituciones de seguridad pública en más de la mitad de los delitos que se generan entre las 00:00 horas y las 08:00 horas, hay presencia del alcohol.*

***III.-*** *La presente iniciativa tiene por objeto la modificación de diversos artículos del Reglamento antes mencionado para otorgarles disposiciones que generen prevención en relación con las contingencias dentro y fuera de los establecimientos o giros comerciales en los que se lleve a cabo la venta y el consumo de bebidas alcohólicas previstas en el mencionado ordenamiento.*

***IV.-****Lo anterior con la finalidad de prevenir y brindar seguridad a los propietarios, empleados, asistentes y a la sociedad en general, de actos, conductas o hechos que tengan que ver con el consumo desmedido de bebidas embriagantes antes señaladas y que pongan en riesgo la integridad física de los individuos ya mencionados.*

***V.-*** *Tomando en consideración el crecimiento de establecimientos de venta y consumo de bebidas alcohólicas, aunado a la necesidad de implementar medidas preventivas de seguridad, ya que diversos incidentes violentos han tenido relación con el consumo de bebidas alcohólicas.*

***II.-***  *Con la finalidad de homologar los giros restringidos en toda la zona metropolitana con venta y consumo de alcohol, y con el fin de homologar la nomenclatura de los giros restringidos, se propone por parte del Administrador General de la Agencia Metropolitana de Seguridad del área Metropolitana de Guadalajara, las adecuaciones y reformas al Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque y a la Ley de Ingresos respectivamente, bajo la propuesta de los incisos b), c) y d) establecidos en el oficio número AMS/141/2017 suscrito por Marco Valerio Pérez Gollaz, Administrador General de la Agencia Metropolitana de Seguridad del Área Metropolitana de Guadalajara.* ***III.-*** *En virtud de que el Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37 fracción II, 40 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 27, 88, 92 fracciones II y III, 94, 95, 142, 145 fracción I y 146 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. Deducido de lo anterior es procedente solicitar el turno a las Comisiones Edilicias de Reglamentos como Convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como Coadyuvante* ***las adecuaciones y reformas al Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque y a la Ley de Ingresos respectivamente****. Por las motivaciones expuestas, se pone a consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO: UNICO.-******El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza******solicitar el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos como Convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como Coadyuvante*** *respecto a las adecuaciones y reformas al Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque y a la Ley de Ingresos respectivamente. (Según el anexo único, que forma parte integrante de la presente iniciativa).* ***NOTIFIQUESE.-*** *Notifíquese mediante oficio a la Presidenta Municipal, Síndico Municipal, al Contralor, al Tesorero Municipal a las Comisiones de Reglamentos y a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y presupuesto. Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente. ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. 27 de Septiembre del año 2017.* ***C. María Elena Limón García. Presidenta Municipal.*** *--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad bajo el siguiente: ----------------------------------------------------------

---------------------------------------------------------------------------------------------------

------------------------ **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 647/2017/TC**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza solicitar el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos como convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante, respecto a las **adecuaciones y reformas al Reglamento de Comercio para el Municipio de Tlaquepaque, y a la Ley de Ingresos respectivamente.** (Según el anexo único, que forma parte integrante de la presente iniciativa). ------------------------------------------------------------------------------------

---------------------------------------------------------------------------------------------------

**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 47 y 48 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 27, 142, 145 fracción I y 146 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; a Miguel Carrillo Gómez. Presidente de la Comisión Edilicia de Reglamento Municipales y Puntos Legislativos; y a Mirna Citlalli Amaya De Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- B)** Iniciativa suscrita por la **regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Movilidad como convocante y a la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana como coadyuvante **para prohibir a los vehículos se estacionen en las calles Zalatitán – Donato Guerra del cruce con la calle Jalisco y hasta el cruce con la calle Niños Héroes, y en calle Juárez desde su cruce con Niños Héroes y hasta el cruce con la calle Herrera y Cairo,** en esta Calle solo se prohíba en uno de los dos extremos de la misma, de igual forma se prohíba estacionarse en una de las dos aceras de la **calle Hidalgo, desde el cruce de Revolución y hasta el cruce con Emilio Carranza,** así mismo se instale señalética necesaria para informar de la condición de prohibición de estacionamiento del mismo modo se pinte de color amarillo el borde de las banquetas que corresponda a lo anterior debido al riesgo que esto produce para quienes se trasladan en bicicleta. ----------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *La que suscribe Licenciada Mirna Citlalli Amaya de Luna en mi carácter de Regidora del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 3, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, y 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 36 fracción I, 73, 74 y 78 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; me permito someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, la presente iniciativa de turno a la Comisión de Movilidad como convocante y a la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana como coadyuvante al tenor de la siguiente:* ***Exposición de Motivos*** *La movilidad en nuestro municipio es algo que debe cambiar, que debe mejorar, que debe estar pensada en todo ciudadano, en los discapacitados, peatones, personas que recorren su trayecto con medios de transporte no motorizados, etcétera, es así que como municipio debemos seguir trabajando en la seguridad de nuestros ciclistas, en que las banquetas sean accesibles, en que los transeúntes puedan desplazarse sin bajar de las aceras peligrando su integridad. Al respecto, el gobierno del estado, a través del programa “mibici” ha instalado en la Cabecera Municipal de nuestro municipio algunas estaciones de bici puertos, dichas estaciones han permitido que algunos usuarios se trasladen en la zona centro del municipio de forma más rápida que caminando y más directa que en el transporte público, más no siempre de la forma más segura. Es bien sabido por todos, que el uso de la bicicleta trae beneficios tanto a la persona usuaria como a la sociedad, la movilidad mediante éste medio produce beneficios en la salud, asimismo es benéfica en la sociedad al no ser contaminante de nuestro medio ambiente, al respecto cabe resaltar que cualquier acción que vaya en beneficio de la disminución de la contaminación de forma directa o indirecta merece ser apoyada y protegida. Sin duda, en las ciudades como la de la zona metropolitana de Guadalajara, la contaminación del aire se incrementa día con día en gran medida por los automóviles y el transporte público, por ello resulta indispensable que vayamos cada vez más en las medidas posibles migrando de los medios más usuales de movilidad a aquellos más antiguos pero que se han ido rezagando y han sido sustituidos por los automotores. ¿Por qué en nuestra ciudad los vehículos y medios de transporte motorizados se han antepuesto sobre aquellos que no son motorizados?, ante dicha interrogante podemos agotar distintas respuestas, sin embargo, las que surgen primero es el alto nivel de peligro que conlleva trasladarse por la ciudad en bicicleta, la poca infraestructura para este medio de transporte y que la mayoría de las personas recorren grandes distancias para llegar a sus destinos. Ante estas problemáticas, el municipio desde sus competencias debe coadyuvar en la resolución de estos conflictos, por ejemplo buscar la disminución de la peligrosidad del uso de la bicicleta por la ciudad. Al respecto, la Comisión Nacional de Derechos Humanos señala que “el derecho a la movilidad voluntaria de manera general se refiere al libre desplazamiento en condiciones óptimas de relación entre medio ambiente, espacio público e infraestructura cuyo cumplimiento permite que las personas alcancen diversos fines que dan valor a la vida. El derecho a la movilidad está relacionado con diversas necesidades básicas de las personas como la alimentación, pues necesitan desplazarse de un lugar a otro para proveerse de sus víveres, ya sea al campo, los mercados locales o grandes centros de abastecimiento; el derecho a la salud para acudir al servicio médico de manera oportuna; derecho al trabajo para llegar al lugar donde se labora de manera eficiente; derecho a la educación para acudir a la escuela; derecho a un medio ambiente sano al utilizar medios de transporte sostenibles, entre otros.”[[1]](#footnote-2) Acorde a la Secretaría de Movilidad del Estado de Jalisco, en el 2015 murieron 31 peatones, 5 personas en el uso de la bicicleta y 1 en el uso de la patineta en accidentes viales donde hubo involucrados unidades de transporte público de pasajeros en su modalidad de colectivo y masivo en la ZMG del 1 de enero al 31 de diciembre del citado año[[2]](#footnote-3). Aunado a lo anterior, debemos ser sensibles ante las dificultades que se presentan en el municipio para trasladarse sobre una bicicleta en el primer cuadro de la Cabecera Municipal, no se diga en las zonas del municipio en que la infraestructura es aún más precaria. Un caso de esta dificultad y problemática que se presenta en el tema de la movilidad en la Cabecera del Municipio de San Pedro Tlaquepaque es la referente a las calles Zalatitán y Donato Guerra (cambia de nombre pero es la misma calle) en donde se encuentran instalados algunos bici puertos del programa estatal mibici, ya que en esta calle el tránsito es concurrido y la calle estrecha, aunado a ello, se suma un tercer factor de riesgo y peligro para los ciclistas, pues el espacio se recorta aún más cuando existen continua y permanentemente vehículos estacionados en dicha calle. Con base en lo anterior, esta iniciativa en concreto propone que se prohíba que los vehículos se estacionen en las calles Zalatitán-Donato Guerra del cruce con la calle Jalisco y hasta el cruce con la calle Niños Héroes, y en calle Juárez desde su cruce con Niños Héroes y hasta el cruce con la calle Herrera y Cairo, en esta calle sólo se prohíba en uno de los dos extremos de la misma, de igual forma se prohíba estacionarse en una de las dos aceras de la calle Hidalgo, desde el cruce de Revolución y hasta el cruce con Emilio Carranza, asimismo, se instale la señalética necesaria para informar de la condición de prohibición de estacionamiento, del mismo modo se pinte de color amarillo el borde de la banquetas que corresponda, lo anterior, debido al riesgo que esto produce para quienes se trasladan en bicicleta. Si bien lo que esta iniciativa contempla no es referente a la creación de una ciclovía como tal, si contempla se indique mediante señalética pintada en el piso una separación entre el espacio que utilizarían los vehículos y medios de transporte motorizados y el espacio para aquellos que se trasladan con medios alternativos de transporte no motorizado, así, esto, combinado con la promoción de una cultura vial y de respeto al derecho a la movilidad universal, se disminuirá el riesgo y accidentes entre usuarios de la bicicleta y de automotores. Por los motivos antes expuestos y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 3, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, y 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 36 fracción I, 73, 74 y 78 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; me permito someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno la presente iniciativa bajo el siguiente:* ***Punto de Acuerdo: Primero.*** *El Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque aprueba y autoriza se turne la presente Iniciativa a la Comisión de Movilidad como convocante y a la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana como coadyuvante a efecto de que se cumpla con lo señalado en la exposición de motivos de la misma.* ***Segundo.*** *Regístrese en el libro de Sesiones correspondiente.* ***Atentamente Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna Regidora.*** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ---------------------------------------

---------------------------------------------------------------------------------------------------

----------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 648/2017/TC**--------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza se turne la presente Iniciativa a la Comisión Edilicia de Movilidad como convocante y a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como coadyuvante a efecto de que se prohíba que los vehículos se estacionen en las Calles Zalatitán – Donato Guerra del cruce con la calle Jalisco y hasta el cruce con la calle Niños Héroes, y en Calle Juárez desde su cruce con Niños Héroes y hasta el cruce con la Calle Herrera y Cairo, en esta Calle solo se prohíba en uno de los dos extremos de la misma, de igual forma se prohíba estacionarse en una de las dos aceras de la calle Hidalgo, desde el cruce de Revolución y hasta el cruce con Emilio Carranza, asimismo, se instale la señalética necesaria para informar de la condición de prohibición de estacionamiento, del mismo modo se pinte de color amarillo el borde de las banquetas que corresponda, lo anterior debido al riesgo que esto produce para quienes se trasladan en bicicleta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Regístrese en el libro de Sesiones correspondiente.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 3, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, y 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 36 fracción I, 73, 74 y 78 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Mirna Citlalli Amaya de Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto; y a Miguel Carrillo Gómez. Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- C)** Iniciativa suscrita por la **regidora María del Rosario de los Santos Silva,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como convocante y a la Comisión de Nomenclatura como coadyuvante, la iniciativa para que en el presupuesto de egresos del año 2018 se **contemple la compra de placas de nomenclatura para las calles de este municipio.** -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque. PRESENTE. La que suscribe****, Regidora María del Rosario de los Santos Silva,*** *en uso de las facultades que me confieren el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 73 fracción II y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; los artículos 40 y 41 de la Ley del Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y los artículos 36 y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque pongo a consideración de este Honorable Cuerpo Edilicio la presente:* ***INICIATIVA DE TURNO.*** *Que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque tenga a bien aprobar y autorizar el turno a Comisión Edilicia de Hacienda, patrimonio y presupuesto como convocante y Nomenclatura como coadyuvante, la iniciativa para que en el Presupuesto de Egresos del año 2018 se contemple la compra de placas de nomenclatura para las calles de este municipio. La presente encuentra sustento en la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS I.*** *Que de acuerdo con el Reglamento de Nomenclatura para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, la placa de nomenclatura “es el señalamiento colocado en las Vías Públicas y Bienes Inmuebles consignando el nombre Oficial de los mismo”.* ***II.*** *Que el acelerado proceso de urbanización de la ZMG tiene entre sus consecuencias una creciente necesidad de dotar de nombres oficiales a las vialidades, para lograr una mejor organización urbana.* ***III.*** *Que la falta de placas de nomenclatura provoca numerosos problemas como la asignación errónea de nombres a las vialidades del municipio, o la duplicidad de los mismos. De conformidad con lo expuesto, elevo para su consideración la aprobación del siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO PRIMERO:*** *Se apruebe y autorice el turno a Comisión Edilicia de Hacienda, patrimonio y presupuesto como convocante y Nomenclatura como coadyuvante, la iniciativa para que en el Presupuesto de Egresos del año 2018 se contemple la compra de placas de nomenclatura para las calles de este municipio.* ***SEGUNDO:*** *Notifíquese mediante oficio al Presidente de la Comisión Edilicia convocante, para el cumplimiento y efectos legales a que haya lugar.* ***ATENTAMENTE*** *San Pedro Tlaquepaque, Jal., a 29 de septiembre de 2017. María del Rosario de los Santos Silva. Regidora del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ---------------------------------------

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 649/2017/TC**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como convocante y Nomenclatura como coadyuvante, la iniciativa para que en el Presupuesto de Egresos del año 2018 se contemple la **compra de placas de nomenclatura** para las calles de este municipio.----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Notifíquese mediante oficio al Presidente de la Comisión Edilicia convocante para el cumplimiento y efectos legales a que haya lugar. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 73 fracción II y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; los artículos 40 y 41 de la Ley del Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y los artículos 36 y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Mirna Citlalli Amaya de Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto; a Albino Jiménez Vázquez. Presidente de la Comisión Edilicia de Nomenclatura; y a la regidora María del Rosario de los Santos Silva para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- D)** Iniciativa suscrita por la **regidora María del Rosario de los Santos Silva,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como convocante y a la Comisión de Movilidad como coadyuvante, la iniciativa para que en el presupuesto de egresos del año 2018 se considere la implementación del **proyecto “Uno a Uno”** para mejorar la circulación vehicular en el Centro Histórico de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque. PRESENTE. La que suscribe, Regidora María del Rosario de los Santos Silva, en uso de las facultades que me confieren el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 73 fracción II y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; los artículos 40 y 41 de la Ley del Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y los artículos 36 y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque pongo a consideración de este Honorable Cuerpo Edilicio la presente:* ***INICIATIVA DE TURNO*** *Que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque tenga a bien aprobar y autorizar el turno a Comisión Edilicia de Hacienda, patrimonio y presupuesto como convocante y Movilidad como coadyuvante, la iniciativa para que en el Presupuesto de Egresos del año 2018 se considere la implementación del proyecto “Uno y uno” para mejorar la circulación vehicular en el centro histórico de San Pedro Tlaquepaque. La presente encuentra sustento en la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS*** *I. Que el “Uno y uno” es un programa que promueve la concientización al conductor, incitándolo a respetar los cruces peatonales y vehiculares mejorando el tránsito, desahogando la carga vehicular en la zona. Su característica principal es ceder el paso de uno, uno entre conductores en los cruces, anteponiendo siempre al peatón. II. En 1991 se creó el programa “Uno y uno” por Adolf Vega Montolo entonces Director de Seguridad Pública y Tránsito en la capital de Querétaro. Debido a la aceptación y los resultados obtenidos que tuvo el programa, se propagóa diferentes estados incluido Jalisco. III. Que con la implementación del programa “Uno y uno”, las condiciones en las que se ve afectado el municipio en el cuadro de la zona centro disminuirían considerablemente, mejorando la imagen y sobre todo el flujo desproporcionado en las calles, propiciando una mejor cultura vial y generando un ambiente de respeto entre los conductores lo que a mediano y largo plazo remediaría los percances entre particulares.* ***PUNTO DE ACUERDO PRIMERO:*** *Que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque tenga a bien aprobar y autorizar el turno a Comisión Edilicia de Hacienda, patrimonio y presupuesto como convocante y Movilidad como coadyuvante, la iniciativa para que en el Presupuesto de Egresos del año 2018 se considere la implementación del proyecto “Uno y uno” para mejorar la circulación vehicular en el centro histórico de San Pedro Tlaquepaque.* ***SEGUNDO:*** *Notifíquese mediante oficio al Presidente de la Comisión Edilicia convocante, para el cumplimiento y efectos legales a que haya lugar.* ***ATENTAMENTE*** *San Pedro Tlaquepaque, Jal., a 02 de octubre de 2017. María del Rosario de los Santos Silva Regidora del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.* -----------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 650/2017/TC** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** Que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, tenga a bien aprobar y autorizar el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como convocante y Movilidad como coadyuvante, la iniciativa para que en el **Presupuesto de Egresos del año 2018 se considere la implementación del proyecto “Uno y Uno”** para mejorar la circulación vehicular en el centro histórico de San Pedro Tlaquepaque. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Notifíquese mediante oficio al Presidente de la Comisión Edilicia convocante para el cumplimiento y efectos legales a que haya lugar. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 73 fracción II y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; los artículos 40 y 41 de la Ley del Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y los artículos 36 y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Mirna Citlalli Amaya de Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto; y a María del Rosario de los Santos Silva. Presidenta de la Comisión Edilicia de Movilidad para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- E)** Iniciativa suscrita por la **regidora María de Jesús Cortés Durán,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos, la iniciativa que tiene por objeto **actualizar y armonizar el nombre de los diversos reglamentos del Municipio de Tlaquepaque a San Pedro Tlaquepaque.** -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO PRESENTE.* ***MARÍA DE JESÚS CORTES DURAN****, en mi carácter de Regidora y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 77 fracción III, de la Constitución Política del Estado de Jalisco, articulo 37, 50, de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco me permito poner a consideración al pleno de este Ayuntamiento para TURNO A COMISIÓN la iniciativa que tiene por objeto****: actualizar y armonizar el nombre de los diversos reglamentos del Municipio de Tlaquepaque a San Pedro Tlaquepaque. Exposición de motivos***

1. *En 1548, el poblado recibe el  nombre de San Pedro por sugerencia de Fray Antonio de Segovia, durante la época colonial y todo el siglo XIX, sólo con ese nombre se le conoció. Desde la segunda mitad del siglo XVI.*

1. *Desde fines del siglo XIX, esta municipalidad empezó a ser llamada San Pedro Tlaquepaque; así lo demuestra el decreto número 1061 del 17 de septiembre de 1904 que estipula lo siguiente: “La Comisaría de Santa Anita, del Municipio de Tlajomulco, pertenecerá en lo sucesivo al de San Pedro Tlaquepaque”.*
2. *En 1917 el Lic. Manuel Aguirre Berlanga, gobernador de la entidad, decretó que el municipio se llamara solamente Tlaquepaque. Sin embargo a través de los años se le sigue llamando, por tradición, San Pedro Tlaquepaque. Oficialmente el municipio se denomina Tlaquepaque, tal como se asienta en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal vigente en Jalisco.*
3. *En el año 2010 se llevó a cabo una consulta a los habitantes de Tlaquepaque con fecha 20 de Septiembre al 8 de Octubre, en el cual la ciudadanía optó por cambiar el nombre del municipio. El 11 de noviembre del año 2010, se autoriza al presidente municipal Lic. Miguel Castro Reynoso a presentar ante el Congreso del Estado la iniciativa en la cual se pide el cambio de nombre al municipio de Tlaquepaque a San Pedro Tlaquepaque. El 21 de Junio del año 2011, la Comisión de Puntos Constitucionales aprueba el dictamen para el cambio de nombre, por lo que el 27 de Septiembre de ese mismo año el Congreso del Estado aprobó que el municipio Tlaquepaque vuelva a su nombre original, así mismo, el 30 de Noviembre del 2011 el Congreso del Estado propone que en el mes de Diciembre de ese mismo año en curso, se celebre la sesión solemne para efectuar la conmemoración del cambio de nombre oficial de este municipio a San Pedro Tlaquepaque.*
4. *De acuerdo a lo establecido en la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, al día de hoy el Estado de Jalisco se conforma por 125 municipios y dentro del artículo 4 de dicha ley en su numeral 100 se encuentra nuestro municipio identificado como San Pedro Tlaquepaque.*
5. *El pasado 26 de febrero de 2016 se aprobó en sesión de Ayuntamiento el Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, mismo que fue publicado en la gaceta municipal con fecha 29 de febrero de 2016 y que dentro de sus artículos 8 y 9 establece el nombre oficial del municipio, así como el escudo oficial, que a la letra dicen: “Articulo 8; El nombre oficial del municipio de San Pedro Tlaquepaque sólo podrá ser alterado o cambiado por acuerdo del Ayuntamiento y sancionado por el Congreso del Estado en los términos de la ley”.*

*Acuerdo Único.- Se apruebe y autorice el turno a la comisión de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos, la iniciativa que tiene por objeto: actualizar y armonizar el nombre de los diversos reglamentos del Municipio de Tlaquepaque a San Pedro Tlaquepaque.* **ATENTAMENTE *“SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN” SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO A 24 DE OCTUBRE 2017 MARÍA DE JESÚS CORTÉS DURÁN REGIDORA.*** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 651/2017/TC**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** Se apruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos, la iniciativa que tiene por objeto **actualizar y armonizar el nombre de los diversos reglamentos del Municipio de Tlaquepaque a San Pedro Tlaquepaque**. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 77 fracción III, de la Constitución Política del Estado de Jalisco, articulo 37, 50, de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Miguel Carrillo Gómez. Presidente de la Comisión Edilicia de Reglamento Municipales y Puntos Legislativos; y a la regidora María de Jesús Cortés Durán para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- F)** Iniciativa suscrita por la **regidora Carmen Lucía Pérez Camarena,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos, a fin de que se realice una **inspección y verificación de los contratos y/o convenios para que las empresas cumplan con el mantenimiento y conservación de los puentes peatonales,** pactados en los contratos correspondientes. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------***Ciudadanos Regidores Integrantes del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque Presentes:*** *La que suscribe Regidora Carmen Lucía Pérez Camarena, en mi carácter de Regidor de este Gobierno Municipal, haciendo uso de las facultades que me confieren los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37 fracción IV y V, 38 fracción 50 fracción IV y VIII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25 fracción XXII y XXXI, 36 fracción IV y VIII, 92 fracción XIV, 106, 142, 145 fracción I, del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de éste Pleno la siguiente* ***Iniciativa para turno a Comisión*** *Que tiene por objeto turnar a la Comisión de Servicios Públicos, se realice una* ***inspección y verificación de los contratos y/o convenios para que las empresas cumplan con el mantenimiento y conservación de los puentes peatonales****, pactados en los contratos correspondientes. De acuerdo con la siguiente:* ***Exposición de motivos*** *La mayoría de los puentes peatonales se encuentran en el abandono por parte de la autoridad municipal, a simple vista se aprecia la falta de mantenimiento, de limpieza, de seguridad, de iluminación, entre otras cuestiones, a decir de algunos transeúntes prefieren cruzar por la calle, por temor de ser asaltados, incluso en el día. Existen diversos contratos con algunas empresas, mismas que se han comprometido con la conservación y el mantenimiento de los puentes peatonales, para muestra un ejemplo del contrato que se firmó con la empresa “Kennex impactos S.A. de C.V.” el 24 de febrero del año 2012, a dicha empresa se le otorgó la concesión para la explotación de los espacios publicitarios de 15 puentes peatonales y 2 postes unipolares, ubicados en diferentes puntos de nuestro municipio. En la cláusula cuarta del contrato en mención se establece lo siguiente: CUARTA.- Como contraprestación por las concesiones otorgadas “LA EMPRESA”, se compromete a entregar en donación a “EL MUNICIPIO” en un lapso de un mes a partir de la firma del presente contrato, 5 camionetas marca Chevrolet, submarca tornado, modelo 2012 y 10 equipos de cómputo, que pasarán a formar parte del patrimonio municipal.* ***Así mismo “LA EMPRESA” se obliga a continuar con las operaciones de mantenimiento de los puentes peatonales descritos en la cláusula segunda y tercera del presente instrumento, consistentes en dotar de iluminación de seguridad, pintura, pavimento, estructura, escalinatas y rampas de acceso debiendo la empresa garantizar a través de cualquiera de las formas legales el buen estado físico y de funcionamiento de los puentes ya descritos.*** *Por tal motivo y con la intensión de mejorar las condiciones de seguridad y con el fin de resguardar la integridad física de las personas que transitan por dichos puentes es que se solicita exigir el cumplimiento del mantenimiento y conservación de estos espacios públicos en beneficio de los ciudadanos que los utilizan. Por lo anteriormente expuesto, tomando en consideración los argumentos previamente referidos, y en uso de las atribuciones planteadas en el presente documento, me permito poner a consideración de este Órgano de Gobierno la siguiente* ***Iniciativa para Turno a Comisión*** *con el siguiente* ***Punto de Acuerdo: Único.-****El pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba la presente iniciativa de turno a la Comisión de Servicios Públicos, se realice una* ***inspección y verificación de los contratos y/o convenios para que las empresas cumplan con el mantenimiento y conservación de los puentes peatonales****, pactados en los contratos correspondientes.* ***Notifíquese.-*** *A la Comisión de Servicios Públicos Municipales.* ***Atentamente San Pedro Tlaquepaque, a 24 de octubre de 2017. Lic. Carmen Lucia Pérez Camarena Regidora.*** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 652/2017/TC**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba la presente iniciativa de turno a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos, para que se realice una **inspección y verificación de los contratos y/o convenios para que las empresas cumplan con el mantenimiento y conservación de los puentes peatonales**, pactados en los contratos correspondientes.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37 fracción IV y V, 38 fracción 50 fracción IV y VIII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25 fracción XXII y XXXI, 36 fracción IV y VIII, 92 fracción XIV, 106, 142, 145 fracción I, del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Orlando García Limón. Presidente de la Comisión Edilicia de Servicios Públicos; y a Carmen Lucía Pérez Camarena.Regidora para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- G)** Iniciativa suscrita por el **regidor Adenawer González Fierros,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, para asignar en el presupuesto de egresos para el ejercicio fiscal del año 2018 recurso suficiente a la partida correspondiente para la **adquisición e instalación de alarmas sísmicas en todos los planteles públicos de educación básica** del municipio con los que se pretende preparar al municipio ante posibles desastres naturales. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------***C. REGIDORES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE. PRESENTE:*** *El que suscribe Regidor Adenawer González Fierros, integrante de este H. Ayuntamiento, con fundamento en el artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 40 fracción II, 41 fracción II y 50 fracción I de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como el artículo 36 fracción I del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, presento ante este órgano colegiado esta* ***iniciativa de turno a la Comisión Edilicia de Hacienda Patrimonio y Presupuesto, la cual tiene por objeto asignar en el presupuesto de egresos para el ejercicio fiscal del año 2018 recurso suficiente a la partida correspondiente para la adquisición e instalación de alarmas sísmicas en todos los planteles públicos de educación básica del municipio,*** *con lo que se pretende preparar al municipio ante posibles desastres naturales. Lo anterior basado en la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS A)*** *Ante los desastres naturales que el mes pasado afectaron nuestro país, quedó de manifiesto la necesidad apremiante de reforzar las medidas de seguridad y de prevención para estar en la posibilidad de reducir la mayor cantidad de víctimas fatales posibles.* ***B)*** *Según datos proporcionados por la Dirección de Educación de este municipio, en San Pedro Tlaquepaque contamos con 351 planteles de educación básica (preescolar, primaria y secundaria), en los que todos los días asisten miles de niños.* ***C)*** *El esfuerzo económico que debe realizar el Ayuntamiento para poder llevar a la realidad esta iniciativa quedará compensado con la tranquilidad que se le generará a los padres de familia del municipio, así mismo si con esto logramos salvar la vida de un menor que asiste a estos planteles, esta inversión habrá valido la pena. Expuesto lo anterior y habiendo constatado la necesidad social de esta iniciativa; someto a la consideración del pleno del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, el siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO: Primero.-*** *Se turne la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Hacienda Patrimonio y Presupuesto para su estudio y análisis, la cual tiene por objeto* ***asignar en el presupuesto de egresos para el ejercicio fiscal del año 2018 recurso suficiente a la partida correspondiente para la adquisición e instalación de alarmas sísmicas en todos los planteles públicos de educación básica del municipio. ATENTAMENTE Regidor Adenawer González Fierros. H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.*** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el regidor Iván Omar González Solís: presidenta y compañeros regidores solicitándole que se me integre al desarrollo de esta iniciativa debido a que maneja el tema de educación y como coadyuvante. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: preguntaríamos al regidor que ésta haciendo la propuesta?. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------En uso de la voz el regidor Adenawer González Fierros: claro Presidenta con gusto regidor bienvenido. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: con la integración del regidor de la Comisión de Educación, les pido los que estén a favor, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 653/2017/TC**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como convocante y a la Comisión Edilicia de Educación como coadyuvante, para su estudio y análisis, la cual tiene por objeto **asignar en el presupuesto de Egresos para el ejercicio Fiscal del año 2018 recurso suficiente a la partida correspondiente para la adquisición e instalación de alarmas sísmicas en todos los planteles públicos de educación básica del Municipio**. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 40 fracción II, 41 fracción II y 50 fracción I de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como el artículo 36 fracción I del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Mirna Citlalli Amaya de Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto; a Iván Omar González Solís. Presidente de la Comisión Edilicia de Educación; y a Adenawer González FierrosRegidor para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta: **V.- H)** Iniciativa suscrita por el **Síndico Municipal Lic. Juan David García Camarena,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos, para llevar a cabo el estudio y análisis relativo a la abrogación del **Reglamento de Construcciones en el Municipio de Tlaquepaque Jalisco** y la aprobación de la creación del nuevo **Reglamento de Construcción en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- *San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; a 24 de octubre del año 2017.* ***C. INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE: LIC. JUAN DAVID GARCÍA CAMARENA****, con el carácter que ostento de Síndico Municipal de San Pedro Tlaquepaque, y con fundamento en los artículos artículo 115 fracción I, primer párrafo, II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; numerales 1, 2, 73 fracción I y II, así como 77 y 79 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 2, 3, 34, 37, 38,40 fracción II, 41 fracción III, 53 fracción II, todos de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal de la entidad; así mismo los artículos 25, 26, 33 fracción I, 142, 145 fracción I, 146 y 151 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, en uso de la facultad conferida en las disposiciones citadas, presento ante Ustedes compañeros integrantes de este Órgano de Gobierno Municipal la siguiente* ***INICIATIVA DE ACUERDO ORDENAMIENTO PARA TURNO A COMISION****, que propone:* ***SE APRUEBE LA ABROGACION DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO Y LA APROBACION DE LA CREACION DEL NUEVO REGLAMENTO DE CONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, se turne a la Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos para que se lleven a cabo el estudio y análisis del mismo,*** *de conformidad a la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS*** *San Pedro Tlaquepaque, como municipio que integra el área metropolitana de Guadalajara, tiene la necesidad de actualizar sus reglamentos u ordenamientos que permitan al ciudadano, de este municipio, tener mayor y mejor acercamiento con la administración municipal, así como mayor cumulo de facilidades al contar con reglamentos con accesibilidad y claridad, para poder concurrir ante las autoridades municipales y sus dependencias, y con ello evitar, gastos de tiempo y dinero, y en consecuencia en la medida de lo posible la total desaparición de los elementos que permitirían de alguna manera actos de corrupción, en la realización de los tramites que lleva a cabo el ciudadano de manera cotidiana o esporádica, de forma personal o por conducto de un representante legal en lo relativo a personas jurídicas, con la finalidad de eliminar trámites innecesarios o requisitos ociosos en materia de construcción de bajo impacto y generar procesos más sencillos y ágiles en beneficio de la sociedad. Ante la imperiosa necesidad de crear una regulación legal para que sus trámites ante este ayuntamiento, permita en todo lo relativo a la construcción, tal como lo son: construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación, restauración o conservación, que se ejecute en propiedad pública, social o privada. Es conveniente un reglamento acorde a los tiempos que hoy se viven, de tal manera que una nueva reglamentación como hoy se pretende en esta iniciativa, permitirá que se cumplan todas y cada una de las pretensiones de trámites en forma rápida y expedita, se hace énfasis en la apremiante mejora regulatoria que hace falta para la apertura de negocios y operación de empresas así como la importancia del desarrollo urbano en el otorgamiento de permisos de construcción, recalcando las múltiples recomendaciones que se han formulado a los gobiernos del país por la Organización Para Cooperación y el Desarrollo Económico ( OCDE),así como del Banco Mundial a través de su reporte “Doing Business”. y así evitar elementos que han permitido burocracia y sobre todo que algunos empleados o funcionarios se vean tentados a incurrir por presiones del mismo usuario o por mutuo propio, en actos poco honestos, por lo que se vio la necesidad de la creación de un nuevo reglamento que cubra esta materia, que sería de aplicación obligatoria para todos y así cumplir con los requerimientos de los ciudadanos que en el día a día recurren a nuestro municipio a realizar algún trámite relacionado con la construcción. El día 28 de noviembre del año 2016, fue publicada en el Diario Oficial de la Federación, la nueva Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, que tiene por objeto.*

1. *Fijar las normas básicas e instrumentos de gestión de observancia general, para ordenar el uso del territorio y los Asentamientos Humanos en el país, con pleno respeto a los Derechos Humanos, así como el cumplimiento de las obligaciones que tiene el Estado para promoverlos, respetarlos, protegerlos y garantizarlos plenamente.*
2. *Establecer la concurrencia de la Federación, de las Entidades Federativas, los Municipios, para la planeación, ordenación y regulación de los Asentamientos Humanos en el territorio nacional.*
3. *Fijar los criterios para que, en el ámbito de sus respectivas competencias exista una efectiva congruencia, coordinación y participación entre la Federación, las Entidades Federativas y los Municipios para la planeación de la Fundación, Crecimiento, Mejoramiento, Consolidación y Conservación de los Centros de Población y Asentamientos Humanos, garantizando en todo momento la protección y el acceso equitativo a los espacios públicos.*
4. *Definir los principios para determinar las Provisiones, Reservas, Usos del Suelo y Destinos de Áreas y Predios que regula la propiedad en los Centros de Población.*
5. *Propiciar mecanismos que permitan la participación ciudadana en particular para las mujeres, jóvenes y personas en situación de vulnerabilidad, en los procesos de planeación y gestión del territorio con base en el acceso a información transparente, completa y oportuna, así como la creación de espacios e instrumentos que garanticen la corresponsabilidad del gobierno y la ciudadanía en la formulación, seguimiento y evaluación de la política pública en la materia.*

*Desde que se legisló, con mucha atingencia respecto de las reformas constitucionales de fecha 05 de Febrero de 2017, respecto de los artículos 25 y 73, a los que se les hicieron varias adiciones, en el primero de los citados, artículo 25 constitucional, en las que se establece:* ***EL ESTADO MEXICANO COMO RECTOR DEL DESARROLLO NACIONAL, QUE ENTRE SUS PRINCIPALES CARACTERISTICAS ESTABLECE “QUE SE PERMITA EL PLENO EJERCICIO DE LA LIBERTAD Y LA DIGNIDAD DE LOS INDIVIDUOS”;*** *es decir, la reforma citada que adiciona un párrafo a las nueve que tiene, ordena claramente que todos los niveles de Gobierno deben simplificar regulaciones, trámites y servicios, el Reglamento que se pretende se apruebe, nos dará claridad en materia de transparencia y austeridad, ante la población, por lo que existe la necesidad de adecuarse a los tiempos actuales, donde además se considere la homologación de criterios y procedimientos con el resto de municipios de la Zona Metropolitana de Guadalajara. En este sentido, el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, con visión a un futuro inmediato, propone a esta asamblea tener un reglamento acorde a las necesidades que este municipio requiere ya que el actual Reglamento de Construcciones en este municipio data desde el 03 de marzo del 2005, que en su tiempo fue de gran aplicación, pero en la actualidad es totalmente obsoleto. En base a lo antes expuesto, con fundamento y principios jurídicos, someto a consideración de esta asamblea, la presente INICIATIVA DE ORDENAMIENTO PARA TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE REGLAMENTOS Y PUNTOS LEGISLATIVOS, que propone:* ***“SE APRUEBE LA ABROGACION DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO Y SE APRUEBE EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR LA CREACION DEL NUEVO REGLAMENTO DE CONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE”:***

# *REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO*

# *TÍTULO I*

***DE LAS DISPOSICIONES GENERALES***

***CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES***

***Artículo 1****. El presente Reglamento se expide con fundamento en los artículos 27 párrafo segundo, 115 fracciones II y V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; en los artículos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 11 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; artículos 73, 77 y 80 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; y los artículos 1, 2, 3, 11, 10, 279 al 297 del Código Urbano para el Estado de Jalisco y los numerales 1, 6 y 7 del Reglamento Estatal de Zonificación.*

***Artículo 2****. Las disposiciones del presente Reglamento y las normas técnicas que de este se deriven son de orden público e interés social y tiene por objeto regular los procedimientos para el control y ejecución de obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación, restauración o conservación, que se ejecute en propiedad pública, social o privada; Así como establecer los requisitos para la expedición de Licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere el presente ordenamiento y para todo acto de ocupación y utilización del suelo.*

***Artículo 3****. Están obligadas a respetar y cumplir las disposiciones de este ordenamiento las personas físicas o jurídicas, dependencias de la administración pública Federal, Estatal y Municipal, organismos descentralizados y entidades paraestatales propietarias de predios o fincas, quienes se desempeñen como promotores y sus respectivos directores responsables que realicen acciones urbanísticas sean públicas o privadas, con independencia del régimen de propiedad.*

***Artículo 4****. Para efectos de este Reglamento se entenderá por:*

1. ***Apercibimiento:*** *documento mediante el cual la autoridad competente, hace del conocimiento del propietario o poseedor de un predio o inmueble, en el que se ejecutan alguna de las acciones previstas en el presente Reglamento, que existe la presunción de que ha incurrido en algún acto u omisión que pudiera derivar en una violación a la normatividad y de la que pudiera derivarse la comisión de una infracción;*
2. ***Banqueta:*** *camino a cada lado de una calle o avenida, reservado para la circulación, estancia y disfrute exclusivo de las personas con discapacidad, peatones y en su caso, usuarios de la movilidad no motorizada, cuando así se permita. Entendiéndose esta, desde el límite de la propiedad privada o pública, hasta el inicio del arroyo vehicular. Las banquetas no podrán ser utilizadas para estacionamiento;*
3. ***Bardeo:*** *acotamiento o lienzo para delimitar un predio, realizado con cualquier sistema constructivo;*
4. ***Cerca:*** *elemento delimitante de un predio, realizado con malla, reja con visibilidad o cualquier material similar de manera provisional;*
5. ***Certificado de alineamiento y número oficial:*** *documento expedido por la Dirección de Obras Públicas, en el que se reconoce el frente del predio con relación a una vialidad pública, donde además se asignará el número oficial correspondiente y se señalarán las restricciones en el predio respecto de la superficie edificable, conforme a los planes y programas de desarrollo urbano del municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco;*
6. ***Certificado de habitabilidad:*** *Documento expedido por la Dirección de Obras Públicas, en el cual autoriza la utilización de una edificación, habiendo cumplido con señalado en el presente Reglamento;*
7. ***CFE:*** *Comisión Federal de Electricidad;*
8. ***Código Urbano:*** *Código Urbano para el Estado de Jalisco;*
9. ***Comisión Municipal de Directores Responsables:*** *órgano responsable de acreditar el registro de directores responsables de proyectos y obras en sus diferentes especialidades, integrada por funcionarios municipales y representantes de los colegios de arquitectos, ingenieros civiles, así como de profesiones afines;*
10. ***Constancia de habitabilidad:*** *Documento expedido por la Dirección de Obras Públicas, mediante el cual autoriza la utilización de una edificación y se hacen constar las condiciones y características físicas de la misma. Dicha constancia solo podrá expedirse para fines de escrituración notarial y a petición del Interesado. La Dirección de Obras Públicas podrá emitir dicha constancia siempre y cuando la Autoridad Municipal no hubiese recibido las obras de urbanización y no sustituye al certificado de habitabilidad, ni excluye a los propietarios, Directores responsable y a los Directores corresponsables de realizar el trámite correspondiente para su obtención;*
11. ***Convenio de Garantía:*** *contrato que se suscribe con la finalidad de asegurar el cumplimiento de la restitución o reposición de los bienes de propiedad del municipio de San Pedro Tlaquepaque, derivados de los trabajos para la introducción de infraestructura en vías públicas o bienes que son propiedad del municipio de San Pedro Tlaquepaque. Su objeto es una prestación accesoria que sólo deviene exigible en caso de que no se cumpla la prestación del mismo;*
12. ***Demolición:*** *retiro o destrucción de una edificación, pudiendo ser realizada de forma total o parcial;*
13. ***Dictamen de trazo, usos y destinos específicos:*** *certificación emitida por la Dirección de Gestión Integral del Territorio, para un predio determinado, fundado en el plan de desarrollo urbano de centro de población y en su caso, en el plan parcial de desarrollo urbano, donde se precisarán las normas y lineamientos para la elaboración del Proyecto definitivo de urbanización o el Proyecto de edificación; así como las normas a las que se sujetarán las edificaciones afectas al Patrimonio Cultural del Estado;*
14. ***Dictamen técnico:*** *documento emitido por la Dirección de Obras Públicas en el cual señalará las condiciones u observaciones técnicas respecto a un predio, edificación u obra de movimiento de tierras, demolición, remodelación, construcción o restauración;*
15. ***Dirección:*** *Dirección de Obras Públicas dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad;*
16. ***Dirección de Inspección:*** *Dirección de Inspección y Vigilancia dependiente de la Secretaria General;*
17. ***Dirección de Gestión Integral del Territorio :*** *Dirección de Gestión Integral del Territorio dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad;*
18. ***Dirección de Movilidad:*** *Dirección de Movilidad y Transporte dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad;*
19. ***Dirección del Espacio Público:*** *Dirección de la Autoridad del Espacio Público dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad;*
20. ***Directores corresponsables:*** *son los profesionistas que tienen conocimientos especializados en un área específica del proyecto, de la construcción, de la restauración o infraestructura y que por ello deben responsabilizarse junto con el Director Responsable de Proyecto u Obras, en el área específica de su especialidad, deberá contar con su título, cédula profesional de ingeniero civil, arquitecto, profesión equivalente o del área de su especialidad, expedida por Dirección de Profesiones del Estado de Jalisco, con especialidad y experiencia en la materia;*
21. ***Directores responsables:*** *son los profesionistas facultados por la ley, quienes asumirán la responsabilidad técnica, para elaborar o revisar los proyectos ejecutivos, promover su autorización, construir y supervisar las obras de edificación, restauración o infraestructura, avalando que estas cumplan con lo establecido por este Reglamento, el Código Urbano para el Estado de Jalisco, y demás normas y reglamentos en materia de la planeación, diseño urbano, ingeniería urbana o edificación, según sea su profesión y experiencia en la materia;*
22. ***Espacios habitables:*** *son las que se destinan a estudios, alcobas, salas, estancias, comedores, dormitorios, oficinas, aulas y similares;*
23. ***Espacios no habitables:*** *los destinados a áreas de servicio, cocina, cuartos de baño, inodoros, lavaderos, cuartos de planchado, pasillos, circulaciones, vestíbulos y similares;*
24. ***Guarnición:*** *machuelo de una banqueta;*
25. ***INAH****: Instituto Nacional de Antropología e Historia;*
26. ***Ley de Ingresos:*** *Ley de Ingresos vigente para el municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco;*
27. ***Licencia:*** *es el acto administrativo de carácter definitivo, expedido por la Dirección, mediante la cual se autorizan trabajos para construir, ampliar, modificar, reparar o demoler obras de edificación o instalación que se pretenda realizar o se lleve a cabo dentro del territorio del municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, por una persona física o jurídica determinada;*
28. ***Marquesina:*** *es toda cubierta cuya superficie superior no habitable, que sobresalga del paño de la construcción;*
29. ***Movimiento de tierras:*** *modificación de la topografía original del predio de forma artificial, en una capa superior a 30 centímetros, lo que no implica autorización para banco de materiales;*
30. ***Nomenclatura:*** *los nombres oficiales de los sitios y vías públicas del Municipio;*
31. ***Normas técnicas:*** *conjunto de reglas para un uso común y repetido, que contiene definiciones, terminología, requisitos, directrices, características para los métodos de construcción, además de especificaciones de calidad y especificaciones técnicas basadas en resultados de la experiencia, la ciencia y del desarrollo tecnológico, de tal manera que se pueda estandarizar procesos que se deben cumplir en toda obra de movimiento de tierras, demolición, edificación, ampliación, restauración, reparación o mantenimiento, además de aquellas obras o trabajos previstos en el presente Reglamento;*
32. ***Número oficial:*** *número que le corresponde a un predio, asignado por la Dirección para su identificación;*
33. ***Pavimento:*** *estructura de revestimiento del suelo, destinada a soportar el tránsito vehicular o peatonal de manera cómoda y segura;*
34. ***Permiso:*** *acto administrativo temporal, mediante el cual la Dirección autoriza la ejecución de ciertas obras, tales como bardeos de una altura máxima de tres metros y una longitud máxima de cincuenta metros lineales, demoliciones, remodelaciones o construcciones con una superficie máxima de cincuenta metros cuadrados, según sea el caso, para la obtención de obras menores, entre otros;*
35. ***Plan parcial:*** *Plan Parcial de Desarrollo Urbano vigente, de acuerdo a la ubicación del predio y al nivel de aplicación que corresponda;*
36. ***Proyecto ejecutivo:*** *conjunto de elementos que tipifican, describen y especifican detalladamente las obras de edificación, restauración e infraestructura, en cualquiera de sus géneros, plasmadas en planos realizados conforme a los documentos y estudios técnicos necesarios para la ejecución así como a la normatividad aplicable; elaborados por un director responsable de proyecto o varios, con especialidad en la materia;*
37. ***Reparación:*** *trabajos que tienen el fin de corregir los desperfectos de una construcción;*
38. ***Restauración****: conjunto de acciones especializadas o no, cuyo objetivo es recuperar los valores arquitectónicos y constructivos de un bien inmueble que ha sufrido alteraciones y deterioros considerables, procurando que dicha obra conserve sus características originales;*
39. ***Restricción frontal:*** *la superficie que debe dejarse libre de construcción dentro de un lote, determinada desde la línea del límite de propiedad con la vía pública o área común, hasta el alineamiento de la edificación frente de la misma; tiene como finalidad proporcionar elementos estéticos que contribuyan a la conservación o mejora del paisaje urbano;*

*XL****. Restricción lateral:*** *la superficie entre el o los límites laterales del lote y el inicio de la construcción; tiene como fin esencial la protección de la intimidad, ventilación y asoleamiento de la edificación;*

*XLI.* ***Restricción posterior:*** *la superficie entre el límite posterior del lote y el inicio de la construcción; tiene como fin esencial la protección de la intimidad, ventilación y asoleamiento de la edificación;*

*XLII.* ***Solicitud multitrámite:*** *documento impreso o digital, autorizado por la Dirección para realizar los trámites o procedimientos para la obtención de las licencias, permisos y demás autorizaciones previstas en el presente Reglamento;*

*XLIII.* ***Sótano:*** *construcción proyectada o realizada bajo el nivel del terreno natural de acceso a todo predio, pudiendo tratarse de construcciones que el lecho inferior de la losa de entrepiso, sobresalga máximo 1.80 metros del nivel intermedio de la banqueta colindante al predio a edificar;*

*XLIV.* ***Tapial:*** *elemento provisional para garantizar la seguridad de los peatones que transitan en las colindancias con obras de construcción, pudiendo ser mediante muro, malla, reja o cerca;*

*XLV.* ***Unidad de Medida y Actualización (UMA):*** *referencia económica en pesos para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, entidades federativas y Municipios, así como en las disposiciones jurídicas que emanen de todas las anteriores;*

*XLVI.* ***Voladizo:*** *elemento estructural rígido, como una viga, que está apoyado solo por un lado a un elemento (usualmente vertical), del que vuela o sobresale en relación con el resto de la estructura;*

*XLVII.* ***Vialidad pública:*** *es todo espacio del dominio público, de uso común que por disposición de los Planes Parciales de Desarrollo Urbano Municipal, se encuentra destinado al libre tránsito, de conformidad a las leyes y reglamentos de la materia. Sirve para dar acceso a los predios que la limiten, así como para la ventilación y asoleamiento de los predios que la limiten; y*

***XLVIII. Vialidad privada:*** *son las calles o espacios de uso restringido, de propiedad privada y que no forman parte de los destinos del Plan de Desarrollo Urbano Municipal; las cuales tienen capacidad de acceso tranquilizado de vehículos y peatones.*

*Para la interpretación de los términos no previstos en este Reglamento, deberá de remitirse a lo dispuesto en la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, en el Reglamento Estatal de Zonificación y en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

# *CAPÍTULO II*

***DE LAS FACULTADES***

***Artículo 5****. Corresponde al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, por conducto de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad y de la Secretaria General, en el ámbito de sus respectivas competencias, autorizar las actividades a que se refiere el presente Reglamento, vigilar su debido cumplimiento y aplicar las sanciones y medidas de seguridad que resulten procedentes.*

***Artículo 6.*** *Son facultades y obligaciones de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a través de la Dirección las siguientes:*

* 1. *Recibir las solicitudes de licencias, permisos, autorizaciones, dictámenes y certificaciones que señala el presente Reglamento; dar el trámite administrativo correspondiente y dar respuesta en los plazos legales;*
  2. *Autorizar, otorgar o negar los actos administrativos que señala el presente Reglamento, tales como designación de número oficial, licencias, permisos, autorizaciones, dictámenes y/o certificaciones, además de cuantificar los montos del convenio de garantía;*
  3. *Mantener actualizado el (padrón de directores) responsables en edificación, infraestructura y restauración;*
  4. *Requerir a quienes soliciten una licencia o permiso, los estudios, autorizaciones o dictámenes complementarios que señale la normatividad aplicable;*
  5. *Advertir y recomendar, en base a un dictamen técnico, sobre las fincas que representen un riesgo para personas y bienes de cualquier tipo, o que contravengan lo estipulado en el presente Reglamento y/o la normatividad aplicable;*
  6. *Elaborar y proponer las normas técnicas complementarias;*
  7. *Delegar facultades a los funcionarios subalternos adscritos a la Dirección, mediante el acuerdo correspondiente;*
  8. *Resolver los recursos previstos en el presente ordenamiento en el ámbito de su competencia; y*
  9. *Las demás que señale el presente Reglamento y la normatividad aplicable.*

***Artículo 7.*** *Son Facultades de la Secretaria General a través de la Dirección de Inspección las siguientes:*

1. *Ordenar y realizar visitas de Inspección y vigilancia con el objeto de constatar el cumplimiento u observancia de lo dispuesto por el presente Reglamento, sus Normas Técnicas Complementarias y demás ordenamientos legales aplicables;*
2. *Aplicar las medidas de seguridad previstas en el presente Reglamento;*
3. *Determinar mediante el procedimiento de inspección, las violaciones al presente ordenamiento;*
4. *Ordenar el cumplimiento de las medidas de seguridad señaladas en el presente ordenamiento o cuando así lo dictamine la autoridad competente;*
5. *Determinar mediante el procedimiento correspondiente las medidas necesarias para mantener o recuperar la posesión de la vía pública y demás bienes públicos, así como coordinar la remoción de cualquier obstáculo, de acuerdo con la legislación vigente; y*
6. *Las demás que señale el presente Reglamento y la normatividad aplicable.*

# *CAPÍTULO III*

***DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS ADMINISTRADOS***

***Artículo 8.*** *Las personas titulares de derechos o promoventes de actos administrativos regulados en el presente Reglamento, además de lo establecido con carácter general en otras leyes y reglamentos, tienen derecho a:*

1. *Obtener información, asesoría y orientación respecto de los requisitos técnicos y jurídicos que las leyes y reglamentos establezcan para integrar las solicitudes, proyectos, obras, acciones o actividades que los interesados se propongan realizar;*
2. *No presentar los documentos que obren en poder de la Dirección y pedir se tengan por integrados a sus expedientes administrativos;*
3. *Utilizar medios informáticos, electrónicos o telemáticos, especialmente internet, en la tramitación de los procedimientos y en la obtención de información, de conformidad al “Reglamento de Línea San Pedro Tlaquepaque y del Uso de Medios Electrónicos del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco”;*
4. *Conocer en cualquier momento el estado de trámite del procedimiento y obtener copia de los documentos contenidos en su expediente administrativo;*
5. *La tramitación del procedimiento sin demoras indebidas, obteniendo una resolución expresa y precisa, dentro del plazo o término previsto, donde se conceda o niegue lo solicitado;*
6. *Presentar sugerencias, quejas y reclamaciones sobre la tramitación de los procedimientos administrativos municipales;*
7. *Impugnar los actos o resoluciones que emanen de las autoridades, que estimen antijurídicos, infundados o faltos de motivación, mediante los recursos que otorgan el presente Reglamento; y*
8. *Ejercer los medios de defensa administrativos o jurisdiccionales que establecen los reglamentos municipales y las leyes administrativas o jurisdiccionales.*

***Artículo 9.*** *Las personas titulares de derechos o promoventes de actos administrativos regulados en el presente Reglamento, además de lo establecido con carácter general en otras leyes y reglamentos, están obligados a:*

1. *Ejercer sus derechos como propietarios de predios o fincas en observancia de lo dispuesto en el presente Reglamento y demás legislación aplicable;*
2. *Informarse de sus derechos y obligaciones como habitantes titulares de derechos generales y específicos al ambiente, a la ciudad y sus servicios públicos;*
3. *Informarse de la clasificación y utilización de los predios o fincas en forma previa o al realizar su aprovechamiento, mediante la consulta de los programas o planes municipales de desarrollo urbano vigentes o la solicitud de su dictamen de usos y destinos;*
4. *Permitir la verificación e inspección de sus predios, fincas o unidades condominales, por servidores públicos municipales, quienes observen en forma estricta los procedimientos y en particular presenten su orden, oficio de comisión e identificación; y*
5. *Conservar la nomenclatura y la numeración oficial de sus predios o fincas.*

# *CAPÍTULO IV*

***CLASIFICACIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS***

***Artículo 10.*** *Los actos administrativos normados en el presente Reglamento, se clasifican en:*

1. *Actos declarativos: son los actos definitivos que sólo reconocen sin modificar una situación jurídica del administrado, pero resultan necesarios para la realización de algún trámite o acto administrativo; tales como:*
   1. *La asignación o constancia de número oficial;*
   2. *El certificado de alineamiento y número oficial;*
   3. *El certificado de habitabilidad;*
   4. *La constancia de habitabilidad; y*
   5. *Los demás dictámenes, constancias, certificaciones que no impliquen ningún otro acto administrativo o análogo, previstas en el presente ordenamiento.*
2. *Actos regulativos: aquellos actos por virtud de los cuales la autoridad permite a un administrado determinado, el ejercicio de alguna actividad que se encuentra regulada por este ordenamiento; como lo son:*
   1. *La autorización del proyecto de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación o restauración de cualquier género;*
   2. *La autorización del cambio de proyecto de construcción, remodelación, movimiento de tierras, excavación o restauración de cualquier género;*
   3. *La autorización de licencia de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación o restauración de cualquier género, y el permiso de construcción en la vía pública;*
   4. *La suspensión y/o reinicio de obras o trabajos de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación o restauración de cualquier género; y*
   5. *Las demás autorizaciones, licencias y permisos, previstos en el presente Reglamento.*

***Artículo 11****. Los plazos y términos se fijarán y computarán conforme a las siguientes disposiciones:*

1. *Para realizar los actos administrativos definitivos o procedimentales se observarán los plazos y términos que se establecen en el presente Reglamento;*
2. *Cuando en el presente Reglamento se haya omitido establecer el término o plazo para emitir o realizar un acto administrativo, se aplicará lo previsto por el Código Urbano y en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco; y*
3. *El cómputo de los plazos se sujetará a las reglas que establece la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 12.*** *Las disposiciones de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco serán aplicables a:*

1. *Los medios, forma, plazos y términos para notificar las resoluciones que afecten los intereses de los solicitantes, emitidas en los procedimientos administrativos normados por este Reglamento;*
2. *Las visitas de verificación;*
3. *Las visitas de inspección;*
4. *La determinación y aplicación de medidas de seguridad;*
5. *La determinación de infracciones;*
6. *La imposición de sanciones administrativas; y*
7. *Los recursos administrativos para la defensa de las personas a quienes afecten las resoluciones que se indican en la fracción I de este mismo artículo.*

***Artículo 13.*** *Para los actos administrativos o trámites previstos en el presente Reglamento en que sea necesario acreditar la propiedad de un predio, se podrá hacer mediante cualquiera de los documentos siguientes, debiendo presentar original y copia:*

* 1. *Escritura Pública o privada, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Jalisco;*
  2. *Constancia firmada por notario público, en la cual indique que la escritura se encuentra en trámite de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Jalisco, debiendo señalar colindancias, medidas y linderos;*
  3. *Título de propiedad inscrito ante el Registro Agrario Nacional;*
  4. *Contrato de compraventa y el pago de la transmisión patrimonial del mismo predio, realizado ante la Dirección de Catastro del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; o*
  5. *Título de Propiedad expedido por el Municipio, o por el Gobierno del Estado, derivado de Procesos de Regularización, inscritos en el Registro Público de la Propiedad y Comercio.*

***Artículo 14.*** *Para los actos administrativos o trámites previstos en el presente Reglamento en que sea necesario presentar una identificación oficial vigente, se podrá hacer mediante cualquiera de los documentos siguientes, debiendo presentar copia y original para cotejo:*

1. *Credencial para votar, emitida por la autoridad competente;*
2. *Pasaporte;*
3. *Cartilla Militar;*
4. *Licencia de Conducir expedida por el gobierno del Estado de Jalisco;*
5. *Cédula Profesional estatal o federal;*
6. *Constancia de identidad, expedida por la Secretaría del Ayuntamiento; o*
7. *Constancia de identidad, expedida por el Instituto Nacional de Migración.*

***Artículo 15.*** *Para los actos administrativos o trámites previstos en el presente Reglamento en que sea necesario acreditar la personalidad, se podrá hacer mediante cualquiera de los documentos siguientes:*

1. *Cuando el solicitante sea persona jurídica, deberá presentar acta constitutiva de la sociedad, así como aquellos documentos donde conste la designación y facultades del representante legal; y*
2. *Cuando el solicitante sea persona física, deberá presentar identificación oficial conforme al artículo que antecede y si es representado a través de un tercero se deberá presentar poder notariado o carta poder simple firmada ante testigos, así como copia de la identificación oficial de las personas que intervienen en el acto, conforme al artículo que antecede.*

# *TÍTULO II*

***DEL EXPEDIENTE ÚNICO CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 16.*** *La Dirección integrará un expediente único con la documentación que ingresen los solicitantes para acreditar la personalidad, la propiedad, el certificado de alineamiento y número oficial, el dictamen de trazo, usos y destinos específicos y el proyecto ejecutivo. La Dirección será responsable de la integración, seguimiento y control del Expediente Único para lo cual le asignará un número o folio de control.*

*Es obligación de todo solicitante o su representante legal, actualizar el expediente único, respecto de los documentos que pierdan vigencia, que se modifiquen en razón de los planes o programas municipales de desarrollo urbano o bien, o por alguna causa superveniente La actualización será anualmente o cuando se modifique la situación jurídica del predio o de algún documento del expediente.*

*Para la realización de trámites relativos a prórrogas, suspensión o reinicio de obras o cambio de director responsable, obras de movimiento de tierras, demolición, remodelación, restauración, edificación, siempre y cuando se trate de trámites relacionados con el mismo inmueble, no se requerirá presentar documentos que ya obren en el expediente único debiendo el solicitante hacer referencia expresa de dicha situación al momento de presentar la solicitud, debiendo anexar la documentación adicional que se requiera para el trámite que va a realizar.*

# *TÍTULO III*

***DE LA NOMENCLATURA CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 17.*** *Es facultad del Municipio establecer la denominación de las vías públicas, parques, plazas, jardines, mercados, escuelas, bibliotecas, centros sociales, unidades asistenciales y demás espacios de uso común o bienes públicos dentro del Municipio.*

*Cuando se asignen o cambien nombres de personas a vialidades y lugares públicos, sólo podrán ser de quienes se hayan destacado por sus logros o actos en beneficio de la comunidad y el medio ambiente. No podrán imponerse a las vialidades y demás sitios públicos municipales los nombres de personas que desempeñan cargos públicos municipales, estatales o federales, ni de sus cónyuges o parientes hasta en segundo grado, durante el periodo de su gestión y un período posterior.*

***Artículo 18.*** *Las dependencias que generen cartografía dentro del municipio, tendrán la responsabilidad de otorgar a la Dirección de Gestión Integral del Territorio, copia certificada de los planos autorizados y los archivos digitalizados para que se actualice la cartografía única del municipio, obligación que es recíproca de estas para con las demás dependencias que anexan y generan cartografía dentro del Municipio.*

***Artículo 19.*** *Los particulares podrán designar a vías y espacios de dominio privado destinados a dar acceso a propiedades privadas, previa autorización de la autoridad municipal correspondiente, nombres de calle, callejón, plaza, retorno u otro similar propios de las vías públicas. Queda estrictamente prohibido y sujeto a sanción, el que los particulares alteren las placas de nomenclatura o pongan nombres no autorizados.*

*Es obligación de los propietarios de fincas ubicadas en las esquinas permitir la colocación de placas de nomenclatura en lugar que determine la autoridad municipal.*

***Artículo 20.*** *Quienes soliciten placas de nomenclatura oficial, deberán hacerlo por escrito, acreditando la personalidad y el interés jurídico, señalando el número de placas por cada esquina, además de calles, cruces y entrecalles, la solicitud será procedente cuando se trate de vialidades municipales, conforme al programa operativo anual y la designación de los recursos correspondientes.*

***Artículo 21.*** *En las placas que se fijen con motivo de la inauguración de las obras públicas que realice la administración municipal, cuando se trate de obras llevadas a cabo con*

*recursos municipales, no podrá plasmarse el nombre de servidor público alguno, durante el periodo de su cargo, ni de sus cónyuges o parientes hasta en segundo grado.*

***Artículo 22.*** *En las denominaciones oficiales de las obras, bienes y servicios públicos, sin perjuicio de poderse incluir sus finalidades, funciones o lugares de su ubicación, se procurará hacer referencia a los valores nacionales, a nombres de personas ameritadas a quienes la Nación, el Estado o el Municipio deba exaltar para engrandecer de esta manera nuestra esencia popular, tradiciones y el culto a los símbolos patrios, en los términos y condiciones señaladas en el presente Reglamento.*

# *TÍTULO IV*

***DEL ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 23.*** *Previamente al trámite de toda licencia, el interesado deberá tramitar o presentar el certificado de alineamiento y número oficial, para establecer la delimitación sobre el lote o predio, que tenga frente a vía pública, por lo que se tomaran los siguientes requerimientos:*

1. *Cuando el predio o lote se encuentra en un polígono que aún no cuenta con la incorporación por concepto del aprovechamiento de infraestructura básica, el pago del mismo será determinado por la Dirección de Gestión Integral del Territorio;*
2. *Cuando no se cuente con cartografía actualizada, se realizará visita domiciliaria al predio, por parte de personal de la Dirección, para verificar y validar las condiciones del mismo; y*
3. *Cuando las restricciones no hayan sido respetadas conforme a los planes de desarrollo urbano, la Dirección determinará dichas restricciones conforme al contexto inmediato. Para lo cual se aplicará alguno de los siguientes criterios, el cual beneficie o sea favorable al solicitante:*
   1. *Se aplicarán las restricciones predominantes en la acera o vialidad en la que se ubique el predio;*
   2. *Se aplicarán las restricciones en base a las construcciones de los predios colindantes; o*
   3. *Se aplicarán las restricciones predominantes en la acción urbanística a la que pertenezca el predio, pudiendo reducirse a una etapa de la misma.*

***Artículo 24.*** *Para tramitar y obtener el certificado de alineamiento y número oficial, el propietario o su representante legal, deberá cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad de conformidad al artículo 13 del presente ordenamiento;*
4. *Estar al corriente del pago del impuesto predial;*
5. *Acreditar el pago de los derechos correspondientes; y*
6. *En usos de suelo distintos al habitacional unifamiliar, se deberá presentar además, el dictamen de trazo, usos y destinos específicos, con resultado procedente, o en su defecto, reconsideración con resultado procedente, viable o favorable.*

***Artículo 25.*** *El certificado de alineamiento y número oficial, tendrá la misma vigencia que el plan parcial del que se origine, pero la Dirección podrá modificarlo como consecuencia de la planificación urbana o de alguna modificación a la superficie del predio.*

***Artículo 26.*** *Cuando por causa de un plan o programa de desarrollo urbano aprobado, un predio quede fuera del alineamiento oficial, solo se autorizará tal condición cuando la Dirección lo determine y en base al contexto inmediato del predio respectivo.*

***Artículo 27.*** *En fincas ya construidas, donde exista un cambio entre el alineamiento original y el actual, de forma fundada y motivada, la Dirección podrá dar trámite y emitir una licencia, respetando el alineamiento original.*

***Artículo 28.*** *Se podrá tramitar el certificado de alineamiento y número oficial en línea, siempre y cuando sea para uso de suelo habitacional unifamiliar y habitacional plurifamiliar horizontal, debiendo cumplir con los requisitos establecidos en el presente ordenamiento.*

***Artículo 29.*** *La Dirección, previa solicitud de parte interesada, asignará un número oficial a cada predio que tenga frente a la vía pública un solo número oficial, que corresponderá a la entrada del mismo. Cuando se trate de números interiores en predios sujetos a régimen de condominio, que no colinden con vialidades públicas, podrán tramitar constancia de número oficial.*

***Artículo 30.*** *Para tramitar y obtener asignación de número oficial, el propietario o su representante legal, debe cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad de conformidad al artículo 13 del presente ordenamiento;*
4. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
5. *Acreditar el pago de los derechos correspondientes.*

***Artículo 31.*** *En unidades privativas que colinden con vialidades privadas, se podrá tramitar la constancia de número oficial, para lo cual se debe cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad de conformidad al artículo 13 del presente ordenamiento;*
4. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
5. *Acreditar el pago de los derechos correspondientes.*

***Artículo 32.*** *El número oficial deberá colocarse en parte visible, en la entrada de cada predio, por cuenta del propietario del mismo y deberá ser legible, de fácil identificación a una distancia mínima de veinte metros.*

***Artículo 33.*** *La Dirección podrá autorizar u ordenar el cambio de un número cuando este sea irregular, esté duplicado o provoque confusión, para lo cual notificará a los interesados y expedirá el nuevo número oficial sin costo alguno, el propietario estará obligado a colocar el nuevo número, en un plazo máximo de diez días hábiles a partir de ser notificado por escrito, con derecho a mantener el antiguo hasta veinte días hábiles después de dicha notificación.*

*La Dirección notificará los cambios de número oficial a la Secretaría del Ayuntamiento, a la Dirección de Catastro Municipal, al Servicio Postal Mexicano, al Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Jalisco, a fin de que se hagan las modificaciones necesarias en los registros correspondientes, con copia a los propietarios de los predios.*

# *TÍTULO V*

***DE LAS LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES***

***CAPÍTULO I***

***DISPOSICIONES GENERALES***

***Artículo 34****. Los propietarios por sí o por conducto de su representante legal deberán tramitar ante la Dirección la licencia correspondiente conforme a lo que establece el presente ordenamiento para la realización o ejecución de cualquier obra de construcción, remodelación, demolición, restauración, movimiento de tierras, excavación o restauración de cualquier género, además de todo acto de instalación temporal o permanente, indistintamente si sean elementos o módulos fijos o móviles, fabricados en sitio o prefabricados, así como todo acto de ocupación y utilización del suelo, que se lleve a cabo en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque; la Dirección expedirá la licencia, permiso o autorización de que se trate, de acuerdo con la zonificación establecida en los planes y programas de desarrollo urbano aplicables; y conforme a las normas establecidas en el Código Urbano, sus disposiciones reglamentarias, las normas específicas para la clasificación y el género respectivo como mínimo y se sujetarán a lo establecido en el presente Reglamento y demás leyes, reglamentos y normas técnicas aplicables.*

*Los interesados deberán solicitarlo en los formatos expedidos por la Dirección y deberán estar firmados por el propietario del predio o su representante legal, además por el Director Responsable correspondiente.*

***Artículo 35.*** *El Municipio de San Pedro Tlaquepaque podrá implementar políticas de simplificación administrativa y establecer procedimientos para la mejora regulatoria, para cuyos efectos podrá celebrar convenios con las Cámaras de Industriales, Cámaras de Comercio, los Colegios de Profesionistas registrados ante la Dirección de Profesiones del Estado de Jalisco.*

***Artículo 36.*** *Para la emisión de cualquier licencia, permiso, dictamen, certificación o autorización señalada en el presente Reglamento, el solicitante deberá realizar el pago de impuestos, derechos o aprovechamientos correspondientes, conforme a la Ley de Ingresos. Cuando el solicitante no efectúe el pago en un término de veinte días hábiles posteriores a la fecha de emisión de la orden de pago, la Dirección tendrá como no procedente el trámite solicitado y ordenará el archivo del expediente como asunto concluido debiendo realizar la notificación al interesado o promovente.*

***Artículo 37.*** *Los proyectos ejecutivos y las construcciones deberán de observar lo establecido en el Código Urbano, sus disposiciones reglamentarias, los planes y programas de desarrollo urbano municipales, el presente Reglamento y demás normatividad aplicable; así como las especificaciones necesarias para la estabilidad estructural y servicio o función de sus diversos elementos e instalaciones según las normas técnicas complementarias a que se refiere este ordenamiento, relativo a previsiones de seguridad, salubridad, comodidad, acordes con su magnitud, uso, destino y ubicación, así como los requisitos mínimos de ventilación e iluminación y los espacios diseñados para proporcionar tal servicio. Dichos proyectos deberán ser signados por el autor del proyecto quien deberá fungir como director responsable en términos del Código Urbano y el presente Reglamento.*

***Artículo 38.*** *Es obligación de los propietarios, poseedores, constructores, Directores Responsables y Directores Corresponsables, observar y cumplir lo dispuesto en el presente ordenamiento, en las normas técnicas, en el reglamento municipal en materia de urbanización y demás normativa de aplicación municipal relativo a:*

1. *Los planes y programas de desarrollo urbano y la zonificación establecida en los mismos;*
2. *Los alineamientos de las vías públicas y derecho de vía de las mismas o de comunicación con su delimitación correspondiente o prevista, quedando prohibida la obstrucción en dichas vías, así como, en las zonas federales;*
3. *Densidad y los coeficientes de ocupación y utilización del suelo, tal y como aparezcan en el plan parcial o programa de desarrollo urbano aplicable;*
4. *Los pagos de derechos o cuotas de incorporación a los servicios públicos que correspondan;*
5. *Las áreas libres de las edificaciones que se determinen por la Dirección, de conformidad con la proporción señalada en los programas y planes de desarrollo urbano del municipio, las cuales deberán ser arborizadas o jardinadas en la medida que el suelo permita la permeabilidad del agua;*
6. *Accesos adecuados y los espacios para estacionamiento para vehículos motorizados y no motorizados en las cantidades requeridas por los programas y planes municipales de desarrollo urbano, utilización de la construcción y tipo de zona, así como con las adecuaciones viales y señalamientos necesarios;*
7. *La Ejecución de la obra con un plan de atención a emergencias de acuerdo al tipo de obra que se trate de conformidad con la Norma Oficial Mexicana NOM-031-STPS- 2011 Construcción-Condiciones de Seguridad y Salud en el trabajo, vigente; y*
8. *Lo previsto en la Norma Oficial Mexicana NOM-009-STPS-2011, Condiciones de seguridad para realizar trabajos en altura.*

***Artículo 39.*** *Previo a la solicitud de cualquiera de las licencias de construcción o remodelación, se deberá obtener el dictamen de trazo, usos y destinos específicos con resultado procedente y se deberá cumplir con las disposiciones señaladas en el propio dictamen de trazo, usos y destinos específicos, con excepción de predios con uso de suelo habitacional unifamiliar o habitacional plurifamiliar horizontal y cuando se solicite una vivienda por trámite.*

***Artículo 40.*** *Para obtener una licencia, permiso o autorización para obras de movimiento de tierras, demolición, edificación, remodelación o ampliación y se pretenda realizar en dos o más predios, previo a la solicitud de licencia, permiso o autorización ante la Dirección, el titular de los bienes inmuebles o su representante legal, deberá realizar la fusión de los predios, conforme a la normatividad aplicable.*

***Artículo 41****. No se expedirán licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere el presente ordenamiento cuando su otorgamiento contravenga lo dispuesto en los planes, programas de desarrollo urbano o el presente Reglamento, ni se podrán otorgar o expedir condicionadas al cumplimiento posterior de requisitos por parte de su promovente.*

*Serán nulos de pleno derecho y no producirán efectos jurídicos alguno los actos o hechos que se realicen en contravención de lo dispuesto por este artículo.*

***Artículo 42****. La nulidad a que se refiere el artículo anterior, será decretada por la autoridad judicial competente, sin perjuicio de las medidas y sanciones administrativas que establecen el presente ordenamiento; así como de las sanciones previstas en el Código Penal del Estado de Jalisco.*

*La autoridad competente declarará la nulidad de la licencia, permiso o autorización cuando:*

* 1. *Se hallan expedido en base a informes o documentos falsos o apócrifos; que no contengan firma autógrafa, o cuando sean expedidas por autoridad no competente, y*
  2. *Los documentos relacionados con su otorgamiento, se hubieren expedido en contravención a lo dispuesto por el presente Reglamento y demás normatividad aplicable;*

# *CAPÍTULO I I*

# *DE LAS LICENCIAS*

***Artículo 43.*** *Las licencias a que se refiere el presente Reglamento deberán solicitarse en los formatos autorizados por la Dirección y deberán estar firmados por el propietario del predio o su representante legal, además por el Director Responsable correspondiente. No se autorizará una licencia en la que el Director Responsable que la avale, tenga su registro sin vigencia, suspendido o cancelado.*

*Las licencias de construcción, remodelación o demolición, se podrán tramitar en línea, exclusivamente para predios con uso de suelo habitacional unifamiliar o habitacional plurifamiliar horizontal y únicamente una vivienda por trámite.*

***Artículo 44****. De conformidad con las presentes disposiciones la Dirección podrá emitir las siguientes licencias:*

1. *De construcción;*
2. *De remodelación;*
3. *De demolición;*
4. *Para movimiento de tierras; y*
5. *De restauración y/o conservación.*

***Artículo 45.*** *De conformidad con el presente ordenamiento se requerirá bitácora oficial de obra y de un Director Responsable en proyecto y de un Director Responsable en obra para trámites de licencias en los siguientes casos:*

* 1. *Edificaciones nuevas con superficie de construcción mayor a cuarenta metros cuadrados;*
  2. *Construcciones para espacios cubiertos proyectados o realizados bajo el nivel del terreno natural;*
  3. *Muros perimetrales con altura mayor a 3.00 metros de altura y/o mayores a cincuenta metros de longitud en línea recta; y*
  4. *Remodelaciones o ampliaciones en que se pretenda modificar la estructura original de la edificación y que ello implique el reforzamiento de la misma.*

***Artículo 46.*** *Para obtener alguna licencia relativa a construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, así como para la autorización para ejecutar obras de infraestructura pública y/o equipamiento institucional, además de los requisitos establecidos de manera específica para cada caso, el solicitante deberá ingresar a la Dirección para su autorización los planos con el proyecto ejecutivo, a escala 1:100, 1:125 o 1:200, los cuales deberán contener lo siguiente:*

1. *Planta(s) arquitectónica(s);*
2. *Planta de conjunto o azoteas;*
3. *Planta de cimentación y drenajes (sanitario y pluvial);*
4. *Sección longitudinal, señalando puntos de bajantes, línea de drenaje y registros;*
5. *Sección transversal;*
6. *Fachada(s);*
7. *Detalles constructivos que el Director Responsable en Proyecto considere importantes;*
8. *Cuadro de superficies (ubicación, terreno, construcción, demolición, según sea el caso); y*
9. *Para obras de demolición, remodelación, o ampliación se deberá presentar además de los incisos anteriores, el estado actual y el estado propuesto en plantas arquitectónicas.*

***Artículo 47.*** *Para obtener la licencia de construcción, además de lo señalado en los artículos* ***45 y 46*** *del presente Reglamento, el interesado deberá presentar ante la Dirección, los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad en los términos dispuestos en el presente ordenamiento;*
4. *Certificado de alineamiento y número oficial, vigente;*
5. *Tres juegos impresos de planos conteniendo el proyecto ejecutivo, firmados por el propietario y por el Director Responsable de obra;*
6. *Bitácora oficial de obra, firmada por el Director Responsable en Obra;*
7. *Registro vigente de los Directores Responsables en Proyecto y Obra de Edificación;*
8. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
9. *Realizar el pago de los derechos correspondientes y del impuesto de negocios jurídicos.*

***Artículo 48.*** *Para obtener la licencia de remodelación prevista en el presente Capítulo, además de lo señalado en los artículos* ***45 y 46*** *del presente Reglamento, el interesado deberá presentar ante la Dirección, los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad en los términos dispuestos en el presente ordenamiento;*
4. *Certificado de alineamiento y número oficial, vigente;*
5. *Tres juegos impresos de planos conteniendo el proyecto ejecutivo, firmados por el propietario y por el Director Responsable de obra;*
6. *Bitácora oficial de obra, firmada por el Director Responsable en Obra;*
7. *Registro vigente de los Directores Responsables en Proyecto y Obra de Edificación;*
8. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
9. *Realizar el pago de los derechos correspondientes y del impuesto de negocios jurídicos.*

***Artículo 49.*** *Para obtener la licencia de demolición, el interesado deberá cumplir con lo señalado en los artículos* ***45 y 46*** *del presente Reglamento, además deberá presentar ante la Dirección los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad en los términos dispuestos en el presente ordenamiento;*
4. *Tres juegos impresos de planos conteniendo el proyecto ejecutivo, firmados por el propietario y por el Director Responsable de obra;*
5. *Bitácora oficial de obra, firmada por el Director Responsable en Obra;*
6. *Registro vigente de los Directores Responsables en Proyecto y Obra de Edificación;*
7. *Estar al corriente del pago del impuesto predial;*
8. *Acreditar que el inmueble se encuentra libre de gravamen; y*
9. *Realizar el pago de los derechos correspondientes.*

***Artículo 50.*** *Para obtener la licencia para movimiento de tierras, el interesado deberá cumplir con lo señalado en los artículos* ***45 y 46*** *del presente Reglamento, además de presentar ante la Dirección los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad en los términos dispuestos en el presente ordenamiento;*
4. *Tres juegos impresos de planos conteniendo plantas topográficas, perfiles, rasantes y volumetría, firmados por el propietario y por el Director Responsable de obra;*
5. *Bitácora oficial de obra, firmada por el Director Responsable en Obra;*
6. *Registro vigente del Director Responsable en Obra de Edificación;*
7. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
8. *Realizar el pago de los derechos correspondientes.*

***Artículo 51.*** *Para el otorgamiento de licencias a que se refiere el presente Capítulo, la Dirección deberá observar lo siguiente:*

1. *Negará la expedición para predios situados frente a vialidades no autorizadas, con excepción de predios en donde el Ayuntamiento, haya dictaminado su regularización;*
2. *Para uso de suelo distinto al habitacional unifamiliar o habitacional plurifamiliar horizontal, cuando se trate de más de una vivienda por trámite o expediente, deberá presentar copia y original para cotejo del dictamen de trazo, usos y destinos específicos, con resultado procedente, favorable o viable, además de acreditar el cumplimiento de las normas y los lineamientos indicados en el mismo;*
3. *Para predios sujetos a régimen de condominio, los planos deberán estar autorizados con firma y sello por el Consejo de Administración o en su caso, en los términos que establezca en el Código Civil del Estado de Jalisco y el presente Reglamento.*

***Artículo 52.*** *Una vez presentada la solicitud y la documentación señalada en los artículos 47, 48, 49 y 50 que anteceden, según el caso, la Dirección revisará la documentación y dará respuesta en un plazo no mayor de diez días hábiles, bajo alguna de las siguientes variables:*

1. *Cuando el Proyecto Ejecutivo no cumpla con lo establecido en el presente Reglamento y la normatividad aplicable, la Dirección emitirá la resolución fundada y motivada en la que se determine como no procedente y una vez notificada en los temimos previstos en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, se tendrá el trámite como asunto concluido; y*
2. *Cuando se autorice el Proyecto Ejecutivo, el interesado deberá realizar el pago de derechos que señale la Tesorería Municipal, conforme a la Ley de Ingresos, además de notificar dicho pago a la Dirección, la cual expedirá la licencia en las siguientes 24 horas hábiles.*

***Artículo 53.*** *Toda obra concluida que no haya obtenido alguna de las licencias descritas en los artículos 47, 48, 49 y 50 que anteceden, podrá obtenerla, para lo cual el solicitante deberá cumplir con los requisitos que correspondan al tipo de obra, con excepción de la bitácora oficial de obra.*

***Artículo 54.*** *Cuando el solicitante requiera realizar el trámite de una o más licencias para las acciones o trabajos que señalan los artículos 47, 48, 49 y 50, deberá cumplir con todos los requisitos señalados en los artículos correspondientes a cada una de estas, pero sin duplicar los documentos requeridos.*

***Artículo 55****. Las obras, trabajos, instalaciones o acciones no previstas en el presente ordenamiento, quedarán sujetas a las licencias o permisos que determine la Dirección, debiendo cumplir con todos los requisitos establecidos para el caso que más se ajuste a los solicitado. Lo relativo al pago de derechos e impuestos será determinado por la Tesorería Municipal, conforme a la Ley de Ingresos.*

*Cuando se solicite autorización para realizar obras y ello implique la ruptura de pavimentos de concreto, se deberá hacer la reposición de losas completas, no se permitirá la reposición parcial de losas.*

***Artículo 56.*** *Los inmuebles o sitios con valor histórico o artístico, monumentos, edificios religiosos, militares e institucionales, construcciones civiles y demás instalaciones o zonas del patrimonio histórico, cultural o artístico deberán tramitar licencias de restauración y/o conservación a efectos de intervenirlos.*

*Para la autorización del proyecto ejecutivo de obras de restauración el solicitante deberá cumplir lo señalado en los artículos 45 y 46 del presente Reglamento y los siguientes requisitos:*

1. *Dictamen de trazo, usos y destinos específicos en los términos del Código Urbano en el cual se fijarán los requisitos, parámetros y las restricciones que las restauraciones de inmuebles deben respetar;*
2. *Acreditar la propiedad conforme al artículo 13 del presente Reglamento;*
3. *Estar al corriente del pago del impuesto predial;*
4. *Realizar el pago de los derechos correspondientes;*
5. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
6. *Dictamen técnico firmado por el Director Responsable en Proyecto de restauración;*
7. *Autorización del INAH en el caso de inmuebles con valor histórico anteriores al año 1900;*
8. *Para inmuebles catalogados con valor artístico y/o arquitectónico o construidos posteriores a 1900, visto bueno de la autoridad competente y/o la dependencia Federal, Estatal o Municipal competente;*
9. *Plano de localización del inmueble o sitio con referencia a las esquinas, anchos de calles y su ubicación en el contexto urbano incluyendo:*
   1. *Las vialidades municipales circundantes y accesos al inmueble o sitio;*
   2. *Áreas de estacionamiento en su caso; y*
   3. *Elementos relevantes de la integración urbana del proyecto.*
10. *Levantamiento detallado del estado actual del inmueble o sitio que incluya, plantas, secciones, elevaciones y plantas del conjunto y/o azoteas;*
11. *En su caso Dictamen estructural del inmueble firmado por el corresponsable estructural;*
12. *En su caso proyecto de reforzamiento de la cimentación y/o estructura del Inmueble, elaborado y firmado por el Director responsable del proyecto de restauración;*
13. *Planos de Instalaciones eléctricas de acuerdo a las normas oficiales mexicanas NOM-01-SEDE-2005 y la NOM-007-ENER-2014, que deberá incluir:*
    1. *Plano de iluminación y contactos;*
    2. *Cuadro de circuitos y cargas, diagrama unifilar con simbología;*
    3. *Diámetros de tuberías y calibres de los cables; y*
    4. *Especificaciones conforme a memoria de cálculo.*
14. *Planos de instalaciones hidrosanitarias conforme a las normas aplicables y en su caso normas complementarias del organismo operador local, que deberán incluir:*
    1. *Plano de redes de distribución con diámetros de tubería y detalles;*
    2. *Isométrico de las redes marcando diámetros y salidas de muebles;*
    3. *Plano de estructuras complementarias y equipos de bombeo y control en su caso; y*
    4. *Especificaciones conforme a memoria de cálculo.*
15. *Planos de instalaciones pluviales en su caso de acuerdo a la normas aplicables y en su caso normas complementarias del organismo operador local, que deberá incluir:*
    1. *Plano de redes de desalojo con diámetros de tubería y detalles;*
    2. *Isométrico de las redes marcando diámetros y salidas;*
    3. *Plano de estructuras complementarias y equipos de bombeo y control en su caso;y*
    4. *Especificaciones conforme a memoria de cálculo.*
16. *Memoria de cálculo y especificaciones de:*
    1. *Las cimentaciones y estructura;*
    2. *Las Instalaciones eléctricas;*
    3. *Las Instalaciones hidráulicas, sanitarias y pluvial; y*
    4. *Las Instalaciones especiales.*
17. *Planos y especificaciones de obras complementarias de urbanización en caso que requieran obras de urbanización y/o Infraestructura para su acceso o funcionamiento; y*
18. *Disco compacto con la información gráfica en formato DWG.*

*La Dirección de Movilidad, determinará en qué obras de restauración no se deberán incluir áreas de estacionamiento, mediante dictamen, debidamente fundado y motivado.*

# *CAPÍTULO III*

***DE LA EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL***

***Artículo 57****. Las personas físicas o jurídicas, públicas o privadas, que pretendan llevar a cabo alguna de las obras y actividades contempladas en este artículo, requerirán previamente contar con una autorización de impacto ambiental, de conformidad con lo previsto en el Reglamento Municipal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Medio Ambiente en San Pedro Tlaquepaque.*

1. *Construcción o ampliación de infraestructura primaria para el abasto de agua, red de alcantarillado, sitio de telecomunicaciones o suministro de energía eléctrica, red de distribución de gas doméstico e industrial, así como de vías de comunicación y obras públicas que se comprenden y ubiquen exclusivamente en jurisdicción municipal, siempre que no se encuentren previstos en los programas y planes de desarrollo urbano aplicables al área de que se trate;*
2. *Proyectos que se ubiquen en áreas naturales protegidas, zonas con clasificación de reserva urbana, o con cualquier otro estatus de protección ambiental en base a la normatividad vigente;*
3. *Proyectos de uso habitacional plurifamiliar de más de cinco mil metros cuadrados de construcción y/o seis o más niveles de altura;*
4. *Proyectos de usos mixtos o no habitacionales de más de tres mil metros cuadrados de construcción y/o seis o más niveles de altura;*
5. *Exploración, extracción y procesamiento de minerales y sustancias que constituyan depósito de la naturaleza, que no sean competencia federal o estatal; y*
6. *Cualquier otra obra o actividad que no sea competencia de la federación o el estado y que por sus características y ubicación puedan causar desequilibrios ecológicos, impactos al ambiente o rebasar los límites y condiciones previstos en las normas oficiales emitidas por la autoridad competente.*

# *CAPÍTULO IV*

***DE LAS VIGENCIAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y REINICIOS***

***Artículo 58.*** *Las licencias que expida la Dirección tendrán una vigencia de dos años.*

***Artículo 59.*** *Cuando la obra no se concluya en el plazo señalado en la licencia respectiva, se deberá solicitar prórroga de la misma ante la Dirección y cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Licencia autorizada por la Dirección en original o copia certificada;*
4. *Registro vigente del Director Responsable en Obra;*
5. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
6. *Acreditar el pago de los derechos señalados en la Ley de Ingresos.*

***Artículo 60.*** *Para solicitar y obtener autorización para suspensión de obra, el propietario o su representante legal, deberá cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Licencia autorizada por la Dirección en original, la cual deberá estar vigente;*
4. *Registro vigente del Director Responsable en Obra;*
5. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
6. *Realizar el pago de los derechos señalados en la Ley de Ingresos.*

***Artículo 61.*** *Para solicitar y obtener autorización para reinicio de obra, el propietario o su representante legal, deberá cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Licencia autorizada por la Dirección en original, la cual deberá estar vigente;*
4. *Registro vigente del Director Responsable en Obra;*
5. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
6. *Realizar el pago de los derechos señalados en la Ley de Ingresos.*

# *CAPÍTULO V*

***DEL CAMBIO DE PROYECTO EJECUTIVO***

***Artículo 62.*** *La Dirección permitirá modificaciones a un proyecto ejecutivo aprobado, siempre y cuando la licencia no esté suspendida y no se contravenga lo dispuesto en los planes y programas de desarrollo urbano y la normatividad aplicable, para lo cual se deberá presentar la solicitud durante la vigencia de la licencia respectiva. Todo cambio de proyecto deberá respetar lo indicado en la normatividad aplicable, los planes y programas de desarrollo urbano, el certificado de alineamiento y número oficial y/o en el dictamen de trazo, usos y destinos específicos. Para obtener el cambio de proyecto, el propietario o su representante legal, deberá cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Un juego de planos autorizados por la Dirección, en original;*
4. *Tres juegos impresos de planos conteniendo el proyecto ejecutivo, a una escala legible para su revisión (1:100, 1:125 o 1:200), firmados por el propietario y por el Director Responsable de obra;*
5. *Registro vigente de los Directores Responsables en Proyecto y Obra de Edificación;*
6. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
7. *Realizar el pago de los derechos e impuestos señalados en la Ley de Ingresos, según sea el caso.*

# *CAPÍTULO VI*

***DE LOS CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS DE HABITABILIDAD***

***Artículo 63.*** *Es obligatorio tramitar y obtener el certificado de habitabilidad, para toda construcción sujeta a una licencia de edificación con superficie construida cubierta mayor a cincuenta metros cuadrados, con excepción de bardeos, cisternas, albercas descubiertas, permisos de construcción y cualquier otra obra de edificación que carezca de espacios habitables cubiertos.*

***Artículo 64.*** *Para obtener el certificado y/o constancia de habitabilidad, el solicitante o su representante legal, deberán de cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el solicitante o su representante legal;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Original y copia de la licencia de construcción vigente, autorizada por la Dirección;*
4. *Registro vigente del Director Responsable en obra de edificación;*
5. *Un juego de planos autorizados por la Dirección, en original;*
6. *Bitácora(s) oficial(es) utilizada(s) en la obra, firmadas por el Director Responsable en obra;*
7. *Estar al corriente del pago del impuesto predial; y*
8. *Realizar el pago de derechos e impuestos correspondientes.*

***Artículo 65.*** *Se podrá tramitar el certificado o la constancia de habitabilidad en línea exclusivamente para uso de suelo habitacional unifamiliar o habitacional plurifamiliar horizontal y únicamente una vivienda por trámite o solicitud.*

***Artículo 66.*** *Recibida la solicitud de habitabilidad, la Dirección llevará a cabo la verificación correspondiente para validar el cumplimiento de la ejecución de obra conforme al proyecto autorizado y a la normatividad aplicable. En caso procedente se emitirá la habitabilidad en un plazo máximo de 10 días hábiles, contados a partir de la fecha de admisión de la solicitud.*

*Para obtener un certificado o constancia de habitabilidad, los requerimientos que deberá tener una construcción, serán los siguientes:*

1. *Contar con energía eléctrica, agua potable y drenaje, en la edificación;*
2. *Para vivienda, contar con baño con regadera, sanitario y lavamanos, que funcione correctamente;*
3. *Contar con lavadero instalado y funcional en el área de servicio;*
4. *Contar con pinturas, acabados y recubrimientos completos en toda la edificación;*
5. *Contar en toda fachada con puertas y ventanas, instaladas y funcionales;*
6. *Contar con las áreas jardínadas de conformidad al proyecto autorizado;*
7. *La ejecución de la obra conforme al proyecto autorizado y la normatividad aplicable;*
8. *En su caso, la regularización del pago de diferencias por excedencias de áreas; y*
9. *Cuando sea el caso, las modificaciones y/ o ajustes al proyecto, señaladas por la Dirección.*

***Artículo 67.*** *Se podrá tramitar la habitabilidad parcial, cuando se trate de varias viviendas o unidades privativas que estén contenidas en una misma licencia de construcción y se pretenda hacer uso de alguna o algunas de ellas; siempre y cuando las obras que continúen en proceso y cuenten con tapiales y/o dispositivos que garanticen la seguridad para personas o bienes, al interior o exterior de las obras.*

*En toda habitabilidad parcial, no se dará por concluida la vigencia de la licencia de construcción, siendo obligación del propietario de mantenerla vigente. Toda obra que cuente con habitabilidad parcial, deberá contar con bitácora oficial durante el tiempo restante hasta que concluya la obra.*

***Artículo 68.*** *Para obtener habitabilidad, se permitirán diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre y cuando, no se eliminen áreas verdes mínimas requeridas, ni cajones de estacionamiento, ni contravengan restricciones, alturas, coeficientes de ocupación o utilización de suelo, además de los lineamientos señalados en los planes y programas de desarrollo urbano y la normatividad aplicable. Las diferencias se regirán conforme a lo siguiente:*

1. *Para predios con uso de suelo habitacional, diferencias en obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, hasta veinte metros cuadrados de construcción cubierta respecto de la superficie de construcción autorizada, pagarán derechos conforme a la Ley de Ingresos, sin tramitar y obtener cambio de proyecto.*
2. *Para predios con uso de suelo habitacional, diferencias en obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, superiores a veinte metros cuadrados de construcción*

*cubierta adicional respecto de la superficie de construcción autorizada, deberán tramitar el cambio de proyecto respectivo.*

1. *Para predios con uso de suelo distinto al habitacional, diferencias en obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, de hasta un 5% de superficie de construcción adicional, respecto de la superficie de construcción autorizada, pagarán derechos conforme a la Ley de Ingresos, sin solicitar y obtener cambio de proyecto.*
2. *Para predios con uso de suelo distinto al habitacional, diferencias en obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, superiores al 5% de superficie de construcción adicional, respecto de la superficie de construcción autorizada, deberán solicitar y obtener cambio de proyecto.*

***Artículo 69.*** *Si como resultado de la verificación y el cotejo de la documentación correspondiente, se determina que la obra no se ajustó al proyecto autorizado por la Dirección, esta última ordenará al propietario del predio, efectuar las modificaciones necesarias y en tanto éstas no se ejecuten, no se emitirá el certificado de habitabilidad y por ende, no se autorizará la utilización de la edificación, indistintamente de las sanciones a que se haga acreedor el propietario del predio respectivo.*

***Artículo 70.*** *No se expedirá el certificado de habitabilidad a obras de edificación que pertenezcan a acciones urbanísticas, en las que las obras de urbanización no hayan sido recibidas por el Ayuntamiento, en estos casos se podrá emitir constancia de habitabilidad, exclusivamente para trámites de escrituración, previo pago de derechos señalados en la Ley de Ingresos.*

*Cuando el solicitante obtenga la constancia de habitabilidad, el interesado deberá solicitar y obtener la suspensión de la licencia de construcción correspondiente, la cual quedará suspendida hasta que las obras de urbanización sean recibidas por el Ayuntamiento. Una vez que se realice la entrega-recepción referida, quienes hayan obtenido una constancia de habitabilidad, deberán solicitar y obtener el certificado de habitabilidad, para lo cual la Dirección emitirá el mismo sin realizar la visita domiciliaria.*

# *TÍTULO VI*

***DE LOS PERMISOS***

***CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES***

***Artículo 71.*** *Los propietarios por sí o por conducto de su representante legal deberán tramitar ante la Dirección permiso conforme a lo que establece el presente ordenamiento para la realización o ejecución de trabajos relativos a obras menores, así como todo acto de ocupación y utilización del suelo, que se lleve a cabo en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque; para lo cual la Dirección podrá emitir los siguientes permisos:*

1. *Para obras menores;*
2. *Construcción en áreas públicas;*
3. *Para la ocupación en áreas públicas; y*
4. *Aquellos previstos en otra normatividad municipal que resulte aplicable;*

*Para el otorgamiento de los permisos a que se refiere el presente Título, la Dirección deberá observar de manera estricta lo dispuesto en las normas establecidas en el Código Urbano, sus disposiciones reglamentarias, el presente Reglamento y las normas técnicas aplicables.*

*Las solicitudes se deberán presentarse en los formatos expedidos por la Dirección y se deberá cumplir con los requisitos establecidos en el presente Título.*

# *CAPÍTULO II*

***DE LOS PERMISOS PARA OBRAS MENORES***

***Artículo 72.*** *Las obras menores son los trabajos necesarios para procurar el correcto funcionamiento de toda edificación, tales como reparación, reposición, restitución, mantenimiento o mejoramiento; siempre y cuando no se trate de cambios de uso de suelo, demoliciones, ampliaciones, modificaciones estructurales o alteración de distribución de los espacios. Para fines de este Reglamento, se consideran obras menores, los siguientes casos:*

1. *Reparación, reposición, restitución, mantenimiento o mejoramiento de cualquier elemento o parte de una edificación, pudiendo tratarse de enjarres, pisos, pinturas, cristales, herrería, aluminio, carpintería o instalaciones de cualquier tipo que sean realizadas al interior de un predio, sin invadir o afectar la vía pública, indistintamente de la altura de la edificación;*
2. *Construcciones de carácter provisional para uso de oficinas de obra, vigilancia, bodegas o letrinas en el predio donde se lleve a cabo la construcción, al término de la ejecución de la obra a la que servirán, el propietario deberá retirar o demoler las construcciones provisionales;*
3. *Construcción, reparación, reposición, mantenimiento o mejoramiento de banquetas, andadores u otras áreas que sirvan para la circulación o movilidad de personas;*
4. *Reforzamiento estructural, sin alterar la distribución de los espacios de una edificación; y*
5. *Las acciones emergentes para prevención de accidentes, con obligación del propietario o representante legal, de comunicarlo a la Dirección en un plazo no mayor a 48 horas hábiles después de iniciar la obra.*

***Artículo 73.*** *Para obtener el permiso de obras menores, el interesado deberá cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario del predio, su representante legal o apoderado, señalando la descripción de los trabajos a realizar;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad, conforme al artículo 13 del presente Reglamento; y*
4. *Estar al corriente en el pago del impuesto predial.*

***Artículo 74.*** *Queda prohibido realizar obras menores de edificación, en fincas sujetas a protección de patrimonio histórico, cultural y/o artístico, sin antes tramitar la licencia o permiso correspondiente, ante la dependencia Federal o Estatal competente y obtener autorización por parte de la Dirección.*

***Artículo 75.*** *Quienes obtengan el permiso para obras menores, tendrán la obligación de respetar el presente Reglamento y otra normatividad aplicable, además de que los trabajos de obra estarán sujetos a visitas de verificación o inspección, por parte de personal de la Dirección de Inspección.*

*Cuando se solicite permiso para realizar obras menores y ello implique la ruptura de pavimentos de concreto, se deberá hacer la reposición de losas completas, no se permitirá la reposición parcial de losas.*

# *CAPÍTULO III*

***DE LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN ÁREAS PÚBLICAS***

***Artículo 76****. Permiso de construcción en áreas públicas, es el acto, emitido por la Dirección, mediante el cual se autoriza la introducción de líneas eléctricas, de telecomunicaciones, introducción de servicios, modificación de banquetas y machuelos, ya sea sobre de plazas públicas, andadores, banquetas o sobre el arroyo vehicular. Para tramitar y obtener el permiso de construcción en áreas públicas, el interesado o su representante legal, deberán realizar el pago de los derechos correspondientes y cumplir con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el interesado, representante legal o apoderado;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Para infraestructura eléctrica, el proyecto deberá será autorizado por la CFE;*
4. *Para infraestructura de telecomunicaciones, los planos del proyecto, deberán estar autorizados por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes;*
5. *Cuando se trate de introducción de líneas de gasoductos u oleoductos, los planos del proyecto, deberán estar autorizados por Petróleos Mexicanos;*
6. *Presupuesto y programa de ejecución de obra;*
7. *Dos juegos impresos del proyecto ejecutivo a escala legible para su revisión (1:100,1:200, 1:250, 1:500, 1:750 o 1:1000), con ubicación geográfica en coordenadas UTM, los planos deberán ser firmados por el propietario o su representante legal, el proyecto precisará el alcance de la obra;*
8. *Dar aviso a la Secretaría de Movilidad del Estado de Jalisco, en caso de afectar la circulación vial;*
9. *Entregar garantía suficiente para garantizar la restitución de los posibles daños que se generen en la vía pública y a terceros, por la realización de los trabajos, así como suscribir Convenio de Garantía con la Dirección en los términos del artículo 79 del presente Reglamento; y*
10. *Garantizar por la cantidad presupuestada, ante la Tesorería Municipal, la reposición de daños, lo cual será reintegrado al concluir la totalidad de las obras y previa validación de la Dirección. Para la procedencia del trámite, la Dirección, verificará el cumplimiento de los requisitos y que el solicitante esté al corriente, en su caso, del pago de multas existentes. El Municipio queda exento de responsabilidad, ya que el permiso se emite en base a la información proporcionada a la Dirección.*

*Quien dañe o afecte la vía pública, está obligado a restituirla al estado en que se encontraba antes del daño o afectación, cuando se trate de ruptura de pavimentos de concreto, se deberá hacer la reposición de losas completas, no se permitirá la reposición parcial de losas.*

***Artículo 77****. El permiso de construcción en áreas públicas, ampara la realización de los trabajos dentro del plazo concedido por la Dirección, conforme al proyecto autorizado, cualquier variación en trazo, volumen o cantidades, deberá notificarlo por escrito a la Dirección, la cual, en caso de no hacerlo, suspenderá el permiso autorizado, indistintamente de las sanciones a que se haga acreedor quien haya tramitado y obtenido el permiso de construcción en áreas públicas.*

***Artículo 78****. Previo al inicio de los trabajos de todo permiso de construcción en áreas públicas, el interesado o su representante legal, deberá dar aviso al Departamento de Construcción, para la supervisión de ejecución de la obra.*

***Artículo 79****. La vigencia de todo permiso de construcción en áreas públicas, será determinada en base al programa de obra presentado por el interesado; cuando el permiso de construcción en áreas públicas pierda vigencia y la obra no se haya concluido, para poder continuar con los trabajos, el interesado deberá solicitar prórroga por escrito a la Dirección.*

***Artículo 80****. Acompañado a la solicitud de permiso de construcción en áreas públicas deberá exhibirse, por concepto de garantía, billete de depósito ante la Tesorería del Municipio de San Pedro Tlaquepaque o cheque certificado, por la cantidad que determine la Dirección, misma que deberá ser el monto aproximado a los posibles daños a bienes propiedad del Municipio de San Pedro Tlaquepaque y terceros, así como suscribirse un Convenio de Garantía, mediante el cual, el ejecutante de la obra asuma la responsabilidad de cubrir cualquier excedente del monto entregado en garantía y autorice y faculte a la Dirección, para que disponga del depósito de garantía para restitución de daños, en forma parcial o total, para realizar las reparaciones o trabajos que la Dirección estime pertinentes y para resarcir el daño causado por la obra del garante.*

*Una vez que concluya la obra, en caso de no existir daños, previa verificación de la Dirección, la garantía deberá será reintegrado.*

# *CAPÍTULO IV*

***DE LA OCUPACIÓN DE VÍAS PÚBLICAS Y OTROS BIENES DE USO COMÚN***

***Artículo 81****. La vía pública, mientras no se altere el uso público a que está destinada por resolución de las autoridades municipales, tendrá carácter de inalienable, imprescriptible e inembargable.*

***Artículo 82****. El Gobierno Municipal, deberá preservar las vías públicas y otros bienes de uso común, en condiciones apropiadas que permitan y faciliten el libre tránsito o circulación; mediante la vigilancia y control necesarios para evitar su ocupación de forma no autorizada.*

***Artículo 83.*** *La Dirección podrá autorizar la ocupación de la vía pública; previo pago de derechos correspondientes de acuerdo a la Ley de Ingresos; teniendo el propietario o representante legal del predio donde se realizarán las obras, la obligación de garantizar la seguridad de personas y bienes de cualquier tipo, mediante los elementos de seguridad necesarios, según lo determine y autorice la Dirección.*

***Artículo 84****. Toda persona física o jurídica de índole privada o pública que requiera hacer uso de la vía pública para la ejecución de obra, tendrá la obligación de restituir y dejar en óptimas condiciones, las vías públicas u otros bienes municipales de uso común con la misma calidad, materiales y terminados originales, sin costo alguno para el Gobierno Municipal.*

***Artículo 85****. La persona que requiera ocupar las vías públicas o espacios públicos en forma eventual y/o provisional, deberá tramitar y obtener el permiso correspondiente para:*

1. *La instalación provisional de tapiales; y*
2. *La ocupación provisional con cualquier tipo de objetos o materiales;*

***Artículo 86****. Para que la Dirección pueda expedir los permisos a que se refiere el artículo anterior, el solicitante deberá cubrir los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el propietario, representante legal o apoderado; en la que se señale los datos del predio en el cual se realizará la ocupación;*
2. *Identificación oficial conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acreditar la propiedad con alguno de los documentos señalados en el artículo 13;*
4. *Plano en el que se señale la ubicación y la superficie a utilizar en metros cuadrados;*
5. *Dar aviso a la Secretaría de Movilidad del Estado de Jalisco, en caso de afectar la circulación vial;*
6. *Manifestar el número de días que utilizará la vía pública; y*
7. *Acreditar el pago de los derechos contemplados en la Ley de Ingresos.*

*Una vez recibida la solicitud se expedirá o negará el permiso correspondiente, en un plazo no mayor a 10 días hábiles.*

***Artículo 87****. Los permisos para la ocupación provisional de las vías o espacios públicos deberán señalar:*

1. *Las condiciones y términos para la colocación y permanencia de los elementos, instalaciones, equipos, maquinaria, escombros o materiales;*
2. *Los horarios para la realización de las actividades;*
3. *Los señalamientos o elementos de protección que deberán ser colocados;*
4. *La inclusión de elementos que garanticen la seguridad dentro y fuera de las áreas utilizadas; y*
5. *El compromiso de desocupar la vía pública en las condiciones y términos autorizados;*

***Artículo 88****. No se autorizará el uso de las vías públicas en los siguientes casos:*

1. *Para aumentar el área de un predio o de una construcción;*
2. *Para fines de carga y descarga de cualquier tipo; y*
3. *Para realizar o instalar cualquier tipo de edificación en vialidades de acceso controlado;*

***Artículo 89****. Corresponde a la Dirección el ordenar las medidas necesarias para remover los materiales u objetos que ocupen la vía pública sin autorización.*

***Artículo 90****. Los particulares, instituciones públicas o privadas, que sin autorización ocupen, afecten o dañen la vía pública y/o las instalaciones de servicios públicos; están obligados al cumplimiento de las sanciones a que se hagan acreedores, además de retirar los obstáculos y hacer las reparaciones en la forma y plazos que al efecto le sean señalados por la Dirección, además del pago de los derechos respectivos en caso procedente, según lo señale la Ley de Ingresos.*

***Artículo 91****. En caso de que no se haya concluido el retiro de los obstáculos y/o las reparaciones correspondientes, vencido el plazo fijado por la Dirección, la misma procederá a ejecutar por su cuenta los trabajos relativos, con cargo o a costa del infractor.*

***Artículo 92****. Las instalaciones subterráneas en la vía pública, deberán alojarse en el área de arroyo en las vialidades en tal forma que no interfieran entre sí, en casos excepcionales la Dirección autorizará su colocación en el área de las banquetas o camellones.*

***Artículo 93****. Cuando se efectúe cualquier obra en la vía pública, que demande la remoción o cambio de lugar de postes, será obligatorio para quien realice la obra, efectuar el cambio por su cuenta y con sus propios recursos, previo trámite ante la dependencia o instancia respectiva.*

***Artículo 94****. Cuando un dictamen técnico emitido por alguna autoridad, determine que sea necesaria la reposición o el cambio de lugar de uno o más postes, el propietario o propietarios de los postes están obligados a ejecutar el cambio, substitución o retiro, para tal efecto, se hará la notificación correspondiente fijando el plazo dentro del cual debe hacerse el cambio y de no hacerlo, lo hará la Dirección y se procederá en los términos de la normatividad de procedimientos administrativos.*

***Artículo 95****. Es obligación de los propietarios y usuarios de postes, cableado y demás instalaciones complementarias, hacer un uso correcto de dichas instalaciones y mantenerlas en condiciones que no causen daños a personas o bienes; y en su caso, realizar la reparación de la vía pública, cuando la misma sea afectada o dañada, con motivo de la colocación o remoción de postes y/o las instalaciones o líneas soportadas por los mismos, debiendo hacerlo en los plazos señalados por la Dirección.*

***Artículo 96****. Es obligación de los propietarios y usuarios de postes, cableado y demás instalaciones complementarias, aportar a la Dirección los datos sobre el número de postes y*

*la ubicación de los mismos, establecidos en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; además de realizar el pago de los derechos correspondientes, conforme a la Ley de Ingresos.*

***Artículo 97****. Todo permiso relacionado con la ocupación y/o utilización de la vía pública, quedará sujeto a lo dispuesto por este Título aunque no se exprese en el mismo.*

# *TÍTULO VII*

***DE LAS AUTORIZACIONES PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y/O EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL***

***CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 98.*** *Autorización para obras de infraestructura pública y/o equipamiento institucional, es la autorización que emite la Dirección, para la edificación realizada por instituciones o dependencias gubernamentales de orden Federal, Estatal o Municipal, los permisos de construcción de obra pública estarán exentos del pago de derechos, conforme a lo que señale la normatividad aplicable.*

***Artículo 99.*** *Toda autorización para obras de infraestructura pública y/o equipamiento institucional, deberán solicitarse en los formatos expedidos por la Dirección y deberán estar firmados por el representante legal de la empresa a la que se asignó la obra, además por el Director Responsable correspondiente.*

*Cuando se solicite autorización para realizar obras infraestructura pública y/o equipamiento institucional y ello implique la ruptura de pavimentos de concreto, se deberán hacer los cortes con disco, evitando el daño estructural de pavimentos, además, se deberá hacer la reposición de losas completas, no se permitirán reposiciones parciales.*

***Artículo 100.*** *Para autorizar obras de infraestructura pública y/o equipamiento institucional, se deberá presentar ante la Dirección, un expediente que cumpla con los siguientes requisitos:*

1. *Solicitud multitrámite, firmada por el representante legal de la empresa a la que se asignó la obra;*
2. *Identificación oficial del solicitante, conforme al artículo 14 del presente Reglamento;*
3. *Acta del fallo de asignación de obra;*
4. *Dos juegos impresos del proyecto ejecutivo, los planos deberán contener plantas, secciones, elevaciones, detalles constructivos y cuadro de superficies de terreno y construcción, según el tipo de obra de que se trate; y*
5. *Aviso de inicio de obra, autorizado por la Dirección.*

# *TÍTULO VIII*

***DE LAS NORMAS BÁSICAS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN***

***CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES***

***Artículo 101.*** *Toda edificación cumplirá los requerimientos y normas específicas para el género arquitectónico respectivo, conforme a la normatividad aplicable, las edificaciones que tengan usos mixtos deberán de cumplir los requerimientos y normas relativas a los usos de suelo involucrados, además de observar la normatividad aplicable en materia de medio ambiente.*

*Todo proyecto de edificación de uso público deberá contemplar y en consecuencia incorporar al diseño arquitectónico de dichos edificios los elementos mínimos de accesibilidad y bienestar para personas con discapacidad, que se describen en el Reglamento Estatal de Zonificación, en el Código Urbano y en la normatividad aplicable para personas con discapacidad.*

***Artículo 102.*** *En los monumentos o en las construcciones que se proyecten en zonas decretadas o declaradas de patrimonio histórico, artístico, arqueológico o de conservación natural por la Federación, el Estado o el Municipio de San Pedro Tlaquepaque Jalisco, deberán sujetarse a las restricciones de altura, materiales, acabados, colores, vanos y todas las demás restricciones que señalen para cada caso las diferentes autoridades, en su respectivo ámbito de competencia y conforme a la normatividad aplicable.*

***Artículo 103.*** *Las normas de control de la edificación referentes a restricciones, altura máxima permisible, restricción frontal, restricción posterior, restricciones laterales, porcentaje de áreas jardinadas en la restricción frontal, cajones de estacionamiento y otras, las normas de control de la edificación citadas, quedarán sujetas a lo que establezca la normatividad correspondiente o en su defecto, serán determinadas por la Dirección en base al contexto inmediato del predio en cuestión. La superficie destinada a sótanos, será excluida de la cuantificación de los coeficientes de ocupación y utilización de suelo. En los casos en que un predio sea afectado por más de una restricción en un mismo lindero, tales restricciones se sobrepondrán, aplicando la más restrictiva o la de mayor afectación al predio.*

*Para la determinación en base al contexto inmediato, como se indica en el párrafo que antecede, se aplicará cualquiera de los siguientes criterios, el cual beneficie o sea favorable al solicitante:*

1. *Se aplicarán las restricciones predominantes en la acera o vialidad en la que se ubique el predio;*
2. *Se aplicarán las restricciones en base a las construcciones de los predios colindantes; o*
3. *Se aplicarán las restricciones predominantes en la acción urbanística a la que pertenezca el predio, pudiendo reducirse a una etapa de la misma.*

***Artículo 104.*** *Respecto a la superficie máxima construida, se permitirá además de la que resulte de la aplicación del coeficiente de utilización del suelo, una adición en el último nivel, la cual no podrá ser mayor al cuarenta por ciento del área de azotea del último nivel que se realice dentro del coeficiente de utilización del suelo.*

***Artículo 105.*** *En la restricción posterior de todo predio, sólo se permitirá edificar a una altura máxima de tres metros, tal superficie podrá ser parcial o totalmente cubierta, siempre y cuando se cumpla con lo referente a patios de ventilación e iluminación, señalado en el presente Reglamento o la normatividad aplicable.*

***Artículo 106.*** *En todo predio, se podrá hacer uso total o parcial del área de restricción posterior, conforme a lo siguiente:*

1. *Predios que en su parte posterior colinden con espacios públicos destinados como espacios verdes y abiertos, pero no se podrá utilizar esa parte de los predios para ingreso y salida de los mismos;*
2. *Predios que en su parte posterior colinden con una edificación existente que no tiene restricción posterior, quedarán exentos de restricción posterior, pero deberán cumplir con lo referente a patios de ventilación e iluminación, señalado en el presente Reglamento o la normatividad aplicable;*
3. *Predios que colindan por su parte posterior, en forma perpendicular, con linderos laterales de los predios contiguos, las restricciones correspondientes quedarán sin efecto en la parte adyacente con la edificación vecina no sujeta a restricción posterior; y*
4. *Predios en esquina o que colinden con vialidades públicas en la parte frontal y posterior, serán exentos de restricción posterior, pero respetarán las restricciones frontales que les sean indicadas.*

***Artículo 107.*** *Toda edificación cubierta tendrá una altura interior libre mínima de 2.40 metros. Toda edificación destinada a vivienda deberá tener muros propios, no se autorizará la construcción de muros medianeros o compartidos entre predios distintos o entre unidades privativas distintas, excepto aquellas con uso de suelo habitacional plurifamiliar vertical.*

***Artículo 108.*** *Toda edificación que genere concentraciones de al menos 500 personas en concurrencia, deberá contar con un espacio que pueda dar servicio de primeros auxilios, el cual debe estar dotado con mesa de exploración, botiquín de primeros auxilios, un baño con sanitario y lavabo, equipamiento y dimensiones en función del número de personas a atender, además deberá contar con al menos un desfibrilador externo automático, conforme al artículo 78 bis de la Ley de Salud del Estado de Jalisco.*

***Artículo 109.*** *Para resguardar todo predio, se podrá autorizar la instalación de canceles o la edificación de muros perimetrales con una altura máxima de 3.00 metros, pudiendo ser de forma combinada, además de permitir su instalación o edificación en áreas de restricción, con excepción de áreas de restricción para infraestructura, instalaciones especiales y cuerpos de agua.*

***Artículo 110.*** *Se podrá autorizar la construcción de marquesinas en voladizo sobre banqueta, conforme al contexto inmediato, siempre y cuando sea sobre banquetas y no sobre el arroyo de las vialidades, tales marquesinas no deberán sobrepasar de cincuenta centímetros en voladizo.*

***Artículo 111.*** *Toda edificación deberá respetar el derecho de vía en proyección vertical, que sea señalado por la CFE, respecto a cualquier línea de transmisión de energía eléctrica.*

***Artículo 112.*** *Cuando existan diferencias en el nivel de la rasante de predios colindantes, se exigirán muros de contención al propietario del predio que tenga el nivel más alto, permitiendo en estos casos la construcción de las rampas o escaleras que permitan acceso adecuado al predio.*

***Artículo 113.*** *Todo proyecto destinado a vivienda, para que se considere como tal, deberá contar con espacios destinados para estar, comer, preparar alimentos, servicios sanitarios, área de servicio y como mínimo una recámara que cuente con un área para closet o guardarropa.*

***Artículo 114.*** *Toda edificación deberá contar con instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias y pluviales, que den un servicio óptimo y continuo a quienes los utilicen, tales instalaciones podrán conectarse a las redes públicas que otorguen dichos servicios, previa autorización por escrito de las dependencias correspondientes.*

***Artículo 115.*** *Las edificaciones deberán estar provistas de agua potable y servicios sanitarios, con características, número y tipo de muebles, que indique la normatividad aplicable.*

*La cuantificación del número de muebles de baño (sanitarios, mingitorios, lavamanos), se realizará en base a la superficie de construcción cubierta de las áreas que dan originen al uso de suelo del proyecto, es decir, excluyendo las superficies de construcción cubierta de áreas de servicio (sanitarios, bodegas de servicio, cuartos de aseo, cuartos de mantenimiento,*

*cuartos de máquinas), pasillos, andadores, rampas, escaleras, elevadores y cualquier otra circulación horizontal o vertical.*

***Artículo 116.*** *En edificaciones con uso de suelo distinto al habitacional, será obligatorio contar con los servicios sanitarios separados en núcleos para cada sexo y estarán ubicados con acceso directo desde los vestíbulos y por cada piso o nivel edificado.*

***Artículo 117.*** *En todo baño o módulo de servicios sanitarios, los muros, techos y pisos deberán recubrirse con materiales impermeables y antiderrapantes, las aristas de muros y demás elementos constructivos deberán ser redondeadas para seguridad de los usuarios.*

***Artículo 118.*** *Los servicios sanitarios contarán con un sistema de coladeras estratégicamente ubicadas que posibiliten asearlos fácilmente, además las áreas de regadera, sauna o vapor, deberán contar con instalaciones hidráulicas que tengan fácil acceso para su mantenimiento y conservación.*

***Artículo 119.*** *Las edificaciones deberán contar con instalaciones sanitarias que separen las aguas residuales de las pluviales, estas últimas podrán ser conducidas a cisternas, las cuales deberán tener la capacidad, filtros y características necesarias para su utilización, dejando una instalación para demasías que descargue las aguas pluviales a jardines o en su defecto a la red sanitaria municipal.*

***Artículo 120.*** *La instalación de calderas o aparatos para calentar el agua y sus accesorios, se autorizarán cuando no causen molestias, ni pongan en riesgo la integridad de personas o bienes.*

***Artículo 121.*** *En toda edificación que requiera contar con vestidores, los mismos se ubicarán en núcleo separados por sexo y en función al número de personas al que darán servicio.*

***Artículo 122.*** *Toda edificación contará con medios de ventilación que aseguren la provisión de aire exterior, así como la iluminación diurna y nocturna, conforme a la normatividad aplicable.*

***Artículo 123.*** *En el caso de espacios no habitables se permitirá la ventilación e iluminación de forma artificial, la ventilación mediante extractores electromecánicos o ductos de ventilación e iluminación artificial, mediante luminarias o dispositivos de captación y reorientación de luz solar.*

***Artículo 124.*** *Las circulaciones horizontales, como corredores y pasillos deberán cumplir con una altura mínima de 2.40 metros y con un ancho mínimo de 1.20 metros y 0.60 metros más de ancho por cada 100 usuarios adicionales o fracción.*

***Artículo 125.*** *Toda edificación que genere o produzca basura o desechos, deberán contar con áreas localizadas en espacios exteriores, aisladas y protegidas, para facilitar su almacenamiento temporal en contenedores, su recolección y maniobras para la misma.*

***Artículo 126.*** *Toda edificación en la que se genere, produzca o emita ruido, deberá respetar lo señalado en la norma oficial mexicana NOM-081-SEMARNAT-1994, la cual establece los límites máximos permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición.*

*Las edificaciones que generen, produzcan o emitan ruido, deberán estar aisladas acústicamente, el aislamiento deberá ser capaz de reducir la intensidad sonora, sin rebasar los linderos del predio, en cualquier dirección del predio del establecimiento, dentro de los valores que señala la norma oficial mexicana NOM-081-SEMARNAT-1994.*

***Artículo 127.*** *Solo se autorizará la construcción de graderías para espectadores, cuando sean realizadas con materiales incombustibles y estén provistas de butacas fijadas al piso y con asientos individuales plegables, las butacas tendrán un ancho mínimo de sesenta centímetros, con un espacio libre mínimo de sesenta centímetros entre el frente de un asiento y el respaldo del próximo, para circulación horizontal. Sólo en casos provisionales y bajo supervisión de la Coordinación General de Protección Civil y Bomberos, podrá autorizarse la instalación de graderías con elementos metálicos.*

***Artículo 128.*** *En edificaciones que requieran taquillas, deberá existir como mínimo una taquilla por cada mil personas que ingresen a tales construcciones, además se ubicarán de forma que no obstruyan circulaciones y se localicen fácilmente.*

# *CAPÍTULO II*

***DE LAS PUERTAS Y SALIDAS DE EMERGENCIA***

***Artículo 129.*** *Toda puerta deberá estar ubicada de forma que al abatir no obstruya circulaciones, pasillos, escaleras o descansos, nunca deberá desembocar directamente a una escalera, sin mediar un descanso que tenga como mínimo 1.20 metros de ancho, además deberá contar con los dispositivos necesarios que permita su apertura de forma fácil desde el interior, como barras de empuje.*

***Artículo 130.*** *Toda puerta que conduzca al exterior, deberá contener el texto “SALIDA”, dicha señalización deberá estar permanentemente iluminada, aun cuando se interrumpa el servicio eléctrico general, el texto de tales señalizaciones deberá tener una altura mínima de 15 centímetros.*

***Artículo 131.*** *En toda edificación donde haya congregación masiva de personas, el ancho de las puertas y pasillos de salida de cada uno de los espacios en lo individual y en sus posibles zonas de acumulación, deberá calcularse para evacuar a los asistentes en un tiempo máximo de tres minutos en situaciones de emergencia, considerando que una persona puede salir por un ancho libre, sin obstáculos, ni escalones, de sesenta centímetros y recorrer un metro por segundo; por lo tanto, el ancho de tales elementos deberá ser múltiplo de sesenta centímetros y con un ancho mínimo de 1.20 metros.*

***Artículo 132.*** *Cuando las salidas sean por escaleras, el ancho de las mismas se calculará considerando que una persona puede recorrer 0.60 metros por segundo. Para estos cálculos, se sumarán las salidas regulares y las salidas de emergencia; cuando por razones de funcionamiento las salidas de emergencia se usen en forma independiente de los pasillos y puertas de acceso, esas salidas de emergencia deberán cumplir con la totalidad del ancho, aun cuando existan otras puertas y pasillos para los ingresos.*

***Artículo 133.*** *Las construcciones para la educación deberán contar con áreas de dispersión y espera dentro de los predios, donde desemboquen las puertas de salida de los alumnos antes de conducir a la vía pública, con dimensiones mínimas de 0.10 metros cuadrados por alumno.*

*Estas construcciones deberán contar con un área específica para ascenso y descenso de alumnos, consistente en cuando menos una plaza de acceso y carril vehicular al interior del predio con dimensiones mínimas de 1.00 metro cuadrado por cada usuario.*

***Artículo 134.*** *Salida de emergencia es el sistema de puertas, circulaciones horizontales, escaleras y rampas que conducen a la vía pública o áreas exteriores vinculadas hacia la misma. Para las salidas de emergencia, se utilizarán los siguientes parámetros:*

1. *Las salidas de emergencia serán como mínimo, el mismo número y dimensiones que las puertas, circulaciones horizontales y escaleras de uso normal o regular, en cada edificación o proyecto ejecutivo;*
2. *Las salidas de emergencia deberán permitir el desalojo de cada nivel de la construcción, sin atravesar locales de servicio como cocinas y bodegas; y*
3. *Las puertas de las salidas de emergencia deberán contar con mecanismos que permitan abrirlas desde dentro con abatimiento al exterior del pasillo o área de circulación mediante una operación sencilla de empuje.*

***Artículo 135.*** *Con excepción de las edificaciones con uso de suelo habitacional unifamiliar y habitacional plurifamiliar horizontal, toda edificación contará con salidas de emergencia, además de puertas que conduzcan directamente hacia la vía pública, o bien comunicarse a la misma mediante pasillos con dimensiones según lo señale el presente Reglamento y la normatividad aplicable. Las circulaciones que funcionen como salidas a la vía pública o conduzcan hacia esta última, estarán señaladas con letreros y flechas permanentemente iluminadas y con la leyenda escrita "RUTA DE EVACUACIÓN", o "SALIDA DE EMERGENCIA", según sea el caso.*

# *CAPÍTULO III*

# *DE LAS RAMPAS, ESCALERAS Y ELEVADORES*

***Artículo 136.*** *Toda edificación deberá tener escaleras o rampas que comuniquen todos sus niveles, aun cuando existan elevadores, escaleras eléctricas o montacargas. Las escaleras tendrán un ancho mínimo de 0.90 metros y las características físicas que señale la normatividad aplicable. Las rampas para circulación de personas deberán tener una pendiente máxima de 6% por ciento, un ancho mínimo de 1.20 metros, con pavimentos antiderrapantes y barandales por lo menos en uno de sus lados.*

***Artículo 137.*** *Toda escalera que se proyecte y edifique, deberá cumplir con lo siguiente:*

* 1. *Contar con quince escalones entre descansos, como máximo;*
  2. *El ancho de los descansos deberá ser cuando menos igual al ancho de la rampa de la escalera;*
  3. *La huella de los escalones tendrá una dimensión mínima de 28 centímetros, medida entre las proyecciones verticales de dos narices contiguas;*
  4. *El peralte de los escalones tendrá una dimensión máxima de 18 centímetros para subir dos niveles o seis metros máximo y de 16 centímetros para subir tres o más niveles, o más de 6 metros; estos niveles deberán de considerarse a partir del nivel inferior de la edificación, incluyendo los sótanos;*
  5. *Las huellas y peraltes conservarán las mismas dimensiones durante todo el trayecto de la escalera;*
  6. *Las escaleras con forma de caracol deberán tener un diámetro mínimo de 1.40 metros;*
  7. *Las escaleras compensadas deberán tener una huella mínima de treinta centímetros medida a cuarenta centímetros de la baranda del lado interior y un ancho máximo de*

*1.50 metros;*

* 1. *Las rampas y descansos de las escaleras deberán quedar libres de abatimientos de puertas que comuniquen a otros espacios;*
  2. *La altura mínima, tomada perpendicularmente desde una línea trazada entre las narices de los escalones, al lecho bajo de la rampa superior inmediata, nunca será menor a dos metros; y*
  3. *Toda escalera contará con muros o barandales con una altura de un metro respecto a la nariz de los escalones, los barandales deberán ser diseñados y realizados de forma que permitan el deslizamiento continuo de la mano y que impidan el paso de personas a través de los propios barandales o muros.*

***Artículo 138.*** *Toda edificación que tenga más de cuatro niveles cubiertos, incluyendo la planta baja, deberá contar con elevadores para personas, con excepción de las edificaciones habitacionales plurifamiliares de hasta cinco niveles de altura, incluyendo la planta baja, siempre y cuando la superficie máxima de cada vivienda sea de ochenta metros cuadrados, excluyendo las superficies de indivisos y áreas comunes.*

***Artículo 139.*** *Cuando en una edificación con uso de suelo habitacional plurifamiliar vertical, la vivienda del último nivel cuente con dos o más niveles y únicamente el nivel inferior de ellos tenga acceso al elevador, los niveles superiores no se considerarán para lo indicado en el artículo anterior.*

***Artículo 140.*** *Todo elevador y escalera eléctrica será fabricada y construida con materiales incombustibles y que no representen un riesgo para personas y bienes. Todo proyecto que incluya escaleras eléctricas para resolver las circulaciones verticales, además deberá incluir escaleras fijas para emergencia, con ancho mínimo de 1.20 metros.*

# *CAPÍTULO IV*

***DE LOS ESTACIONAMIENTOS***

***Artículo 141.*** *Toda edificación dentro de su propio predio, deberá cumplir con los cajones de estacionamiento necesarios conforme a la normatividad aplicable, cuando en un mismo predio se encuentren establecidos diferentes giros y usos de suelo, el número de cajones de estacionamiento requeridos, será el resultante de la suma de las demandas señaladas para cada uno de ellos. Para efectos de lo anterior se estará a lo siguiente:*

1. *La cuantificación del número de cajones de estacionamiento, se realizará en base a la superficie de construcción cubierta de las áreas que dan originen al uso de suelo del proyecto, es decir, excluyendo las superficies de construcción cubierta de áreas de servicio (sanitarios, bodegas de servicio, cuartos de aseo, cuartos de mantenimiento, cuartos de máquinas), pasillos, andadores, rampas, escaleras, elevadores y cualquier otra circulación horizontal o vertical;*
2. *La Dirección de Movilidad, dictaminará todo proyecto de integración vial y los estudios de impacto al tránsito para predios ubicados en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tomando en cuenta el contexto inmediato del predio respectivo, procurando que todo vehículo se incorpore a las vialidades de forma frontal, evitando en lo posible la incorporación en reversa;*
3. *Todo estacionamiento deberá cumplir con la normatividad aplicable, delimitarse de los predios vecinos, mediante muros con altura mínima de 2.40 metros, además estará pavimentado con asfalto o concreto, con excepción de las áreas de restricción, las cuales deberán observar las áreas verdes correspondientes. La pendiente mínima para escurrimiento de agua, será del dos por ciento;*
4. *En todo estacionamiento, la superficie de pavimento en áreas descubiertas, deberá ser de cualquier material que permita la infiltración de agua pluvial al subsuelo;*
5. *Todo estacionamiento deberá contar con áreas verdes, procurando incluir el mayor número posible de árboles y evitando plantar aquellos de raíces superficiales y extensas, para evitar que puedan dañar pavimentos o infraestructura subterránea.*
6. *Todo cajón de estacionamiento para automóviles, tendrá las dimensiones mínimas de*

*3.00 metros de ancho y 5.00 metros de longitud cuando se trate de estacionamiento en batería y las dimensiones mínimas de 2.50 metros de ancho y 6.00 metros de longitud cuando se trate de estacionamiento en cordón.*

***Artículo 142****. Todo cajón de estacionamiento deberá contar con topes de quince centímetros de altura; cuando en el cajón de estacionamiento el automóvil ingresa de frente, el tope se ubicará ochenta centímetros del límite del cajón y cuando en el cajón de estacionamiento el automóvil ingresa en reversa, el tope se ubicará a ciento veinte centímetros del límite del cajón.*

***Artículo 143****. Las maniobras para estacionar cualquier vehículo deberán realizarse en el interior del predio, sin invadir la vía pública y en ningún caso deberán salir vehículos en reversa hacia la vía pública.*

***Artículo 144****. Los ingresos y salidas vehiculares, tendrán carriles separados para la entrada y salida de los vehículos, con ancho mínimo de tres metros para cada carril para automóviles y con ancho mínimo de cuatro metros para autobuses y camiones. No se autorizarán carriles de doble sentido. La separación de los carriles deberá realizarse a nivel de la superficie de rodamiento con balizamiento en pintura, conforme a las normas aplicables, no se autorizarán divisiones con elementos que sobresalgan del nivel de piso terminado.*

***Artículo 145****. Toda caseta para control de estacionamiento deberá estar situada dentro del predio, a una distancia medida a partir del colindante con la vía pública de acceso, mínima de cinco metros para automóviles y de diez metros para autobuses y camiones. Las casetas de control de estacionamiento, deberán contar con sanitarios de acuerdo al presente Reglamento y/o la normatividad aplicable. Las plumas para control de acceso vehicular, se deberán instalar a una distancia mínima de doce metros, contados a partir del límite de la propiedad privada, respecto de la vía pública, hasta el lugar en donde se colocarán las plumas.*

***Artículo 146****. En los estacionamientos deberán existir protecciones adecuadas en rampas, columnas, muros, elementos estructurales y colindancias, con dispositivos que resistan los posibles impactos de los automóviles. Las columnas y muros que limiten los carriles de circulación de vehículos deberán tener una banqueta con los ángulos redondeados y dimensiones de 15 centímetros de altura y deberán sobresalir 30 centímetros del paño de las columnas y muros.*

***Artículo 147****. Las rampas vehiculares estarán delimitadas por una guarnición con altura de quince centímetros, y banqueta con ancho mínimo de treinta centímetros en recta y cincuenta centímetros en curva. En este último caso, deberá existir un muro o barandal de seguridad con altura mínima de sesenta centímetros.*

***Artículo 148****. Para la aplicación de las normas de diseño y control de edificación, no contenidas en el presente Reglamento, se cumplirá lo señalado en el Reglamento Estatal de Zonificación y la normatividad aplicable.*

# *TÍTULO IX*

***DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS***

***CAPÍTULO I***

***DISPOSICIONES ESPECÍFICAS***

***Artículo 149****. Es obligación de quien haya obtenido alguna licencia referida en el presente Reglamento, el contar en todo momento durante la ejecución de la obra con los siguientes requisitos:*

1. *Licencia de construcción original o en copia certificada;*
2. *Pancarta con los datos de la obra y del director responsable, esto último según sea el caso;*
3. *Planos autorizados en original o en copia certificada; y*
4. *Bitácora oficial de la obra.*

***Artículo 150****. La pancarta con los datos de la obra de edificación, deberá contar con dimensiones mínimas de 60 centímetros por 45 centímetros, fondo en color blanco o gris claro, texto legible en color oscuro. La pancarta deberá ser fijada en lugar visible desde la vía pública.*

***Artículo 151****. La pancarta deberá contener el número de control de la licencia, el giro o destino de la edificación, el domicilio oficial del predio; además cuando sea obligatorio contar con director responsable en obra, deberá incluir nombre, profesión y número de registro del mismo.*

***Artículo 152****. En la bitácora oficial de obra, el director responsable en obra deberá anotar el avance de la obra, la descripción del proceso de edificación utilizado, las fechas de los distintos eventos, cualquier modificación realizada al proyecto estructural autorizado y la forma en que se han resuelto detalles estructurales no contemplados en el mismo.*

***Artículo 153****. Toda modificación de los planos estructurales autorizados, deberá ser aprobada por el director responsable en obra, además deberán elaborarse planos que incluyan las modificaciones realizadas al proyecto estructural autorizado y entregarlos a la Dirección para actualización del expediente.*

***Artículo 154****. Quien ejecute una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, deberá colocar los dispositivos de seguridad necesarios para garantizar la seguridad de personas y bienes, la Dirección podrá determinar las características que deberán tener tales dispositivos, además de los casos en los que se obligará la colocación de tapiales en obras que por sus características o por ubicarse en zonas de tránsito peatonal.*

***Artículo 155****. En fincas u obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que excedan la altura de diez metros respecto al nivel de la banqueta, quien las ejecute deberá hacer un paso cubierto para personas con un ancho no menor de 1.20 metros, en la propia banqueta y sin invadir el arroyo de la vialidad, además de extender el tapial hacia arriba del paso cubierto, en una la altura igual o mayor a la quinta parte de la altura de la obra. Tratándose de obras cuya altura sea inferior a diez metros, los tapiales podrán consistir en un tapial perimetral con altura mínima de 2.40 metros respecto al nivel de la banqueta.*

***Artículo 156****. Para obras con estructuras no convencionales, pueden requerirse disposiciones específicas que difieran en algunos aspectos de las contenidas en este título. Los procedimientos de revisión de la seguridad para cada uno de estos casos deberán ser aquellos aprobados por la Dirección.*

***Artículo 157****. Con la solicitud de la licencia de demolición, se deberá presentar un programa de obra, en caso de prever el uso de explosivos, el programa de demolición señalará fecha y horario precisos, en que se realizará la demolición, la cual estará sujeta a la aprobación de la Dirección y previa autorización de la Secretaría de la Defensa Nacional. Quien pretenda realizar la demolición, deberá avisar por escrito a los vecinos colindantes, señalando la fecha y hora exacta de las explosiones.*

***Artículo 158****. La Dirección dictaminará toda demolición, conforme a la normatividad aplicable y previa autorización de las autoridades competentes o facultadas.*

***Artículo 159****. En el área urbana queda restringido llevar a cabo demoliciones mediante el uso de explosivos; en el caso en que sea necesario el uso de los mismos, la Dirección determinará apoyándose en los criterios de autoridades competentes, los lineamientos a que deberán sujetarse dichas demoliciones las cuales quedarán bajo responsabilidad del director responsable en obra.*

***Artículo 160****. Cuando la Dirección determine que una obra de excavación, demolición, edificación, remodelación, restauración o movimiento de tierra, presenta peligro para personas o bienes, ordenará al propietario de la misma, llevar a cabo las obras necesarias para aseguramiento, reparación o demolición, previo dictamen técnico emitido por la dirección, en el cual se indicará el plazo para que el propietario concluya las obras indicadas.*

***Artículo 161****. Cuando concluya el plazo señalado por la Dirección, sin que tales trabajos estén concluidos por cuenta del propietario, la Dirección podrá ejecutar de esas obras con cargo y a costa del propietario, además de las sanciones correspondientes conforme a la Ley de Ingresos.*

***Artículo 162****. En caso de inminencia de siniestro, aún sin mediar la audiencia previa del propietario o interesado, la Dirección podrá tomar las medidas que considere indispensables para prevenir su acontecimiento; notificará a los ocupantes del inmueble y pedirá el auxilio de las autoridades competentes para lograr la inmediata desocupación.*

***Artículo 163****. La Dirección, previo dictamen técnico, podrá promover ante las dependencias municipales correspondientes, la desocupación del inmueble o la necesidad de ejecución de obras, adaptaciones, instalaciones u otros trabajos, con el fin de eliminar los inconvenientes que se estén causando.*

# *CAPÍTULO II*

***DE LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE LAS CONSTRUCCIONES***

***Artículo 164****. La seguridad estructural de toda obra de excavación, movimiento de tierras, demolición, remodelación, restauración o construcción, será responsabilidad de los directores responsables y en algunos casos de directores corresponsables, y deberá cumplir con lo señalado por las normas oficiales mexicanas, el presente reglamento, las normas técnicas complementarias y la normatividad aplicable.*

# *TÍTULO X*

***DE LA UTILIZACIÓN Y CONSERVACIÓN DE PREDIOS Y EDIFICIOS CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 165.*** *Las edificaciones que no sean de uso habitacional unifamiliar o plurifamiliar, deberán contar con las instalaciones y equipos necesarios para prevenir y combatir incendios, observando lo previsto en la normatividad relativa a Protección Civil y Bomberos.*

***Artículo 166.*** *Es obligación de los propietarios o posesionarios a título de dueño de predios no edificados, mantenerlos aislados de la vía pública por medio de cercas o muros. Las cercas no requerirán licencia de edificación y se instalarán sin invadir banqueta o cualquier parte de la vía pública; cuando no se ajusten a lo anterior, la Dirección notificará al interesado concediéndole un plazo máximo de 5 días hábiles para corregir el alineamiento de la cerca.*

*Queda prohibido instalar cercas o realizar muros con materiales que pongan en peligro la seguridad de personas y bienes de cualquier tipo. En caso de incumplimiento a lo antes mencionado o de riesgo en la estabilidad de una cerca o muro, la Dirección ordenará su reparación, reposición o demolición, la cual deberá ejecutar el propietario en un plazo máximo de 5 días hábiles.*

# *TÍTULO XI*

***DE LA INSPECCIÓN Y CONTROL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 167.*** *La Dirección y la Dirección de Inspección, podrán realizar las visitas de verificación y/o inspección en el ámbito de sus respectivas competencia, a efecto de constatar que en las obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que se llevan a cabo en el Municipio en predios o construcciones particulares, o bien en la vía pública, se ajusten a las leyes, reglamentos y la normatividad aplicable, y en caso contrario, determinar las infracciones correspondientes, imponiendo al propietario, poseedor o responsable de la misma, la sanción que se determine conforme al presente Reglamento y la normatividad aplicable.*

*La supervisión municipal de obras y los procedimientos de verificación e inspección, se realizarán de conformidad con las leyes y reglamentos que regulan el procedimiento administrativo.*

***Artículo 168.*** *El visitado por su parte tendrá la obligación de permitirle el acceso al lugar donde se efectúan las obras de construcción, excavación, demolición, remodelación, restauración o movimiento de tierra, además de facilitar las actividades de verificación o inspección, para lo cual proporcionarán la información referente a la ejecución de la obra, así como los datos que solicite la Dirección mediante los inspectores autorizados.*

***Articulo 169****. La Dirección de Inspección deberá llevar a cabo la supervisión durante la construcción de las obras a que se refiere el presente Reglamento, a efecto de verificar el cumplimiento de las especificaciones y características autorizadas en las licencias, permisos u autorizaciones que otorgue, se apeguen a las leyes, reglamentos y la normatividad aplicable, y en caso contrario, determinar las medidas correctivas o de seguridad que correspondan conforme al presente Reglamento y la normatividad aplicable.*

***Artículo 170.*** *La bitácora oficial de obra deberá ser firmada por el director responsable en obra y por los inspectores autorizados por la Dirección, anotando la fecha de la visita y en su caso, las observaciones correspondientes; si fuera el caso, al término de la diligencia se levantará acta circunstanciada.*

***Artículo 171.*** *La Dirección de Inspección, designará inspectores autorizados para realizar la inspección a todo predio donde se lleven a cabo obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, quienes tendrán acceso a los predios, exclusivamente para el cumplimiento de la orden respectiva, cumpliendo los requisitos constitucionales necesarios y en caso de encontrar alguna anomalía, apercibirán al propietario de la finca mediante el acta correspondiente. La Dirección ejercerá sus facultades de vigilancia e inspección de conformidad con lo previsto en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

# *TÍTULO XII*

***DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 172****. Las medidas de seguridad son aquellas que la Dirección de Inspección determine para garantizar el cumplimiento de lo estipulado en el presente Reglamento y la normatividad aplicable, además de evitar los daños a personas y bienes de cualquier tipo, que puedan causar las obras de excavación, demolición construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, ya sean públicas o privadas.*

***Artículo 173.*** *Las medidas de seguridad son de inmediata ejecución, tienen carácter preventivo y se aplicarán sin perjuicio de las sanciones que en su caso correspondan; dichas medidas tendrán la duración estrictamente necesaria para la corrección de las irregularidades o prevenir los riesgos respectivos.*

***Artículo 174.*** *Se consideran medidas de seguridad, las siguientes:*

1. *La suspensión de la obra, cuando no se ajuste a la normatividad aplicable;*
2. *La clausura temporal o definitiva, total o parcial de un predio, o de la obra, realizada en contravención de las disposiciones del presente Reglamento y la normatividad aplicable;*
3. *El desocupación de un predio, para dar cumplimiento a determinaciones basadas en el presente Reglamento o la normatividad aplicable;*
4. *El retiro de objetos, materiales, instalaciones o edificaciones deterioradas, peligrosas o realizadas en contravención del presente Reglamento y la normatividad aplicable;*
5. *La demolición de toda obra que contravenga al presente Reglamento y la normatividad aplicable, la demolición será a costa del infractor y sin derecho a indemnización; y*
6. *La prohibición de actos de utilización que sean violatorios a las normas legales vigentes.*

***Artículo 175.*** *En cualquier caso de los antes mencionados, podrán ejecutarse las medidas de seguridad y simultáneamente imponerse sanciones al infractor o infractores, de conformidad al artículo 76 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 176.*** *Si en el procedimiento de ejecución de las medidas de seguridad previstas en el presente Reglamento, el personal facultado por la Dirección de Inspección, toma conocimiento de actos u omisiones que presuman la comisión de algún delito, informarán a la sindicatura, para que esta a su vez realice las acciones legales correspondientes; de igual forma, hará del conocimiento los hechos que correspondan a la competencia de otras autoridades del ámbito Federal, Estatal o Municipal, para aplicar las sanciones que correspondan conforme a la normatividad que resulte aplicable.*

# *TÍTULO XIII*

***CAPITULO I***

***DEL SISTEMA DE AUTOCONSTRUCCIÓN***

***Artículo 194.-*** *Las personas físicas que pretender edificar alguna construcción destinada a la habitación personal de quién las construye de manera directa, ubicadas en zonas populares debidamente autorizadas dentro del Municipio de Tlaquepaque, Jalisco, cuya inversión definitiva no rebase la cantidad equivalente a 2000 días de salario mínimo, recibirán asesoría gratuita de la Dirección para la elaboración del Proyecto de Obra respectiva, y para la ejecución de la misma, y además estarán exentas de los trámites administrativos relacionados con la expedición de la licencia de construcción, así como del pago de derechos por tal concepto siempre y cuando se solicite por escrito dicho beneficio a l requisitos:*

*1.- Que acredite que la posesión que ejerce, en su caso, sobre el terreno en que será adherida la construcción es a título de propietario:*

*2.- Que es el único bien inmueble que posee:*

*3.- Que el solicitante no haya sido sujeto de estos beneficios:*

*4.- Que medie resolución escrita del Ayuntamiento dictada a través de la Dirección, declarando el reconocimiento de las situaciones y derechos previstos en el presente artículo.*

***CAPITULO II***

***DE LA AUTOURBANIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE FINCAS Y PREDIOS***

***Artículo 195.-*** *Para autourbanización y regularización de predios de objetivo social que determine el Ayuntamiento, las personas físicas o morales interesadas en que soliciten por escrito al Ayuntamiento a través de la Dirección acompañando la documentación que acredite la propiedad y posesión legal del predio en cuestión, recibirán a una reducción a juicio del Ayuntamiento en las cuotas o tarifas que la Ley respectiva fije para la realización de dichas actividades.*

***Artículo 196.-*** *Para los efectos de este Reglamento, se considera área o asentamiento urbanizado, la porción territorial que cuente con los servicios públicos más indispensables como son : agua, con hidratantes en cada esquina y calles compactadas al respectivo servicio público.*

***Artículo 197.-*** *Se define como vivienda de interés social, aquella cuyo valor no exceda de dos mil veces el importe del salario mínimo general en la zona económica vigente en el municipio, quedando a juicio del Ayuntamiento la aplicación de incentivos o reducciones en el pago de los derechos correspondientes, a quien promueva o construya dichas habitaciones.*

***CAPITULO III***

***DE LA CONSTRUCCIÓN DE TIPOS ESPECIFICOS DE EDIFICACIONES***

***EN APOYO A PROGRAMAS O POLOS DE DESARROLLO, O ACTIVIDADES ECONOMICAS EN EL MUNICIPIO.***

***Artículo 198.-*** *El Municipio, en apoyo de programas o polos de desarrollo que conlleven prosperidad económica para sus habitantes a juicio del Ayuntamiento, otorgará mediante solicitud fundada del interesado; beneficios de carácter fiscal, a las personas físicas o morales que construyan para instalarse y operar en el Municipio, edificaciones turísticas, industriales o agropecuarias.*

# *TITULO XIV*

***DE LAS SANCIONES Y MEDIOS PARA HACER CUMPLIR EL REGLAMENTO CAPÍTULO***

***ÚNICO***

***Artículo 199.-*** *Todo acto u omisión que contravenga lo dispuesto en este Reglamento, los planes o programas, la zonificación establecida y demás disposiciones que se expidan, serán sancionados por las autoridades estatales y municipales correspondientes, en el ámbito de su competencia, debiendo imponer al infractor las sanciones administrativas señaladas en el presente Capítulo, conforme a la naturaleza de la infracción y las circunstancias de cada caso.*

***Artículo 200.-*** *Las sanciones a los Directores Responsables de Proyecto o de obra y a los Directores Corresponsables serán determinados mediante el procedimiento que para tales efectos se establezca el Reglamento de la Comisión Municipal de Directores Responsables.*

***Artículo 201.-*** *La imposición y cumplimiento de las sanciones no eximirá al infractor de la obligación de corregir las irregularidades que hayan dado motivo al levantamiento de la infracción. Las sanciones que se impongan serán independientes de las medidas de seguridad que se determinen para los casos previstos de este Reglamento y podrán ser impuestas conjunta o separadamente a los responsables.*

***Artículo 202.-*** *Las sanciones administrativas consisten en:*

1. *Amonestación con apercibimiento;*
2. *Multa;*
3. *Clausura temporal o permanente, parcial o total de las obras o instalaciones;*
4. *Ejecución de obras propias de la edificación o accesorias a ellas en beneficio de la colectividad;*
5. *Demolición en rebeldía del obligado y a su costa, de la edificación cuando exista determinación administrativa firme que imponga esa medida;*
6. *Arresto administrativo, en los casos de infracciones que se determinen en los reglamentos municipales, conforme las disposiciones de este ordenamiento, en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal y en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco;*
7. *Revocación de la licencia, permiso o autorización; y*
8. *Las demás que señalen las disposiciones legales aplicables.*

***Artículo 203.-*** *Las sanciones deben imponerse conforme a los siguientes criterios:*

1. *Debe tomarse en cuenta:*
   1. *La gravedad de la infracción;*
   2. *Los daños y perjuicios producidos o que puedan producirse a terceros y a la colectividad;*
   3. *El carácter intencional o no del acto u omisión constitutivo de la infracción, y*
   4. *Las condiciones del infractor;*
2. *Cuando sean varios los responsables, cada uno debe ser sancionado, y*
3. *En caso de reincidencia debe imponerse otra multa mayor dentro de los límites ordinarios o duplicarse la multa inmediata anterior que se impuso. Para los efectos de este Reglamento se considera reincidente al infractor que incurra en otra falta igual a aquella por la que hubiera sido sancionado con anterioridad, durante la ejecución de la misma obra.*

***Artículo 204.-*** *Procederá la amonestación con apercibimiento, por alguna de las causas siguientes:*

1. *Por no presentar la licencia autorizada, plano(s) autorizado(s)y bitácora actualizada, al momento de la inspección; y/o*
2. *Por ejecutar una obra construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, alterando el proyecto autorizado.*

***Artículo 205.-*** *Procederá la multa por alguna de las causas siguientes:*

1. *Por impedir u obstaculizar el cumplimiento de las funciones del personal designado por la Dirección de Inspección;*
2. *Por ejecutar una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, sin licencia o permiso;*
3. *Por omitir en la solicitud de licencia, la declaración de que el inmueble está sujeto a disposiciones sobre protección y conservación de monumentos arqueológicos, históricos, artísticos o fincas consideradas relevantes;*
4. *Por no presentar la licencia autorizada, plano(s) autorizado(s)y bitácora actualizada, al momento de la inspección;*
5. *Por dar uso a parte de una construcción, sin contar con la habitabilidad;*
6. *Por invadir propiedad colindante, incluyendo el subsuelo;*
7. *Por no respetar el área jardinada señalada en el proyecto autorizado;*
8. *Por omitir cajones de estacionamiento, señalados en el proyecto autorizado;*
9. *Por ejecutar una obra construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, alterando el proyecto autorizado;*
10. *Por ejecutar una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, careciendo de director responsable en obra;*
11. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que causen daños a personas o bienes;*
12. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, y se viertan concretos, materiales o residuos sobre la vía pública, y/o*
13. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que representen riesgo para personas o bienes.*

*Las multas impuestas en los términos de este Reglamento constituyen créditos fiscales y debe hacerse efectivas mediante el procedimiento administrativo de ejecución. No podrá recibirse el pago de multas, sólo aquella que como sanción se haya determinado en la resolución correspondiente.*

***Artículo 206.-*** *Las multas que imponga la autoridad municipal competente, serán determinadas de conformidad a la Ley de Ingresos; las violaciones a este Reglamento no previstas en dicha Ley, se sancionarán conforme lo siguiente:*

***I.*** *Multa de una a quinientas unidades de medida y actualización (UMA) atendiendo a la gravedad y circunstancias de la infracción;*

***Artículo 207.-*** *Podrá ejecutarse la clausura de una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, por alguna de las causas siguientes:*

1. *Por impedir u obstaculizar el cumplimiento de las funciones del personal designado por la Dirección de Inspección;*
2. *Por ejecutar una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, sin licencia o permiso;*
3. *Por omitir en la solicitud de licencia, la declaración de que el inmueble está sujeto a disposiciones sobre protección y conservación de monumentos arqueológicos, históricos, artísticos o fincas consideradas relevantes;*
4. *Por no presentar la licencia autorizada, plano(s) autorizado(s)y bitácora actualizada, al momento de la inspección;*
5. *Por dar uso a parte de una construcción, sin contar con la habitabilidad;*
6. *Por invadir propiedad colindante, incluyendo el subsuelo;*
7. *Por no respetar el área jardinada señalada en el proyecto autorizado;*
8. *Por omitir cajones de estacionamiento, señalados en el proyecto autorizado;*
9. *Por ejecutar una obra construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, alterando el proyecto autorizado;*
10. *Por ejecutar una obra de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, careciendo de director responsable en obra;*
11. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que causen daños a personas o bienes;*
12. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, y se viertan concretos, materiales o residuos sobre la vía pública, y/o*
13. *Por ejecutar obras de construcción, remodelación, demolición, movimiento de tierras, excavación, reparación o restauración, que representen riesgo para personas o bienes.*

*El estado de clausura de las obras podrá ser total o parcial y no será levantada hasta en tanto no se hayan regularizado las obras o ejecutado los trabajos ordenados. Los procedimientos de clausura, se llevarán a cabo de acuerdo a las disposiciones previstas en la Ley de Hacienda Municipal, la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco y demás ordenamientos legales que resulten aplicables.*

***Artículo 208.-*** *Independientemente a la clausura la autoridad municipal competente podrá iniciar el procedimiento de revocación de la licencia o permiso, si se está en alguno de los supuestos indicados en las fracciones III a la VIII, del artículo anterior. Los procedimientos de revocación, se llevarán a cabo de acuerdo a las disposiciones previstas en la Ley de Hacienda Municipal y demás ordenamientos legales que resulten aplicables.*

***Artículo 209.-*** *Procederá la ejecución de obras propias de la edificación o accesorias a ellas en beneficio de la colectividad cuando el propietario o poseedor de un predio o edificación no cumpla con las órdenes giradas en base en este Reglamento y las demás disposiciones legales aplicables, la autoridad municipal competente, previo dictamen que emita u ordene, estará facultada para ejecutar, a costo del propietario o poseedor las obras, reparaciones o demoliciones que haya ordenado así como clausurar y tomar las demás medidas que considere necesarias, en los siguientes casos:*

1. *Cuando una edificación de un predio se utilice total o parcialmente para algún uso diferente al autorizado en el dictamen de trazo, usos y destinos específicos del suelo;*
2. *Como medida de seguridad en caso de peligro grave inminente;*
3. *Cuando el propietario o poseedor de una construcción señalada como peligrosa no cumpla con las órdenes giradas, dentro del caso fijado para tal efecto;*
4. *Cuando se invada la vía pública con una construcción; y*
5. *Cuando no se respeten las afectaciones y las restricciones físicas y de uso impuestas a los predios en el Certificado de Alineamiento y Número Oficial.*

*Si el propietario o poseedor del predio en el que la autoridad municipal se vea obligada a ejecutar obras o trabajos conforme a este artículo, se negare a pagar el costo de dichas obras, el área competente por conducto de la Tesorería Municipal efectuará el cobro, mediante procedimiento económico coactivo.*

***Artículo 210.-*** *El procedimiento de demolición procede:*

1. *En contra de toda construcción ejecutada en contravención a lo autorizado por la licencia de edificación correspondiente;*
2. *En contra de toda construcción que se realice sin la correspondiente licencia de edificación;*
3. *En contra de toda construcción que se ejecute sobre áreas de protección a cauces y cuerpos de agua, áreas de conservación ecológica y áreas naturales protegidas; y/o*
4. *En contra de toda construcción que se ejecute en predios de propiedad municipal sin consentimiento del Ayuntamiento, o en áreas de restricción de cualquier tipo.*

***Artículo 211.-*** *Para todo procedimiento de demolición, se notificará al propietario o su representante legal, para que la realice por su cuenta, dentro del plazo que señale la autoridad competente; en caso de incumplimiento, la Dirección de Inspección efectuará la demolición y el costo de tales trabajos se constituirá en crédito fiscal para ser requerido y cobrado, sin perjuicio de las sanciones a que se haga acreedor el infractor.*

***Artículo 212.-*** *En el procedimiento de demolición la Dirección de Inspección respetará la garantía de audiencia y defensa de los interesados, pudiendo aportar el presunto infractor, dentro de los diez días hábiles siguientes a la notificación del acuerdo admisorio, las pruebas y medios de convicción que considere pertinentes para acreditar que su construcción es apegada a las normas técnicas y urbanas aplicables, salvo que se trate de una demolición decretada como medida de seguridad para garantizar la seguridad e integridad física de las personas o bienes, por medio de dictamen de Protección Civil, que determine el riesgo inminente y la necesidad de la demolición.*

***Artículo 213.-*** *El procedimiento de demolición será iniciado y realizado por la Dirección de Inspección, de oficio y en ejercicio de sus facultades de supervisión e inspección, o a solicitud del presunto afectado por la ejecución de la construcción.*

***Artículo 214.-*** *El procedimiento de demolición, cuando lo solicite un particular, debe presentar escrito firmado por el afectado o por su representante legal, debidamente acreditado, ante la Dirección de Inspección. El escrito debe indicar:*

1. *El nombre y domicilio del inconforme y, en su caso de quien promueve en su nombre;*
2. *El interés jurídico con que comparece;*
3. *La ubicación exacta de la construcción que le causa perjuicio o afectación al promovente;*
4. *La descripción bajo protesta de decir verdad, de los motivos que le provocan detrimento o menoscabo, acreditando la procedencia del procedimiento de demolición por estar dentro de alguno de los supuestos del artículo 188 del presente Reglamento;*
5. *Las pruebas y medios de convicción que considere pertinente ofrecer al procedimiento; y*
6. *El lugar y fecha de la presentación del procedimiento de demolición.*

***Artículo 215.-*** *La interposición del procedimiento de demolición, suspende la ejecución de la construcción cuando lo solicite el interesado afectado y no cause perjuicio al interés general o se contravenga el orden público, ni ocasionen daños o perjuicios a terceros.*

***Artículo 216.-*** *La Dirección de Inspección a través del acuerdo admisorio, solicitará el dictamen correspondiente a la Dirección, quien deberá remitirlo en un plazo no mayor a diez días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente de la notificación.*

***Artículo 217.-*** *El dictamen que rinda la Dirección en el procedimiento de demolición, deberá contener la precisión respecto a si existe o no licencia; en caso de existir licencia, el dictamen señalará si la obra se realiza con apego al proyecto autorizado, o en su caso, hará referencia detallada de las irregularidades o contravenciones detectadas.*

***Artículo 218.-*** *Derivado del dictamen emitido por la Dirección, la Dirección de Inspección realizará las visitas domiciliarias necesarias para resolver el procedimiento de demolición.*

***Artículo 219.-*** *Una vez que la Dirección de Inspección, reciba la totalidad de los informes otorgados por el afectado o el presunto infractor, la Dirección de Inspección, tendrá el plazo de quince días hábiles para resolver el procedimiento de demolición.*

***Artículo 220.-*** *En caso de proceder la demolición, se dará el aviso correspondiente al propietario o poseedor del inmueble para que la realice por su cuenta, dentro del plazo que al efecto señale la Dirección de Inspección, conforme a la resolución decretada; en caso de que llegado este plazo no se hiciere tal demolición y liberación de espacios, la Dirección de Inspección efectuará la demolición, y el costo de dichos trabajos se constituirá en crédito fiscal para ser requerido y cobrado por la Tesorería Municipal, bajo el procedimiento administrativo de ejecución, sin perjuicio de las sanciones a que se haga acreedor el infractor, tanto el propietario, como el Director Responsable en ejecución de obra, debiendo además designar un nuevo Director Responsable que supervise la correcta ejecución de la demolición de la construcción, conforme a la resolución que concluya el procedimiento de demolición.*

***Artículo 221.-*** *Procederá el arresto administrativo, hasta por treinta y seis horas, a quien se oponga o impida el cumplimiento de órdenes expedidas por la Dirección de Inspección, atendiendo a la gravedad y circunstancias de la infracción en los casos de infracciones que se determinen en los reglamentos municipales, conforme las disposiciones de este ordenamiento, en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal y en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 222.-*** *En el procedimiento para la aplicación de las sanciones, a que se refiere el artículo 180 fracciones I, II, III, IV, V y VII se observarán las siguientes reglas:*

1. *Se comunicarán, por escrito, al presunto infractor, los hechos constitutivos de la infracción, para que, dentro del término que para tal efecto se señale y que no podrá ser menor de quince días hábiles, expongan lo que a su derecho convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes;*
2. *Transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, se procederá al desahogo de las pruebas, aportadas, hecho lo anterior y dentro de los quince días hábiles siguientes se resolverá considerando los argumentos y pruebas que se hubiesen hecho valer, y*
3. *La resolución será por escrito y debidamente fundada y motivada, determinará la sanción correspondiente y, en caso de que requiera ejecución, el plazo para ello, con las medidas que deba adoptar el particular; dicha resolución se notificará en forma personal al infractor.*

***Artículo 223.-*** *La prescripción de las infracciones urbanísticas se producirá por el transcurso de diez años, salvo las que afecten zonas de servidumbre, propiedad pública, bienes nacionales, zonas de protección ecológicas, o patrimonio cultural, las cuales serán imprescriptibles. El plazo de prescripción de las infracciones comenzará a computarse desde el día en que la infracción se haya cometido; desde aquel en que hubiera podido incoarse el procedimiento sancionador; o en su caso, cuando el afectado o la autoridad tuvieren conocimiento de la infracción.*

# *TÍTULO XV*

***DE LOS RECURSOS Y DEFENSA DE LOS PARTICULARES CAPÍTULO ÚNICO***

***Artículo 224.-*** *Contra las resoluciones que se dicten en la aplicación de este Reglamento y los actos u omisiones de las autoridades responsables de aplicarlas, las personas que resulten afectadas en sus derechos podrán interponer los recursos previstos en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, siendo los siguientes:*

1. *Recurso de inconformidad; y*
2. *Recurso de revisión;*

***Artículo 225.-*** *El recurso de inconformidad procede en contra de multas impuestas por las autoridades administrativas y tiene como objeto confirmar o modificar el monto de la multa. El recurso deberá interponerse ante la propia autoridad que impuso la multa, dentro del término de tres días hábiles contados a partir de la fecha en que fue notificada la multa y se substanciará en la forma y términos señalados en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 226.-*** *El recurso de revisión procede contra de:*

1. *Los actos de autoridades que impongan las sanciones a que se refiere este Reglamento y que el interesado estime indebidamente fundadas y motivadas;*
2. *Los actos de autoridades que determinen y ejecuten las medidas de seguridad previstas en este Reglamento y que el afectado estime improcedentes o inadecuadas;*
3. *Los actos de autoridades administrativas que los interesados estimen violatorias de este Reglamento, decretos, programas y planes de desarrollo urbano; y*
4. *En los demás supuestos previstos en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 227.-*** *En cuanto al procedimiento para tramitar los recursos de revisión e inconformidad, en relación con su presentación, suspensión del acto reclamado, la naturaleza de las pruebas, su ofrecimiento, admisión, desahogo, la resolución, se observan las disposiciones previstas en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículo 228.-*** *En contra de la resolución dictada por la Autoridad Municipal competente al resolver el recurso de revisión, procederá el juicio ante el Tribunal de lo Administrativo del Estado.*

***Artículo 229.-*** *La afirmativa ficta y la negativa ficta, se impugnarán conforme a las disposiciones previstas en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

# *TRANSITORIOS*

***PRIMERO.*** *Este Reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal; abrogándose el Reglamento de Construcciones en el Municipio de Tlaquepaque, Jalisco y Normas Técnicas Complementarias para Diseño por Sismo aprobado.*

***SEGUNDO.*** *Se abrogan las normativas, ordenamientos, reglamentos y disposiciones municipales que sean anteriores a la fecha en que entre en vigor el presente reglamento y que contravengan al mismo.*

***TERCERO.*** *Los trámites pendientes y los iniciados durante la vigencia del Reglamento de Construcciones en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco y Normas Técnicas Complementarias para Diseño por Sismo, seguirán sustanciándose conforme a dicha regulación, o en su defecto se podrá aplicar el presente ordenamiento siempre y cuando exista la petición expresa del promovente.*

***CUARTO.*** *Se concede un plazo no mayor a 90 días hábiles a partir de la entrada en vigor del presente Reglamento, para que se elaboren y remitan las normas técnicas complementarias para la edificación con referencia a los distintos tipos de obras constructivas, sin que contravengan las disposiciones de este Reglamento, lo anterior para ser presentadas al Pleno del Ayuntamiento para su aprobación.*

*En tanto se elaboran, aprueban y publican las normas técnicas complementarias, se aplicarán las normas técnicas establecidas en la normatividad correspondiente en la materia, sea federal, estatal o municipal vigentes.*

***QUINTO.*** *Los Directores Responsables de Proyectos u Obras, se regirán por lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Jalisco.*

***A C U E R D O***

***PRIMERO.-*** *Es por tanto que solicito se turne la presente iniciativa para su estudio y dictaminación a la Comisión de Reglamentos y Puntos Legislativos por ser materia de su conocimiento.* ***ATENTAMENTE*** *“PRIMA OPERA FIGLINAE HOMO” SALON DE SESIONES DEL H. AYUNTAMIENTO* ***Lic. Juan David García Camarena Síndico Municipal de San Pedro Tlaquepaque.*** *--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ---------------------------------------

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 654/2017/TC**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza se turne la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos, que tiene por objeto **la abrogación del Reglamento de Construcciones en el Municipio de Tlaquepaque, Jalisco, y la aprobación de la creación del nuevo Reglamento de Construcción en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque**. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracción I, primer párrafo, II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; numerales 1, 2, 73 fracción I y II, así como 77 y 79 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 2, 3, 34, 37, 38,40 fracción II, 41 fracción III, 53 fracción II, todos de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal de la entidad; así mismo los artículos 25, 26, 33 fracción I, 142, 145 fracción I, 146 y 151 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** al Lic. Juan David García Camarena. Síndico Municipal; y a Miguel Carrillo GómezPresidente de la Comisión Edilicia de Reglamento Municipales y Puntos Legislativos para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**V.- I)** Iniciativa suscrita por el **Síndico Municipal Lic. Juan David García Camarena,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos, para llevar a cabo el estudio y análisis relativo a la creación del **Reglamento de Uso de Medios Electrónicos en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------***LIC. JUAN DAVID GARCÍA CAMARENA****, con el carácter que ostento de Síndico Municipal de San Pedro Tlaquepaque, y con fundamento en los artículos artículo 115 fracción I, primer párrafo, II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; numerales 1, 2, 73 fracción I y II, así como 77 y 79 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 2, 3, 34, 37, 38,40 fracción II, 41 fracción III, 53 fracción II, todos de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal de la entidad; así mismo los artículos 25, 26, 33 fracción I, 142, 145 fracción I, 146 y 151 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, en uso de la facultad conferida en las disposiciones citadas, presento ante Ustedes compañeros integrantes de este Órgano de Gobierno Municipal la siguiente* ***INICIATIVA DE ACUERDO ORDENAMIENTO PARA TURNO A COMISIONES****, que propone:* ***SE APRUEBE LA CREACION DEL REGLAMENTO DE USO DE MEDIOS ELECTRONICOS EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE turne a la Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos para que se lleven a cabo el estudio y análisis del mismo,*** *de conformidad a la siguiente: EXPOSICIÓN DE MOTIVOS San Pedro Tlaquepaque, como municipio que integra el área metropolitana de Guadalajara, tiene la necesidad de actualizar tecnológicamente la prestación de los trámites y servicios que este municipio otorga, para así instaurar un portal, que permita al ciudadano, mayor y mejor acercamiento a las autoridades y sus dependencias, y con ello evitar, gastos de tiempo y dinero, y en consecuencia en la medida de lo posible la total desaparición de los elementos que permitirían de alguna manera actos de corrupción, en la realización de los tramites que lleva a cabo el ciudadano de manera cotidiana o esporádica, de forma personal o por conducto de un representante legal en lo relativo a personas jurídicas, ante la imperiosa necesidad de crear una regulación legal para que se realice la aplicación de la tecnología en los tramites de los ciudadanos ante este ayuntamiento, por lo que se vio la necesidad de la creación de un reglamento que cubra esta materia, que sería de aplicación obligatoria para todos. Desde que se legisló, con mucha atingencia respecto de las reformas constitucionales de fecha 05 de Febrero de 2017, respecto de los artículos 25 y 73, a los que se les hicieron varias adiciones, en el primero de los citados, artículo 25 constitucional, en las que se establece:* ***EL ESTADO MEXICANO COMO RECTOR DEL DESARROLLO NACIONAL, QUE ENTRE SUS PRINCIPALES CARACTERIZTICAS ESTABLECE “QUE SE PERMITA EL PLENO EJERCICIO DE LA LIBERTAD Y LA DIGNIDAD DE LOS INDIVIDUOS”;*** *es decir, la reforma citada que adiciona un párrafo a las nueve que tiene, ordena claramente que todos los niveles de Gobierno deben simplificar regulaciones, trámites y servicios. Se puede concluir afirmando que en el artículo 25 de la Carta Magna obliga al municipio a simplificar los trámites y servicios, por lo tanto el citado mandato constitucional nos conlleva a la necesidad de aplicar y utilizar los medios electrónicos en beneficio de los gobernados, el Reglamento que se pretende se apruebe, nos dará en materia de transparencia y austeridad, ante la población, por lo que existe la necesidad de adecuarse a los tiempos actuales, donde además se considere la homologación de criterios y procedimientos con el resto de municipios de la Zona Metropolitana de Guadalajara. La segunda fracción adicionada al artículo 73 de nuestra Carta Magna, según la reforma del día 05 de Febrero de 2017, otorga al Congreso de la Unión facultades: XXIX-. Para expedir la ley general que establezca los principios y bases a los que deberán sujetarse los órdenes de gobierno en el ámbito de sus respectivas competencias, en materia de* ***mejora regulatoria;*** *Ya que la misma no se encontraba contemplada en la Constitución, y que la reforma del 05 de Febrero del presente año ya agregó al último párrafo del artículo 25 Constitucional, como obligatorio a una política pública, con obligatoriedad a que se implemente por las autoridades de los tres niveles de gobierno. Es por eso que para cumplir con el propósito de que la mejora regulatoria funcione en nuestro municipio, para eficientar, agilizar y economizar los procedimientos de trámites que deben de realizar los ciudadanos ante las autoridades administrativas, es de suma importancia que el número de trámites se reduzcan y se agilicen por medios electrónicos que actualmente son de fácil accesibilidad. La reforma constitucional citada con antelación, es decir; Artículo 73 fracción XXIX-Y, en su artículo Sexto Transitorio claramente señala: Sexto.- La ley general de mejora regulatoria a que se refiere el artículo 73, fracción XXIX-Y de esta Constitución deberá considerar al menos, lo siguiente:*

1. *Un catálogo nacional de regulaciones, trámites y servicios federales, locales y municipales con el objetivo de generar seguridad jurídica a los particulares.*
2. *Establecer la obligación para las autoridades de facilitar los trámites y la obtención de servicios mediante el uso de las tecnologías de la información, de conformidad con la disponibilidad presupuestaria.*
3. *La inscripción en el catálogo será obligatoria para todas las autoridades en los términos en que la misma disponga.*

*Ante la obligatoriedad Constitucional que se da a los municipios del uso de tecnologías de la información, de ahí la propuesta del* ***REGLAMENTO DE USO DE MEDIOS ELECTRONICOS,*** *por el que esto suscribe, para mejoramiento de las relaciones entre el municipio y los particulares.*

*Es también de suma importancia, el fundamento jurídico que la Constitución local establece para las autoridades públicas del estado y sus municipios lo relativo a la política pública de la mejora regulatoria en su artículo 15 fraccion X en su segundo párrafo el que claramente establece:*

***Constitución Política del Estado de Jalisco.***

***Artículo 15.-***

***. . . . .***

***. . . . .***

***X. El estado y los Municipios planearán, regularán y fomentarán la actividad económica mediante la competitividad, MEJORA REGULATORIA Y EL GOBIERNO DIGITAL,*** *con la concurrencia de los sectores social, público y privado, en el marco de libertades que otorga la Constitución General de la República. . . . . . .*

***TAMBIEN ES DE SUMA IMPORTANCIA SEÑALAR QUE TANTO LA LEY DE MEJORA REGULATORIA ORDENADA CONSTITUCIONALMENTE, EN EL AMBITO FEDERAL, SE ENCUENTRA EN EL CONGRESO DE LA UNIÓN, LO CUAL EN FORMA SIMILAR SUCEDE CON LA DE JURISDICCION ESTATAL QUE SE ENCUENTRA YA SU INICIATIVA Y PROYECTO EN EL CONGRESO LOCAL.***

*En este sentido, el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, con visión a un futuro inmediato, propone a esta asamblea tener un reglamento acorde a las necesidades que implicará el cumplimiento de la Leyes que con motivo de las reformas del día 05 de febrero de 2017, entrarán en vigor, tanto a nivel federal como estatal, es por eso que existe la urgencia de iniciar los trabajos por las comisiones correspondientes, para crear una nueva normatividad municipal, con el firme propósito de homologar con los demás municipios del área metropolitana, que ya utilizan el uso y aplicación de los medios electrónicos y digitales en los trámites y servicios, que realizan los ciudadanos, conforme a la legislación aplicable.*

*En base a lo antes expuesto, someto a la consideración de esta Asamblea la creación del* ***REGLAMENTO DE USO DE MEDIOS ELECTRONICOS EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE****, quedando de la siguiente manera:*

# *“REGLAMENTO DEL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS PARA EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE”*

# *CAPÍTULO I*

***DEL OBJETO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN***

***Artículo 1.-*** *El presente ordenamiento es de orden público e interés general y tiene por objeto implementar el uso de medios electrónicos en el desarrollo de trámites y servicios, así como regular el uso y servicios de la firma electrónica avanzada en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.*

***Artículo 2.-***

*A.-**Este Reglamento se expide con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracción II inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 41 y 44 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 154 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco; y 2 fracción IV de la Ley de Firma Electrónica certificada para el Estado de Jalisco y sus Municipios; así como 142,,144, 173 y 174 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.*

*B.- En lo no previsto por el presente reglamento será aplicado supletoriamente la Ley de Firma Electrónica Certificada para el Estado de Jalisco y sus Municipios, su reglamento, la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Jalisco, el Código Civil del Estado y el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco; y el Reglamento de Mejora Regulatoria del municipio de San Pedro Tlaquepaque.*

***Artículo 3.-****El presente ordenamiento tiene por objeto:*

*I. Agilizar, simplificar y hacer más accesibles los actos, comunicaciones, procedimientos administrativos, tramites y la prestación de servicios públicos que corresponden a la administración pública municipal, promoviendo y fomentando el uso de los medios electrónicos en las relaciones entre sus dependencias y los particulares, con una política sustentable y con un mayor aprovechamiento de los recursos humanos y materiales con que se cuenta en el ayuntamiento.*

*II. El uso de la firma electrónica certificada, su eficiencia jurídica y la prestación de servicios de certificación relacionados con la misma:*

*III. Proporcionar certeza y confianza en el desarrollo de tramites a través de medios electrónicos, que incentiven su utilización; y*

*IV. Generar las condiciones de vinculación efectiva en la relación gobierno-sociedad, aprovechando los medios electrónicos y de comunicación utilizados en la administración municipal.*

***Artículo 4.-*** *Para los efectos del presente Reglamento se entiende por:*

1. ***Actos:*** *las comunicaciones, trámites, servicios, actos jurídicos y administrativos, así como procedimientos administrativos, en los cuales los particulares y los servidores públicos de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Municipal, utilicen la firma electrónica avanzada;*
2. ***Actuaciones Electrónicas:*** *las notificaciones, citatorios, emplazamientos, requerimientos, solicitud de informes o documentos y, en su caso, las resoluciones administrativas definitivas que se emitan en los actos a que se refiere este Reglamento que sean comunicadas por medios electrónicos;*
3. ***Acuse de Recibo Electrónico:*** *el mensaje de datos que se emite o genera a través de Sistemas de información para acreditar de manera fehaciente la fecha y hora de recepción de documentos electrónicos relacionados con los actos establecidos por este Reglamento;*
4. ***Administración Pública Municipal:*** *las Dependencias y Entidades administrativas encargadas de la ejecución de las acciones contenidas en los ordenamientos jurídicos aplicables al Municipio y en los planes de Gobierno;*
5. ***Archivo Electrónico:*** *el conjunto de información y datos producidos o recibidos por las Dependencias y Entidades que se conservan de forma sucesiva y ordenada por medios electrónicos;*
6. ***Aviso:*** *los mensajes enviados por medios de comunicación electrónica para hacer saber a los particulares y servidores públicos de las Dependencias y Entidades, que tienen un documento o archivo pendiente para revisar;*
7. ***Ayuntamiento:*** *el Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, conformado por el Presidente Municipal, el Síndico y los Regidores, todos, electos popularmente; o, en su caso, los designados por el Congreso del Estado de Jalisco, al cual se le designa Concejo Municipal y, para efectos de este ordenamiento, tiene las mismas atribuciones y obligaciones que las del Ayuntamiento;*
8. ***Buzón Electrónico:*** *el espacio reservado dentro del Sistema de Información en donde se almacenan y muestran los registros y solicitudes ingresados con motivo de la gestión de trámites y servicios en línea;*
9. ***Certificado Electrónico:*** *el documento firmado electrónicamente por el prestador de servicios de certificación digital que vincula datos de verificación de firma electrónica avanzada al firmante y confirma su identidad;*
10. ***Clave Única:*** *la cadena alfanumérica única e irrepetible generada a partir de un algoritmo de criptografía, cuyo objeto es facilitar el proceso de autenticación de una persona;*
11. ***Comunicación Electrónica:*** *la comunicación realizada mediante el uso interno de medios electrónicos en el Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque, tales como el correo electrónico municipal;*
12. ***Dependencias:*** *las encargadas de ejecutar las atribuciones y obligaciones conferidas al Ayuntamiento para la prestación de los servicios y la función pública eficiente, así como la ejecución de las acciones de gobierno acordadas por el Ayuntamiento, y aquellas estipuladas en los ordenamientos jurídicos aplicables al Municipio y los previstos en los planes de Gobierno;*
13. ***Destinatario:*** *la persona que recibe el mensaje de datos que envía el firmante, como receptor designado por este último con relación a dicho mensaje;*
14. ***Documento Electrónico:*** *el documento generado, consultado, modificado o procesado por medios electrónicos;*
15. ***Entidades****: los organismos públicos descentralizados, desconcentrados, empresas de participación mayoritaria, patronatos y fideicomisos públicos del Ayuntamiento;*
16. ***Firma electrónica avanzada:*** *los datos que en forma electrónica son vinculados o asociados a un mensaje de datos y que corresponden inequívocamente al firmante, con la finalidad de asegurar la integridad y autenticidad del mismo, de tal forma que esté vinculada únicamente al firmante y a los datos a los que se refiere, de manera que sea detectable cualquier modificación ulterior de éstos, la cual produce los mismos efectos jurídicos que la firma autógrafa;*
17. ***Firmante:*** *la persona o proceso que utiliza los datos de firma electrónica avanzada;*
18. ***Lineamientos****: las disposiciones que establecen los términos, límites y características de los trámites y servicios en línea de cada una de las Dependencias y Entidades, cuyo propósito es detallar las etapas, fases y pautas necesarias para desarrollar de manera específica cada procedimiento por medios electrónicos;*
19. ***Medios de comunicación electrónica:*** *los dispositivos tecnológicos que permiten efectuar la transmisión y recepción de mensajes de datos y documentos electrónicos;*
20. ***Medios electrónicos:*** *los dispositivos tecnológicos utilizados para trasmitir o almacenar datos e información, a través de computadoras, líneas telefónicas, enlaces dedicados, microondas o de cualquier otra tecnología;*
21. ***Mensaje de Datos****: la información generada, enviada, recibida, archivada, reproducida o procesada por el firmante y recibida o archivada por el destinatario a través de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología;*
22. ***Municipio****: el municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco;*
23. ***Particular****: la persona física o moral que realiza trámites y servicios ante las Dependencias y Entidades competentes en los términos de este Reglamento, de forma personal como titular o mediante la autorización otorgada a un tercero, conforme a lo dispuesto en las disposiciones jurídicas aplicables;*
24. ***Reglamento****: el Reglamento del Uso de Medios Electrónicos para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque;*
25. ***Servidor Público****: el funcionario público acreditado para el uso de medios electrónicos y la firma electrónica avanzada en los actos que sean de su competencia;*
26. ***Sistema de Información:*** *la aplicación tecnológica desarrollada y alojada en el portal del Municipio, que permite el envío y recepción de documentos, notificaciones y comunicaciones, así como para la consulta de información relacionada con los trámites y servicios que pueden realizarse por medios electrónicos de acuerdo al presente Reglamento;*
27. ***Tablero Electrónico:*** *el apartado dentro del Sistema de Información para la recepción de promociones y notificaciones electrónicas, que permite al particular, el acceso al medio remoto de comunicación electrónica para conocer de las notificaciones electrónicas; y*
28. ***Trámites y servicios en línea:*** *los trámites y servicios que pueden ser realizados por medios electrónicos a través del portal del Municipio, ya sea de manera parcial, en alguna de sus etapas o total, hasta obtener completamente el resultado requerido.*

***Capitulo II***

***De las Autoridades Competentes***

***Articulo 5***

*Son autoridades responsables de vigilar la observancia y aplicación del presente Reglamento, en el ámbito de sus respectivas competencias:*

1. *El Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque;*
2. *El (a) Presidente Municipal de San Pedro Tlaquepaque;*
3. *El Síndico;*
4. *La Contraloría Ciudadana*
5. *El Coordinador General de Administración e Innovación Gubernamental; y*
6. *El Director de Procesos e Informática*

***Artículo 6.***

*1.- Al Ayuntamiento la compete ser el órgano normativo en materia de aplicación y promoción del uso de medios electrónicos para todas las entidades y dependencias del gobierno y la administración pública municipal.*

*2. Es facultad del Presidente Municipal promover el uso de medios electrónicos, buscando agilizar, simplificar, eficientar y dotar de mayor seguridad jurídica los procedimientos administrativos que lleven a cabo las dependencias y organismos del gobierno municipal.*

*3. Es facultad del Coordinador General de Administración e Innovación Gubernamental, el integrar y desarrollar sistemas informáticos que proporcionen soluciones factibles, dentro de un sistema global, cuidando la integridad de sus procedimientos e información así como la interacción entre ellos.*

*4. La Dirección de Procesos e Informática es la autoridad responsable en el uso de medios electrónicos en los actos y actuaciones de los procedimientos administrativos, así como de la correspondencia electrónica.*

***Artículo 7***

*Corresponde a la Dirección de Procesos e Informática, el ejercer las siguientes atribuciones:*

1. *Establecer las especificaciones que deben de cumplir los Sistemas de Información que pretendan implementar las Dependencias y Entidades para el desarrollo de trámites y servicios en línea;*
2. *Dictaminar los proyectos de implementación de trámites y servicios en línea previo a su desarrollo;*
3. *Ser responsable del mantenimiento y operación de los Sistemas de información de trámites y servicios en línea en el Municipio, que se establezcan bajo los términos de este Reglamento;*
4. *Registrar y canalizar las quejas o denuncias ciudadanas, relacionadas con el funcionamiento y operación del Sistema de información;*
5. *Ejecutar el procedimiento para la creación de la correspondencia electrónica;*
6. *Establecer un registro de correspondencia electrónica que contenga el numero de registro asignado, datos de identificación del titular y servidor público;*
7. *Crear correos electrónicos oficiales con el dominio de San Pedro Tlaquepaque.go.mx a los servidores públicos para su utilización en la comunicación interna;*
8. *Crear el manual de usos y procesos del correo electrónico;*
9. *Contar con medidas de seguridad para proteger la infraestructura tecnológica, los procesos, la información y los datos derivados de la operción;*
10. *Asesorar y capacitar s los servidores públicos acreditados par el uso del Sistema de Información y la correspondencia electrónica en colaboración con la Dirección de Desarrollo Organizacional;*
11. *Integrar y desarrollar sistemas que proporcionen soluciones factibles, dentro de una manera global cuidando la integridad de su información; así como la interacción entre ellos; y*
12. *Las demás que les confiere este Reglamento y los demás ordenamientos jurídicos aplicables.*

***Artículo 8.***

*La Dirección de Informática establecerá los mecanismos de usos y procedimientos en la comunicación electrónica interna observando el principio de neutralidad tecnológica, por lo que promoverá que aquellos puedan funcionar con diferentes equipos y programas de cómputo, exigiendo que invariablemente se apeguen a los estándares internacionales y nacionales.*

***Artículo 9.***

*La Dirección de Procesos e Informática notificará, vía correo electrónico oficial, a los servidores públicos y sus Dependencias, Organismos o Entidades que tiene un documento pendiente por revisar después de que es enviado y cada 24 horas posteriores al primer aviso.*

***Artículo 10.***

*Son atribuciones de las Dependencias, Organismos o Entidades que hayan implementado trámites y servicios en línea, las siguientes:*

1. *Proporcionar a los particulares los servicios de apoyo, orientación y asesoría de los trámites y servicios previstos en los lineamientos;*
2. *Generar y validar estadísticas e informes de los trámites y servicios que lleven a cabo;*
3. *Opinar sobre las medidas y disposiciones necesarias para el cumplimiento de este Reglamento, así como resolver las situaciones no previstas, previa opinión del Síndico del Ayuntamiento;*
4. *Opinar y promover el desarrollo de los mecanismos para simplificar, facilitar y agilizar los trámites y servicios de su competencia;*
5. *Regular los trámites y servicios en línea implementados de conformidad con los lineamientos, según les corresponda; y*
6. *Las demás que les confiere este Reglamento y los demás ordenamientos jurídicos aplicables.*

***CAPITULO III***

***Del Uso de Medios Electrónicos***

***Artículo 11.***

*La Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental o Dependencia que esta autorice, debe establecer mecanismos tecnológicos que permitan recibir, por medios de comunicación electrónica, las promociones o solicitudes que se formulen en la gestión de los procedimientos administrativos que aquellas determinen, por lo cual consideran que dichos mecanismos representen mejoras en los tiempos de atención, disminución de costos, oportunidad para elevar la eficiencia y transparencia, incrementar la productividad o mejorar la calidad de los servicios que se prestan.*

***Artículo 12.***

*El uso de los medios electrónicos será obligatorio para los particulares y los servidores públicos siempre que así se estipule para el trámite o procedimiento administrativo específico en el Reglamento municipal de la materia, y su no utilización será sancionada en términos de lo dispuesto por el Titulo Quinto de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos. De lo contrario será optativo para los particulares y obligatorio para los servidores públicos.*

***CAPITULO IV***

***Tramites Electrónicos***

***Artículo 13.***

*Quedan exceptuados de la aplicación de este reglamento, los actos de autoridad para los cuales la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado de Jalisco y las leyes que exijan la firma autógrafa por escrito y cualquier otra formalidad que no sea susceptible de cumplirse por los medios electrónicos o requieran la concurrencia personal de los servidores públicos o los particulares.*

***Artículo 14.***

1. *A la instauración por las dependencias, organismos y entidades de los mecanismos para la realización de trámites electrónicos se deben de observar reglas de carácter general y que estén debidamente aprobadas y expedidas por el Pleno del Ayuntamiento, en las cuales se establecen todos y cada uno de los requisitos que deben de cumplir los particulares para que se efectúe esta forma de tramitación y el cual debe de contar como mínimo con lo siguiente:*
2. *La identificación de los tramites que puedan realizar a través de medios electrónicos considerando, según proceda, los aspectos siguientes:*
3. *Las homoclaves y nombres de conformidad con la información inscrita en el registro o guía de trámites y servicio, así como los requisitos que deben cumplir los interesados para efectuar trámites electrónicos;*
4. *Los formatos que están a disposición de los interesados en forma electrónica;*
5. *La documentación adicional que puede enviarse por medios electrónicos, así como en su caso, el señalamiento de la que debe enviarse o exhibirse físicamente en las oficinas de la dependencia, entidad u organismo. Dentro de la documentación a la que se refiere este inciso puede eximirse de la presentación de datos, documentos o requisitos o, en su caso, modificar las formas de entrega;*
6. *Los plazos máximos de respuesta o atención, así como la determinación de la existencia de la positiva o negativa ficta, de conformidad con las disposiciones legales, mismos que deben ser acordes respecto a la información escrita en el registro o guía de tramites;*
7. *La referencia a los casos en que la respuesta que emita la dependencia, entidad u organismo se efectúa por vía electrónica;*
8. *El señalamiento de la vía de acceso al tablero electrónico en el que es depositada la información relativa a las actuaciones electrónicas;*

*g) La referencia al monto de los derechos, productos o aprovechamientos aplicables; los formatos de pago y las vías disponibles para realizarlo; y*

*h) El señalamiento de que las promociones o solicitudes enviadas en horas y días inhábiles para la dependencia u organismo de que se trate, se tienen por recibidas al día y hora hábil siguiente.*

*II. Las condiciones y términos bajo los cuales la dependencia u organismo proporciona los servicios por medios de comunicación electrónica;*

*III. La referencia al hecho de que los particulares o los servidores públicos deben incorporar su firma electrónica, en sustitución de la autógrafa, en las promociones y solicitudes de trámites electrónicos;*

*IV. Los términos a los que se obligan los particulares o los servidores públicos de las dependencias que opten por realizar trámites electrónicos;*

*V. La obligatoriedad de las dependencias y los organismos de incorporar en las actuaciones electrónicas, la firma electrónica del servidor público competente, en los casos que los ordenamientos legales requieran la firma autógrafa, y cuando los particulares hayan aceptado expresamente recibirlas o darse por notificados a través de esa vía;*

*VI. La indicación de los cargos de los servidores públicos que, conforme a las atribuciones que les confieran los ordenamientos jurídicos, pueden realizar actuaciones electrónicas, previa certificación de su medio de identificación electrónica;*

*VII. El lugar, el teléfono, el correo electrónico y los horarios de atención para el desahogo de consultas relacionadas con las reglas de carácter general a que se refiere esta disposición.*

*2.- Las dependencias y los organismos deben mantener permanentemente actualizada la información a que se refiere este artículo.*

*3- Las dependencias y los organismos previamente a la publicación de las reglas de carácter general a que se refiere esta disposición, deben inscribir en el registro o guía de trámites, los que pueden realizar a través de medios electrónicos.*

***Artículo 15.***

*En todos los casos, la Dirección de Procesos e Informática deberá prever que los programas informáticos, así como las fichas y formatos electrónicos, contengan los elementos suficientes que permitan incorporar los datos de identificación siguientes:*

***I.*** *Nombre, denominación o razón social del particular y, en su caso, el de su representante; en caso de servidor público nombre, cargo y dependencia a la que pertenece;*

***II.*** *Registro Federal de Contribuyentes de la persona moral. Tratándose de persona física, cuando cuente con el mismo; y obligatorio en caso de servidor público;*

***III.*** *Clave Única del Registro de Población, en su caso, cuando el particular sea una persona física y cuente con ella; obligatorio en caso de servidor público;*

***IV.*** *Domicilio para recibir notificaciones;*

***V.*** *Dirección electrónica, en su caso;*

***VI.*** *Nombre de la persona autorizada para recibir notificaciones, en su caso;*

***VII.*** *Nombre de la dependencia o del organismo, así como de la unidad o área administrativa ante la cual se presenta la promoción o solicitud;*

***VIII.*** *Denominación del trámite que se efectúa en forma electrónica, con el señalamiento de la homoclave, de conformidad con la información inscrita en el registro o guía de trámites; y*

***IX.*** *Fecha y hora de emisión de la promoción o solicitud.*

***2.*** *Los programas informáticos deben permitir que las fichas y formatos electrónicos resulten sencillos a los usuarios, para lo cual se debe proveer a éstos de la mayor información posible.*

***Artículo 16.***

*La Coordinación General de Administración Innovación Gubernamental deberá prever los sistemas necesarios para generar un acuse de recibo electrónico para hacer constar la recepción de promociones o solicitudes, mismo que debe incorporar como mínimo los siguientes elementos:*

***I.*** *Nombre, denominación o razón social del particular y, en su caso, el de su representante; en caso de servidor público nombre, cargo y dependencia a la que pertenece;*

***II.*** *Registro Federal de Contribuyentes de la persona moral. Tratándose de persona física, cuando cuente con el mismo; obligatorio en caso de servidor público;*

***III.*** *Clave Única del Registro de Población, en su caso, cuando el particular sea una persona física y cuente con ella; obligatorio en caso de servidor público;*

***IV.*** *Nombre de la dependencia u organismo, así como en su caso el de la unidad o área administrativa ante la cual se presenta la promoción o solicitud;*

***V.*** *Denominación del trámite;*

***VI.*** *En su caso, nombre y tamaño de los archivos que se acompañen al formato electrónico del trámite y caracteres de autenticidad que garanticen la fiabilidad de los mismos;*

1. *Fecha y hora de recepción; y*
2. *Caracteres de autenticidad del acuse.*

# *CAPÍTULO V*

***DE LA FIRMA ELECTRONICA CERTIFICADA***

***Artículo 17.***

*1. La firma electrónica certificada tiene, respecto de la información consignada en el mensaje de datos, el mismo valor que la firma autógrafa tiene, respecto de los datos consignados en papel en términos de lo dispuesto por el Código Civil del Estado de Jalisco y el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco.*

*2. A efecto de poder acreditar la autenticidad de la firma electrónica certificada, es obligatorio que la misma haya sido generada a partir del medio de identificación electrónica previamente certificado, conforme a las disposiciones del presente reglamento, la Ley de Firma Electrónica Certificada para el Estado de Jalisco y su Reglamento o, en su caso, los lineamientos que para tal efecto emita el Gobierno Federal y/o Estatal. Asimismo se reconoce a los Prestadores de Servicios de Certificación que faculte en términos de ley el Gobierno del Estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría General de Gobierno.*

*3. El Municipio reconoce y hace suyos los convenios suscritos por Gobierno del Estado de Jalisco y Gobierno Federal en materia de Firma Electrónica Certificada.*

*4. El representante legal de una persona jurídica, para presentar documentos digitales en nombre de esta, deberá utilizar la Firma Electrónica Certificada de la propia persona jurídica. La tramitación de los datos de creación de Firma Electrónica Certificada de una persona jurídica, sólo la podrá efectuar un representante o apoderado legal de dicha persona, a quien le haya sido otorgado ante fedatario público, un poder general para actos de dominio o de administración.*

*5. Se presume que los documentos digitales que contengan Firma Electrónica Certificada de las personas jurídicas, fueron presentados por el administrador único, el presidente del consejo de administración o la persona o personas, cualquiera que sea el nombre con el que se les designe, que tengan conferida la dirección general, la gerencia general o la administración de la persona jurídica de que se trate, en el momento en el que se presentaron los documentos digitales.*

***Artículo 18.***

*1. En tanto el municipio no cuente con la factibilidad tecnológica para Realizar las funciones de Prestador de Servicios de Certificación, el Gobierno del Estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría General de Gobierno, y/o el Gobierno Federal por conducto del Sistema de Administración Tributaria, serán la autoridad certificadora para la obtención De las firmas electrónicas certificadas de los servidores públicos del Municipio.*

*2. El Presidente Municipal, regidores, secretarios y todos aquellos servidores públicos del municipio cuyos actos y resoluciones que emitan tengan consecuencia frente a terceros y puedan ser impugnados ante el Poder Judicial del Estado de Jalisco, el dispositivo de almacenamiento de su firma electrónica certificada deberá ser de autentificación biométrica, conforme a las políticas vigentes en el Estado. El dispositivo de almacenamiento de la firma electrónica certificada de los Jefes de Unidad Departamental o Jefes de Departamento será mediante un Conductor Universal en Serie, USB por sus siglas en inglés.*

*3. Los servidores públicos son responsables de la guarda y custodia de los dispositivos de creación de sus firmas electrónicas certificadas, en términos de lo dispuesto por la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco y el Reglamento de Patrimonio Municipal de Guadalajara.*

*4. El servidor público deberá solicitar la suspensión del certificado electrónico al prestador de servicios de certificación, inmediatamente después de que conozca de alguna circunstancia que hubiere comprometido la confidencialidad y seguridad de su firma electrónica certificada, en caso contrario se hará acreedor de la responsabilidad civil, penal o administrativa que corresponda. Una vez transcurrido el término previsto para la suspensión del certificado, que señale el Prestador de Servicios de Certificación, se tendrá por extinguido el certificado electrónico, si al término del mismo continúa la causa que dio origen a la suspensión. La firma electrónica certificada estará vigente mientras que el servidor público este en el ejercicio de su cargo. El superior jerárquico del servidor público que cause baja deberá notificar al prestador de servicios de Certificación la revocación del certificado de la firma electrónica.*

# *CAPITULO VI*

***DE LOS DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS Y SUS REQUISITOS***

***Artículo 19.-*** *El documento electrónico de la correspondencia electrónica, deberá contener lo siguiente:*

1. *Número de folio;*
2. *La fecha y hora de emisión;*
3. *Descripción del tipo del documento, solicitud o promoción;*
4. *Contenido y/o anexos dependientes del documento (imágenes, gráficos, planos y/o cualquier otro documento anexo que así lo permita);*
5. *Certificado Único Digital del titular o servidor público autorizado; y*
6. *Datos del sujeto que recibe la solicitud o promoción.*

***Artículo 20.-*** *Todo archivo adjunto que acompañe a cualquier documento con correspondencia electrónica, tendrá la misma validez interna oficial, teniendo siempre que ser mencionado en el documento principal. Cuando los archivos o documentación que se acompañen no puedan visualizarse o contenga algún problema técnico, la Dependencia o Entidad que reciba dicha promoción deberá apercibir al interesado, a efecto de que subsane la deficiencia respectiva en un término no mayor a 24 horas.*

*El documento electrónico que utilice la correspondencia electrónica, debe utilizar un método que permita identificar claramente su contenido, siendo éste la lectura del código con celular con acceso a internet, dicho método debe cumplir con los requisitos de fiabilidad e inalterabilidad.*

***Artículo 21.-*** *Además de los requisitos del artículo anterior, deberán cumplirse las siguientes condiciones:*

1. Que la información que contenga el mensaje de datos sea accesible para su posterior consulta;
2. *Que el mensaje de datos o el documento sea conservado en el formato en que se haya generado, enviado o recibido;*
3. *Que se conserve toda información y sea posible determinar el origen, el destino del mensaje, la fecha y la hora en que fue enviado o recibido el mensaje o producido el* *documento electrónico; y*
4. *Los mensajes de datos estarán sometidos a las disposiciones constitucionales y legales que garantizan los derechos a la privacidad de las comunicaciones y de acceso a la información personal.*

# *CAPÍTULO VII*

# *DE LOS TRÁMITES Y SERVICIOS EN LÍNEA*

# *Artículo 22.- Quedan exceptuados de la aplicación de este Reglamento, los actos de autoridad para los cuales la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado de Jalisco y las leyes que exijan la firma autógrafa por escrito y cualquier otra formalidad que no sea susceptible de cumplirse por los medios electrónicos o requieran la concurrencia personal de los servidores públicos.*

***Artículo 23.-*** *El procedimiento de los trámites y servicios señalados en los Lineamientos, se podrá realizar, de manera parcial o total, por medios electrónicos, en los términos de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Jalisco y sus Municipios, así como lo que determine este Reglamento.*

*Para el procedimiento total por medios electrónicos, la firma electrónica avanzada será obligatoria, tanto para las autoridades como para los particulares.*

***Artículo 24.-*** *Si los particulares no cuentan con la firma electrónica avanzada podrán gestionar sus solicitudes a través del Sistema de Información bajo un esquema parcial, el cual permite que la solicitud y, en su caso, el desahogo de la prevención, se entreguen de forma presencial en las Dependencias o Entidades y, en su caso, que las resoluciones se notifiquen por medios electrónicos.*

*En este caso, el funcionario público de la Dependencia o Entidad generará y entregará una clave única al particular, previa acreditación de su personalidad, con la cual tendrá acceso a su Tablero Electrónico.*

*En el esquema parcial, la documentación que deba ser suscrita por el particular en términos de los ordenamientos jurídicos aplicables, será firmada autógrafamente. Cuando este Reglamento establezca como requisito la firma, se entenderá la firma electrónica avanzada o la firma autógrafa.*

***Artículo 25.-*** *El particular podrá enviar la solicitud de las licencias a través del Sistema de Información cualquier día y hora. Sin embargo, se tendrá por recibida el día y hora hábil siguiente para todos los efectos legales.*

*Los plazos previstos en el presente Reglamento empezarán a correr a partir del día hábil siguiente a aquel en que hayan surtido efectos las notificaciones correspondientes.*

*En caso de que la fecha límite del plazo o término establecido para que los sujetos obligados de este Reglamento deban presentar la información o dictar una resolución, sea un día inhábil, la misma se recorrerá al día hábil siguiente.*

*El Sistema de Información considerará como días inhábiles, los sábados y domingos; el primero de enero de cada año, el primer lunes de febrero, en conmemoración del 5 de febrero; el tercer lunes de marzo, en conmemoración del 21 de marzo; 1.° y 5 de mayo; 16 y 28 de septiembre; 12 de octubre; 2 de noviembre; el tercer lunes de noviembre, en conmemoración del 20 de noviembre; 25 de diciembre; el día correspondiente a la transmisión del Poder Ejecutivo Federal; y los que determinen las leyes federales y local electorales, en el caso de elecciones ordinarias, para efectuar la jornada electoral; así como los días en que tengan vacaciones generales las autoridades competentes o aquellos cuando se suspendan las labores, los cuales deben hacer del conocimiento público mediante acuerdo del titular de la Dependencia o Entidad respectiva, mismos que se deberán publicar en los medios escritos oficiales de divulgación.*

*El horario establecido como hábil para el Sistema de Información, es el comprendido entre las 8:00 y las 16:00 horas.*

***CAPÍTULO VIII***

***DE LAS ACTUACIONES ELECTRÓNICAS Y NOTIFICACIONES***

***Artículo 26.-*** *La presentación de información, la emisión de actos y las actuaciones electrónicas podrán gestionarse por medio del Sistema de Información, el cual permitirá el envío y recepción de información, así como la consulta y seguimiento respecto de los procedimientos sujetos de este Reglamento.*

***Artículo 27.-*** *En caso de que los particulares se adhieran al procedimiento en línea, de manera total o parcial, deberán manifestar expresamente su conformidad para que las actuaciones electrónicas se efectúen, desde su inicio hasta su conclusión, a través de medios de comunicación electrónica. También, que aceptan darse por notificados de las actuaciones electrónicas que emitan las Dependencias o Entidades, el mismo día en que consulten el Tablero Electrónico, las cuales empezarán a surtir efectos al día hábil siguiente al que hubieren sido realizadas.*

***Artículo 28.-*** *Las solicitudes que se envíen a través del Sistema de Información, se desahogarán en los tiempos establecidos por los Lineamientos y las actuaciones que se emitan con motivo de ellas, podrán ser descargadas directamente del Tablero Electrónico.*

***Artículo 29.-*** *Para los efectos del artículo anterior, las personas que intervengan en el procedimiento deberán señalar un correo electrónico a través del cual, las Dependencias o Entidades informarán a los particulares de la existencia de actuaciones electrónicas o información pendiente de notificar en el Tablero Electrónico.*

*Es responsabilidad de los particulares que intervengan en el procedimiento acceder al Tablero Electrónico para notificarse de la información o actuaciones inherentes al desarrollo de los procedimientos.*

***Artículo 30.-*** *Las notificaciones mediante el Tablero Electrónico se efectuarán atendiendo a lo siguiente:*

1. *Las actuaciones electrónicas deberán encontrarse previamente vinculadas a las Dependencias y Entidades mediante la firma electrónica avanzada;*
2. *La actuación electrónica se colocará en el Tablero Electrónico y se remitirá un aviso al correo electrónico del particular a efecto de que acceda al portal y se notifique del contenido;*
3. *Para que el particular pueda acceder a las actuaciones o información que se le pretende notificar requerirá utilizar la firma electrónica avanzada o su clave única;*
4. *En el momento en que el particular acceda al Tablero Electrónico y descargue la actuación electrónica, se generará un sello digital de marcado cronológico que identificará el momento exacto en que fue efectuada la notificación, para los efectos legales correspondientes; y*
5. *Cuando el particular no acceda al contenido de la actuación electrónica dentro de los 2 días hábiles siguientes a la remisión del aviso al correo electrónico a que se refiere la fracción II del presente artículo, se entenderá que fue notificada el último día del plazo a que se refiere esta fracción y se creará un sello digital de marcado cronológico que, identificará el momento exacto en que se generó la notificación, para efectuar el cómputo de los plazos y términos respectivos.*

***Artículo 31.-*** *La Dirección de Proceso e Informática deberá prever los sistemas necesarios para generar un acuse de recibo electrónico para hacer constar la recepción de promociones o solicitudes, misma que debe incorporar como mínimo los siguientes elementos:*

1. *Nombre de la Dependencia o Entidad, o en su caso, el servidor público competente;*
2. *Denominación del trámite o servicio; y*
3. *Fecha y hora de recepción.*

# *CAPÍTULO IX*

**DE LAS RESPONSABILIDADES Y SANCIONES**

**Artículo 32.-** Es causa de responsabilidad de los servidores públicos el incumplimiento de este Reglamento y serán aplicables las sanciones previstas en la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Jalisco; serán consideradas como faltas administrativas, y serán sancionadas conforme a los procedimientos que marca dicha Ley, las siguientes conductas:

1. *El uso indebido de la correspondencia electrónica;*
2. La utilización de la correspondencia electrónica sin el consentimiento expreso de su titular;
3. La trasmisión de información que se considere confidencial;
4. La utilización de los medios electrónicos oficiales para uso personal;
5. Ocasionar intencionalmente daños a los equipos de cómputo, archivos electrónicos o a los Sistemas de Información; y
6. Cualquier otra que por su naturaleza contravenga las disposiciones del presente Reglamento.

***Artículo 33.-*** *Las sanciones por faltas administrativas a que se refiere el presente Reglamento consistirá en:*

1. *Amonestación;*
2. *Suspensión en el empleo, cargo o comisión, hasta por treinta días;*
3. *Cese con inhabilitación para desempeñar cualquier cargo, empleo o comisión pública hasta por un periodo de seis años.*

***Artículo 34.-*** *Aunado a las sanciones que se establecen en el artículo anterior, los servidores públicos responsables del daño de los equipos de cómputo y de sistemas de comunicación electrónica, serán responsables de realizar con costo para ellos los pagos que se generen por la reparación y restauración de los mismos, de conformidad con lo establecido en los artículos 30 y 31 del Reglamento de Patrimonio Municipal.*

***Artículo 35.-*** *El uso indebido de los medios electrónicos a cargo de los servidores públicos del gobierno municipal, será sancionado en términos de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Jalisco, sin perjuicio de las acciones legales que procedan.*

***Capítulo X***

***DE LOS RECURSOS***

***Artículo 36.-*** *Contra los actos y resoluciones emitidos por las autoridades municipales en la aplicación de este Reglamento, los interesados afectados podrán interponer los recursos y medios de defensa establecidos en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco.*

***Artículos Transitorios:***

***Primero.***  *Publíquese el presente* ***Reglamento del Uso de Medios Electrónicos del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque***

***Segundo. El presente reglamento*** *entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de San Pedro Tlaquepaque.*

***Tercero.*** *Una vez publicado, remítase mediante oficio un tanto de ellas al Congreso del Estado de Jalisco, para los efectos de la fracción VII del artículo 42 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.*

***Cuarto.*** *El municipio a través de la Sindicatura deberá celebrar los convenios necesarios con el Gobierno del Estado de Jalisco a través de la Secretaría General de Gobierno, y Gobierno Federal por conducto del Sistema de Administración Tributaria, en materia de Firma Electrónica Certificada, a fin de que los solicitantes de trámites electrónicos puedan optar por la utilización de su firma obtenida por cualquiera de las autoridades certificadoras federales o estatales, así como para para la obtención de las firmas electrónicas certificadas de los servidores públicos del municipio.*

***Quinto.*** *La Dirección de Procesos e Informática será la dependencia a cargo de desarrollar el sistema para la tramitación de los Documentos en Línea, la cual determinará los requerimientos para poner en funcionamiento el mismo, así como la capacitación que deberán recibir los servidores públicos de las dependencias competentes para la implementación de la Plataforma para la Gestión Integral de la Ciudad.*

***Sexto.*** *Las dependencias competentes para la resolución de los trámites en línea que se establezcan en las Reglas de Carácter General que emita el Ayuntamiento, deberán comenzar a migrar los procedimientos especificados en dichas reglas en el plazo máximo de un año siguiente a la entrada en vigor de las mencionadas reglas, tiempo durante el cual podrán seguir recibiendo y resolviendo los trámites por parte los usuarios de la manera en que lo han efectuado hasta antes de la entrada en vigor de las precitadas reglas.*

***Séptimo.*** *En tanto el usuario de los trámites no cuente con su Firma Electrónica Certificada pero quiera realizar su trámite en línea, deberá acudir a las oficinas municipales de la dependencia a cargo del trámite, en donde se le otorgará una carta responsiva que se digitalizará junto con los otros documentos anexos a su solicitud.*

***Octavo.*** *Será obligatorio para los directores responsables de obra o proyecto y los Peritos de Supervisión Municipal obtener su firma electrónica a partir del 1 de enero de 2018, a fin de estar habilitados para intervenir en la validación de proyectos ingresados mediante el sistema para la tramitación de las licencias de construcción por medios electrónicos. En tanto transcurre este plazo, podrán seguir validando los proyectos de los usuarios de la manera en que lo han efectuado hasta antes de la entrada en vigor de las presentes reformas.*

***Noveno.*** *El Pleno del Ayuntamiento deberá aprobar y publicar las Reglas de Carácter General en las que se especifiquen los trámites que deberán efectuarse en línea, así como los requisitos que deban cumplir los interesados para efectuar esta forma de tramitación, a más tardar dentro de los 30 treinta días siguientes a la publicación del presente Reglamento.*

***LINEAMIENTOS QUE REGULAN LOS TRÁMITES Y SERVICIOS EN LÍNEA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE***

***Anexo 1. Trámites en Línea de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad***

***Dirección de Control de la Edificación***

***I. Licencia de Construcción***

1. ***Autoridad Responsable***

*La Dirección de Control de la Edificación, dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, es la autoridad responsable de la licencia de construcción en línea y de la interpretación del presente apartado.*

*El Reglamento de Construcciones en el Municipio de Tlaquepaque, Jalisco y demás disposiciones federales, estatales y municipales en materia de construcción y zonificación, se aplicarán supletoriamente al Anexo I de los presentes Lineamientos.*

1. ***Definiciones y Acrónimos***
2. ***Autoclasificación:*** *la determinación que realiza el particular respecto del tipo de licencia de construcción que pretenden gestionar;*
3. ***Carta Compromiso:*** *el documento firmado por los particulares que gestionen las licencias de construcción, en el que declara su aceptación expresa para cumplir las obligaciones y disposiciones este Reglamento y demás disposiciones que regulen las actividades que se quieran desarrollar; y*

***SITE-CGGIC:*** *la aplicación tecnológica desarrollada y contenida en el portal del Municipio, que permite el envío y recepción de documentos, notificaciones y comunicaciones, así como para la consulta de información relacionada con los trámites y servicios en línea de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, que pueden realizarse por medios electrónicos de acuerdo al presente apartado.*

1. ***Parámetros de las licencias de construcción sujetas al esquema en línea***
2. *Podrán gestionarse en el SITE-CGGIC las licencias menores de construcción para uso habitacional unifamiliar, de comercio y servicios, turístico hotelero e industria. Para el uso habitacional plurifamiliar se podrán gestionar en línea las licencias menores de todas las adecuaciones espaciales, salvo obra nueva, la cual se realizará de forma presencial en las oficinas de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad;*
3. *Podrán gestionarse en el SITE-CGGIC las licencias mayores de construcción para uso habitacional unifamiliar, de comercio y servicios, turístico hotelero e industria, bajo los siguientes parámetros:*
4. *Metraje: Hasta 500 metros cuadrados;*
5. *Niveles de construcción: Hasta 6 niveles;*
6. *Altura: Hasta 24 metros lineales;*
7. *Muros: Hasta 5 metros lineales;*
8. *Bardas: Hasta 5 metros lineales;*
9. *Claros: Hasta 20 metros lineales; y*
10. *Grados de inclinación: Hasta 30°.*
11. *Podrán gestionarse en el SITE-CGGIC las licencias de construcción mayores para uso habitacional plurifamiliar, bajo los siguientes parámetros:*
12. *Metraje: Hasta 500 metros cuadrados;*
13. *Superficie de terreno: Hasta 1000 metros cuadrados;*
14. *Niveles de construcción: Hasta 6 niveles;*
15. *Altura: Hasta 24 metros lineales;*
16. *Muros: Hasta 5 metros lineales;*
17. *Bardas: Hasta 5 metros lineales;*
18. *Claros: Hasta 20 metros lineales; y*
19. *Grados de inclinación: Hasta 30°.*
20. *Son susceptibles de tramitarse en línea las licencias de construcción cuya obra se ubique en los siguientes supuestos:*
21. *Que su uso sea compatible y no restringido con el Plan Parcial de Desarrollo Urbano Municipal;*
22. *Que se encuentre en el Centro Histórico;*
23. *Que se encuentre en unidades vecinales y barriales para usos de comercio y servicios; y*
24. *Que se ajusten a las especificaciones técnicas y restricciones del Dictamen de Trazos, Usos y Destinos Específicos.*
25. *No son susceptibles de tramitarse en línea las licencias de construcción cuya obra se ubique en los siguientes supuestos:*
26. *Que se encuentre en zonas de riesgo municipal;*
27. *Que se encuentre en zonas culturales protegidas;*
28. *Que se proyecte para un aforo de 81 personas;*
29. *Los requisitos para la gestión en línea son los siguientes:*
30. *Datos del propietario cuando gestione directamente el trámite:*
31. *En caso de persona física, nombre;*
32. *En caso de persona moral, razón o denominación social;*
33. *Nombre del apoderado, en caso de persona moral;*
34. *Domicilio;*
35. *Correo electrónico; y*
36. *Firma.*
37. *Datos del promotor cuando gestione el trámite por mandato del propietario:*
38. *En caso de persona física, nombre;*
39. *En caso de persona moral, razón o denominación social;*
40. *Domicilio;*
41. *Correo electrónico;*
42. *Firma; y*
43. *Nombre del propietario.*
44. *Datos del Director Responsable de Obra, en caso de que así se requiera:*
45. *Nombre;*
46. *Número de registro; y*
47. *Firma.*
48. *Datos del predio:*
49. *Dirección;*
50. *Croquis;*
51. *Número de la cuenta catastral; y*
52. *Metros de construcción.*
53. *Documentos del propietario cuando gestione directamente el trámite*
54. *En caso de persona física, identificación oficial; y*
55. *En caso de persona moral, acta constitutiva o poder notariado, así como identificación oficial del apoderado.*
56. *Documentos del promotor cuando gestione el trámite por mandato del propietario*
57. *En caso de persona física, carta poder simple y copia de las identificaciones de los que participan en el acto; y*
58. *En caso de persona moral, acta constitutiva o poder notariado, así como identificación oficial del apoderado.*
59. *Documentos del Director Responsable de Obra, en caso de que así se requiera:*
60. *Copia de la identificación oficial vigente; y*
61. *Comprobante de Registro.*
62. *Generales:*
63. *Comprobante del pago predial actualizado;*
64. *Comprobante del pago de servicios de agua actualizado;*
65. *Constancia de Alineamiento y Número Oficial;*
66. *Dictamen de Trazos, Usos y Destinos Específicos, salvo uso habitacional;*
67. *Los que señale el Dictamen de Trazos, Usos y Destinos Específicos; salvo uso habitacional;*
68. *Factibilidad de agua potable, salvo uso habitacional y que no se incremente el número de servicios;*
69. *Para licencias menores, 4 copias del plano, planos de las plantas en archivo digital, firmado por propietario o promotor;*
70. *Para licencias mayores, 4 copias del plano, plano de permisos acompañado de un archivo digital en formato DWG, firmado por propietario o promotor, así como el Director Responsable de Obra;*
71. *Para licencias mayores, memoria del cálculo donde necesariamente se incluya el estudio sobre mecánica de suelo;*
72. *En caso de que la obra se encuentre en el Centro Histórico del Municipio, visto bueno de la Dirección del Centro Histórico; y*
73. *En caso de demolición, certificado de libertad de gravamen (no mayor a 6 meses expedido).*

*En caso de que los particulares carezcan de la constancia de alineamiento y número oficial, podrán tramitarla junto con la licencia de construcción, presentando la ficha técnica.*

*La presentación de datos y requisitos que obren en poder de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, no será obligatoria para los particulares, para lo cual bastará el señalamiento de los mismos.*

1. ***Acceso al SITE-CGGIC***

1. *Los términos a los que se obligan los particulares y los servidores públicos de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, son los siguientes:*
2. *Los particulares ingresarán al SITE-CGGIC para obtener su nombre de usuario y clave de acceso, con los cuales podrán iniciar los registros de autoclasificación, los cuales se depositarán en el Buzón Electrónico. A partir de que el particular inicie el registro de la autoclasificación, contará con un periodo no mayor a tres días hábiles para confirmarla. En caso contrario, el SITE-CGGIC eliminará el inicio del registro;*
3. *Confirmada la autoclasificación, los particulares contarán con un periodo de dos hábiles para aceptar el inicio de la gestión en línea. En caso contrario, el SITE-CGGIC eliminará el registro de autoclasificación;*
4. *Cuando el particular acepte iniciar la gestión del trámite en línea, tendrá un plazo de tres días hábiles para adjuntar los requisitos que correspondan al trámite que haya seleccionado y enviar su solicitud a través del SITE-CGGIC mediante su firma electrónica avanzada y firmar por este medio, la carta compromiso. De no concretarse el envío, el Sistema eliminará el registro de autoclasificación;*
5. *Si el SITE-CGGIC elimina la autoclasificación en cualquiera de sus etapas, el particular podrá iniciar un nuevo registro; y*
6. *El SITE-CGGIC permitirá que el particular, antes de enviar formalmente su solicitud, pedir por única ocasión una asesoría respecto del registro que realizó.*
7. ***Inicio del procedimiento de la licencia de construcción en línea***
8. *El SITE-CGGIC incluye dentro de su plataforma electrónica los formatos para la presentación de los trámites sujetos de este apartado, así como la información que deben presentar los particulares al momento de ingresar al Sistema.*
9. *Los plazos de resolución que aplican a las licencias de construcción son las siguientes:*
10. *Licencia Menor de Construcción:* 
    * 1. *Plazo de respuesta: 8 días hábiles.*
      2. *Plazo de prevención: 5 día hábil.*
      3. *Plazo para subsanar la prevención: 10 días hábiles.*
11. *Licencia Mayor de Construcción:* 
    * 1. *Plazo de respuesta: 10 días hábiles.*
      2. *Plazo de prevención: 7 días hábiles.*
      3. *Plazo para subsanar la prevención: 12 días hábiles.*
12. *Los particulares enviarán su solicitud mediante su firma electrónica avanzada en el SITE-CGGIC y la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, en función del tipo de licencia, emitirá su resolución final en el plazo que, en términos de este apartado, le corresponda.*
13. *En caso de que se requiera una inspección antes de resolver si procede o no, la solicitud de la licencia de construcción, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, la realizará a través del área facultada para ello, antes de que venza el plazo para poder prevenir al particular y, en caso de que existan observaciones derivadas del procedimiento de inspección, se puedan incluir en dicha resolución.*
14. *Cuando la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad determine que la solicitud está incompleta requerirá al particular para corregirla, quién deberá subsanar las observaciones en los plazos señalados en el numeral 2 del presente apartado. En este caso, el plazo para que se emita la resolución, se suspenderá y reanudará cuando se entregue la información o documentación faltante. Transcurrido el plazo correspondiente sin desahogarla, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad negará la solicitud; no obstante, el particular podrá iniciar un nuevo trámite.*
15. *Una vez desahogada la prevención, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad determinará la procedencia o improcedencia de la solicitud en el término restante. Si la resolución fuera desfavorable, se notificará al particular los motivos de su improcedencia y dará por terminado el procedimiento.*
16. *Si la resolución resulta favorable, se notificará al particular el monto a pagar por las licencias solicitadas, el cual deberá efectuarse en un plazo no mayor a veinte días hábiles, a partir de la notificación. Una vez pagado y notificado el pago, se podrán descargar las licencias del STE-CGGIC. El titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad podrá delegar la facultad de expedir las licencias en las unidades administrativas a su cargo.*
17. *Cuando se determine que la solicitud es procedente, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad indicará al solicitante el costo de los derechos del trámite, quien tendrá 20 días hábiles para realizar y notificar el pago, en caso de no realizarse el pago, no se otorgará la licencia de construcción al particular.*

*Si el particular se abstiene de notificar el pago, se dará por terminado el procedimiento sin responsabilidad para la Coordinación, independientemente de los pagos que haya realizado. No obstante, el particular tendrá cinco días adicionales para regularizar el pago o realizar la notificación.*

1. *En caso de que la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad no emita una resolución en el plazo establecido para las licencias menores, operará la positiva ficta; para las licencias mayores, operará la negativa ficta.*
2. *Todas las resoluciones que emita la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad serán por medios electrónicos y depositadas en el Tablero Electrónico, las cuales serán notificadas en términos del presente Reglamento.*
3. *Las vigencias de las licencias que se expidan serán las que establecen Reglamento de Construcciones en el Municipio de Tlaquepaque, Jalisco.*

*El pago de derechos de la licencia de construcción y, en su caso, de la constancia de alineamiento y número oficial, está determinado por la Ley de Ingresos del Municipio de Tlaquepaque, Jalisco, para el ejercicio fiscal que corresponda. Los pagos podrán realizarse bajo los siguientes mecanismos:*

1. *Motor de pagos en línea;*
2. *Pago en caja para adjuntar el comprobante vía el SITE-CGGIC; y*
3. *Las que determine la Dirección de Proceso e Informática.*
4. *Las solicitudes y demás comunicaciones, enviadas en horas y días inhábiles, se tendrán por realizadas en los términos del presente Reglamento.*
5. *Las condiciones y términos bajo los cuales la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad proporcionará los servicios en línea, será a través del SITE-CGGIC en los términos del presente Reglamento.*
6. *Los particulares y los funcionarios de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad deberán incorporar su firma electrónica avanzada, en sustitución de la autógrafa, en las actuaciones electrónicas de los trámites de las licencias de construcción.*
7. *El Titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad o el servidor público al que se delegue la facultad, deberá incorporar en las actuaciones electrónicas, la firma electrónica avanzada, siempre y cuando los particulares hayan aceptado expresamente recibirlas a través del Tablero Electrónico.*
8. *El Titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad o el servidor público al que se delegue la facultad, podrán realizar las actuaciones electrónicas correspondientes a los trámites sujetos de este apartado, previa certificación de su medio de identificación electrónica.*

***ARTÍCULOS TRANSITORIOS***

***PRIMERO.-*** *El presente Reglamento Municipal entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la* ***Gaceta Municipal****.*

***SEGUNDO.-*** *El Ayuntamiento debe adecuar sus demás ordenamientos municipales al presente Reglamento, así como expedir los manuales de organización que correspondan.*

***TERCERO.-*** *Una vez publicada las presentes disposiciones, la secretaria del ayuntamiento deberá remitir mediante oficio un tanto de ellas al Honorable Congreso del Estado, para los efectos ordenados en la fracción VII del artículo 42 de la ley del gobierno y la administración pública municipal de estado de Jalisco.*

***CUARTO.-*** *Se deberá publicar en el portal de internet del Ayuntamiento así como medios de fácil acceso, con base a lo dispuesto a la Ley de Transparencia y acceso a la información pública de Jalisco y sus Municipios y en las disposiciones aplicables en la materia.*

*Considerando que los reglamentos son los medios normativos para regular las acciones del Gobierno Municipal a favor de la comunidad, ya que normaliza la prestación de los servicios públicos y, en general, el cumplimiento de las atribuciones, facultades y obligaciones del Ayuntamiento, por lo que solicitamos el siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO ÚNICO.-*** *Se turne la presente iniciativa para su estudio y dictaminación a la Comision de* ***Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos*** *por ser materia de su conocimiento y competencia.* ***ATENTAMENTE*** *“PRIMA OPERA FIGLINAE HOMO” SALON DE SESIONES DEL H. AYUNTAMIENTO* ***Lic. Juan David García Camarena Síndico Municipal de San Pedro Tlaquepaque.*** *-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ---------------------------------------

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 655/2017/TC**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza se turne la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos, que tiene por objeto **la creación del Reglamento de Uso de Medios Electrónicos en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.**--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracción I, primer párrafo, II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; numerales 1, 2, 73 fracción I y II, así como 77 y 79 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 2, 3, 34, 37, 38,40 fracción II, 41 fracción III, 53 fracción II, todos de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal de la entidad; así mismo los artículos 25, 26, 33 fracción I, 142, 145 fracción I, 146 y 151 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** al Lic. Juan David García Camarena. Síndico Municipal; y a Miguel Carrillo Gómez.Presidente de la Comisión Edilicia de Reglamento Municipales y Puntos Legislativos para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- J)** Iniciativa suscrita por la **regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante, y a la Comisión Edilicia de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos como coadyuvante, para llevar a cabo el estudio y análisis, para la reforma del **Reglamento de Zonificación Urbana para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, con el objeto de reclasificar como “Manufactura Menor” o “Industria Ligera”,** a las Ladrilleras según la tecnología y materiales que utilicen para la elaboración del ladrillo rojo cocido, así como a la cantidad de ladrillos que produzcan y la superficie que requieran, con el objeto de facilitar la modernización de sus técnicas de producción. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*C.C. REGIDORAS Y REGIDORES DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE La que esto suscribe,* ***Daniela Elizabeth Chávez Estrada****, en mi carácter de Regidora del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, y en uso de las facultades que me confieren los artículos 41 fracción II y 50, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como el artículo 36, fracción I y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, someto a consideración de este Ayuntamiento en Pleno, Iniciativa de Ordenamiento Municipal para reformar el “Reglamento de Zonificación Urbana para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque”, con el objeto de* ***reclasificar como “Manufactura Menor” o “Industria Ligera”, a las Ladrilleras según la tecnología y materiales que utilicen para la elaboración del ladrillo rojo cocido, así como a la cantidad de ladrillos que produzcan y la superficie que requieran, con el objeto de facilitar la modernización de sus técnicas de producción****, misma que presento con base a la siguiente:*

***E X P O S I C I Ó N D E M O T I V O S***

1. *El Reglamento de las Ladrilleras en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque publicado el pasado 15 de diciembre de 2016, regula de manera toral la producción artesanal tradicional de ladrillo, que se basa en hornos tradicionales artesanales que no cumplen con las adecuaciones tecnológicas de conducción de sus emisiones y que por lo tanto no tiene la posibilidad de contar con dispositivos de control de emisiones que garanticen el cumplimiento de las normas oficiales mexicanas y disposiciones reglamentarias en materia de protección al ambiente.*
2. *Sin embargo, existen tecnologías “no artesanales” que permiten la producción de “ladrillo rojo cocido” sin la utilización de sustancias peligrosas, que no se encuentran debidamente previstas dentro de la reglamentación municipal, por lo que los intentos de modernización de la actividad orientados hacia el cumplimiento de tales normas, no encuentran un sustento justo y adecuado para su regulación en las definiciones actuales del Reglamento de Zonificación Urbana para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.*
3. *Lo anterior es así porque el referido Reglamento de Zonificación identifica a la la actividad de* ***fabricación ARTESANAL de ladrillo*** *como* ***industria pesada y de alto riesgo*** *en su Capítulo VI “Clasificación Genérica de Usos y Destinos del Suelo”.*

*En primer término, en su artículo 36 define el uso del suelo genérico V Industrial, como el conjunto de operaciones que concurren a la transformación de materias primas y producción de riquezas y bienes de consumo elaborados en forma mecanizada, masiva y artesanal. Bajo dicho género el reglamento considera seis usos:*

***a.*** *Manufacturas domiciliarias;*

***b.*** *Manufacturas menores;*

***c.*** *Industria ligera y de riesgo bajo;*

***d.*** *Industria mediana y de riesgo medio;*

***e.*** *Industria pesada y de riesgo alto; y*

***f.*** *Parque industrial jardín.*

*Dentro del mismo capítulo, en el artículo 37 se incluye el “Cuadro 3” que desglosa por uso genérico, los usos y las actividades o giros relacionados a cada uno de ellos. La actividad ladrillera es mencionada específicamente en uso “5.5 industria pesada y de riesgo alto” y desglosada en la actividad o giro “5.5.25 Fabricación, comercialización, bodega y venta de ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares”. Cabe mencionar que éste uso es el que especifica las actividades industriales más complejas y riesgosas.*

1. *En el capítulo XIII Reglamentación de Zonas Industriales, el artículo 83 señala que uno de sus objetos es “Proteger las características del contexto urbano, de manera que las actividades industriales que involucran potencialmente peligros de fuego, explosión, emanaciones tóxicas, humos y polvos, ruidos excesivos y cualquier otro tipo de contaminación del medio ambiente, se ubiquen en áreas limitadas adecuadas para su actividad y bajo lineamientos contenidos en este Reglamento y en las Normas Oficiales Mexicanas específicas de control, considerando la eficiencia de la producción” pero a la vez “permitir que las actividades que no representen algún tipo de efecto potencialmente negativo al medio ambiente y que sean importantes para la economía familiar de la población puedan ubicarse cercanas a zonas habitacionales, comerciales y de servicios.”*

*Para ello, establece que se deben observar los lineamientos para permitir al adecuada ubicación de las actividades industriales que establece el artículo 84 y que “deberán cumplir con las Normas Oficiales Mexicanas, y demás lineamientos federales, estatales y municipales correspondientes en materia de emisión de contaminantes a la atmósfera, agua, ruidos, residuos peligrosos, residuos sólidos y líquidos, radiaciones, vibraciones, olores, carga, descarga y estacionamientos.”*

*Posteriormente, el artículo 86 señala que para funcionar deberán realizar los estudio requerido de impacto ambiental, de análisis de riesgo y de impacto al tránsito, cuando sea aplicable.*

*Por su parte, el artículo 87, define “Industria pesada y de riesgo alto I-3” como: “procesos productivos que por su naturaleza o volumen de producción alcanzan niveles potencialmente contaminantes de acuerdo a la regulación emitida a nivel federal y a los criterios expresado en el este reglamento”; condiciona la distancia hacia los sentamientos humanos al resultado del análisis de riesgo. El artículo 89 fija como requisito* ***un área mínima de 1,500 metros cuadrados*** *para la industria pesada y de alto riesgo.*

*Más adelante, el artículo 92 define las actividades de riesgo alto de la siguiente manera: “son aquellas que involucran materiales que por sus características de toxicidad, corrosividad, reactividad, inflamabilidad, explosividad y/o acción biológica, pueden ocasionar una afectación significativa al ambiente, a la población o a sus bienes cuando se manejan en cantidades iguales o superiores a la cantidad de reporte expedidas por la Secretaría de Gobernación en los listados vigentes sobre sustancias tóxicas y sustancia inflamables y explosivas respectivamente, y a los que posteriormente se expidan al respecto y se encuentren vigentes a la fecha.”*

1. *En el contexto referido es donde se detecta que existe un impedimento serio para la modernización de la industria ladrillera en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, y por consecuencia, nuestra normatividad impide concretar con eficacia los objetivos de modernización y control de la contaminación ocasionada por la producción de ladrillo rojo cocido, al limitar seriamente las posibilidades de localizar sitios aptos para una reubicación de las ladrilleras bajo esquemas de conversión tecnológica adecuada para los fines perseguidos, impedimento que no encuentra fundamento en los instrumentos normativos ambientales referidos por el propio artículo 92 como se explicará a continuación.*
2. *En primer lugar,* ***las ladrilleras no utilizan sustancias que regulen los dos listados de actividades altamente riesgosas*** *(primero y segundo) mencionados en dicho artículo 92 como se muestra en la Tabla 1, razón por la cual no se les puede ni debe clasificar como actividades altamente riesgosas:*

Tabla 1 Comparativa de los materiales de ladrilleras con los listados de las actividades altamente riesgosas

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Material*** | ***Uso*** | ***Primer Listado[[3]](#footnote-4)*** | ***Segundo Listado[[4]](#footnote-5)(*** |
| ***Cantidad/mes*** | ***Manejo de sustancias tóxicas*** | ***Manejo de sustancias inflamables y explosivas*** |
| ***Tierras arcillosas*** | *39.2 t* | *No listado* | *No listado* |
| ***Tierras arenosas*** | *No listado* | *No listado* |
| ***Estiércol*** | *3.9 t* | *No listado* | *No listado* |
| ***Aserrín*** | *13 t* | *No listado* | *No listado* |
| ***Leña*** | *No listado* | *No listado* |
| ***Madera*** | *No listado* | *No listado* |
| ***Coco*** | *No listado* | *No listado* |
| ***Agua*** | *13 m3* | *No listado* | *No listado* |
| ***Gasolina*** | *6 L* | *No listado* | *Listado, pero su cantidad es menor a la cantidad de reporte [[5]](#footnote-6)* |

*Fuente:(CIATEC, 2017)(DOF, 1990)*

1. *En segundo lugar, la actividad de producción de ladrillos se da en bajos volúmenes y usualmente ocurre en predios que son menores a los cuatrocientos metros cuadrados, por lo cual el requerimiento de superficie mínima de 1,500 metros cuadrados es desproporcionado para ella.*
2. *En tercer lugar, de acuerdo a lo establecido en el numeral 1 y atendiendo a lo que establece el Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en materia de Impacto Ambiental, a la actividad de producción de ladrillo rojo cocido, desarrollada por pequeños productores, no les aplica la obligación de realizare un estudio de riesgo, por lo que no existen los elementos para establecer una distancia de resguardo hacia los asentamientos humanos.*
3. *En virtud de lo anterior, la presente iniciativa propone reformar el “Cuadro 3” contenido en el artículo 37 del Reglamento de Zonificación, con el siguiente propósito:*
4. *Clasificar como manufactura menor la fabricación, comercialización, bodega y venta de ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares, que se realice mediante instalaciones que ocupen una superficie máxima de 400 metros cuadrados, cuya capacidad máxima sea el equivalente mensual de producción diaria de hasta 3,000 piezas de ladrillo (tamaños similares a las dimensiones 7x14x28 cm por pieza) y que no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, siempre y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, con el fin de cumplir con la norma oficial mexicana NOM-043-SEMARNAT-2003 y las demás disposiciones reglamentarias de protección ambiental aplicables.*
5. *Clasificar como industria ligera y de riesgo bajo, la fabricación, comercialización, bodega y venta de ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares, que se realice mediante instalaciones que ocupen superficies mayores de 400 metros cuadrados, cuya capacidad máxima sea el equivalente mensual que corresponda a una producción diaria de hasta 15,000 piezas de ladrillo (tamaños similares a las dimensiones 7x14x28 cm por pieza) y que no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, siempre y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, con el fin de cumplir con la norma oficial mexicana NOM-043-SEMARNAT-2003 y las demás disposiciones reglamentarias de protección ambiental aplicables.*

*Por lo anteriormente expuesto, y con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracción I, 77 fracción II, de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 40 fracción II, 41 fracción II, y 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como el artículo 36 del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, pongo a su consideración que la presente iniciativa sea turnada para su estudio, análisis y dictaminación a la Comisión Edilicia dePlaneación Socioeconómica y Urbana como convocante, así como de Reglamentos Municipales y Puntos Legislativos coadyuvante, por ser materia de su competencia, bajo el siguiente*

***ORDENAMIENTO MUNICIPAL***

***QUE REFORMA LOS ARTÍCULO 37 Y 88 DELREGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN URBANA PARA EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE***

***Artículo Único. Se reforman el “Cuadro 3. Clasificación de Usos y Destinos” del artículo 37 y el “Cuadro 23. Industria” del artículo 88, ambos del*** *Reglamento*

*de Zonificación Urbana para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque****, para quedar como sigue:***

***Artículo 37. …***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Cuadro 3 CLASIFICACION DE USOS Y DESTINOS*** | | |
| ***GENÉRICOS*** | ***USOS*** | ***ACTIVIDADES O GIROS*** |
| ***5. INDUSTRIAL*** | ***5.2. Manufacturas menores.*** | *Elaboración de:*  *5.2.1. a la 5.2.21. …*  *5.2.21 bis. Ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares. Fabricación, comercialización, bodega y venta de. Siempre que su capacidad de producción sea menor a 3,000 piezas de ladrillo diarias; no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, de conformidad a las normas oficiales vigentes.*  *5.2.22. a la 5.2.43. …* |
| *En establecimientos que tengan 400 m2 de área de producción como máximo.* | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Cuadro 3 CLASIFICACION DE USOS Y DESTINOS*** | | |
| ***GENÉRICOS*** | ***USOS*** | ***ACTIVIDADES O GIROS*** |
| ***5. INDUSTRIAL*** | ***5.3. Industria ligera y de riesgo bajo***  ***y/o parque industrial jardín.*** | *Fabricación de:*  *5.3.1. a la 5.3.63. …*  *5.3.63. bis. Ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares. Fabricación, comercialización, bodega y venta de. Siempre que ocupen una superficie mayor a 400 metros cuadrados; su capacidad de producción sea menor a 15,000 piezas de ladrillo diarias; no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, de conformidad a las normas oficiales vigentes.*  *5.3.64. a la 5.2.102. …* |

***Artículo 88. …***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Cuadro 23. INDUSTRIA*** | | | | |
| ***CLAVE*** | ***ZONA (USO PREDOMINANTE)*** | ***ACTIVIDADES O GIROS DE USOS PREDOMINANTES*** | ***CATE-GORÍA*** | ***USOS Y DESTINOS PERMITIDOS*** |
| *MFM* | *MANUFACTURAS MENORES* | ***Elaboración artesanal de:***   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*  *Ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares. Fabricación, comercialización, bodega y venta de. Siempre que su capacidad de producción sea menor a 3,000 piezas de ladrillo diarias; no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, de conformidad a las normas oficiales vigentes.*  *…*   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*  *…* | **  **  **  **  ** | *MANUFACTURAS MENORES.*  *MANUFACTURAS DOMICILIARIAS.*  *ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS VECINALES.*  *ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS BARRIALES.*  *COMERCIO Y SERVICIOS VECINALES.* |
| ***En establecimientos que tengan 400 m2 de área de producción como máximo.*** | | | | |
| *SIMBOLOGIA DE LAS CATEGORIAS*  *PREDOMINANTE COMPATIBLE CONDICIONADO* | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Cuadro 23. INDUSTRIA*** | | | | |
| ***CLAVE*** | ***ZONA (USO PREDOMINANTE)*** | ***ACTIVIDADES O GIROS DE USOS PREDOMINANTES*** | ***CATE-GORÍA*** | ***USOS Y DESTINOS PERMITIDOS*** |
| *I1*  *IJ* | *INDUSTRIA LIGERA Y DE RIESGO BAJO*  *Y/O*  *PARQUE INDUSTRIAL JARDÍN* | ***Elaboración artesanal de:***   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*  * Ladrillos, tabiques, teja, adobe, adoquín y similares. Fabricación, comercialización, bodega y venta de. Siempre que ocupen una superficie mayor a 400 metros cuadrados; su capacidad de producción sea menor a 15,000 piezas de ladrillo diarias; no utilicen gas natural o gal LP en sus procesos, y cuando la tecnología usada permita la conducción de las emisiones generadas y la adaptación de dispositivos de control de emisiones en ellos, de conformidad a las normas oficiales vigentes.*  *…*   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…*   *…*  *…*  *…*   * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* * *…* | **  **  **  **  ** | *INDUSTRIA LIGERA Y DE RIESGO BAJO.*  *COMERCIO Y SERVICIOS CENTRALES.*  *COMERCIO Y SERVICIOS REGIONALES.*  *SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO.*  *ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS CENTRALES.* |
| *SIMBOLOGIA DE LAS CATEGORIAS*  *PREDOMINANTE COMPATIBLE CONDICIONADO* | | | | |

***TRANSITORIOS.*** *Artículo único. La presente reforma entrará en vigor a los 30 días naturales posteriores a su publicación en la Gaceta Municipal.* ***Atentamente, San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. Octubre del 2017 REG. DANIELA ELIZABETH CHÁVEZ ESTRADA.***

*---------------------------------------------------------------------------------------------------*

Se le concede el uso de la voz a la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: muchas gracias buenas noches Presidenta, compañeros y público que nos acompaña, en este tema voy a ser muy breve como todos saben en el foro latinoamericano que Tlaquepaque fue sede y el Gobernador del Estado dio a conocer el financiamiento de 20 millones para el primer proyecto piloto del Parque Ladrillero porque esta propuesta y porque solicito hoy la urgencia del regidor que preside la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana a reunirnos lo antes posible para la reclasificación, porque estamos haciendo trabajos para la reconversión en el ámbito ambiental, económico, social y es necesario esta reclasificacion para seguir trabajando en el proyecto que se está elaborando para la creación del parque, porque ahorita lo clasifica a las ladrilleras como industria pesada y de alto riesgo, cuando tenemos un listado en donde no coincide con esta industria debería estar clasificada como industria ligera a pesar de cómo se está realizando ahorita la actividad que la idea es reconvertir la tecnología para bajar esas emisiones y qué bueno que quede como industria ligera sería cuanto Presidenta. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisiones propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 656/2017/TC**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza se turne la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante, y a la Comisión Edilicia de Reglamentos y Puntos Legislativos como coadyuvante, para llevar a cabo el estudio y análisis, para la reforma del **Reglamento de Zonificación Urbana para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, con el objeto de reclasificar como “Manufactura Menor” o “Industria Ligera”,** a las Ladrilleras según la tecnología y materiales que utilicen para la elaboración del ladrillo rojo cocido, así como a la cantidad de ladrillos que produzcan y la superficie que requieran, con el objeto de facilitar la modernización de sus técnicas de producción. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 41 fracción II y 50, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como el artículo 36, fracción I y 142 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Miguel Carrillo Gómez. Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana y de la Comisión Edilicia de Reglamento Municipales y Puntos Legislativos; y a Daniela Elizabeth Chávez Estrada.Regidora para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso del pleno: **V.- K)** Iniciativa suscrita por el **regidor Miguel Carrillo Gómez,** mediante la cual propone el turno a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante, y a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante, para llevar a cabo el estudio y análisis, para autorizar la **instalación y explotación de publicidad de 75 para-buses y 27 mupis piedra que serán instalados en diversos puntos de este Municipio, bajo la figura de “Concesión” a la Empresa denominada Equipamientos Urbanos de México, S.A de C.V. (EUMEX)** por un periodo de 15 años. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE:*** *El suscrito* ***C. Miguel Carrillo Gómez****, en mi carácter de Regidor del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 26, 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 15 fracción VI, 73 fracción II, 77 fracción II, 80 fracción VII y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 37 fracción VI, 40 fracción II, y 41 fracción II, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 3, 25 fracción XXXI, 36 fracción VIII, 73, 88, 94, 107, 142, 145 fracción I del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de éste H. Cuerpo Edilicio en Pleno la siguiente:* ***INICIATIVA DE TURNO*** *Que tiene por objeto someter al Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y* ***autorice el turno a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como Coadyuvante, para autorizar la instalación y explotación de publicidad de 75 para- buses a y 27 mupis piedra*** *que serán instalados en diversos puntos de este Municipio (se anexa listado), bajo la figura jurídica “Concesión” a la Empresa denominada Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (****EUMEX)*** *con base en la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS I.-*** *El pasado 20 de Octubre del 2017, se recibió escrito del Lic. Alejandro Beguerisse Rivera Torres, Director Regional Centro de Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (****EUMEX)*** *donde solicita textualmente lo siguiente: Secretario General de San Pedro Tlaquepaque. PRESENTE Equipamientos Urbanos de México, S.A de C.V. (EUMEX) somos una empresa dedicada a la colocación operación y mantenimiento de mobiliario urbano perteneciente a JC Decaux No 1 mundial del mobiliario urbano y comunicación exterior y deseamos poner de manifiesto nuestro deseo de colaborar con el gobierno municipal a efecto de otorgar servicios de primera calidad a sus habitantes. Hacemos referencia: La Intención de EUMEX de celebrar un contrato de concesión con el Municipio de Tlaquepaque Jalisco, cuyo objeto será llevar a cabo los trabajos de instalación de mobiliario urbano consistente específicamente en 75 para buses y 27 mupis piedra, en diversos puntos del Municipio. Hacemos de su conocimiento las siguientes consideraciones: Hemos concluido el estudio para la instalación de 75 para buses y 27 mupis piedra, que serán instalados en diversos puntos de este Municipio, se adjunta como anexo 1 el diseño del mobiliario urbano (para buses y mupis piedra), que EUMEX tiene intención de instalar. En virtud de lo anterior en el entendido que el costo de los trabajos de instalación y mantenimiento será asumido por EUMEX esta última será el único titular de los derechos de explotación de los espacios publicitarios del mobiliario urbano, durante un periodo de 15 años, obligándose EUMEX a realizar la totalidad de los trabajos de instalación del mobiliario urbano en un período no mayor a 6 meses, después de la validación de las ubicaciones. Como contraprestación EUMEX aportara durante este periodo (15años) 10% de publicidad para el municipio en el mobiliario urbano, así como 200 botes de basura que serán entregados por única ocasión. Anexo 2 diseño y medidas. Además de proveer el servicio de paradas de transporte público, dentro del municipio. Finalmente, EUMEX hace de su conocimiento el domicilio para todos los avisos y notificaciones que deban hacerse en relación al presente:*

*Blvd. Manuel Avila Camacho No. 76 piso 5*

*Col. Lomas de Chapultepec I Sección CP 11000*

*Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.*

*Atentamente*

*Lic. Alejandro Beguerisse Rivera Torres (Rúbrica).*

*Director regional Centro.*

***II.-*** *Que se acredita la constitución de la empresa denominada Equipamientos Urbanos de México, S.A de C.V con el instrumento Público número 40,838, del libro 1299, pasada ante la fe del Notario Público Número 103, de México, Distrito Federal. Lic. Armando Gálvez Pérez Aragón.* ***III.-*** *Por otra parte su representante legal acredita su personalidad bajo la escritura pública número 53824, de fecha 28 de Junio del 2017, incrita en el libro 1082, de la Notaria número 131 de la Ciudad de México Lic. Gabriel Benjamín Díaz Soto, en el cual se hace constar:--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

1. *REVOCACIÓN DE PODERES; Y -----------------------------------------------------------------*
2. *EL OTORGAMIENTO DE PODERES DE “EQUIPAMIENTOS URBANOS DE MÉXICO” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que resultan de la protocolización del Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas, que se realizo a solicitud de la licenciada Ilse Moreno Avelar, al tenor de los siguientes antecedentes y cláusulas-------------*

*EQIPAMIENTOS URBANOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2017---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del día 15 de Junio del 2017, se reunieron en el domicilio social de “EQUIPAMIENTOS URBANOS DE MÉXICO” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE (en adelante “la sociedad”) los siguientes accionistas: JCDECAUX LATIN AMERICA INVESTMENTS HOLDING, S.L.U. representada por Ilse Moreno Avelar y “CORPORACIÓN AMERICANA DE EQUIPAMIENTOS URBANOS, S.L”, REPRESENTADA POR Alicia Beatriz Cortés bello, según cartas poder exhibidas, con el objeto de celebrar una Asamblea General Ordinaria de Accionistas------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Por decisión unánime de los presentes, se designo como Presidente de la Asamblea a Ilse Moreno Avelar y como Secretaría y Escrutadora de la misma, designaron a Alicia Beatriz Cortés Bello, quienes aceptaron sus respectivos nombramientos. La secretaria y escrutadora de la presente Asamblea certificó que se encuentran suscritas, pagadas y representadas la totalidad de las acciones en que se divide el capital social de la siguiente manera: ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

*. . .*

*. . .*

*. . .*

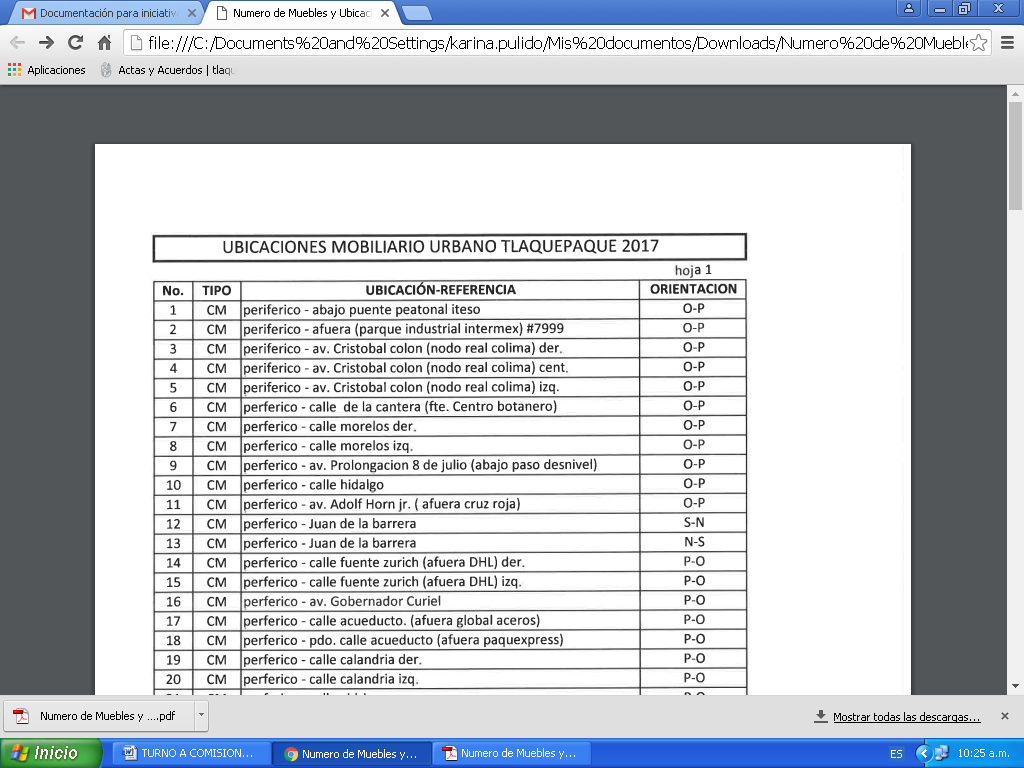
*ORDEN DEL DÍA--------------------------------------------------------------------------------------*

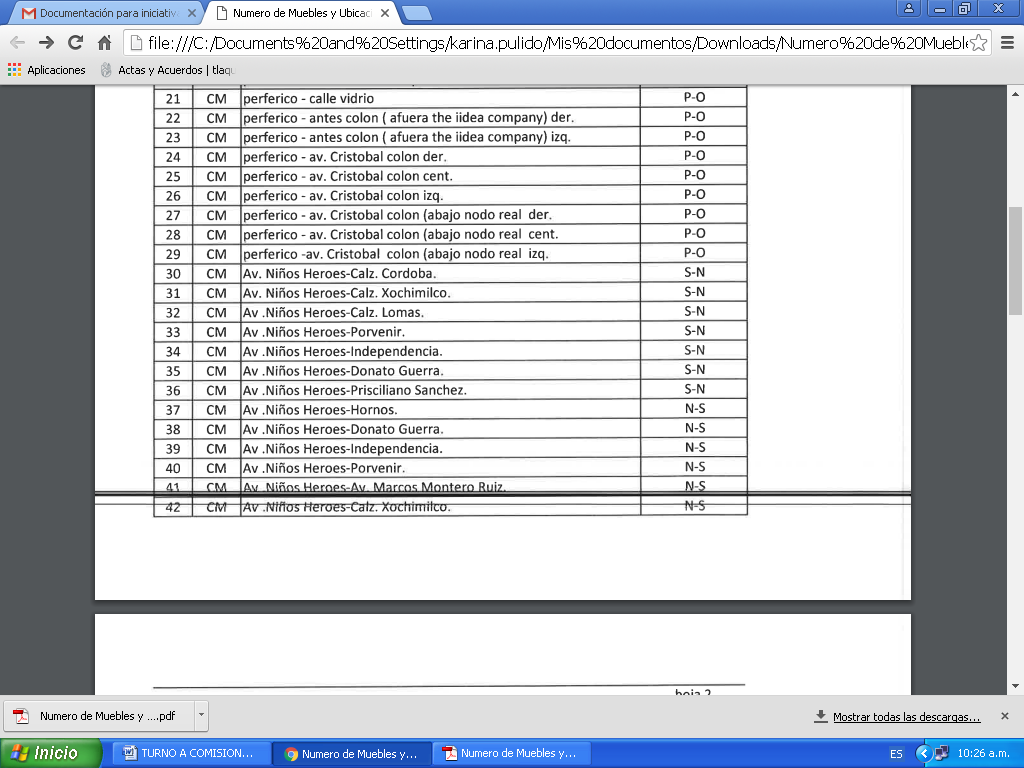
*1.- Discusión y aprobación, en su caso, acerca de la convivencia de revocar los poderes que fueron otorgados a favor del señor CARLOS ALBERTO GRANADOS PEDRAZA----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------2.- Discusión y aprobación, en su caso, respecto de la conveniencia de otorgar poderes a favor del señor OLIVER FRANCOIS RANTY, como Apoderado del grupo “B”-------------------------------------------------------------------------------------------------------------. . .*

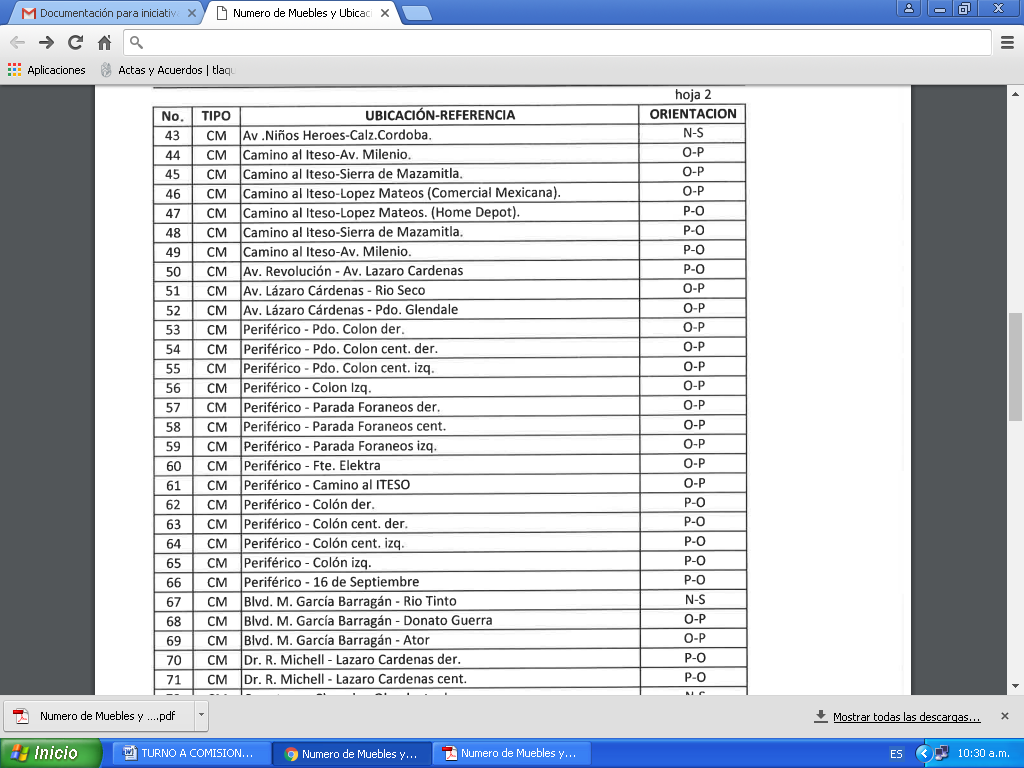
*. . .*

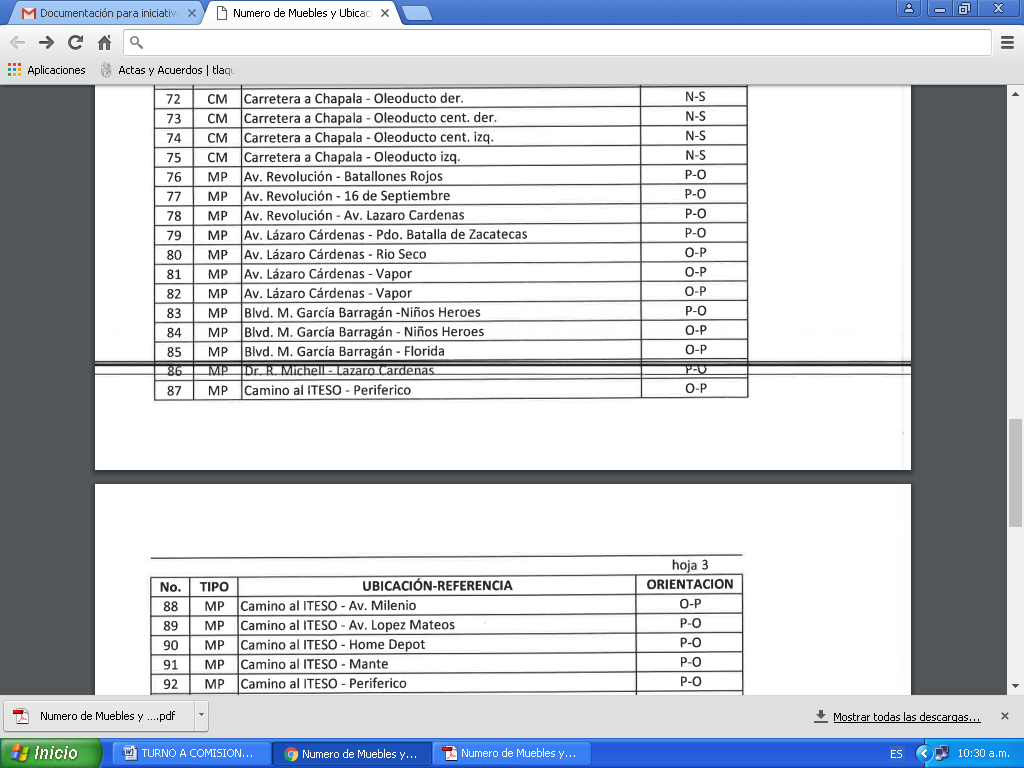
*. . .*

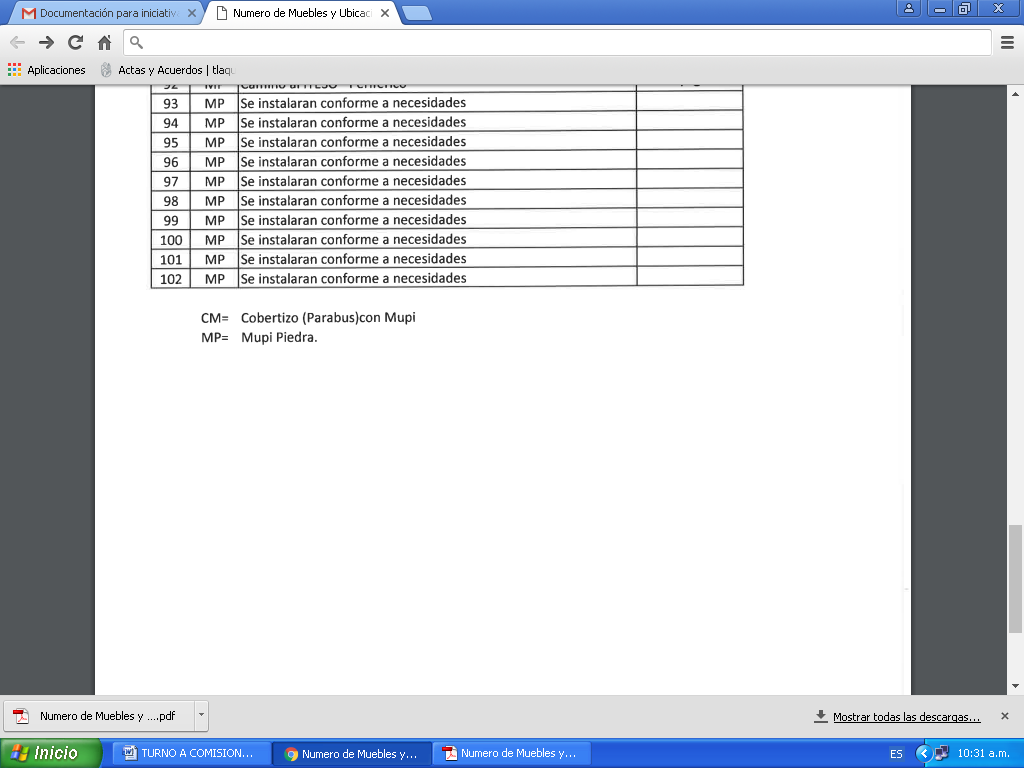
***IV.-***  *Las ubicaciones que la Empresa “EQUIPAMIENTOS URBANOS DE MÉXICO” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE. Son las siguientes:*





****

****

****

***V.-*** *De conformidad con lo anterior y una vez acreditada la personalidad y debido a la constancia y responsabilidad con la que se ha conducido “EQUIPAMIENTOS URBANOS DE MÉXICO” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, resulta procedente el turnar a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como Convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y presupuesto como Coadyuvante el estudio y análisis* ***para autorizar la instalación y explotación de publicidad de 75 para- buses a y 27 mupis piedra*** *que serán instalados en diversos puntos de este Municipio (se anexa listado), bajo la figura jurídica “Concesión” a la Empresa denominada Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (****EUMEX). VI.-*** *Con base en las motivaciones y fundamentos anteriormente expuestos, se pone a consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los* ***resolutivos*** *a manera del**siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO PRIMERO.-*** *El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y* ***autorice el turno a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como Coadyuvante, para autorizar la instalación y explotación de publicidad de 75 para- buses y 27 mupis piedra*** *que serán instalados en diversos puntos de este Municipio (se anexa listado), bajo la figura jurídica “Concesión” a la Empresa denominada Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (****EUMEX) Por un período de 15 años. NOTIFIQUESE.-*** *Notifíquese mediante oficio al Presidente Municipal, al Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto para su conocimiento, en su caso debido cumplimiento y efectos legales a que haya lugar. ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. A 23 de Octubre del año 2017.* ***C. MIGUEL CARRILLO GÓMEZ. REGIDOR.*** -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: por lo que en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa del turno a comisión propuesto, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 657/2017/TC**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y **autorice el turno a la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante, y a la de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante, para autorizar la instalación y explotación de publicidad de 75 para-buses y 27 mupis piedra**, que serán instalados en diversos puntos de este Municipio (se anexa listado), bajo la figura jurídica de “Concesión” a la Empresa denominada **Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (EUMEX) por un periodo de 15 años.** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 26, 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 15 fracción VI, 73 fracción II, 77 fracción II, 80 fracción VII y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 37 fracción VI, 40 fracción II, y 41 fracción II, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 3, 25 fracción XXXI, 36 fracción VIII, 73, 88, 94, 107, 142, 145 fracción I del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Miguel Carrillo Gómez. Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana; y a Mirna Citlalli Amaya De Luna. Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: en el desahogo del **SEXTO PUNTO** del orden del día, lectura, en su caso debate y aprobación de dictámenes de comisiones edilicias, solicito al Secretario dé lectura a los dictámenes presentados. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta y con permiso de este pleno **VI.- A)** Dictamen suscrito por la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, mediante el cual se aprueba y autoriza **la recisión del contrato de comodato celebrado con fecha 04 de septiembre del 2015 entre ANNJOES AC. y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.** ----------------------------------------------------------------------------------------------------

***Honorable Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque; Presente.****La Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73 fracción I y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 10, 37 fracción II, 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 94 fracción II, 152, 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio, el presente:* ***DICTAMEN*** *Mediante el cual se resuelve la iniciativa del turno con número de expediente* ***300/2016/TC*** *correspondiente a la propuesta de rescisión del contrato de comodato del predio propiedad municipal ubicado en la calle Francisco Silva Romero y calle la Paz en la Colonia Las Pintas de Abajo, mismo que fue entregado a la Asociación “ANNJOES A.C.”, bajo los siguientes:* ***ANTECEDENTES PRIMERO.-*** *Se da cuenta con la iniciativa suscrita por la Regidora Silvia Natalia Islas la cual fue aprobada por unanimidad durante la Sesión de Cabildo de fecha 04 de noviembre del 2016 quedando asignada bajo el turno número 300/2016/TC que versa sobre la propuesta de rescisión del comodato del predio propiedad municipal ubicado en la calle Francisco Silva Romero y calle la Paz en la Colonia Las Pintas de Abajo, mismo que fue entregado a la Asociación “ANNJOES A.C.” con fecha 04 de septiembre del 2015,*

*La propuesta manifiesta entre los antecedentes lo siguiente:*

*(…) El día 19 de septiembre del año que transcurre, vecinos de las colonias La ladrillera, Las Pintas de Abajo, Paseos del Lago y Fraccionamiento Haciendas de Vista Hermosa, acudieron a pedir el apoyo de una servidora debido a que en la Unidad deportiva ubicada en la confluencia de las Calles Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia Las Pintas de Abajo se les está cobrando la entrada, situación que les ha extrañado debido a que hasta hace*

*un año aproximadamente, no se les cobraba cuota para ingresar; es por ello que con la finalidad de solicitar intervención del Ayuntamiento me piden que*

*esta situación sea solucionada para que puedan acceder al bien municipal, sin menoscabo de su economía. (...)*

***SEGUNDO.-*** *Se da cuenta con oficio n° CEPC/SIN/86/2016, de fecha 29 de septiembre de 2016, dirigido a la Maestra Anabel González Aceves, Directora de Patrimonio del Municipio de San Pedro Tlaquepaque y suscrito por la Regidora Silvia Natalia Islas, en el cual solicita información respecto al predio descrito en el punto que antecede.*

***TERCERO.-*** *Mediante diverso de fecha 04 de octubre del presente, con número de oficio B.J.532/2016, la Maestra Anabel González Aceves, Directora de Patrimonio, menciona lo siguiente:*

*“(…) en respuesta a su oficio CEPC/SIN/86/2016, en el que solicita información del estado que guarda el predio propiedad municipal que se ubica en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia Las Pintas de Abajo. Este fue autorizado en Sesión de Cabildo el día 25 de agosto del 2015, a entregar en comodato a la Asociación ANNJOES, A.C.” y celebrado el día 04 de septiembre del mismo año de referencia. Remitiéndose este para los fines legales que a su regiduría corresponde”.*

***CUARTO.-*** *Mediante acuerdo de Ayuntamiento de fecha 25 de agosto del 2015, se autorizó lo siguiente:*

*“(…) la entrega en Comodato por 10 años a la Asociación denominada ANNJOES A.C. del predio ubicado en la calle La Paz y Francisco Silva Romero en la Colonia Las Pintas de Abajo, a través de su representante y que a continuación se describe: 1.-Campo deportivo con una superficie de 5,998.70 mts2, de conformidad con la escritura número 10,121 y ficha y técnica correspondiente al catálogo de propiedades municipales (Código 68) e identificado como espacio verde barrial (EV-B).”*

***QUINTO.-*** *Durante Sesión de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, verificada con fecha 09 de mayo del presente año, se aborda el estudio, análisis y discusión del turno asignado con el número 300/2016/TC, en la cual se escucharon las manifestaciones por parte de los vecinos afectados. Resultando de esta reunión, el acuerdo que tiene por objeto que el Síndico Municipal extienda la solicitud de revisión por parte de la Contraloría Ciudadana, a efecto de que se revise el debido cumplimiento del contrato de comodato celebrado entre este Municipio y la Asociación “ANNJOES A.C.”.*

***SEXTO.-*** *Se da cuenta con la petición realizada por parte de la Regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna en su carácter de Presidenta de la*

*Comisión de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto oficio N.A. 068/2017, en el cual solicita al Síndico Municipal que pida a la Contraloría Ciudadana, su intervención a efecto de que constate el debido cumplimiento de los términos del contrato de comodato celebrado entre este Municipio de San Pedro Tlaquepaque y la Asociación Civil denominada “ANNJOES A.C.” el día 04 de septiembre del año 2015 a efecto de que el cabildo este en posibilidad de analizar la iniciativa de rescisión del contrato de comodato en comento.*

***SÉPTIMO****.-Se da cuenta con el oficio 529/2017 de fecha 27 de junio del 2017, suscrito por el Síndico Municipal en el cual informa que mediante acuerdo de fecha 22 de junio del presente año suscrito dentro del procedimiento administrativo número 03/2017, se ordenó girar atento oficio en primer término a la Dirección de Patrimonio Municipal a fin de que remita copia del contrato de comodato y recibido el mismo se solicite a la Contraloría Ciudadana, su intervención a efecto de que constate que se cumplan debidamente los términos del contrato de comodato mencionado, remitiendo a esta Sindicatura los avances y la conclusión de la investigación solicitada a efecto de estar en posibilidad en caso de incumplimiento, de notificar al comodante, dándole oportunidad de manifestar lo que a derecho convenga y aportar los medios de prueba que considere pertinentes, y que luego de esto se procederá a valorar los argumentos y resolver acorde a derecho.*

***OCTAVO****.- Se da cuenta con el oficio 544/2017 de fecha 30 de junio del presente año, suscrito por la Sindicatura en el cual informa que*

*mediante oficio 542/2017, se remitió un tanto del contrato a Contraloría Ciudadana, a efecto de que se constate si se cumple con todos sus términos y en su caso, informe las conclusiones de su indagación a efecto de determinar la posibilidad de rescindirlo.*

***NOVENO.-****Se da cuenta con el oficio 775/2017 de fecha 11 de agosto del 2017 que remite el acuerdo de fecha 04 de agosto del año 2017 signado por el Síndico Municipal, emitido dentro del procedimiento administrativo 03/2017, mediante el cual, con fundamento en el artículo 54 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, se acuerda citar a la Asociación Civil “ANNJOES A.C.”, por conducto de su representante legal a efecto de que en el ejercicio de su derecho de audiencia y defensa, manifieste lo que a su derecho convenga, respecto a la causal de rescisión del comodato celebrado entre esa Asociación*

*Civil y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, detectada por la Contraloría Ciudadana del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, la*

*cual determinó que se actualiza la causal de rescisión establecida en la cláusula Octava del contrato multicitado y relativo al incumplimiento de lo establecido en la cuarta del mismo contrato y al tenor de la cláusula cuarta del documento en cuestión que señala:*

***“Gastos a cargo de las partes.- Correrán a cuenta del comodatario”, todos los gastos y reparaciones que tuvieren que sufragarse para el mantenimiento del inmueble, por los que el comodatario deberá rendir un informe anual a la Sindicatura Municipal, donde demuestre estar al corriente en el pago de dichos servicios, informe que se deberá recibir en el mes de enero de cada año”.***

***DECIMO.-*** *En vista del contenido del oficio 849/2017 de fecha 30 de agosto del presente año, emitido por la Sindicatura y que contiene**la resolución expedida por el Síndico Municipal, con fecha 22 de agosto del presente año del cual se desprende, que el comodatario no ha cumplido con la entrega de los informes correspondientes a los años 2015 y 2016, por lo que* ***se autoriza la causal de rescisión referida,*** *con base en los siguientes considerandos y expidiendo los siguientes puntos resolutivos:*

*(…)*

***------------------------------------C O N S I D E R A N D O:-------------------***

***I.-*** *El Síndico Municipal de San Pedro Tlaquepaque es la autoridad competente para resolver el presente Procedimiento de acuerdo con lo establecido en los artículos 52 fracción III y 53 fracción VII de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 117 fracción I y 140 de la Ley del procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco y el artículo 33 fracción VI del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.----------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***II****.-El presente procedimiento se origina en virtud de la solicitud de intervención formulada a esta sindicatura por medio del oficio signado por la Regidora Mirna Citallli Amaya de Luna en su carácter de Presidenta de la Comisión Edilicia Colegiada y Permanente de Hacienda Patrimonio y Presupuesto del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, con fecha 08 ocho de junio de 2017 dos mil diecisiete, a efecto de que por medio de la Contraloría Municipal, se verificara el exacto cumplimiento de los términos del contrato de comodato celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C., y el municipio de San Pedro Tlaquepaque, el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, en virtud de que vecinos de las colonias “La Ladrillera”, “Las Pintas de Abajo” “Paseos del Lago” y fraccionamiento “Haciendas de Vista Hermosa”, pidieron apoyo dado que en la unidad deportiva ubicada en el predio objeto del comodato mencionado, se les cobraba el ingreso, cuando antes no se les cobraba.------------------------------------------------------------------------------*

***III.****- No obstante que en la exposición de motivos de la iniciativa suscrita por la regidora Silvia Natalia Islas, se manifestó que vecinos de colonias aledañas al predio objeto del referido comodato, solicitaron apoyo en virtud de que se les estaba cobrando el acceso a la unidad deportiva que se ubica en el inmueble mencionado, y que esta circunstancias podría constituir una causa de recisión del contrato de comodato, lo cual actualizaría una causa de recisión acorde a lo establecido en el contrato de comodato, sin embargo de la verificación efectuada por la Contraloría Ciudadana se advirtió la actualización de una diversa causa de recisión del contrato de comodato que celebraron la asociación civil ANNJOES A.C. y el municipio de San Pedro, Tlaquepaque, de manera concreta, la causal de recisión establecida en la cláusula Octava del contrato antes citado y relativa a EL INCUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO y al tenor de la cláusula cuarta del documento en cuestión que señala “GASTOS A CARGO DE LAS PARTES CORRERAN A CUENTA DE EL “COMODATARIO”, TODOS LOS GASTOS Y REPARACIONES QUE TUVIEREN QUE SUFRAGARSE PARA EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, POR LOS QUE* ***EL “COMODATARIO” DEBERÁ RENDIR UN INFORME ANUAL A LA SINDICATURA MUNICIPAL, DONDE DEMUESTRE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE DICHOS SERVICIOS, INFORME QUE SE DEBERÁ RECIBIR EN EL MES DE ENERO DE CADA AÑO, lo anterior toda vez que no existe constancia alguna de que en esta sindicatura, el comodatario haya rendido informe anual alguno, por lo que al advertirse la referida causal de rescisión, no se considera necesario abundar en la búsqueda, integración y estudio de elementos que lleven a concluir la actualización de la diversa causal invocada en la exposición de motivos de la iniciativa suscrita por la regidora Silvia Natalia Islas, pues cabe aclarar que el apoyo solicitado a esta Sindicatura, fue para que a su vez, se solicitara a la Contraloría Municipal, que se verificara el cumplimiento de los términos del contrato de comodato celebrado entre ANNJOES A.C. y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, sin que en ningún momento se limitara a la causal referida en la iniciativa, sino a la totalidad de los términos del contrato****.----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

*Al presente procedimiento, obran agregadas los siguientes documentos que fueron remitidos por la solicitante:----------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***1.-*** *Copia simple de la iniciativa a turno suscrita por la regidora Silvia Natalia Islas, para el estudio, análisis y dictaminación del proyecto que propone revocar el comodato del predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, que fue entregado a la asociación civil denominada ANNJOES A.C. en contrato celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince.-*

***2.-*** *Copia simple del punto de acuerdo número 300/2016/TC de fecha 07 siete de noviembre de 2016 dos mil dieciséis, mediante el cual el pleno del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza el turno a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y presupuesto de la referida iniciativa que tiene por objeto revocar el comodato del predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, que fue entregado a la asociación civil denominada ANNJOES A.C. en contrato celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince.------------------------------------------------------*

***3.-*** *Copia del contrato de comodato****,*** *de fecha 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, mediante el cual fue entregado el predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, mismo que fue remitido a esta Sindicatura por la Directora de Patrimonio Municipal mediante documento 822 recibido el día 27 de junio del año en curso.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***4.-*** *También obra en el expediente, copia del acuse de recibo del oficio 542/2017 mediante el cual esta sindicatura solicita la intervención de la Contraloría Ciudadana de este Ayuntamiento, a efecto de que constate el cumplimiento de los términos del contrato de comodato celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.--------------------------------------------------------*

***5****.- Del mismo modo, se encuentran agregados en el expediente, copias de los oficios CC-DAAF-85/2017, que remite el Lic. Francisco Roberto Riverón Flores, y 643/2017 signado por el suscrito.------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***6.-*** *También obra agregado el oficio CC-090/2017, signado por el Contralor Municipal, mediante el cual informa que dicho órgano del control, advirtió que se actualiza la causal de recisión establecida en la cláusula Octava del contrato antes citado y relativa a EL INCUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO y al tenor de la cláusula cuarta del documento en cuestión que señala “GASTOS A CARGO DE LAS PARTES CORRERAN A CUENTA DE EL “COMODATARIO”, TODOS LOS GASTOS Y REPARACIONES QUE TUVIEREN QUE SUFRAGARSE PARA EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, POR LOS QUE* ***EL “COMODATARIO” DEBERÁ RENDIR UN INFORME ANUAL A LA SINDICATURA MUNICIPAL, DONDE DEMUESTRE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE DICHOS SERVICIOS, INFORME QUE SE DEBERÁ RECIBIR EN EL MES DE ENERO DE CADA AÑO, lo anterior toda vez que no se advierte que en esta sindicatura haya rendido informe anual alguno****.-------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***7.-*** *Finalmente se encuentran integrados al presente procedimiento, las constancias levantadas con fechas 09 nueve y diez de agosto del año 2017, mediante las cuales se llevó a cabo la notificación del acuerdo de fecha 04 de agosto del año en curso, al representante legal de la Asociación civil denominada ANNJOES A.C.----------------------------------------------------------------------------------------------------------*

***IV.-***  *Entrando al estudio del fondo del presente procedimiento, se establece que la cuestión a dilucidar en el presente asunto es determinar si la Asociación Civil denominada ANNJOES A.C. ha cumplido en su totalidad los términos del contrato de comodato celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, entre dicha asociación con el municipio de San Pedro Tlaquepaque, relativo al predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, para en su caso, determinar la posibilidad de rescindir el contrato de comodato mencionado.-----------------------------------------------------------*

*Para tal efecto, esta Sindicatura, primeramente solicitó a la Dirección de Patrimonio Municipal, copias del contrato de comodato celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, mediante el cual fue entregado el predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, una vez que se obtuvieron las citadas copias, se remitió un tanto a la regidora Mirna Citallli Amaya de Luna en su carácter de Presidenta de la Comisión Edilicia Colegiada y Permanente de Hacienda Patrimonio y Presupuesto del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, un tanto más se agregó a las actuaciones del presente procedimiento y la restante se remitió a la Contraloría Ciudadana, de este ayuntamiento, para solicitar se verificara por conducto de dicho órgano de control el cabal cumplimiento del referido contrato, solicitándole llevara a efecto las diligencias que considerara pertinentes a efecto de constar la debida observancia del comodato ya mencionado. En respuesta la Contraloría ciudadana por conducto de su Director del área de Auditoría Administrativa, mediante oficio CC-DAAF-85/2017, solicitó a esta Sindicatura, informara si la asociación civil denominada ANNJOES A.C., presentó los informes a que se refiere la cláusula cuarta del contrato de comodato celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, mediante el cual fue entregado el predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La*

*Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, por lo que con fecha 21 de julio del año en curso, mediante oficio 643/2017 se dio respuesta a lo solicitado, informando que en los archivos de esta sindicatura, no existe registro o constancia alguna de que ANNJOES A.C., haya rendido los mencionados informes. En consecuencia de lo informado, la Contraloría Ciudadana de este municipio, en su diverso comunicado CC-009/2017, hace del conocimiento de esta Sindicatura, que considera que se actualiza la causal de rescisión del contrato de comodato, establecida en la cláusula Octava del contrato antes citado y relativa a EL INCUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO y al tenor de la cláusula cuarta del documento en cuestión que señala “GASTOS A CARGO DE LAS PARTES CORRERAN A CUENTA DEL “COMODATARIO”, TODOS LOS GASTOS Y REPARACIONES QUE TUVIEREN QUE SUFRAGARSE PARA EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, POR LOS QUE* ***EL “COMODATARIO” DEBERÁ RENDIR UN INFORME ANUAL A LA SINDICATURA MUNICIPAL, DONDE DEMUESTRE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE DICHOS SERVICIOS, INFORME QUE SE DEBERÁ RECIBIR EN EL MES DE ENERO DE CADA AÑO, lo anterior toda vez que no se advierte que en esta sindicatura, el comodatario haya rendido informe anual alguno.-*** *Derivado de lo anterior, con fecha 04 cuatro de agosto del año 2017 dos mil diecisiete, se acordó notificar a ANNJOES A.C. en su carácter de comodataria, concediéndole tal como lo prescriben los artículos 54 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco y 135 del código adjetivo civil para la misma entidad aplicado supletoriamente al ordenamiento legal previamente mencionado, un término de 05 cinco días hábiles para que por conducto de su representante legal, se apersonara al procedimiento a efecto de manifestar lo que a su derecho convenga o en su caso a aportar las pruebas que considere necesarias para desvirtuar la causa de rescisión que se advirtió, por lo que se llevaron a efecto las notificaciones respectivas, tal como consta en las actas levantadas con tal motivo, transcurrido el término perentorio concedido, se hizo constar en acuerdo de fecha 21 de agosto de 2017 dos mil diecisiete que concluyó el referido lapso, sin que exista constancia alguna de que ANNJOES A.C., por conducto de su representante, se haya apersonado al presente procedimiento, ni que realizara manifestación alguna al respecto, por lo que acorde al apercibimiento que le fuera realizado, se le tuvo por perdido su derecho para ese efecto. Por tanto analizada la documentación que integra el presente expediente resulta evidente que la asociación civil denominada ANNJOES A.C., ha incurrido en incumplimiento del contrato de comodato que celebró con el municipio de San Pedro Tlaquepaque, de manera concreta, la causal de recisión establecida en la cláusula Octava del contrato antes citado que de manera textual establece: “EL INCUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO” a su vez la cláusula cuarta del documento en cuestión señala: “GASTOS A CARGO DE LAS PARTES CORRERAN A CUENTA DE EL “COMODATARIO”, TODOS LOS GASTOS Y REPARACIONES QUE TUVIEREN QUE SUFRAGARSE PARA EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, POR LOS QUE* ***EL “COMODATARIO” DEBERÁ RENDIR UN INFORME ANUAL A LA SINDICATURA MUNICIPAL, DONDE DEMUESTRE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE DICHOS SERVICIOS, INFORME QUE SE DEBERÁ RECIBIR EN EL MES DE ENERO DE CADA AÑO.”*** *Lo que se advierte de la simple lectura del referido contrato, celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, así como del hecho de que tal como se informó a la contraloría ciudadana mediante oficio 643/2017 de fecha 20 veinte de julio del año 2017 dos mil diecisiete, en la Sindicatura no se localizó constancia alguna de que el comodatario, en este caso la asociación civil denominada ANNJOES A.C., haya rendido los informes anuales en que demostrara estar al corriente en el pago de los gastos necesarios para el mantenimiento del inmueble objeto del comodato, aunado a lo anterior, la referida comodataria, fue omisa en apersonarse al presente procedimiento a manifestarse respecto de la omisión detectada, no obstante de haber sido legalmente notificada del acuerdo de fecha 04 cuatro de agosto del año en curso, tal como consta en las actas que al efecto se levantaron, los días 09 nueve y 10 diez de agosto de la presente anualidad, mismas a las que se les otorga valor probatorio pleno en virtud de haber sido practicadas acorde a la normatividad aplicable y son eficaces para demostrar que se notificó legalmente a la comodataria, concediéndole un término de 05 cinco días hábiles contados a partir de la notificación realizada para que se apersonara al procedimiento a manifestar lo que a su derecho convenga y aportara pruebas que le fueran útiles para desvirtuar la omisión de rendir los informes y por ende de la actualización de la causal de recisión establecida en el comodato y que fuera advertida por la Contraloría Ciudadana del Ayuntamiento de San Pedro, Tlaquepaque, en tal virtud queda debidamente evidenciada la actualización de la causal de recisión prevista en la cláusula octava del contrato de comodato de fecha 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, celebrado entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, mediante el cual fue entregado el predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, al ser omisa a comodataria en rendir los informes anuales a que alude la cláusula cuarta del contrato en mención, en tal virtud, remítase la presente resolución a la Presidenta de la Comisión Edilicia Colegiada y Permanente de Hacienda Patrimonio y Presupuesto del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, regidora MIRNA CITLALLI AMAYA DE LUNA, a efecto de que se integre a la iniciativa asentada bajo el punto de acuerdo número 300/216/TC y en su caso se someta a la aprobación del pleno de este ayuntamiento la rescisión del contrato de comodato mencionado, en virtud de haber quedado demostrado el incumplimiento de parte del comodatario de rendir los informes anuales a que alude la cláusula cuarta del contrato, no pasa desapercibido para quien resuelve que la iniciativa suscrita por la Regidora Silvia Natalia Islas, en su exposición de motivos refiere que en virtud de que vecinos de las colonias “La Ladrillera”, “Las Pintas de Abajo” “Paseos del Lago” y fraccionamiento “Haciendas de Vista Hermosa”, pidieron apoyo dado que en la unidad deportiva ubicada en el predio objeto del comodato mencionado, se les cobraba el ingreso, cuando anteriormente no se les cobraba, no obstante que esta presunta irregularidad resultaría pertinente para configurar una causal de recisión acorde a lo establecido en el contrato de comodato, pues atañe a cuestiones relacionadas con los gastos de administración del inmueble, sin embargo, debe señalarse que ante la omisión de la comodataria de rendir el informe anual que le impone la cláusula cuarta del referido contrato, se considera ineficaz corroborar el presunto cobro que realiza la comodataria a los usuarios, luego, derivado de esa omisión, se actualiza y queda debidamente acreditada una diversa causal de recisión consistente en la omisión de rendir dicho informe anual, por lo que resulta innecesario y redundante abundar en la búsqueda, integración y estudio de elementos que lleven a concluir la actualización de la causal invocada en la exposición de motivos de la iniciativa suscrita por la regidora Silvia Natalia Islas, pues cabe aclarar que el apoyo solicitado a esta Sindicatura, fue para que a su vez se solicitara a la Contraloría Municipal, que se verificara el cumplimiento de los términos del contrato de comodato celebrado entre ANNJOES A.C. y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, sin que en ningún momento se limitara a la causal referida en la iniciativa, sino a la totalidad de los términos del contrato, por lo que la omisión de parte de ANNJOES A.C de rendir los informes anuales indicados en la cláusula cuarta del contrato de comodato tantas veces mencionado, constituye una causa suficiente e idónea para la finalidad de la iniciativa comentada, y que además como ya se mencionó, tiene relación con el presunto mal manejo o administración del inmueble .----------------------------------------------------------------------*

*Del análisis efectuado a la documentación agregada al expediente, tanto por la solicitante, así como las conclusiones advertidas por la Contraloría Ciudadana y las diligencias*

*efectuadas a efecto de notificar a la asociación civil ANNJOES, A.C., se concluye emitiendo los siguientes****:-----------------------------------------------------------------------------------------***

***-------------------------------------RESOLUTIVOS:------------------------------------------***

***PRIMERO.-*** *Ha quedado acreditado debidamente que la asociación civil denominada ANNJOES A.C., quien tiene el carácter de comodataria en el contrato de comodato celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, por dicha asociación con el municipio de San Pedro Tlaquepaque, respecto del predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, incurrió en omisión de rendir los informes anuales a que alude la cláusula cuarta del contrato en cuestión****SEGUNDO.-*** *Por los motivos y razonamientos vertidos en el considerando IV de la presente resolución y con fundamento en lo previsto por los artículos 52 fracción III y 53 fracción VII de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 117 fracción I y 140 de la Ley del procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco y el artículo 33 fracción VI del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, se concluye que se actualiza la causal de recisión del contrato de comodato celebrado el día 04 cuatro de septiembre del año 2015 dos mil quince, entre la asociación civil denominada ANNJOES A.C., y el municipio de San Pedro, Tlaquepaque, respecto del predio propiedad municipal ubicado en calle Francisco Silva Romero y La Paz, Colonia las Pintas de Abajo en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, prevista en la cláusula octava con relación a la cláusula cuarta ambas del mencionado contrato, lo anterior para los efectos que el Pleno de este Ayuntamiento estime procedentes.-----------------------------------------------*

***TERCERO.-***  *Notifíquese personalmente tanto a la Presidenta de la Comisión Edilicia Colegiada y Permanente de Hacienda Patrimonio y Presupuesto del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, regidora MIRNA CITLALLI AMAYA DE LUNA, como a la interesada comodataria ANNJOES A.C., por conducto de su representante legal.-----------------------------*

*Así lo acordó y firma el Síndico del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.--------------------------------------------------------------------------------------------*

*(…)*

*Tomando en cuenta que existe un error asentado en el turno número 300/2016/TC de la Sesión de Cabildo del 04 de noviembre del 2016, notificado a la presidencia de esta Comisión de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, queda asentado que la fecha del contrato de comodato celebrado entre este Municipio y “ANNJOES A.C.” es* ***04 de septiembre del 2015*** *en lugar de 14 de septiembre como lo menciona el acuerdo multicitado.*

*Por todo lo anteriormente expuesto, se lleva a cabo la dictaminación del punto de acuerdo asentado bajo el expediente 300/2016/TC mismo que se resuelve conforme a los siguientes:*

***C O N S I D E R A N D OS***

***I.-*** *Que el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece que el Municipio libre está investido de personalidad jurídica y manejará su patrimonio conforme a la ley.*

***II.-*** *Que la Constitución Política del Estado de Jalisco en el artículo 73 señala que el Municipio libre está investido de personalidad jurídica y patrimonio propio.*

***III.-*** *Que en los términos de los artículos 82 y 84 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, el patrimonio municipal está formado, entre otros, por los bienes del dominio público del municipio y bienes del dominio privado.*

***IV.*** *Por lo que se refiere a la solicitud de rescisión del contrato de comodato celebrado con fecha 04 de septiembre del 2015 entre ANNJOES A.C. y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque; los suscritos Regidores consideramos procedente la solicitud ya que se analizaron las diversas opiniones de las áreas municipales principalmente de la Contraloría Ciudadana y la Sindicatura.*

*Por lo que proponemos a este Pleno, se resuelva en sentido favorable la promoción presentada por la Regidora Silvia Natalia Islas de rescindir el contrato de comodato en cuestión. En consecuencia de lo anteriormente expuesto y de conformidad con lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, 2, 3, 38 fracción II, 82, 84 y demás relativos y aplicables de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, los artículos 4, 25 fracción XXII y 87 al 94 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, así como 2, 3 fracción I, 4 c) , 6 y 13 fracción I, 14 b), 90 b), 92 d) del Reglamento de Patrimonio Municipal; nos permitimos someter a este Ayuntamiento en Pleno, los siguientes puntos concretos de;*

***A C U E R D O***

***PRIMERO.-*** *El Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza la rescisión del contrato de comodato celebrado con fecha 04 de septiembre del 2015 entre “ANNJOES A.C.” y el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.*

***SEGUNDO.-*** *Se instruye al Síndico Municipal que de conformidad a las facultades establecidas en el Capítulo IV del Reglamento de Gobierno y para la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento Constitucional San Pedro Tlaquepaque, a efecto de que lleve a cabo las acciones pertinentes para la ejecución de los acuerdos del presente dictamen, incluyendo la reclamación de la pena convencional pactada.*

***TERCERO.-*** *Notifíquese a la interesada comodataria “ANNJOES A.C.”, por conducto de su representante legal respecto del cumplimiento y ejecución de los acuerdos que anteceden este punto.*

***QUINTO.-*** *Se instruye al COMUDE a efecto de lleve a cabo el rescate y proyecto de utilización del espacio público materia del presente dictamen.* ***ATENTAMENTE “San Pedro Tlaquepaque, Jalisco a 03 de octubre del 2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos , de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco y del Natalicio de Juan Rulfo”.*** -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: se abre el registro de oradores en este tema, no habiendo oradores registrados, en votación económica les pregunto, quienes estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, aprobado por mayoría, bajo el siguiente: ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 658/2017**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza la recisión del contrato de **comodato celebrado con fecha del 04 de septiembre del 2015 entre “ANNJOES A.C.”** y el municipio de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Se instruye al síndico Municipal que de conformidad a las facultades establecidas en el capítulo IV del Reglamento del Gobierno y para la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, a efecto de que se lleve a cabo las acciones pertinentes para la ejecución de los acuerdos del presente dictamen, incluyendo la reclamación de la pena convencional pactada.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **TERCERO.-** Notifíquese a la interesada comodataria “ANNJOES A.C.” por conducto de su representante legal respecto del cumplimiento y ejecución de los acuerdos que anteceden este punto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**QUINTO.-** Se instruye al COMUDE a efecto de que lleve a cabo el rescate y proyecto de utilización del espacio público materia del presente dictamen.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-**artículo 115 fracción I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73 fracción I y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 10, 37 fracción II, 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 94 fracción II, 152, 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; a la regidora Silvia Natalia Islas; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; a la C. Ester Orozco Rivera. Representante Legal de ANNJOES A.C.; a la Lic. Lorena Mayte Corona Hernández, Directora General del Consejo Municipal del Deporte; y a la Mtra. Anabel González Aceves. Directora de Patrimonio Municipal para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VI.- B)** Dictamen suscrito por las Comisiones Edilicias de Servicios Públicos y Hacienda, Patrimonio y Presupuesto mediante el cual se aprueba y autoriza por 5 años, la **ampliación de la concesión del Crematorio Municipal** a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***A LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *Los que suscribimos integrantes de las* ***COMISIONES EDILICIAS DE SERVICIOS PÚBLICOS*** *y de* ***HACIENDA, PATRIMONIO Y PRESUPUESTO*** *del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 78, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente:* ***DICTAMEN*** *Mediante el cual se propone que el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque apruebe por 5 años, la ampliación de la Concesión del Crematorio Municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento.* ***ANTECEDENTES 1.-*** *En sesión ordinaria del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de fecha 30 de Agosto del año 2017, se presentó la iniciativa de aprobación directa, suscrita por el Regidor Orlando García Limón, que tiene por objeto el estudio y análisis la ampliación por 10 años, para la ampliación de la Concesión del Crematorio Municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento.* ***2.-*** *En la citada sesión se aprobó que la iniciativa fuera turnada a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos como convocante y a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, como coadyuvante, para el estudio, análisis y dictaminación correspondiente al punto de acuerdo asentado bajo el número* ***613/2017/TC****.* ***3.-*** *El Regidor Orlando García Limón en su calidad de Presidente de la Comisión de Servicios Públicos citó a una mesa de trabajo a la Comisiones de De Servicios Públicos y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto, en cumplimiento a los artículos 82 y 83 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, la cual se desarrollo el día 07 de Septiembre de 2017 a las 12:00 horas, en la Sala de Juntas de Regidores, con el objetivo de estudiar, analizar y discutir el Punto de Acuerdo Número 613/2017/TC; tomándose en consideración las aportaciones de los integrantes de las Comisiones Edilicias participantes se establecen los siguientes:* ***CONSIDERANDOS I.-*** *Que de conformidad a lo establecido en el artículo 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 73, 92 fracciones II y XIV, 94 y 106 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, las Comisiones Edilicias de Servicios Públicos y Hacienda, Patrimonio y Presupuesto resultan competentes para dictaminar la propuesta que nos fue turnada en la Sesión Ordinaria de este H. Ayuntamiento celebrada el día 30 de Agosto del año 2017, mediante el Punto de Acuerdo* ***613/2017/TC. II.-*** *El procedimiento Edilicio ordinario resulta ser el idóneo, toda vez que se encuentra ajustado a lo dispuesto por los artículos 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 78, 82, 83 y 152 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***III.-*** *El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II inciso b) de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37, fracciones II, V, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículo 25 fracción XII del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***I****V.-Considerando que las acciones tendientes a mejorar el servicio de la cremación requiere de una inversión que contempla la armonización de la cremación y el medio ambiente y que esta inversión la debe realizar la operadora de la concesión.* ***V.-*** *Que al aprobar cualquier concesión el municipio debe ser garante que la prestación del servicio se otorgue en las mejores condiciones posibles al ciudadano pero también que la inversión del concesionario permita facilitar la certidumbre en la prestación del servicio.* ***VI.-*** *Que la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco señala:*

***Art. 104****. Para la concesión de bienes y servicios públicos municipales, el Ayuntamiento debe emitir una convocatoria suscrita por el Presidente Municipal y el funcionario encargado de la Secretaría del Ayuntamiento, que debe publicarse en la Gaceta Municipal o en el medio oficial de divulgación previsto por el reglamento aplicable, además de la publicidad que el Ayuntamiento considere conveniente.*

***El Ayuntamiento, acorde a la naturaleza del bien o servicio, puede utilizar un mecanismo distinto a la convocatoria pública, siempre y cuando la decisión se encuentre fundada y motivada y sea aprobada por el Ayuntamiento por mayoría absoluta****.*

***Art. 107.*** *Los contratos de concesión se deben sujetar a las siguientes bases y disposiciones:*

1. *(…)*

*II. Señalar las medidas que deba tomar el concesionario para asegurar el buen funcionamiento y continuidad del servicio, así como las sanciones que le serán impuestas, en el caso de incumplimiento;*

*III. Determinar el régimen especial al que deba someterse la concesión y el concesionario, fijando el término de la duración de la concesión, las causas de caducidad o pérdida anticipada de la misma, la forma de vigilar el Ayuntamiento, la prestación del servicio, y el pago de los impuestos y prestaciones que se causen. El titular de la concesión puede solicitar antes de su vencimiento, la prórroga correspondiente respecto de la cual tendrá preferencia sobre cualquier otro solicitante;*

*IV. (…)*

*V. (…)*

*VI. (…)*

*VII. Determinar la fianza o garantía que deba otorgar el concesionario, para responder de la eficaz prestación del servicio público.*

***Artículo 108****. En el contrato-concesión, se deben tener por puestas aunque no se expresen, las cláusulas siguientes:*

*I. La facultad del Ayuntamiento de modificar en todo tiempo, la organización, modo o condiciones de la prestación del servicio público;*

*II. La de inspeccionar la ejecución de las obras y la explotación del servicio;*

*III. La de que todos los bienes muebles e inmuebles que adquiera el concesionario para la prestación del servicio público, se considerarán destinados exclusivamente a los fines del mismo;*

*IV. El derecho del Ayuntamiento, como acreedor singularmente privilegiado, sobre todos los bienes muebles e inmuebles destinados a la prestación del servicio público;*

*V. La obligación del concesionario de prestar el servicio público de manera uniforme, regular o continua;*

*VI. La de reemplazar todos los bienes necesarios para la prestación del servicio público, o de ejecutar todas las obras de reparación, conservación y reconstrucción, para la regularidad y continuidad del servicio;*

*VII. La de que el ejercicio de los derechos de los acreedores del concesionario, aun en el caso de quiebra, no podrá traer como consecuencia la suspensión o interrupción del servicio público;*

*VIII. La de prestar el servicio público a toda persona que lo solicite, conforme a la naturaleza del servicio de que se trate, y de acuerdo con los precios o tarifas aprobadas;*

*IX. La obligación del concesionario de someter a la aprobación del Ayuntamiento, los contratos de crédito, prenda, hipoteca, emisión de obligaciones, bonos, o cualquiera otra, para el financiamiento de la empresa; y*

*X. La prohibición de enajenar o traspasar la concesión, o los derechos de ella derivados, o de los bienes empleados en la explotación, sin previo permiso y por escrito del Ayuntamiento.*

***VII.-*** *Que el Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, señala:*

***Art. 300****. Los contratos de concesión se deben sujetar a las siguientes bases y disposiciones:*

1. *(…)*
2. *(…)*
3. *(…)*
4. *El titular de la concesión puede solicitar antes de su vencimiento, la prórroga correspondiente respecto de la cual tendrá preferencia sobre cualquier otro solicitante.*

***VIII****.- Que recibiendo la petición expresa de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, en el oficio entregado a la Presidenta Municipal, la C. María Elena Limón y a cada uno de los Regidores de este H. Ayuntamiento, con fecha de 19 de Junio de 2017, en el cual solicita la ampliación de la concesión.*

***IX****.- Que el contrato suscrito el día 20 de abril del año 2015 convenido por este H. Ayuntamiento y la Operadora C. Alma Florencia Carvajal Hernández, en su cláusula segunda señala:*

***SEGUNDA.-*** *VIGENCIA. LA PRESENTE CONCESIÓN TIENE UNA VIGENCIA CONTADA A PARTIR DEL DÍA 20 DE ABRIL DEL AÑO 2015, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 19 DE ABRIL DEL AÑO 2018, SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL QUE ASÍ LO DETERMINE, PERO PODRÁ SER PRORROGABLE EL PRESENTE PREVIA APROBACIÓN DE CABILDO, ELABORACIÓN Y FIRMA DE UN NUEVO CONTRATO EN EL QUE SE ESTABLEZCAN LAS PARTICULARIDADES DEL MISMO CONSENSO.*

***X.-*** *Que recibiendo un segundo oficio por parte de la representante de la Operadora C. Alma Florencia Carvajal Hernández, el día 12 de Septiembre de 2017 en el que solicita la ampliación de la Concesión por 5 años y considerando pertinente la justificación del mismo;*

*Por lo anteriormente expuesto y fundado, los integrantes de las comisiones edilicias que hoy dictaminamos sometemos a la consideración de ustedes los siguientes:* ***PUNTOS DE ACUERDO Primero****.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba por 5 años, la ampliación de la Concesión del Crematorio Municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento.* ***Segundo****.- Se aprueba y autoriza al Síndico realizar los instrumentos jurídicos que sean necesarios para otorgar la ampliación de la concesión del crematorio municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, para que la ampliación de dicha concesión inicie con Vigencia del 17 de abril de 2018 al 17 de abril de 2023.* ***Tercero****.- Se obliga al concesionario a realizar la inversión necesaria para modernizar el horno crematorio garantizando el cuidado y la protección del medio ambiente y el cumplimiento con las normas establecidas por las autoridades correspondientes en la materia. Para ello, tendrá un plazo no mayor a 90 días naturales, contados a partir de la fecha de aprobación del dictamen.* ***Cuarto****.- Notifíquese al Síndico Municipal, al Tesorero Municipal, a la Coordinadora General de Servicios Públicos Municipales, al Director de Cementerios y a la Operadora C. Alma Florencia Carvajal Hernández.* ***A t e n t a m e n t e. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, a 25 de Septiembre del año 2017. ORLANDO GARCÍA LIMÓN REGIDOR*** *PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------*Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias Secretario ahora se abre el registro de oradores en este tema. -------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal: muchas gracias en este punto nada más me tocó asistir a prácticamente todas las reuniones de trabajo que se estuvieron haciendo respecto a esta posibilidad de ampliación de concesión ya existente, nada más me quedo con el pendiente de que en el contrato de concesión se va a establecer que el horno adquirido al termino de la concesión quedará a favor del Municipio verdad?, nada mas confirmar para el clausulado que en su momento se redacte en el contrato. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra el regidor Orlando García Limón: comentar que los compañeros regidores que efectivamente en los trabajos que se llevaron a cabo tanto en las comisiones de servicios públicos y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto en el mismo dictamen se comenta que la tecnología que aplicara en la concesionaria con la persona física será tecnología no contaminante, de ser necesario la adquisición de un horno, se estipulará en el contrato que precisamente el área de Sindicatura del señor Juan David, se especificara de hecho así quedo acordado, estipulado en el punto de acuerdo no se estableció la compra de algún horno si se estableció por parte de la misma licenciada, de la Maestra Agustina que fuese tecnología no contaminante para evitar pues alguna cuestión pues de perjudicar a los vecinos, que ya ha manifestado pues sus inquietudes y en ese tenor se manejo porque recordemos que ya hay un horno y el cual se le puede mantener nada mas si aplicándolo o manteniéndolo o utilizando esa tecnología ya se verá en el término del contrato que ustedes consideren precisamente el establecimiento de esa clausula o de otras clausulas que consideren conveniente señor Síndico. ----------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal: si precisamente la preocupación es el tema ambiental con varios de nosotros los regidores han acudido vecinos de la zona por el tema de las emisiones entonces efectivamente en este tenor estaremos tratando de cubrir el contrato las obligaciones ambientales que de acuerdo a la norma oficial deba de cumplir la empresa. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: no habiendo más oradores registrados y una vez discutido el tema, en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa, favor manifestarlo, es aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 659/2017**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba por 5 años, la ampliación de la Concesión del Crematorio Municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Se aprueba y autoriza al Síndico realizar los instrumentos jurídicos que sean necesarios para otorgar la ampliación de la concesión del Crematorio Municipal a favor de la C. Alma Florencia Carvajal Hernández, autorizada el pasado 17 de abril de 2015 en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, para que la ampliación de dicha concesión inicie con vigencia del 17 de abril de 2018 al 17 de abril de 2023.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**TERCERO.-**Se obliga al concesionario a realizar la inversión necesaria para modernizar el horno crematorio garantizando el cuidado y la protección del medio ambiente y el cumplimiento con las normas establecidas por las autoridades correspondientes en la materia. Para ello, tendrá un plazo no mayor a 90 días naturales, contados a partir de la fecha de aprobación del dictamen.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **CUARTO.-**Notifíquese al Síndico Municipal, al Tesorero Municipal, a la Coordinadora General de Servicios Públicos Municipales, al Director de Cementerios y a la Operadora C. Alma Florencia Carvajal Hernández.--------------------------------------------------------------------------------------------------------- **FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 78, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al regidor Orlando García Limón; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; al C. José Luis Limón García. Director de Cementerios; y a la C. Alma Florencia Carvajal Hernández para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VI.- C)** Dictamen suscrito por las Comisiones Edilicias de Servicios Públicos y Planeación Socioeconómica y Urbana mediante el cual se aprueba y autoriza la celebración de un convenio de coordinación de obra específica con el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, así como la inmobiliaria **Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable,** con el objeto de realizar la ampliación de la infraestructura básica, para que las descargas de aguas residuales de la Acción Urbanística Quintas Santa Anita, se conecten al colector ubicado sobre la calle Aquiles Serdán, en la Delegación de Santa Anita en nuestro Municipio, como obras de urbanización inherentes al desarrollo habitacional mencionado y a costa de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE:*** *Los que suscribimos integrantes de las* ***Comisiones Edilicias de Servicios Públicos y Planeación Socioeconómica y Urbana*** *del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 78, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente:* ***DICTAMEN*** *Mediante el cual se aprueba la celebración de un Convenio de Coordinación de Obra Especifica con el Municipio de Tlajomulco de Zuñiga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, con el objeto de realizar la ampliación de la Infraestructura básica, para que las descargas de aguas residuales de la Acción Urbanística Quintas Santa Anita, se conecten al colector ubicado sobre la calle Aquiles Serdán, en la Delegación de Santa Anita en nuestro municipio, como obras de urbanización inherentes al desarrollo habitacional mencionado y a costa de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable.* ***ANTECEDENTES*** *1.-**En sesión ordinaria del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de fecha 17 de Diciembre del año 2015, se aprobó por unanimidad el turno suscrito por el Regidor Orlando García Limón, el cual señala que:* ***ÚNICO****.- Se turna a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos para su estudio y análisis, la celebración de un convenio de coordinación de un convenio de obra específica con el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, con el objeto de realizar la ampliación de la Infraestructura básica, para que las descargas de aguas residuales de la Acción Urbanística Quintas Santa Anita, se conecten al colector ubicado sobre la calle Aquiles Serdan, en la Delegación de Santa Anita en nuestro municipio, como obras de urbanización inherentes al desarrollo habitacional mencionado y a costa de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable. 2.- En la citada sesión se aprobó el turno a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos**para su estudio, análisis y dictaminación correspondiente al punto de acuerdo emitido por la Secretaría del Ayuntamiento el día 18 de Diciembre de 2015. 3.-**Dando el debido seguimiento al Punto de Acuerdo en la Comisión de Servicios Públicos, se procedió a realizar la citación para su estudio, análisis y dictaminación.* ***CONSIDERANDOS I.-*** *Que de conformidad a lo establecido en el artículo 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 73, 92 fracciones II y XIV, 94 y 106 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, la Comisión Edilicia de Servicios Públicos resulta competente para dictaminar la propuesta que nos fue turnada en la Sesión Ordinaria de este H. Ayuntamiento celebrada el día 17 de Diciembre del año 2015.* ***II.-*** *El procedimiento edilicio ordinario resulta ser el idóneo, toda vez que se encuentra ajustado a lo dispuesto por los artículos 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 78, 82, 83 y 152 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***III.-*** *El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II inciso b) de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37, fracciones II, V y VI, 40 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 24 y 25 fracción XII del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***IV.-*** *El Regidor Orlando García Limón en su calidad de Presidente de la Comisión de Servicios Públicos citó a una Sesión Comisión el 01 de Junio de 2017 a las 13:00 horas, en la Sala de Juntas de Regidores, con el objetivo de estudiar, analizar y discutir dicho Punto de Acuerdo; tomándose en consideración las aportaciones de los integrantes de la Comisión Edilicia de Servicios Públicos se establecen los siguientes acuerdos:**1.- Que existe factibilidad por parte de ambos municipios para la realización de la obra descrita líneas atrás. 2.-**Que el Municipio de Tlajomulco de Zúniga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, mostraron la disposición para modificar las observaciones realizadas por los miembros integrantes de la Comisión de Servicios Públicos en la Sesión de Comisión del día 01 de Junio de 2017. V.- El Regidor Orlando García Limón en su calidad de Presidente de la Comisión de Servicios Públicos citó a Sesión de Comisión a la Comisión de Servicios Públicos, la cual se desarrollo el día 17 de Julio de 2017 a las 12:00 horas, en la Sala de Juntas de Regidores, con el objetivo de estudiar, analizar, discutir y Dictaminar el Punto de Acuerdo arriba mencionado; VI. Que el Dictamen aprobado en la Comisión de Servicios Públicos y el cual fue presentado en Sesión de Ayuntamiento el día 21 de Julio de 2017, el pleno del Ayuntamiento votó a favor que dicho dictamen fuera regresado para mayor análisis a las Comisiones Edilicias de Servicios Públicos junto con la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana, esto señalado en el Punto de Acuerdo Número 595/2017. VII. El Regidor Orlando García Limón en su calidad de Presidente de la Comisión de Servicios Públicos citó a una Mesa de trabajo el día 08 de Septiembre de 2017 a las 12:00 horas, en la Sala de Juntas de Regidores, con el objetivo de estudiar, analizar y discutir dicho Punto de Acuerdo; tomándose en consideración las aportaciones de los integrantes de la Comisión Edilicia de Servicios Públicos, de la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana, se establecen los siguientes acuerdos:**1.- Que existe factibilidad por parte de ambos municipios para la realización de la obra descrita líneas atrás. 2.-**Que el Municipio de Tlajomulco de Zúniga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, mostraron la disposición para modificar las observaciones realizadas por los miembros integrantes de las Comisiones de Servicios Públicos y Planeación Socioeconómicas, en la Mesa de Trabajo del día 08 de Septiembre de 2017. 3.- Que una vez que la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, ratifica el proyecto mediante excavación dirigida. Por lo anteriormente expuesto y fundado, los integrantes de las Comisiones edilicias que hoy dictaminamos sometemos a la consideración de ustedes los siguientes puntos de acuerdo:* ***PUNTOS DE ACUERDO PRIMERO.-*** *El Pleno del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, aprueba la celebración de un Convenio de Coordinación de Obra Especifica con el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, con el objeto de realizar la ampliación de la Infraestructura básica, para que las descargas de aguas residuales de la Acción Urbanística Quintas Santa Anita, se conecten al colector ubicado sobre la calle Aquiles Serdán, en la Delegación de Santa Anita en nuestro municipio, como obras de urbanización inherentes al desarrollo habitacional mencionado y a costa de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable.* ***SEGUNDO.-*** *El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza a la Presidenta Municipal, al Secretario del Ayuntamiento, al Síndico Municipal, al Encargado de la Hacienda Municipal, para que en nombre y representación del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, suscriban el convenio de coordinación a que se refiere el resolutivo primero.* ***TERCERO.****- En consecuencia, el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y faculta al Encargado de la Hacienda Municipal con el auxilio del Director de Agua Potable a determinar el monto de los derechos de incorporación a cargo de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, para que posteriormente el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga nos pague aquellos derechos de incorporación a nuestro colector de aguas residuales y en caso de existir diferencias su costo será cubierto por la Inmobiliaria antes mencionada.* ***CUARTO.****- El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y faculta a la Presidenta Municipal, al Secretario del Ayuntamiento, al Síndico Municipal, al Encargado de la Hacienda Municipal, al Director de Agua Potable y Alcantarillado, Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad y Director General Jurídico, en el orden de sus facultades y atribuciones, para realizar todas las acciones, procedimientos, actos, movimientos, registros, transferencias y demás trámites necesarios para el debido cumplimiento del presente punto de acuerdo.* ***QUINTO.-*** *Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.* ***SEXTO.-*** *Notifíquese al Secretario del Ayuntamiento para incluir el presente Dictamen en la próxima Sesión de Ayuntamiento.* ***ATENTAMENTE. SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO A 20 DE OCTUBRE DEL AÑO 2017.*** *---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias Secretario se abre el turno de oradores en este tema, no habiendo oradores registrados en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, los que estén en contra, en abstención, es aprobado por mayoría, bajo el siguiente: ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 660/2017**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, aprueba la celebración de un **Convenio de Coordinación de Obra Especifica con el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, así como la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, con el objeto de realizar la ampliación de la Infraestructura Básica, para que las descargas de las aguas residuales de la Acción Urbanística Quintas Santa Anita,** se conecten al colector ubicado sobre la calle Aquiles Serdán, en la Delegación de Santa Anita en nuestro municipio, como obras de urbanización inherentes al desarrollo habitacional mencionado y a costa de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza a la Presidenta Municipal, al Secretario del Ayuntamiento, al Síndico Municipal, al Encargado de la Hacienda Municipal, para que en nombre y representación del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, suscriban el Convenio de Coordinación a que se refiere el resolutivo primero.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ **TERCERO.-** En consecuencia, el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y faculta al Encargado de la Hacienda Municipal con el auxilio del Director de Agua Potable a determinar el monto de los derechos de incorporación a cargo de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita Sociedad Anónima de Capital Variable, para que posteriormente el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga nos pague aquellos derechos de incorporación a nuestro colector de aguas residuales y en caso de existir diferencias, su costo será cubierto por la Inmobiliaria antes mencionada. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**CUARTO.-** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y faculta a la Presidenta Municipal, al Secretario del Ayuntamiento, al Síndico Municipal, al Encargado de la Hacienda Municipal, al Director de Agua Potable y Alcantarillado, al Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad, y al Director Jurídico, en el orden de sus facultades y atribuciones, para realizar todas las acciones , procedimientos, actos, movimientos, registros, transferencias y demás trámites necesarios para el debido cumplimiento del presente punto de acuerdo. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**QUINTO.-** Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.-----------------------------------------------------------------------------------------------------**SEXTO.-** Notifíquese al Secretario del Ayuntamiento para incluir el presente Dictamen en la próxima Sesión de Ayuntamiento.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 78, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; al Ing. Benjamín Vargas Cabrera. Director de Agua Potable; al Arq. Ricardo Robles Gómez. Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad; al Lic. Jesús Méndez Rodríguez. Director General Jurídico; al Mtro. Alberto Uribe Camacho. Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga; y al Ing. Víctor Leal Mora. Representante Legal de la Inmobiliaria Quintas Santa Anita S.A. de C.V. para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VI.- D)** Dictamen suscrito por la Comisión Edilicia de Servicios Públicos mediante el cual se aprueba y autoriza rechazar los puntos primero y segundo y resuelve a favor de los puntos tercero y cuarto, de la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017 turnado por la Comisión de Servicios Públicos, la cual tiene por objeto realizar un dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre y un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal de la **Colonia Villa Fontana.** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- ***AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE:*** *Los que suscribimos integrantes de la* ***COMISIÓN EDILICIA DE SERVICIOS PÚBLICOS*** *del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 78, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente:* ***DICTAMEN*** *Mediante el cual se rechaza los puntos* ***PRIMERO Y SEGUNDO*** *y resuelve a favor de los puntos* ***TERCERO y CUARTO****, de la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017, turnado a la Comisión de Servicios Públicos, la cual tiene por objeto realizar un dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre y un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal de la Colonia Villa Fontana.* ***ANTECEDENTES 1.-*** *En sesión ordinaria del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de fecha 16 de Marzo del año 2017, se aprobó por unanimidad el turno suscrito por el Regidor Luis Córdova Díaz, el cual señala que:*

***Primero.-*** *El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza el turno a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos para realizar un dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre y un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal en la Colonia Villa Fontana.*

***Segundo:*** *Se instruya a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad en conjunto con la Dirección de Ecología, para que se realice el dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre. Y en caso que se dictamine procedente se programe, presupueste y ejecute su construcción.*

***Tercero:*** *Se instruya al Director de Protección Civil y Bomberos se realice un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias.*

***Cuarto****: Se instruya a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad para que realice el desazolve y limpieza del canal ubicado a un costado del Fraccionamiento Villa Fontana.*

***2.-*** *En la citada sesión se aprobó el turno a la Comisión Edilicia de Servicios Públicos**para su estudio, análisis y dictaminación correspondiente al punto de acuerdo asentado bajo el número 444****/****2017.* ***CONSIDERANDOS I.-*** *Que de conformidad a lo establecido en el artículo 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 73, 92 fracciones XIV,106 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, la Comisión Edilicia de Servicios Públicos resulta competente para dictaminar la propuesta que nos fue turnada en la Sesión Ordinaria de este H. Ayuntamiento celebrada el día 16 de Marzo del año 2017, mediante el Punto de Acuerdo* ***444/2017****.* ***II.-*** *El procedimiento edilicio ordinario resulta ser el idóneo, toda vez que se encuentra ajustado a lo dispuesto por los artículos 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 78, y 152 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***III.-*** *El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II inciso b) de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 37, fracciones II, V y VI, 40 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 24 y 25 fracción XII del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.* ***IV.-*** *El Regidor Orlando García Limón en su calidad de Presidente de la Comisión de Servicios Públicos y dando el debido seguimiento al Punto de Acuerdo en la Comisión de Servicios Públicos, convocó a una Sesión de Comisión para tratar dicho punto el día 05 de Abril del presente año con el objetivo de analizar y discutir el punto de acuerdo 444/2017. V.- Estando presentes en dicha Sesión de Comisión los regidores que suscribieron dicha iniciativa, así como los integrantes de la Comisión, además los Coordinadores Generales de Protección Civil y Bomberos y de Gestión Integral de la Ciudad, además el Director de Agua Potable y Alcantarillado, se procedió a que cada uno de ellos refirieran sus conocimientos sobre el Punto de Acuerdo en comento. VI. Que sumado a la exposición que realizaron cada uno de los Coordinadores Generales antes mencionados así como del Director de Agua Potable y Alcantarillado, hicieron entrega de un informe (citados en los oficios: CGGIC-DGMA No. 976/2017, CGPCB703/349/2017 y OF.MP. 64/2017) sobre lo peticionado en el Punto de Acuerdo, por lo que tomándose en consideración las aportaciones de cada uno de ellos, los integrantes de la Comisión Edilicia establecen las siguientes observaciones:*

***I.-*** *Que en lo relativo al punto* ***PRIMERO*** *señalado en la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017, resulta por el momento no procedente esto de acuerdo a la exposición vertida por cada uno de los Coordinadores Generales, así como el Director de Agua Potable y Alcantarillado, en la Sesión de Comisión del día 05 de abril de 2017, así como en sus informes, se concluye que:*

1. *La posibilidad de lo peticionado en dicha iniciativa es totalmente inviable, dado que Villa Fontana antes era una presa y los canales internos no dan el volumen para un vaso lacustre.*
2. *El vaso lacustre de construirse sería muy caro dado que tendría que construirse en una propiedad privada solamente y tendría que ser muy grande para recibir todo el volumen de Villa Fontana.*
3. *Lo relativo al Plan Preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal en la Colonia Villa Fontana, lo resuelve y da respuesta la Coordinación General de Protección Civil y Bomberos cuyo Coordinador suscribe la existencia de un plan preventivo a contingencias durante el temporal de lluvias en la zona, por lo tanto se reconoce que existiendo ya dicho Plan Preventivo y que siendo ya implementado, es innecesario lo peticionado en la iniciativa al respecto.*

***II.-*** *Que en lo relativo al punto* ***SEGUNDO*** *señalado en la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad responde que:*

1. *Para estar en posibilidades de dictar un dictamen técnico, requiere la definición del sitio exacto de emplazamiento del proyecto, dimensiones que se desprendan del proyecto ejecutivo, por lo menos, debiendo también analizarse el estudio topográfico e hidrológico con visión de la cuenca. Asimismo, para la emisión de un dictamen de impacto ambiental, conforme al artículo 20 del Reglamento de Equilibrio Ecológico y la Protección al Medio Ambiente del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, el proyecto deberá contar con un estudio en su modalidad de Manifestación de Impacto Ambiental General.*
2. *Por consiguiente, la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, definirá cuál es el proyecto o las acciones pertinentes “para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal en la Colonia Villafontana”, y una vez definido el mismo, se turnaran a las dependencias involucradas para la generación de los dictámenes y opiniones correspondientes.*

*III.- En lo que respecta al punto* ***TERCERO*** *la Coordinación General de Protección Civil y Bomberos, responde con el oficio CGPCB/03/348/2017, en el cual se menciona el Plan Preventivo para Villa Fontana; por lo que resulta satisfecho el punto en comento. IV. En lo relativo al punto* ***CUARTO****, se resuelve que ya fue implementado, esto constata en el informe emitido en el oficio número 64/2017 entregado a la Presidencia de esta Comisión por la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad.* ***PUNTO DE ACUERDO PRIMERO.-*** *La Comisión Edilicia de Servicios Públicos****,*** *rechaza los puntos* ***primero y segundo*** *y resuelve a favor de los puntos* ***tercero y cuarto****, de la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017, turnado a la Comisión de Servicios Públicos, la cual tiene por objeto realizar un dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre y un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal de la Colonia Villa Fontana.* ***SEGUNDO.-*** *Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.* ***TERCERO.-*** *Notifíquese al Secretario del Ayuntamiento para incluir el presente Dictamen en la próxima Sesión de Ayuntamiento.* ***ATENTAMENTE. SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO A 20 DE OCTUBRE DEL AÑO 2017.***

*-----------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: se abre el turno de oradores en este tema. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ En el uso de la voz la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: en este punto en mi orden del día dice que el dictamen mediante el cual se aprueba y autoriza primero y segundo y en el punto viene que se rechaza más bien solo hacer la corrección. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta, es correcta la apreciación de la regidora Daniela hubo un error en la emisión de la convocatoria sin embargo se sujeta a los términos del dictamen y a lo que en este momento redactamos gracias. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: en los términos del dictamen que cada uno tiene en su hoja en su folder y sería la aprobación, se abre…no hay mas oradores registrados y nos iríamos a la votación, los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo conforme al dictamen que se les presento, los que estén a favor, favor de manifestarlo, se autoriza, es aprobado por mayoría: ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 661/2017**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** La Comisión Edilicia de Servicios Públicos, **rechaza los puntos Primero y Segundo, y resuelve a favor de los puntos Tercero y Cuarto**, de la iniciativa citada en el punto de acuerdo 444/2017, turnado a la Comisión de Servicios Públicos, la cual tiene por objeto realizar un dictamen técnico para la creación de un vaso lacustre y un plan preventivo para evitar contingencias durante la época de lluvias y limpieza profunda del canal de la Colonia Villa Fontana.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **SEGUNDO.-** Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **TERCERO.-** Notifíquese al Secretario del Ayuntamiento para incluir el presente Dictamen en la próxima Sesión de Ayuntamiento.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 73 fracción I y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 2, 3, 37 fracción II, 40 fracción II y 41 fracción IV, de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, artículos 78, 87 fracciones I y IV, 93 fracciones I y II, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al regidor Luis Armando Córdova Díaz; al regidor Marco Antonio Fuentes Ontiveros; al regidor Albino Jiménez Vázquez; a la regidora María de Jesús Cortés Durán; al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza; a la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada; al regidor Alfredo Fierros González; al Arq. Ricardo Robles Gómez. Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; y al Cmdt. Ignacio Aguilar Jiménez. Coordinador de Protección Civil y Bomberos para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VI.- E)** Dictamen suscrito por la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana; así como Hacienda, Patrimonio y Presupuesto que resuelven rechazar la iniciativa turnada mediante el punto de acuerdo número 404/2017 que tiene por objeto el **pago de los daños y perjuicios que fueron causados al señor Silvano Ramos Díaz al menaje y demás bienes de su propiedad.** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE:*** *Los que suscribimos integrantes de las* ***COMISIONES EDILICIAS DE PLANEACIÓN SOCIECONÓMICA Y URBANA (convocante), y de HACIENDA, PATRIMONIO Y PRESUPUESTO (convocante)****;del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 73 fracciones I y II, y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 27, 37 fracción II, 38 fracción III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 85, 87, 88, 94, 107, 145 fracción I, 146, 152, 153 y 154del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente:* ***DICTAMEN*** *Mediante el cual se resuelve la iniciativa de turno con número 404/2017, que tiene por objeto el pago de los daños y perjuicios que fueron causados al señor* ***Silvano Ramos Díaz****, al menaje y demás bienes de su propiedad, el cual se sustenta en los siguientes:* ***ANTECEDENTES I.-*** *En sesión ordinaria del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de fecha16 de marzo del año 2017, se presentó la iniciativa de turno suscrito por el Regidor Orlando García Limón, donde propuso mediante iniciativa de Turno a las Comisiones Edilicias de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante, que tiene por objeto* ***autorizar la indemnización al C. Silvano Ramos Díaz, por los perjuicios al menaje a bienes de su propiedad****.* ***II.-*** *En la cita da sesión se aprobó, para su análisis, estudio y dictaminación la iniciativa de Turno a las Comisiones Edilicias de Planeación Socioeconómica y Urbana como convocante y a la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto como coadyuvante, quedando asentado bajo el punto de acuerdo 404/2017.* ***III.-*** *El iniciante en su exposición de motivos manifestó que; “El Dr. Silvano Ramos Díaz con fecha 05 de diciembre del año 2016, dos mil dieciséis, presentó en mi oficina un escrito en el que refiere los siguiente; “Muy respetuosamente me dirijo a usted, con el objeto de que mi petición la haga llegar al pleno del Ayuntamiento y se estudie, ya que he enviado una serie de escritos a distintas dependencias de este Municipio de San Pedro Tlaquepaque, y a la fecha no he recibido respuesta y con el afán de que mi asunto sea tomado con seriedad, ya que con fecha 09 nueve de septiembre de 2015 dos mil quince, se me inundó mi domicilio siendo este el marcado con el número 143-B de la calle Independencia, entre Antiguo proyecto Periférico y Francisco Villa, en San Martín de las Flores de Abajo, en la municipalidad de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco;* ***esto por una mala ejecución de obra, consistente en pavimentación en la calle Independencia y Francisco I. Madero en San Martín de las Flores de arriba****”.* ***IV.-****Al escrito mencionado en el punto anterior se anexaron los siguientes documentos* ***a).-*** *Escrito dirigido al Dr. Luis Enrique Mederos Flores, en ese entonces, Director General de la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos de Tlaquepaque, Jalisco, (Mediante el cual solicita copia certificada del reporte elaborado por su personal relacionado con la inundación del domicilio de referencia). b).- El oficio D.G. 0762/2015, de fecha 14 de febrero del año 2015, asignado por el DR. Luis Enrique Mederos Flores, en ese entonces, Director General de la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos de Tlaquepaque, Jalisco, mediante el cual da respuesta al escrito mencionado en el punto anterior. c).- Escrito dirigido al Arq. Antonio de León López, quién en ese entonces era, Director General de Obras Públicas de San Pedro Tlaquepaque, asignado por el Dr. Silvano Ramos Díaz, mediante el cual se solicita se tomen las medidas necesarias y realice las gestiones correspondientes y le solicite a los responsables de la obra que ocasionó la inundación y como consecuencia los daños a su menaje. d).-Escrito dirigido al Director de Desarrollo Social de San Pedro Tlaquepaque, mediante el cual se solicita se tomen las medidas necesarias, realice las gestiones correspondientes y le solicite a los responsables de la obra que ocasionó la inundación y como consecuencia los daños a su menaje. e).- Oficio DGVC.0001/2015, asignado por el Dr. Víctor Manuel Mora Pimentel, quién era en ese entonces el Coordinador de Gestión y vinculación Ciudadana, mediante el cual le informa al Dr. Silvano Ramos Díaz, que se llevó a cabo la visita y revisión de la ubicación tomando evidencia de los daños en su vivienda y menaje ocasionados por los estragos de la lluvia. Así como varias peticiones y contestaciones a esas peticiones a autoridades de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, (mismos que se anexan para su análisis y estudio).* ***V.-*** *En sesión de la Comisión Edilicia de fecha 23 de octubre del año 2017,citada previamente por el Regidor Miguel Carrillo Gómez, en su calidad de Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana, donde acudieron los integrantes de dicha Comisión Edilicia(convocante), así como de la comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto (coadyuvante), y entrando al análisis, estudio y dictaminación del proyecto que tiene por objeto tomándose en cuenta los siguientes:* ***CONSIDERANDOS I.-****Que de conformidad a lo establecido en los artículos 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco;94 y 107 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, las Comisiones Edilicias permanentes de Planeación Socioeconómica y Urbana (convocante); y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto (coadyuvante), resultan competentes para dictaminar la propuesta del Regidor Orlando García Limón, turnada en la sesión ordinaria de este H. Ayuntamiento celebrada el día 16 de marzo del año 2017, mediante el Punto de Acuerdo Número404/2017.*

***II.-*** *Y del análisis de los argumentos vertidos por el iniciante, así como la documentación que se anexo a la misma, se desprende que el procedimiento para llevar a cabo la reclamación por los daños, perdida y perjuicios a sus bienes, que sufrió el C. Silvano Ramos Díaz, corresponde a una norma especial; reglamentaria del artículo 107 Bis de la Constitución Política del Estado de Jalisco, denominada* ***“Ley de Responsabilidad Patrimonial del Estado de Jalisco y sus Municipios”****, misma que contempla en su artículo 1° párrafos segundo y tercero, que a la letra dicen “El presente ordenamiento tiene por objeto fijar las bases, límites y procedimientos para reconocer el derecho a la indemnización a quienes, sin obligación jurídica de soportarlo, sufran daños en cualquiera de sus bienes o derechos como consecuencia de la actividad administrativa irregular de los Poderes del Estado, sus dependencias y organismos públicos descentralizados, fideicomisos públicos estatales, organismos públicos autónomos, municipios, organismos descentralizados municipales, fideicomisos públicos municipales, y las empresas de participación mayoritaria estatal o municipal.*

*La indemnización deberá ajustarse a los términos y condiciones señalados en esta ley y en las demás disposiciones aplicables en la materia”.*

***III.-*** *Por lo anterior, se solicitó mediante oficio; de fecha 04 de mayo del presente año, signado con número RMC/136/2017, al Arquitecto Ricardo Robles Gómez, Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad, su intervención para la corrección de la obra de pavimentación que por no prever la correcta conducción de los escurrimientos pluviales, estos se proyectaron hacia la propiedad del C. Silvano Ramos Díaz.*

*Cabe señalar que se atendió la solicitud con la intervención correspondiente y se llevó a cabo la corrección de la obra de pavimentación.*

***IV.-*** *Asimismo se envió oficio número RMC/138/2017, con fecha 10 de mayo del 2017; con la documentación que integraba el expediente del turno, a la Dirección Jurídica, para efecto de que nos permitieran su opinión, mismos que con posterioridad nos informaron mediante oficio número 194/2017, de fecha 24 de mayo del presente año, firmado por la Lic. Daniela Becerra Soto; Director Jurídico de Obras Públicas, con fecha 24 de mayo del presente año, que darían inicio al Procedimiento de Responsabilidad Patrimonial con número de expediente* ***JOP 033/2017****.*

*V.- Finalmente y en virtud de que las facultades de este órgano colegiado no son ejecutivas y que la problemática que plantea la iniciativa ahora analizada y discutida, corresponde a Responsabilidad Patrimonial, que cuenta con una ley especial, presupuesto y procedimiento para resolverse, y que la Dirección Jurídica se avocó a iniciar la sustanciación que corresponde de acuerdo a los artículos 1, 2, 4, 5, 9, 12, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 31 y demás relativos de la Ley de Responsabilidad Patrimonial del Estado de Jalisco y sus Municipios, y;*

***XIV.-*** *Con base en las motivaciones y fundamentos anteriormente expuestos, se pone a consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:*

***PUNTO DE ACUERDO***

***PRIMERO.-*** *El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza el Dictamen formulado por las Comisiones Edilicias de Planeación Socioeconómica y Urbana (convocante), y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto (coadyuvante), que* ***resuelven rechazar*** *la iniciativa turnada mediante el punto de acuerdo número 404/2017 que tiene por objeto el pago de los daños y perjuicios que fueron causados al señor* ***Silvano Ramos Díaz****, al menaje y demás bienes de su propiedad.* ***SEGUNDO.-*** *Notifíquense mediante oficio el presente punto de acuerdo y regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente. ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. A 23deoctubre del año 2017.* ***Regidor Miguel Carrillo Gómez Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana Regidora Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto Por la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbana Regidora. Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna Vocal Regidora Lic. Lourdes Celenia Contreras González Vocal Regidora C. Rosa Pérez Leal Vocal Síndico Lic. Juan David García Camarena Vocal Regidor Lic. Luis Armando Córdova Díaz Vocal Regidor Profesor Alfredo Fierros González Vocal Por la comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto Presidenta Municipal Lic. María Elena Limón García Vocal Regidora C. Rosa Pérez Leal Vocal Síndico Lic. Juan David García Camarena Vocal Regidor Lic. Luis Armando Córdova Díaz Vocal Regidor C. Miguel Carrillo Gómez Vocal. Regidor Profesor Alfredo Fierros González Vocal Regidor Lic. Adenawer González Fierros Vocal Regidora Lic. Daniela Elizabeth Chávez Estrada Vocal Regidora Lic. Marcela Guadalupe Aceves Sánchez Vocal Regidor Ing. Edgar Ricardo Ríos de Loza Vocal Regidor Lic. Miguel Silva Ramírez Vocal Regidor Mtro. Iván Omar González Solís Vocal Regidora Lic. Silvia Natalia Islas Vocal Regidora Lic. María del Rosario de los Santos Silva Vocal.*** --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al regidor Miguel Carrillo Gómez: gracias Presidenta compañeros, miembros del pleno, público en general nada más para hacer mención se rechaza el turno a comisión propuesto por el regidor Orlando pero se subsano la situación del señor Silvano de manera administrativa, de hecho ya quedo firmado un convenio con el señor Silvano por parte de Sindicatura, es cuanto Presidenta. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: bueno entonces, no habiendo oradores registrados y entendiendo de que se le va a celebrar un convenio de pago ya está en estos momentos, nada más les pregunto a todos ustedes los que estén por la afirmativa pues por favor manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 662/2017**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza el Dictamen formulado por las Comisiones Edilicias de Planeación Socioeconómica y Urbana (convocante), y de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto (coadyuvante), que **resuelven rechazar la iniciativa turnada mediante el punto de acuerdo número 404/2017** que tiene por objeto el pago de los daños y perjuicios que fueron causados al señor **Silvano Ramos Díaz**, al menaje y demás bienes de su propiedad.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Notifíquese mediante oficio el presente punto de acuerdo y regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 73 fracciones I y II, y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 27, 37 fracción II, 38 fracción III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 85, 87, 88, 94, 107, 145 fracción I, 146, 152, 153 y 154del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna; a la regidora Silvia Natalia Islas; al regidor Orlando García Limón; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; al Cmdt. Ignacio Aguilar Jiménez. Coordinador de Protección Civil y Bomberos; y al Arq. Ricardo Robles Gómez. Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: en el desahogo del **SÉPTIMO PUNTO** del orden del día **Iniciativas de aprobación directa,** se le concede el uso de la voz al secretario de este ayuntamiento para que de lectura a las iniciativas agendadas en este punto. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- A)** Iniciativa suscrita por la **C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal,** mediante la cual se aprueba el reconocimiento de 08 (ocho) Asociaciones Vecinales en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque en las siguientes Colonias que enlisto a continuación:

1. Asociación Vecinal de la Colonia **Mirador del Tesoro.**
2. Asociación Vecinal de la Colonia **las Liebres.**
3. Asociación Vecinal de la Colonia  **los Puestos.**
4. Asociación Vecinal de la Colonia **Hidalgo.**
5. Asociación Vecinal del Fraccionamiento **Villas de San Miguel.**
6. Asociación Vecinal de la Colonia **Parques de Santa María.**
7. Asociación Vecinal de la Colonia **Brisas de Chapala.**

Asociación Vecinal de la Colonia **Santa María Tequepexpan.** -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *La que suscribe* ***MARÍA ELENA LIMÓN GARCÍA****, en mi carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 73 fracciones I y II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 2, 3, 10, 47 y 48 fracción VI de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 27, 142, 145 fracción II, 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; me permito someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio, la presente:* ***INICIATIVA DE APROBACIÓN DIRECTA*** *Que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe el reconocimiento de 08 (OCHO) Asociaciones vecinales, el cual se sustenta con base en la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS***

***I****.- El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar las leyes en materia municipal, los bandos de policía y gobierno, reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 37 fracción XVII, 38 fracción VIII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 24 y 25 fracciones XII y XXIX del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque y por los artículos 418, 419, 420, 421 y 422 del Reglamento de Participación Ciudadana para la Gobernanza del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.*

***II.-*** *Mediante Sesión de Ayuntamiento de fecha 26 de Febrero del año 2016, se aprobó el* ***Reglamento de Participación Ciudadana para la Gobernanza del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco,*** *publicado el 29 de Febrero de 2016 en la Gaceta Municipal Tomo III, Año 2016.*

*Con la aprobación de este Ordenamiento Municipal se establecen las bases de la participación ciudadana y sus procesos, como elemento fundamental para transitar a un régimen de gobernanza para nuestro Municipio.*

***III.-*** *Los requisitos del reconocimiento, tienen su fundamento en el artículo 420 del citado Reglamento que a la letra dice:*

*Para el reconocimiento de una organización vecinal ante el Ayuntamiento se deberá cumplir con los requisitos siguientes:*

*I.- Solicitud por escrito suscrita por el órgano de dirección electo o designado por la organización vecinal, que deberá cumplir con lo especificado en la normatividad aplicable en materia del acto y el procedimiento administrativo:*

*II.- Identificación oficial de los solicitantes;*

*III.- Las actas siguientes:*

*a) Constitutiva que contenga sus estatutos sociales; y*

*b) En su caso, asamblea general donde se elija o designe al órgano de dirección; y*

*IV.- El dictamen de delimitación territorial expedido por la Dirección;*

**IV.-** En ese tenor, el artículo 421 del multireferido Reglamento, señala:

*Para el reconocimiento de las organizaciones vecinales se seguirá el siguiente procedimiento:*

*I.- La solicitud de reconocimiento junto con los documentos a que se refiere el artículo anterior deberán presentarse ante la Dirección;*

*II.- La Dirección revisará que la solicitud cumpla con los requisitos establecidos en el artículo anterior y en caso de faltar alguno o que alguno de los documentos presentado no cumpla con las disposiciones legales o reglamentarias vigentes, requerirá al solicitante para subsanar las omisiones en un plazo prudente, dando aviso al organismo social correspondiente;*

*III.- Integrado el expediente, la Dirección lo remitirá a la Secretaría del Ayuntamiento a efecto de que siga el procedimiento edilicio ordinario;*

*IV.- Se analizará la documentación presentada y a falta del cumplimiento de algún requisito se requerirá a la Dirección para que subsane las omisiones que se encuentren; y*

*V.- Hecho el reconocimiento de la organización vecinal por el Ayuntamiento, se inscribirá en el Registro Municipal y se hará del conocimiento del organismo social correspondiente.*

***V.-*** *En cumplimiento a lo que estipulan los artículos 420 y 421 del Reglamento de Participación Ciudadana para la Gobernanza del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco y mediante oficio número* ***422/2017*** *enviado por Lic. Laura Fernández Beas quien funge como Directora de Participación Ciudadana en el cual remite a la Secretaría del Ayuntamiento, la documentación de las (08) ocho Asociaciones Vecinales a efecto de cumplimentar el procedimiento edilicio ordinario para la aprobación por parte del pleno del Ayuntamiento.*

*En ese orden de ideas, se listan a las Colonias a las cuales pertenecen para su debido reconocimiento ante este H. Ayuntamiento.*

***Ocho Asociaciones Vecinales:***

1. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Mirador del Tesoro .***
2. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***las Liebres.***
3. *Asociación Vecinal de la Colonia*  ***los Puestos.***
4. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Hidalgo.***
5. *Asociación Vecinal del Fraccionamiento* ***Villas de San Miguel.***
6. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Parques de Santa María.***
7. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Brisas de Chapala.***
8. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Santa María Tequepexpan***

***VI.-*** *Con base en los fundamentos anteriormente expuestos, se somete a la consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO PRIMERO.-***  *El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba el reconocimiento de 08 (ocho) Asociaciones Vecinales en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque en las siguientes Colonias y que enlisto a continuación:*

1. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Mirador del Tesoro.***
2. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***las Liebres.***
3. *Asociación Vecinal de la Colonia*  ***los Puestos.***
4. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Hidalgo.***
5. *Asociación Vecinal del Fraccionamiento* ***Villas de San Miguel.***
6. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Parques de Santa María.***
7. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Brisas de Chapala.***
8. *Asociación Vecinal de la Colonia* ***Santa María Tequepexpan.***

***SEGUNDO.-*** *Notifíquese mediante oficio a la Presidenta Municipal, Síndico Municipal, Tesorero Municipal, Contralor Municipal, a la Dirección de Participación Ciudadana, para los fines a que haya lugar y regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.* ***ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. 09 de octubre del 2017. C. MARÍA ELENA LIMÓN GARCÍA. PRESIDENTA MUNICIPAL.*** -------------------------

--------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias Secretario se abre el turno de oradores en este tema, no habiendo oradores registrados les pregunto quienes estén por la afirmativa, favor manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 663/2017**--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba el reconocimiento de 08 (ocho) Asociaciones Vecinales en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque en las siguientes Colonias y que enlisto a continuación:

1. Asociación Vecinal de la Colonia **Mirador del Tesoro.**
2. Asociación Vecinal de la Colonia **las Liebres.**
3. Asociación Vecinal de la Colonia **los Puestos.**
4. Asociación Vecinal de la Colonia **Hidalgo.**
5. Asociación Vecinal del Fraccionamiento **Villas de San Miguel.**
6. Asociación Vecinal de la Colonia **Parques de Santa María.**
7. Asociación Vecinal de la Colonia **Brisas de Chapala.**
8. Asociación Vecinal de la Colonia **Santa María Tequepexpan.**

---------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Notifíquese mediante oficio a la Presidenta Municipal, Síndico Municipal, Tesorero Municipal, Contralor Municipal, a la Dirección de Participación Ciudadana, para los fines a que haya lugar y regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 73 fracción I y 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 2, 3, 37 fracción II, 40 fracción II y 41 fracción IV, de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, artículos 78, 87 fracciones I y IV, 93 fracciones I y II, 152, 153 y 154 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al L.C.P. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contralor Municipal; y a la Lic. Laura Fernández Beas.Directora de Participación Ciudadana para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- B) Iniciativa de Aprobación Directa** suscrita por la regidora **Carmen Lucía Pérez Camarena,** mediante la cual se aprueba y autoriza instruir a la Dirección de Mantenimiento a Edificios Públicos para que se iluminen de rosa los edificios que albergan la Presidencia Municipal, el Centro Cultural de Eventos y de Exposiciones El Refugio y Unidad Administrativa Pila Seca**.** Así como a la Dirección de Recursos Humanos para que impriman en el recibo de nómina de la primer quincena del mes de octubre la leyenda **“19 de octubre Día Mundial de la Lucha contra el Cáncer de mamá”,** a manera de hacer conciencia de la prevención y detección oportuna de esta enfermedad. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***Ciudadanos Regidores Integrantes del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque Presentes:*** *La que suscribe Ciudadana* ***Regidora Carmen Lucia Pérez Camarena****, haciendo uso de las facultades queme confiere el artículo 38 fracción VIII y51 VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como los artículos25fraccionesXXXVI y XLIII y demás relativos del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque someto a la consideración de este Honorable Ayuntamiento,* ***iniciativa de Aprobación Directa que tiene por objeto solicitar se iluminen de rosa algunos edificios municipales y realizar acciones para la concientización y prevención del cáncer de mama, en conmemoración del Día Mundial de la Lucha contra el cáncer de mama, a celebrarse el próximo 19 de octubre. De acuerdo a la siguiente. Exposición de motivos.*** *El 19 de octubre se conmemora el “Día Mundial de la Lucha contra el cáncer de mama” esta enfermedad es una de las principales causas de muerte en mujeres en nuestro país y como Gobierno Municipal debemos poner lo que esté a nuestro alcance para hacer conciencia de la importancia que tiene la prevención de esta común enfermedad y que puede atacar a cualquier mujer. En octubre del año 2015 el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), publicó un estudio llamado “Estadísticas a propósito del Día Mundial de la Lucha contra el cáncer de mama”, en este documento se menciona que el cáncer de mama es una de las enfermedades que no hacen distinción entre la población de países desarrollados y en desarrollo y es el tipo de cáncer con mayor presencia en las mujeres a nivel mundial. En cuanto a la mortalidad por esta enfermedad, sí hay diferencias: en países de bajos ingresos ocurren la mayoría de los decesos, ya que generalmente el diagnóstico se realiza en fases avanzadas de la enfermedad, debido a la falta de acceso a servicios de salud y a la poca sensibilización para la detección precoz (conocimiento de signos, de síntomas iniciales y la autoexploración mamaria). Datos de la Organización Mundial de la Salud (OMS) señalan que cada año se detectan 1.38 millones de casos nuevos y ocurren 458 mil muertes por esta enfermedad. Según datos de la Organización Panamericana de la Salud (OPS), en el continente americano, la tendencia es similar, es decir, el cáncer de mamá es el más común entre las mujeres (29% respecto del total de casos de cáncer) y es la segunda causa de muerte por tumores malignos para este grupo de población, superada únicamente por el cáncer de pulmón (15 contra 18 por ciento); para el año 2030, la OPS estima más de 596 000 casos nuevos y más de 142 100 muertes en la región, principalmente en la zona de América Latina y el Caribe. Debido a su impacto y como iniciativa de la OMS, cada año alrededor del mundo durante el mes de octubre se realizan eventos cuya finalidad es concientizar e incentivar la autoexploración mamaria y el diagnóstico temprano, motivo por el cual se le conoce como “Octubre: mes de la sensibilización sobre el cáncer de mama”, y el 19 del mismo mes se conmemora el “Día Mundial de la lucha contra el cáncer de mama”.[[6]](#footnote-7) Por tal motivo se propone a este honorable cuerpo edilicio solicitar se iluminen algunos edificios públicos de color rosa, como lo es la Presidencia Municipal, el Centro Cultural de Eventos y de Exposiciones El Refugio y La Pila Seca. Cabe hacer mención que esta es una campaña global que busca concientizar acerca de la importancia de la detección oportuna de esta enfermedad, participando países como Nueva York, Shanghai, Londres, París y Milán. En nuestro país algunos de los edificios que se iluminan de rosa son El Ángel de la Independencia, el Palacio de Bellas Artes, la Diana Cazadora, en particular en nuestra entidad se iluminan El Palacio de Justicia, El Palacio Municipal de Guadalajara, el Puente Atirantado Matute Remus, la Minerva, entre otros. Por esta razón someto a su consideración el sumarnos a esta campaña global, en virtud de la importancia de concientizar a las mujeres del riesgo que existe de padecer esta enfermedad. De igual manera solicito se imprima en el recibo de nómina de la primer quincena del mes de octubre la leyenda “19 de octubre Día Mundial d la Lucha contra el cáncer de mama” a manera de hacer conciencia de la prevención y detección oportuna de esta enfermedad. Por lo anteriormente expuesto, tomando en consideración los argumentos previamente referidos y en uso de las atribuciones planteadas en el presente documento, me permito poner a consideración de este Órgano de Gobierno la siguiente Iniciativa de* ***Aprobación Directa*** *Que tiene por objeto solicitarse iluminen de rosa algunos edificios municipales y realizar acciones para la concientización y prevención del cáncer de mama, en conmemoración del Día Mundial de la Lucha contra el cáncer de mama, a celebrarse el próximo 19 de octubre. De acuerdo a los siguientes* ***Puntos de acuerdo: Primero.-*** *Se instruya a la Dirección de Mantenimiento a Edificios Públicos para que se iluminen de rosa los edificios que albergan la Presidencia Municipal, el Centro Cultural de Eventos y de Exposiciones El Refugio y Unidad Administrativa Pila Seca.* ***Segundo.-*** *Se instruya a la Dirección de Recursos Humanos para que se imprima en el recibo de nómina de la primer quincena del mes de octubre la leyenda “19 de octubre Día Mundial de la Lucha contra el cáncer de mama” a manera de hacer conciencia de la prevención y detección oportuna de esta enfermedad.* ***Notifíquese.-****Al Director de Mantenimiento a Edificios Públicos y a la Directora de Recursos Humanos.* ***Atentamente San Pedro Tlaquepaque, a 02 de octubre de 2017. Lic. Carmen Lucia Pérez Camarena Regidora.*** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: gracias buenas noches bueno nada mas comentar que este punto pues por las fechas ya pasó, entonces retiraría mi iniciativa pero no sin antes recordar que la Lucha contra el Cáncer de mamá debe ser todo el año, y todos los días invitar a todas las mujeres a los hombres también que inviten a sus mujeres a sus esposas, a sus hijas, a sus hermanas a que se hagan examen con frecuencia para evitar precisamente esta enfermedad que si se detecta a tiempo es curable, el día 19 se llevo a cabo el evento aquí en el Cine Foro y precisamente estuvo autoridades de la Secretaría de Salud el propio Doctor Abner de Servicios Médicos varias regidoras y regidores estuvieron presentes y bueno creo que este es un compromiso que esta administración tiene también con las mujeres en Tlaquepaque es cuanto Presidenta. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias regidora y para que ese compromiso sea tangible yo invitaría a todas las mujeres que sean mayores de 40 años para su servidora estaría becando a 30 mujeres para que vayan a hacerse su mamografía en uno de los laboratorios de aquí de Tlaquepaque para que quede aquí el recurso y también que tengan la oportunidad 30 mujeres de irse a hacer su examen y eso sería también para ayudar y apoyar a las mujeres de nuestro municipio. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: con el permiso del pleno me sumaría a esta propuesta proponiendo de mi salario 5 mamografías más para sumarlas. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: adelante. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la voz la regidora Lourdes Celenia Contreras González, Buenas noches de igual alguna manera me sumo a la propuesta de mis compañeras otorgando 5 exámenes de manera gratuita es cuanto Presidenta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz a la regidora Silvia Natalia Islas: pues siendo tanta la necesidad de las Tlaquepaquenses pues me sumo a la propuesta con 5 mamografías mas Presidenta es cuánto. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la regidora Rosa Pérez Leal: haciendo eco con mis compañeras me sumo con 5 mamografías más de mi sueldo. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Se le concede el uso de la palabra a la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: yo quisiera comentar Presidenta que que bueno que sean tan generosas pero que precisamente la Secretaría de Salud tiene destinados los mastografos para este tema y bastaría quizás con una gestión con la Secretaría para que no solamente fueran 30 sino que fueran 80, 100 mujeres inclusive precisamente lo que nos pide la Secretaría de Salud que haya un número de cerca de 80 mujeres para que puedan ir a donde se acuerde, solicitar el mastógrafo para que puedan ser atendidas las mujeres entiendo que está habiendo las caravanas de salud entonces sería cuestión de platicar con el Director de Servicios Médicos para que se difundan las fechas en las que van a estar las colonias y que colonias y que independientemente quienes quieran sumarse a donar su salario pues este es un servicio gratuito que ofrece el Estado y pues basta con que lo solicitemos y que acuerden las fechas con Servicios Médicos con la Secretaría de Salud para que la cobertura pueda ser mayor en nuestro Municipio. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: bueno es cierto que la necesidad es tanta que todos desearíamos que hubiera mucha más cobertura lo cierto es que ahorita por las temporadas por las fechas entiendo que la gestión ha sido complicada porque lo hemos intentado porque por fechas están muy saturadas, están entiendo que por todo el Estado y la respuesta fue tan nula, que no logramos traerlas el día 19 de ahí ahora sí que no ser omisos y poner nuestro granito de arena es cuánto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: yo le pediría a la regidora Lucy que es la Comisión de Salud que haga esta gestión y aunado a lo que abunda no daña bueno aquí 30 de su servidora 5, 5 son 50 mastografías como es el nombre para aunarlas aparte y sería aquí en un laboratorio de Tlaquepaque vamos a buscar tenemos muchos y están todas invitadas sería a través de la Presidencia de la Secretaría General donde estaríamos dando los pases para estas 50 personas gracias regidora entonces retiramos la propuesta de la regidora la que había sido originalmente para invitar a todos los regidores para que también deseen abonarse de 5 en 5 se llena un jarrito y también a los empresarios obviamente y bueno los que estén por la afirmativa de retirar, pero primero retiramos la propuesta de la regidora, los que estén a favor de retirar la propuesta favor de manifestarlo?, vamos a aceptarles 5 y 5, ya tenemos 10 un aplauso para todas las mujeres, las que estén aquí pueden ya anotarse si tienen más de 40 años ya de una vez anotarse. -------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- C)** Iniciativa suscrita por el regidor **Miguel Carrillo Gómez,** mediante la cual se aprueba y autoriza **publicar la convocatoria de los foros para la consulta pública de los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes.** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO; PRESENTE:*** *El que suscribe* ***C. Miguel Carrillo Gómez*** *en mi carácter de Regidor de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de conformidad con los artículos 27 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73, 77 y 80 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 25 fracción XII, 26 fracción XXXIX, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio en pleno la siguiente:* ***INICIATIVA DE ACUERDO ADMINISTRATIVO DE APROBACIÓN DIRECTA.*** *Mediante la cual se propone al Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y autorice la publicación de la convocatoria de los foros para la consulta pública para los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes (Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano), que garantice la participación de los sectores organizados de la sociedad y en el caso de los Planes Parciales de Desarrollo Urbano de los titulares y habitantes de inmuebles, a quienes corresponda participar de acuerdo al área de aplicación del plan parcial de desarrollo urbano; a fin de recoger sus propuestas para entonces elaborar los Proyectos de cada uno de los instrumentos normativos mencionados. En adición, se propone al Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y autorice la coordinación de esta consulta pública a la Dirección de Gestión Integral del Territorio adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad.*

***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:***

1. *De conformidad con lo dispuesto en el párrafo tercero del artículo 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el cual prescribe que se dictaran las medidas necesarias para ordenar los asentamientos humanos y establecer adecuadas provisiones, usos y reservas y destinos u el ordenamiento territorial, a efecto de ejecutar obras públicas, planear y regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población, para preservar y restaurar el equilibrio ecológico, en relación con lo señalado en el artículo 115 del mismo ordenamiento, que establece que los Municipios, en los términos de las leyes federales y estatales relativas, estarán facultados para formular, aprobar y administrar la zonificación en su jurisdicción territorial, así como la elaboración y aplicación de sus Planes y Programas de Desarrollo Urbano, tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes que expidan las legislaturas de los Estados, los bandos de Policía y Buen Gobierno, los Reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la Administración Pública Municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, en tanto que la fracción V del citado precepto constitucional, precisa cuáles son los rubros que en materia de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial son facultad exclusiva de los Municipios, en la fracción VI, define en cuales de éstas existe concurrencia de la Federación y del Estado.*
2. *La Constitución Política del Estado de Jalisco señala en su artículo 77 que los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar –de acuerdo con las leyes que expida el Congreso del Estado y en lo que aquí interesa- los reglamentos y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones. De igual manera, el artículo 80 de la Constitución local, otorga a los Ayuntamientos las mismas atribuciones a que se refiere el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y específicamente las de formular, aprobar y administrar la zonificación y planes de desarrollo urbano municipal, así como autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo en sus jurisdicciones territoriales, organizar y conducir la planeación del desarrollo del municipio.*
3. *En concordancia con dicho ordenamiento, la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco establece en sus artículos 1 y 2 las bases generales de la administración pública municipal, y define al Municipio Libre como un nivel de gobierno y una organización política y administrativa, con personalidad jurídica y patrimonio propios, con las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en la Constitución Política del Estado de Jalisco.*
4. *En correspondencia, con la nueva Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de noviembre de 2016, que en su artículo 11 establece dentro de las atribuciones de los municipios formular, aprobar, administrar y ejecutar los planes o programas municipales de Desarrollo Urbano, de Centros de Población y los demás que de éstos deriven, adoptando normas o criterios de congruencia, coordinación y ajuste con otros niveles superiores de planeación, las normas oficiales mexicanas, así como evaluar y vigilar su cumplimiento.*
5. *En cumplimiento al Punto de Acuerdo número 334/2016, de la Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del 17 de noviembre de 2016, se aprobó y autorizó el inicio del procedimiento de actualización de los instrumentos normativos de planeación Urbana Municipal, (Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano).*
6. *De conformidad con la fracción II del artículo 98 del Código Urbano para el Estado de Jalisco los proyectos del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población, deberán elaborarse a partir de las opiniones vertidas en foros de consulta pública en los que participen los sectores organizados de la sociedad, a fin de recoger sus propuestas y demandas e integrarlas al diagnóstico y a la evaluación del programa vigente.*
7. *En cumplimiento con la fracción II del artículo 123 para la elaboración del Plan Parcial de Desarrollo Urbano; se harán las consultas con los titulares y habitantes de inmuebles, así como a los grupos organizados de la sociedad a quienes corresponda participar de acuerdo al área de aplicación del Plan Parcial de Desarrollo Urbano o a las acciones urbanísticas propuestas.*
8. *En observancia de lo establecido en el artículo 98 en su fracción III, que establece que el Consejo Municipal de Desarrollo Urbano es el organismo que convocará y coordinará los foros de opinión de la consulta pública, a fin de promover la participación de los distintos grupos sociales que integran la comunidad, con el objetivo de recoger sus propuestas y demandas e integrarlas al diagnóstico y a la evaluación del programa vigente, para después elaborar los proyectos de los instrumentos de planeación urbana. En la actualidad este Consejo no se ha instaurado, por lo que, siendo atribución de Dirección de Gestión Integral del Territorio adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, la revisión, actualización y elaboración en coordinación con las dependencias y sectores correspondientes, los Programas y Planes de Desarrollo Urbano. Lo expuesto es el fundamento para instruir a la Dirección de Gestión Integral del Territorio a publicar y coordinar la convocatoria de la consulta pública de los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes.*

*Por lo expuesto y fundamentado, someto a la consideración de este Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, los siguientes:* ***PUNTOS DE ACUERDO: PRIMERO****.- El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza publicar la convocatoria de los foros para la consulta pública para los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes (Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano), que garantice la participación de los sectores organizados de la sociedad y en el caso de los Planes Parciales de Desarrollo Urbano de los titulares y habitantes de inmuebles, a quienes corresponda participar de acuerdo al área de aplicación del instrumento normativo; a fin de recoger sus propuestas para entonces elaborar los proyectos de cada uno de los instrumentos normativos mencionados.* ***SEGUNDO.-*** *El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza que la Dirección de Gestión Integral del Territorio adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, coordine los foros de opinión de la consulta pública de los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes.* ***TERCERO****.- Se instruye a la Dirección de Gestión Integral del Territorio adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, realizar todos los trámites en apego a lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, para llevar a cabo la publicación de la convocatoria y coordinación de los foros de opinión de la consulta pública de los instrumentos Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano.* ***CUARTO.-***  *Regístrese en el libro de Actas de Sesiones correspondiente. Atentamente San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, 23 de octubre de 2017.* ***C. MIGUEL CARRILLO GÓMEZ*** *Regidor Constitucional del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: se abre el registro de oradores en este tema, no habiendo oradores registrados en votación económica les pregunto los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: -------------------------------------------------------------------------------------

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 664/2017**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza publicar la **convocatoria de los foros para la consulta pública para los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes (Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano),** que garantice la participación de los sectores organizados de la sociedad y en el caso de los Planes Parciales de Desarrollo Urbano de los titulares y habitantes de inmuebles, a quienes corresponda participar de acuerdo al área de aplicación del instrumento normativo; a fin de recoger sus propuestas para entonces elaborar los proyectos de cada uno de los instrumentos normativos mencionados.--------------------------------------------------------------------------------------------------------- **SEGUNDO.-** El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza que la Dirección de Gestión Integral del Territorio, adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad en conjunto con la Dirección de Participación Ciudadana, adscrita a la Coordinación General de Construcción de la Comunidad, coordinen los foros de opinión de la consulta pública de los instrumentos de planeación urbana municipal vigentes.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **TERCERO.-** Se instruye a la Dirección de Gestión Integral del Territorio adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a realizar todos los trámites en apego a lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, para llevar a cabo la publicación de la convocatoria y coordinación de los foros de opinión de la consulta pública de los instrumentos del Programa Municipal de Desarrollo Urbano, Plan de Desarrollo Urbano Centro de Población y Planes Parciales de Desarrollo Urbano. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**CUARTO.-** Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente.----------------------------------------------------------------------------------------------------

**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 27 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73, 77 y 80 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 25 fracción XII, 26 fracción XXXIX, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al L.C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al Lic. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contraloría Ciudadana; al Arq. Ricardo Robles Gómez. Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad; al Arq. César Augusto Castillo Güémez Director de Gestión Integral del Territorio; a la Dra. Margarita Ríos Cervantes. Coordinadora General de Construcción de la Comunidad; y a la Lic. Laura Fernández Beas Directora de Participación Ciudadana para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- D)** Iniciativa suscrita por el regidor **Alfredo Fierros González,** mediante la cual se aprueba y autoriza **la asignación de recursos públicos hasta por el monto de $80,000.00 (Ochenta Mil Pesos 00/100 M.N.) los cuales serán destinados para apoyar a jóvenes adictos a las drogas, a gozar del derecho humano a la cultura física y práctica del deporte.** La administración de éste recurso económico y la selección de los jóvenes a recibir éste apoyo quedaran a cargo de la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad del Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*El que suscribe Regidor* ***ALFREDO FIERROS GONZÁLEZ****, integrante de la fracción edilicia de MORENA, con fundamento en los artículos 4 último párrafo y 115 fracciones III inciso i y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 4, 79 fracción X y 85 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, en los artículos 37 fracción VI, 41 fracción II y 50 fracción I Y II de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como los artículos 36 fracción I Y II, 96 Fracciones I, II, III, IX Y X, 142, 145 fracción II Y 151 del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, presento ante este órgano colegiado la* ***Iniciativa de Aprobación Directa, que tiene por objeto la asignación de recursos públicos para apoyar a Jóvenes adictos a gozar del derecho humano a la cultura física y a la práctica del deporte. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.*** *De nadie es secreto o podemos ocultar la realidad de que existe en nuestro municipio un alto consumo de drogas y estupefacientes entre los jóvenes que lo habitan, por lo cual es vital apoyar a nuestros jóvenes adictos a su rehabilitación a través de la cultura física y la práctica del deporte, siendo estas actividades un derecho humano de conformidad con el Titulo Primero, Capítulo I, último párrafo del artículo 4 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos que a la letra señala;*

***Artículo 4.*** *El varón y la mujer son iguales ante la ley. Esta protegerá la organización y desarrollo de la familia.*

*...*

***Toda persona tiene derecho a la cultura física y la práctica del deporte. Corresponde al estado su promoción, fomento y estímulo conforme a las leyes en la materia.***

*Además este derecho humano a la cultura física y la práctica del deporte se fundamenta en nuestra Carta Magna y Constitución Pollita del Estado de Jalisco, para lo cual cito los artículos siguientes;*

***Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos***

***Artículo 115.*** *Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes.*

*…*

***III. Los Municipios tendrán a su cargo las funciones y servicios públicos siguientes:***

***…***

***i) Los demás que las legislaturas locales determinen según las condiciones territoriales y socio-económicas de los Municipios, así como su capacidad administrativa y financiera.***

***Sin perjuicio de su competencia constitucional, en el desempeño de las funciones o la prestación de los servicios a su cargo, los municipios observarán lo dispuesto por las leyes federales y estatales.***

***IV. Los municipios administraran libremente su hacienda, la cual se formara de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor,…***

**Constitución Política del Estado de Jalisco**

***Artículo 4.*** *Toda persona, por el sólo hecho de encontrarse en el territorio del Estado de Jalisco, gozará de los derechos que establece esta Constitución, siendo obligación fundamental de las autoridades salvaguardar su cumplimiento. Asimismo, el Estado de Jalisco reconoce, protege y garantiza el derecho a la vida de todo ser humano, al sustentar expresamente que desde el momento de la fecundación entra bajo la protección de la ley y se le reputa como nacido para todos los efectos legales correspondientes, hasta su muerte natural.*

***Se reconocen como derechos humanos de las personas que se encuentren en el territorio del Estado de Jalisco, los que se enuncian en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos…***

***Artículo 79. Los municipios, a través de sus ayuntamientos, tendrán a su cargo las siguientes funciones y servicios públicos;***

*I. …*

*X.* ***Los demás que deban prestarse, según las condiciones territoriales y socioeconómicas de los municipios y lo permita su capacidad administrativa y financiera.***

***Artículo 85. Son obligaciones de los ayuntamientos:***

***I. Difundir, cumplir y hacer cumplir, en su ámbito de competencia, las leyes que expidan el Congreso de la Unión y el Congreso del Estado.***

*Siendo la cultura física y práctica del deporte un derecho humano consagrado en nuestras Cartas Magnas Federal y Estatal, nos dimos la tarea de realizar una encuesta del 18 al 28 de septiembre del año actual a 108 jóvenes los cuales fueron seleccionados al azar los cuales se encontraban en las esquinas, plazas o puntos de reunión frecuentados por ellos en la colonia Canal 58 y en la Delegación de San Martin de las Flores tanto de Arriba como de Abajo a través de brigadistas del gobierno municipal, esta encuesta consta de 5 preguntas hechas con la finalidad de conocer cuántos de estos jóvenes gozan del derecho humano citado y si lo realizan con algún apoyo gubernamental: Las preguntas son las siguientes:*

***1.-*** *¿Lo ha visitado alguna dependencia municipal, federal o estatal?*

***2.-*** *¿Cómo considera la drogadicción en su colonia?*

*Buena Mala Regular*

***3.-*** *¿Los jóvenes que viven en su domicilio estudian o practican algún deporte?*

***4.-*** *¿Te gustaría asistir a un gimnasio donde practicara deporte de forma gratuita?*

***5.-*** *¿De aprobarse esta iniciativa te gustaría que los gastos corrieran por parte del gobierno municipal?*

***Análisis de los resultados.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Pregunta 1ª. los ha visitado alguna dependencia* | *No*  *108* | *porcentaje*  *100%* |
| *Pregunta 2ª. Como considera la drogadicción en su colonia* | *Mala problema grave97*  *Regular 11* | *89.81%*  *10.19%* |
| *Pregunta 3ª. Los jóvenes que viven en su domicilio estudian o practican algún deporte* | *No estudian 33*  *Solo estudian 49*  *No contestaron 12*  *Practican solo deporte 3*  *Solo trabajan 7*  *Estudian y practican algún deporte 4* | *30.56%*  *45.37%*  *11.11%*  *2.78%*  *6.48%*  *3.70%* |
| *Pregunta 4ª. Te gustaría asistir a un gimnasio a practicar deporte de forma gratuita* | *Si 107*  *No contestaron 1* | *99.07%*  *0.93%* |
| *Pregunta 5ª. De aprobarse esta iniciativa te gustaría que los gastos corrieran por parte del gobierno municipal* | *Si 107*  *No contestaron 1* | *99.07%*  *0.93%* |

*De estos resultados observamos que de conformidad con la 3ª pregunta; el 30.56% de jóvenes encuestados no estudia ni trabaja, el 6.48% solo trabajan, el 2.78% solo practican deporte y el 3.70% estudian y practican algún deporte lo cual esto último es lo optimo y de conformidad con la 4ª y 5ª pregunta al 99.08% de los jóvenes les gustaría practicar ejercicio o deporte con apoyo económico del municipio, por lo cual estos datos arrojan la urgente necesidad de implementar políticas públicas que apoyen a estos jóvenes a tener un sano desarrollo en comunidad a través de la cultura física y la práctica del deporte. Como autoridades municipales tenemos la obligación de velar por el bienestar de los jóvenes de San Pedro Tlaquepaque y generar actividades que propicien sin duda un desarrollo sano en los mismos, no los podemos dejar en el olvido pues ellos son el presente y futuro de nuestro municipio, por tal razón esta iniciativa va dirigida a los jóvenes que habitan en colonias que presentan un alto índice de marginación y por la falta de oportunidades y políticas públicas que los apoyen, encausan equivocadamente su energía e intelecto en la adicción al consumo de alguna droga o estupefaciente complicando las relaciones humanas y acrecentando más el estado de marginación, no solo de ellos sino también de sus familias y comunidad. Por lo anteriormente expuesto esta iniciativa de* ***asignación de recursos públicos para apoyar a Jóvenes adictos a gozar del derecho humano a la cultura física y a la práctica del deporte****, tiene como finalidad implementar políticas públicas que promuevan el cumplimiento del derecho humano a la cultura física y la práctica del deporte en nuestro municipio; la citada política pública se implementara en la colonia Canal 58 y en la Delegación de San Martín de las Flores, en las cuales los jóvenes que radican en las mismas, de conformidad con la encuesta realizada presentan alto grado de adicción al consumo de drogas y estupefacientes, derivando en pandillerismo, delincuencia e inseguridad en su comunidad y municipio; esta iniciativa apoyara a los jóvenes adictos con el pago de la cuota diaria por joven de $ 15.00 (quince pesos 00/100 M. N.), a gimnasios ubicados en las citadas colonias, los cuales serán contratados por este Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque, para que los jóvenes realicen cultura física y deporte de lunes a sábado, durante los meses de noviembre y diciembre del presente año, fomentando en nuestro municipio el cumplimiento de este derecho humano; además al contratar gimnasios que se ubiquen en las mismas localidades, los jóvenes beneficiados con este apoyo no erogaran gastos en traslado optimizando el tiempo a destinarlo al desarrollo de la actividad física y la práctica del deporte propiciando su mejor desarrollo e inclusión en la colectividad. Habiendo comprobado la necesidad social de aprobar esta iniciativa directa y demostrado los fundamentos legales necesarios, someto a consideración del pleno del Ayuntamiento, no sin antes solicitar su apoyo y compresión compañeros regidores para realizar este sacrificio al destinar recursos del erario público para apoyar a estos jóvenes, pongo a consideración el siguiente;* ***PUNTOS DE ACUERDO: ÚNICO.–*** *Iniciativa de Aprobación directa, que tiene por objeto la asignación de recursos públicos hasta por un monto de $ 80,000.00 (ochenta mil pesos 00/100 M. N.), los cuales serán destinados para apoyar a Jóvenes adictos a las drogas, a gozar del derecho humano a la cultura física y a la práctica del deporte, esta beneficiara aproximadamente a 100 jóvenes que habiten en las Colonia Canal 58 y en la Delegación de San Martín de las Flores, pagando la cuota diaria por joven de $ 15.00 (quince pesos 00/100 M. N.), a gimnasios ubicados en las citadas colonias, los cuales serán contratados por este Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque, para que los jóvenes realicen cultura física y deporte de lunes a sábado, durante los meses de noviembre y diciembre del presente año. La administración de este recurso económico y la selección de Los jóvenes a recibir este apoyo quedaran a cargo de la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad del Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque.* ***Salón de sesiones del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. San Pedro Tlaquepaque Jalisco a 24 de octubre de 2017 PROFR. ALFREDO FIERROS GONZÁLEZ. Regidor H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.*** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: se abre el turno de oradores en este tema. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la voz el regidor Alfredo Fierros González: voy a leer algunos párrafos de esta iniciativa pedirles a mis compañeros regidores que me otorguen la confianza y me den el voto, esta iniciativa me recuerda mucho a mi al cineasta Luis Buñuel donde hay una película que les dicen Los Olvidados, a lo mejor todas las señoras que están presentes regidoras y Presidenta han visto esta película muy triste Los Olvidados, no le puse así a la iniciativa porque prácticamente no son olvidados, tenemos un ayuntamiento y bueno pedirles a mis compañeros voy a leer un fragmento de esta iniciativa para que se den cuenta que es lo que propongo y yo creo que si la puede mejorar la Presidenta estoy abierto, con permiso. El que suscribe Regidor **ALFREDO FIERROS GONZÁLEZ**, integrante de la fracción edilicia del pueblo, con fundamento en los artículos 4 último párrafo y 115 fracción III inciso I y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 4, 79 fracción X y 85 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, en los artículos 37 fracción VI, 41 fracción II y 50 fracción I y II de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como los artículos 36 fracción I y II, 96 Fracciones I, II, III, IX y X, 142, 145 fracción II y 151 del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de Tlaquepaque, presento ante este órgano colegiado la **Iniciativa de Aprobación Directa, que tiene por objeto la asignación de recursos públicos para apoyar a Jóvenes adictos a gozar del derecho humano a la cultura física y a la práctica del deporte.**

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.** De nadie es secreto no podemos ocultar la realidad de que existe en nuestro municipio de un alto consumo de drogas y estupefacientes entre los jóvenes que lo habitan, por lo cual es vital apoyar a nuestros jóvenes adictos en su rehabilitación a través de la cultura física y la práctica del deporte, siendo esta actividad un derecho humano de conformidad con el Titulo Primero, Capítulo I, último párrafo del artículo 4 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos que a la letra señala; **Artículo 4.** **Toda persona tiene derecho a la cultura física y a la práctica del deporte. Corresponde al estado promoción, fomento y estímulo conforme a las leyes en materia.** Además este derecho humano a la cultura física y la práctica del deporte se fundamenta en nuestra **Constitución Política del Estado de Jalisco, En la Ley del Gobierno Administrativa Municipal del Estado de Jalisco, en el Reglamento de Gobierno de la Administración Publica del Ayuntamiento Constitucional de Tlaquepaque y en sus artículos ya citados en el fundamento anterior expuesto.** Siendo la cultura física y práctica del deporte un derecho humano consagrado en nuestras Constituciones, Leyes y Reglamentos, nos dimos la tarea de realizar una encuesta de jóvenes, perdón nos dimos una encuesta del 18 al 28 de septiembre del año actual a 108 jóvenes de los cuales fueron seleccionados al azar los cuales se encontraban en las esquinas, plazas o puntos y reunión, para este se tomo en cuenta dos delegaciones la Delegación San Pedrito y la Delegación San Martin de las Flores abarca canal 58, Álvaro Obregón, El Morito, Emiliano Zapata, Plan de Oriente, así como la López Mateos y Colonias que están aledañas a estas dos delegaciones a través de los brigadistas del Gobierno Municipal esta encuesta consta de 5 preguntas hechas con la finalidad de conocer cuántos de estos jóvenes gozan de derechos humanos citados y si lo realizan con algún apoyo gubernamental: Las preguntas son las siguientes:

**1.-** ¿Lo ha visitado alguna dependencia municipal, federal o estatal?

**2.-** ¿Cómo considera la drogadicción en su colonia?

Buena Mala o Regular

**3.-** ¿Los jóvenes que viven en su domicilio estudian o practican algún deporte?

**4.-** ¿Te gustaría asistir a un gimnasio donde practicaras deporte de forma gratuita?

**5.-** ¿De aprobarse esta iniciativa te gustaría que los gastos corrieran por parte del gobierno municipal?

Sacando un análisis nos dimos a las tareas de sacar un porcentaje de estos jóvenes a la mayoría a los 108 jóvenes que se les pregunto, la mayoría son activos, la mayoría ya no tienen dinero para comprar drogas muy fuertes utilizan el tonsol, es lo mas barato que hay y se puede decir lo más triste, en la pregunta número 1, los ha visitado alguna dependencia?, no, dijeron los 108 jóvenes que tenemos un porcentaje del 100%, pregunta número 2, Cómo considera la drogadicción en su colonia? 97 jóvenes la consideran mala que es el 89.81%, 11 de los 108 contestaron que es el 10.9% regular. Pregunta número 3, los jóvenes que viven en su domicilio estudian o practican algún deporte? 33 jóvenes no estudian, que es el 30.56%, estudian 49 únicamente de los 108, 12 no contestaron, practican solo deporte 3, que es el 2.78 tristemente, trabajan solo 7 de los 108 estudian y practican algún deporte solo 4, que es el 3.70% la pregunta número 4 que se les hizo a los jóvenes. Te gustaría asistir a un gimnasio a practicar algún deporte de forma gratuita? 107 preguntaron que si, uno no contesto que es el 0.93 y el otro el 99.07, pregunta número 5, de aprobarse esta iniciativa te gustaría que los gastos corrieran por parte del gobierno municipal? 107 preguntaron, dijeron que si, que es el 99.07%, uno no contesto 0.93%. De estos resultados observamos que de conformidad con la tercera pregunta el 30.56% de los jóvenes encuestados no estudian ni trabajan el 6.48 solo trabajan, el 2.78 solo practican deporte nuevamente la realidad es triste y el 3.70 estudian y practican algún deporte, lo cual estos últimos es lo óptimo y de conformidad con la 4ª y 5ª pregunta al 99.08% de los jóvenes les gustaría practicar ejercicio o deporte con apoyo económico del municipio, por lo cual estos datos arrojan la urgente necesidad de implementar políticas públicas que apoyen a estos jóvenes a tener un sano desarrollo en su comunidad a través de la cultura física y de la práctica del deporte. Como autoridades municipales tenemos la obligación de velar por el bienestar de los jóvenes de San Pedro Tlaquepaque y generar actividades que propicien sin duda un desarrollo sano de los mismos, no los podemos dejar en el olvido pues ellos son el presente y el futuro de nuestro municipio, por tal razón esta iniciativa va dirigida a los jóvenes que habitan en estas colonias marginadas, que es un alto índice de marginación y por la falta de oportunidades y políticas públicas que los apoyen, encausan equivocadamente sus energías e intelecto en la adicción y el consumo de alguna droga o estupefaciente, complicando las relaciones y un crecimiento estado mas de marginación, no solo ellos sino también sus familias y comunidades. Habiendo comprobado las necesidades sociales de aprobar esta iniciativa directa y demostrar los fundamentos legales necesarios, someto a consideración compañeros del pleno del Ayuntamiento, no sin antes solicitarles todo su apoyo y compresión compañeros regidores, presidenta y destinar recursos del erario público para apoyar a estos jóvenes, pongo a consideración lo siguiente; **PUNTO DE ACUERDO: ÚNICO. –** Iniciativa de Aprobación directa como decía el Secretario, la asignación de recursos públicos hasta por un monto de $ 80,000.00 (ochenta mil pesos 00/100 M. N.), los cuales serán destinados para apoyar a Jóvenes adictos a las drogas, a gozar de los derechos humanos a la cultura física y a la práctica del deporte, esta beneficiara aproximadamente a 100 jóvenes que habiten en estas Colonias, se tienen contemplados tres gimnasios, uno en el Canal 58 y en la Delegación San Pedrito que representa dignamente el boxeador y manager Martín Gallegos quien fue peleador nacional, el otro se tiene asignado en 05 de mayo y periférico dirigido por Samuel Hernández quien fue campeón estatal de box, en el periférico uniendo en San Martín de Arriba y el tercero sería con Bonifacio Haro es una boxeador altruista que queda entre Narciso Mendoza y Juárez en la parte oriente de San Martín pues citando ya las colonias, espero que los jóvenes realicen esta cultura física de lunes a sábado durante los meses de noviembre y diciembre del presente año, yo más que nada necesito del apoyo no es para el regidor ni para la regidora, ni para la Presidenta yo creo que previamente estamos hablando de un recurso humano y la verdad si me gustaría que las políticas públicas, fueran más dirigidas hacia los jóvenes y tenemos una problemática en las comunidades y si hay alguna propuesta presidenta de modo de beneficiar un poco mas anexarle a esta iniciativa y estamos abiertos Presidenta. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Lourdes Celenia Contreras González: buenas noches me parece que su iniciativa regidor además de ser loable me parece trascendente porque es una iniciativa que busca reducir problemas de adicción en nuestros jóvenes de Tlaquepaque, sin embargo como Presidenta de la Comisión Edilicia de Niños, Niñas y Adolescentes me gustaría proponer dos puntos extras de acuerdo a esta iniciativa, propongo anexar los siguientes dos puntos: el primero sería que los jóvenes en proceso de rehabilitación en alguna adicción sean beneficiados con este apoyo social por la cantidad de hasta $800.00 pesos para la realización de un deporte como medio útil durante el proceso de rehabilitación como siguiente punto, sería que los jóvenes que sean beneficiados con este apoyo social para hacer deporte de la misma manera se acerque al Consejo Municipal contra las Adicciones de nuestro Municipio haga una evaluación de cada uno de ellos e incorpore según el caso terapias médicas psicológicas, asesorías especializadas que tengan como objeto incluir en este programa una metodología mas integral, esto también porque hasta donde tengo conocimiento la coordinación de desarrollo social y combate a la desigualdad no cuenta con el capital humano especializado en temas de adicciones considero debemos de involucrar a nuestro COMUCAT ya que es la Institución que cuenta con el recurso humano, conocimientos, información y técnicas de aproximación con los pacientes y otras capacidades especializadas para poder tratar este tema, que tanto nos preocupa como ciudadanos aunado a ello que esta OPD antes mencionada vigile el cumplimiento de lo dispuesto en la exposición de motivos de esta iniciativa elaborando de ser necesario las reglas de operación correspondientes en un plazo no mayor de 15 días es cuanto Presidenta. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al regidor Alfredo Fierros González: nada mas agradecerle a la regidora me parece interesante pero la propuesta es mía y es la esencia y el alma de esta iniciativa que realmente llegue el presupuesto hacia los gimnasios donde pongo un ejemplo muy claro, la gente que va a hacer algún ejercicio aquí en Alcalde como se llama? el CODE es gente que económicamente está bien, es gente que le dan 50 pesos para que se traslade y se eche por ahí algo, porque el papá es maestro, es licenciado, es político o sea el papá es empresario, nuestros jóvenes Presidenta son hijos de obrero, de la mamá que plancha ajeno, lava ajeno nuestro jóvenes se perderían el programa si los citamos a las dependencias de COMUCAT o de COMUDE porque, porque se perdería? Porque no van a gastar para trasladarse, no van a gastar para trasladarse en pasajes entonces yo veo realmente que esas dependencias como COMUCAT y yo los felicito si están trabajando y tienen éxito, pero el 80% se gasta en gasto corriente que es nómina en computadoras y a veces hasta en rentas, cuando no tienen un local del ayuntamiento se pierde prácticamente el presupuesto pero si hiciéramos llegar este presupuesto o solicitáramos a las personas o a los managers de los gimnasios con todos sus requisitos con su RFC para que puedan comprobar ante el ayuntamiento, sería excelente pero si citáramos los jóvenes o que los psicólogos fueran del COMUCAT o del COMUDE hasta el gimnasio yo creo que ahí no perdería la esencia Presidenta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: si gracias regidor creo que hubo ahí una confusión, por favor regidora si desea corregir. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Lourdes Celenia Contreras González: me gustaría comentar que la esencia exactamente es eso que nuestros jóvenes acudan a los lugares propuestos por usted sin embargo que sea integral, que COMUCAT se involucre para que su recuperación sea real, queremos que ellos no salgan de su comunidad me queda muy claro que desplazarse también es una cuestión de costo sin embargo que asistan a estos tres que comento pero de la mano con COMUCAT ellos irían a la comunidad ellos no tienen que acercarse porque eso de entrada es una limitante es cuánto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: señor regidor lo que habíamos comentado también nosotros, es que estos 80,000 pesos entre 100 jóvenes sería una beca de 800 pesos para estos gimnasios, estamos pensando que aproximadamente es un trimestre, que estuvieran los jóvenes en los gimnasios que usted comenta pero cualquier joven para ser acreedor a esta beca tiene que tener el compromiso de escuchar las platicas que nuestro personal de COMUCAT, Consejo Municipal de Adicciones hable con los chicos quiere seguir viniendo al gimnasio? tienes que ir a las platicas es darle forma nada más, creo que es muy interesante y creo que además todos estamos preocupados por la juventud, creo que es importante solamente darle forma y para esto sería propiamente COMUCAT el que estuviera checando esto y obviamente no tuviera que venir para acá, COMUCAT, tendría que ir a cada uno de los lugares que usted comenta y que mas que estos señores que están presidiendo estos gimnasios que son ejemplo para nuestros jóvenes creo que estaría así la propuesta. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la voz la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: gracias Presidenta solo hacerle dos preguntas a nuestro compañero promovente la primera como hizo ese estudio para elegir esas colonias que menciono porque bueno las adicciones están por todo el municipio y creo que habría que hacer un estudio de donde se concentra principalmente y también si se hablo con el Tesorero de este Municipio para considerar ese recurso que no se tenía contemplado en las arcas municipales, seria cuanto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: al compañero Fierros para revisar el tema presupuestal y bueno nos comenta el Tesorero que lo podemos sacar de la partida 441 del Presupuesto de Egresos que habla de ayudas sociales, y aunado nada mas agregando que me parece muy benéfico incluso COMUCAT, tiene una sede en San Martín de las Flores, es cuánto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al regidor Alfredo Fierros González: si prácticamente perdón nada más para contestarle a la compañera Danielita del Verde, nos tuvimos que apoyar de esta dependencia que está en San Martín de las Flores conjuntamente con la brigada de Derechos Humanos entonces se visito a los jóvenes como lo mencione en las esquinas, en los lugares donde ellos habitan esto fue al azar pero la mayoría de ellos inclusive la persona de COMUCAT está en San Martín y la brigada tuve que mandar dos personas de hombres por si había algún suceso porque muchos de ellos andan armados, entonces si esto fue arriesgado para nuestras brigadas que son mujeres pero se logró el objetivo y gracias a Dios estos jóvenes yo creo que todavía están rescatables, entonces en ese aspecto nosotros hicimos la encuesta compañera, gracias Presidenta. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: sin lugar a dudas es una iniciativa loable pues es un tema que hemos compartido en las sesiones de COMUCAT, las necesidades que tienen nuestros jóvenes en el Municipio sin embargo, presentamos una iniciativa para fortalecer al COMUCAT, para que pudiera tener mayor cobertura mayor atención a los jóvenes en el Municipio y si mal no recuerdo ellos solicitaban cerca de 175, 180 mil pesos digo aquí estamos hablando de 80,000 pesos pero si me parece que es muy loable las encuestas, las entrevistas, pero también creo que debemos tener cuidado con el tema de la transparencia, de la rendición de cuentas, porque esos gimnasios?, porque no otros?, porque no fortalecemos a nuestras dependencias?, esta también el Consejo Municipal del Deporte, entonces yo creo que es un tema muy necesario en nuestro Municipio pero quizás podríamos hacer rendir mas el recurso obviamente cuidando que llegue a los destinatarios que tiene que llegar como se va a determinar a que jóvenes si a que jóvenes no?, cuales características?, yo propongo que esta iniciativa se vaya a comisiones y que en comisiones analicemos, si bien a lo mejor no es un monto oneroso 80,000 pesos pues son 80,000 pesos si es recurso de los ciudadanos y a lo mejor no sé si los de Santa Anita también digan oigan yo también quiero que me paguen el gimnasio o los de Tateposco o los de otras colonias entonces, yo propongo para que haya mayor equidad y para que realmente se logre el fin que tiene el regidor que lo discutamos en comisiones y se vaya como un turno a comisiones. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra al regidor Alfredo Fierros González: nada más para comentarle a mi compañera Lucy de la fracción del PAN a mi hace más de un mes se me acerco Martín Gallegos él venía pidiendo apoyo inclusive la persona que está ahí rentando en el canal 58 dice ser panista pero es el que lo quiere sacar, entonces qué tipo de panista será?, entonces le digo como que te quiere sacar?, es que aun ya no puedo pagar, le decía y él me decía que hay mucho joven adicto, de ahí nace la idea, nace la idea y yo creo que esta idea nuevamente regidores pedirles nuevamente que se apruebe porque no es para la Presidenta ni para el regidor Fierros ni para las fracciones, esto es para los jóvenes que en este momento están inhalando, en este momento están inhalando y es recurso humano, no es recurso material que mañana vayamos a traer unos clavos o le pongamos pegamento y ya pego entonces es cuanto Presidenta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al regidor Miguel Silva Ramírez: buenas noches con el permiso del pleno, quiero felicitar al regidor Alfredo Fierros por su iniciativa hace rato comentaba la regidora Daniela de que porque esas colonias seguramente porque el compañero Fierros es de la zona y es un yo lo tomo como un programa piloto, estoy seguro que va a dar resultados y posteriormente tendremos la posibilidad de presentar propuestas de diferentes colonias que hay esa problemática no queda otra que felicitarlo muchas gracias y es cuánto. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Se le concede el uso de la voz a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: me sumo a la propuesta del regidor Fierros, agregando los puntos de acuerdo que nos propone la regidora Celenia Contreras yo creo que hay un punto muy claro que ordena que dentro de los próximos 15 días se junten con las dependencias correspondientes a fin de que queden muy claras las reglas de operación es cuánto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra el regidor Miguel Carrillo Gómez: gracias Presidenta felicitar al regidor Fierros por esa sensibilidad que tiene en su comunidad cuente con mi voto para su iniciativa regidor es cuánto Presidenta. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------ Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: no habiendo oradores registrados y discutido el tema en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa con las adiciones de la regidora y en menos de 15 días presentar ya el programa definido y que sea COMUCAT el eje rector de este apoyo, entonces los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, los que estén en contra, en abstención, es aprobado por unanimidad, perdón por mayoría, bajo el siguiente:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 665/2017**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza la Iniciativa de Aprobación Directa que tiene por objeto la **asignación de recursos públicos hasta por un monto de $80,000.00 (ochenta mil pesos 00/100 M.N.), los cuales serán destinados para apoyar a jóvenes adictos a las drogas, a gozar del derecho humano a la cultura física y a la práctica del deporte,** esta beneficiara aproximadamente a 100 jóvenes que habiten en la colonia Canal 58 y en la Delegación de San Martín de las Flores, pagando a gimnasios ubicados en las citadas colonias, los cuales serán contratados por este Gobierno Municipal de San Pedro Tlaquepaque para que los jóvenes realicen cultura física y deporte de lunes a sábado, durante tres meses. La Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, administrara el recurso económico y coadyuvara con el Consejo Municipal Contra las Adicciones de Tlaquepaque en la elaboración de las Reglas de Operación. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Que los jóvenes en proceso de rehabilitación de alguna adicción sean beneficiados con este apoyo social por la cantidad de hasta $800.00 (ochocientos pesos 00/100 M.N.), para la realización de un deporte como medida útil durante el proceso de rehabilitación.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **TERCERO.-** Que el Consejo Municipal Contra las Adicciones de Tlaquepaque vigile el cumplimiento en la exposición de motivos de la iniciativa, elaborando las Reglas de Operación correspondiente en un plazo no mayor de 15 días.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-**115 fracciones III inciso i y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 4, 79 fracción X y 85 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, en los artículos 37 fracción VI, 41 fracción II y 50 fracción I Y II de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como los artículos 36 fracción I y II, 96 Fracciones I, II, III, IX y X, 142, 145 fracción II Y 151 del Reglamento de Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza; al regidor Alfredo Fierros González; al L.C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al Lic. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contraloría Ciudadana; a la Lic. Carmen Alicia Lozano Alvizo. Directora del Consejo Municipal Contra las Adicciones de Tlaquepaque (COMUCAT); y a la Lic. Carolina Corona González. Coordinadora General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con permiso Presidenta **VII.- E)** Iniciativa suscrita por la regidora **Daniela Elizabeth Chávez Estrada,** mediante la cual se aprueba y autoriza **remitir al Congreso del Estado de Jalisco, en vía de alcance, el levantamiento topográfico realizado por la Dirección de Espacios Públicos, que precisa las 49 hectáreas del Parque Cerro del Cuatro, cuya protección mediante la figura de “Zona de recuperación ambiental”** quele fue solicitada por este Ayuntamiento, mediante acuerdo aprobado en la sesión del Pleno celebrada el pasado 28 de julio del 2017. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*C.C.REGIDORAS Y REGIDORES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE. La que esto suscribe,* ***Daniela Elizabeth Chávez Estrada****, en mi carácter de Regidora del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, en uso de las facultades que me confiere el artículo 50, fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; los artículos 36 y 145 Fracción II del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, someto a consideración de este Ayuntamiento en pleno, la presente Iniciativa de Aprobación Directa, para remitir al Congreso de Jalisco, en vía de alcance, un levantamiento topográfico que precisa las 49 hectáreas del Parque Cerro del Cuatro, cuya protección mediante la figura de la Zona de Recuperación Ambiental les fue solicitada por este Ayuntamiento, misma que presentamos de conformidad con los siguientes:* ***EXPOCISIÓN DE MOTIVOS*** *1.- En sesión del Ayuntamiento celebrada el pasado* ***29 de enero del 2016****, la suscrita regidora presenté una iniciativa para turno a comisión a fin de realizar un análisis para elevar al Congreso del Estado de Jalisco la declaratoria del Parque del Cerro del Cuatro como Zona de Recuperación Ambiental. 2. En sesión ordinaria celebrada el pasado* ***28 de julio del 2017*** *el Pleno de este Ayuntamiento aprobó el Dictamen en el que se acordó:*

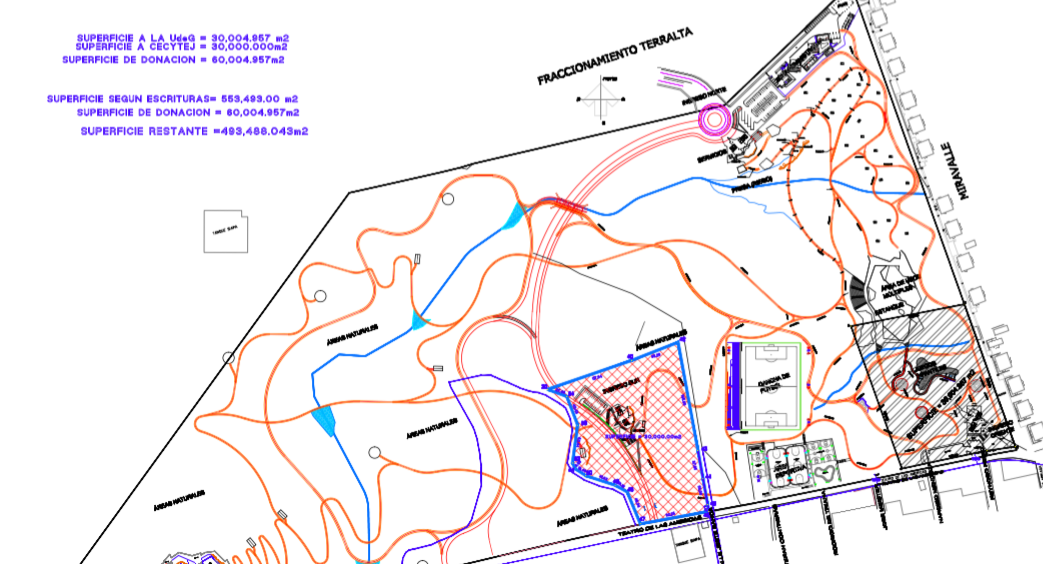
***PRIMERO.*** *El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, aprueba y autoriza enviar al Congreso del Estado de Jalisco la solicitud para que apruebe la Declaratoria como “ Zona de Recuperación Ambiental” el predio de 49 cuarenta y nueve hectáreas denominado “Parque Central Cerro del Cuatro” ubicado sobre el anillo periférico sur, entre avenida Ocho de Julio y Gobernado Curiel en los términos contemplados en el programa de recuperación que se anexa como parte integral de la presente solicitud.*

***SEGUNDO.*** *Se instruye a la Dirección de Gestión Integral del Territorio, para que elabore un croquis actualizado, preciso y detallado, en el que se delimiten las 49 hectáreas que actualmente son propiedad de este Ayuntamiento y que conforman en “Parque Central Cerro del Cuatro”.*

*3. Que al momento de presentarse la propuesta referida en el punto 1 y de aprobarse la contratación de la empresa especializada para la elaboración del estadio técnico respectivo, -en los meses de enero y de julio del año 2016, respectivamente-, el referido Parque propiedad municipal contaba con 55 hectáreas. Sin embargo, según se señala en los antecedentes del presente dictamen, en el transcurso de los meses de octubre y noviembre del pasado 2016, este Ayuntamiento aprobó la donación de dos terrenos de tres hectáreas cada uno, para dos proyectos de alta relevancia por ser de naturaleza educativa, a la Secretaría de Educación Jalisco y a la Universidad de Guadalajara, respectivamente.*

*4. Que toda vez que en el Dictamen solamente se precisó esta situación sin precisarse a detalle exactamente cuáles eran las 6 hectáreas que fueron donadas, consideramos que en el Congreso del Estado de Jalisco pudiera existir incertidumbre sobre cuáles son entonces las 49 hectáreas cuya protección se solicitó, y si estas 49 hectáreas están comprendidas dentro del estudio técnico que se realizó o no.*

*5. En virtud de lo anterior, se considera de suma importancia remitir en alcance al Congreso del Estado de Jalisco, el levantamiento topográfico realizado por la Dirección de Espacios Públicos de este Ayuntamiento remitido a la suscrita el pasado 25 de septiembre del presente año, en el que se señalan con toda precisión mediante coordenadas exactas, cuáles son las dos fracciones de 3 hectáreas cada una que fueron donadas a las instituciones educativas referidas en el punto 3 de este Acuerdo. Esto con el objeto de que no quede ninguna duda al Poder Legislativo de cuáles son las 49 hectáreas cuya elevación a Zona de Recuperación Ambiental se solicitó, y tampoco ninguna duda de que dichas hectáreas se encuentran, todas y cada una de ellas, comprendidas dentro del estudio técnico que soporta dicha solicitud, tal y como se aprecia en dicho levantamiento:*

**

*Extracto del levantamiento topográfico del Parque Cerro del Cuatro. Por lo anteriormente expuesto pongo a su consideración el siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO: ÚNICO.*** *Se remita al Congreso del Estado de Jalisco, en vía de alcance, el levantamiento topográfico realizado por la Dirección de Espacios Públicos, que precisa las 49 hectáreas del Parque Cerro del Cuatro, cuya protección mediante la figura de “Zona de Recuperación Ambiental” les fue solicitada por este Ayuntamiento, mediante acuerdo aprobado en la sesión del Pleno celebrada el pasado 28 de julio del 2017.* ***ATENTAMENTE:*** *San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; octubre 2017.* ***REGIDORA DANIELA ELIZABETH CHÁVEZ ESTRADA.*** -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena: me permito a la autora de la iniciativa a nuestra regidora Daniela Chávez hacerle la siguiente propuesta, analizando el contenido de la iniciativa esta tiene íntima relación con un acuerdo ya aprobado por este pleno en fecha 28 de julio del presente año misma que tuvo precisamente al iniciativa que tuvo como finalidad declarar como zona de recuperación ambiental 49 hectáreas del denominado Parque Central en el Cerro del Cuatro en nuestro municipio, especialmente la iniciativa en cuestión tiene relación con el punto segundo del punto de acuerdo ya está autorizado por el ayuntamiento y a la letra dice: Se instruye a la Dirección de Desarrollo perdón a la Dirección Integral del Territorio para que elabore el croquis preciso y detallado y que se delimiten las 49 hectáreas que actualmente son propiedad de este ayuntamiento y que conforman el Parque Central del Cerro del Cuatro a efecto de que la información que resulte se integre al programa de recuperación que se anexa formando parte del presente dictamen, es decir en aquel momento que el ánimo o voluntad de este cuerpo colegiado fue que el resultado de ese trabajo de campo, realizado por el área de gestión integral del territorio antes Obras Públicas se integrara como parte del anexo de esta propuesta de declarar como Zona de Recuperación Ambiental al mencionado acuerdo 605/2017, entonces me permito proponerle que en estos términos respetando el sentido ya aprobado cabe destacar por unanimidad de este pleno, estemos a lo resuelto en ese punto segundo de acuerdo antes ya aprobado es decir que forme parte integral de ese documento y que no veo necesario se realice una aprobación adicional en este momento es cuánto. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz a la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: gracias Presidenta si acepto la propuesta del Sindico finalmente ya se había aprobado si los integrantes de este pleno están de acuerdo solo pido que quede asentado en el acta el documento referente de este levantamiento que tiene como fin proteger la zona de recuperación ambiental y que quede también asentado que quedo circulado en el orden del día de la presente sesión y que se agregue al acuerdo ya mencionado número 007/2016/TC de fecha 28 de julio del 2017 sería cuanto. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal: muy bien muchas gracias evidentemente falto cumplimentar nada más que de acuerdo a ese punto segundo al que estamos refiriéndonos, este documento deberá también hacerlo llegar la Dirección Integral del Territorio de este ayuntamiento. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: si está de acuerdo entonces retiramos, se retira esta iniciativa y queda solamente como quedo aprobado, en el acta del día 28 de julio de 2017, está de acuerdo? (solo que quede asentado en el acta que, en voz de la regidora Daniela Chávez) que quede asentando, los que estén por la afirmativa, el retiro de esta iniciativa solamente que quede asentado favor de manifestarlo, es aprobado por unanimidad, el retiro y nada más que quede asentado en actas. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- F)** Iniciativa suscrita por la regidora **Mirna Citlalli Amaya de Luna,** mediante la cual se aprueba y autoriza la desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, **el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro; con un Perímetro de 168.6272 y un área de 1244.90 m2.** Se aprueba y autoriza vender a la Empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V. Por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito con anterioridad. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------***AL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *La que suscribe C.* ***MIRNA CITLALLI AMAYA DE LUNA*** *en mi carácter de Regidora de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de conformidad con el artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 Y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque y demás que resulten aplicables, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio en Pleno la siguiente:* ***INICIATIVA DE APROBACIÓN DIRECTA:*** *Mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco,* ***apruebe y autorice la desincorporación y venta de un Polígono propiedad de este H. Ayuntamiento ubicado en el cerro del cuatro a la empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V.*** *con la siguiente:*  ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS. I.-***  *Mediante escrito de fecha 25 de Septiembre del 2017 suscrito por Luis Francisco Muñoz de Anda, representante legal de Quiero Media S.A. de C.V.; en el cual nos refiere* ***textualmente lo siguiente:*** *H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO, TLAQUEPAQUE. ALCALDESA MARIA ELENA LIMÓN GARCÍA PRESENTE Por este conducto hago de su conocimiento el interés de mi representada QUIERO MEDIA S.A. DE C.V. de poder adquirir un inmueble propiedad de este H. Municipio y que se ubica en el sitio conocido como el Cerro del Cuatro, en San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. Mi representada QUIERO MEDIA S.A. DE C.V.; actualmente resultó ganadora de la Licitación No. IFT-6(Televisión Radiodifundida Digital) Licitada por el Instituto Federal de Telecomunicaciones, respecto de una concesión para el uso, aprovechamiento y explotación comercial de un canal de transmisión, para la prestación del Servicio Público de Televisión Radiodifundida Digital Abierta, para la Zona Metropolitana de Guadalajara, Jalisco. En virtud de lo anterior y a efecto de poder otorgar el servicio de Televisión Radiodifundida Digital Abierta, es necesario que esta sea en el espacio, lugar y altura adecuada, en las mismas condiciones y términos que otras concesionarias brindan este tipo de servicios, en este caso el lugar ideal es el ubicado en el cerro del 4. Motivo de lo anterior, es deseo de mi representada QUIERO MEDIA S.A. DE C.V; el poder iniciar las negociaciones para la adquisición de un terreno de su propiedad de este H. Municipio, el cual se encuentra ubicado en* ***Teatro de las Américas, Colonia en el Cerro del Cuatro, en San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; con cordenadas 20°36´03.30¨N 103°21´48.53¨ elev 1858m alt ojo 2.07km*** *a lo cual me permito adjuntar imagen de la ubicación del mismo al presente escrito. Sin otro particular me reitero a sus órdenes para agendar una cita y poder concretar la compra de dicho inmueble en los términos que ambas partes pactemos. ATENTAMENTE: GUADALAJARA, JALISCO A 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2017. RÚBRICA. . .*

***II.-***  *Con la finalidad de dar seguimiento a la petición de Quiero Media, se solicitó a la Dirección de Catastro Municipal nos informará el costo del metro cuadrado del terreno que pretenden adquirir a lo que se emitió textualmente la siguiente respuesta: FICHA INFORMATIVA DIRECCIÓN DE CATASTRO Lic. Pedro Vicente Viveros Reyes Jefe de Gabinete Presente En atención a su petitoria hago de su conocimiento que el valor estimativo de los terrenos que se ubican en lo más alto del Cerro del Cuatro, a un costado de los terrenos en donde se encuentran situadas las antenas; es aproximadamente de $ 600.00/m2 (seiscientos pesos 100/00 M.N. por metro cuadrado) en base a opinión de peritos valuadores de la sección técnica de valuación del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado.*

*Esperando que la información le sea de utilidad, agradezco las atenciones brindadas al presente.*

*ATENTAMENTE*

*ING. IGNACIO AVALOS ABUNDIS*

*DIRECTOR.*

*RUBRICA. . .*

***III.-*** *En relación a lo señalado en el plano cartográfico emitido por la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad del Parque Ecológico Cerro del Cuatro, ubicado en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro, el terreno que “Quiero Media, S.A. DE C.V.” necesita comprar es un terreno con una área 1,244.90m2 y con un perímetro de 168.6272. (Terreno que se encuentra en forma de triangulo).*

***IV.-*** *En virtud de que el Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. Deducido de lo anterior es procedente solicitar la autorización de la Iniciativa de Aprobación Directa que tiene por objeto* ***aprobar y autorizar “La desincorporación y venta de un Polígono propiedad de este H. Ayuntamiento ubicado en el cerro del cuatro a la empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V.****” Por las motivaciones expuestas, se pone a consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO: PRIMERO.-******El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza******la desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro; con un Perímetro de 168.6272 y un área de 1244.90 m2. SEGUNDO.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza*** *vender a la Empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V. Por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito en el punto anterior.* ***TERCERO.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza*** *que la forma y condiciones de* ***pago*** *del polígono (terreno) descrito en el acuerdo primero y el cual será vendido a la Empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V. Se establecerá en el contrato respectivo.* ***CUARTO.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza*** *facultar a la C. Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Sindico Municipal y Tesorero municipal para que suscriban los contratos y documentos necesarios a efecto de dar cumplimiento a los acuerdos anteriores. Se instruye al Síndico Municipal para que elabore el contrato, documentos y trámites necesarios e inherentes para dar cumplimiento a los acuerdos de la presente iniciativa.* ***NOTIFIQUESE.-*** *Notifíquese mediante oficio a la Presidenta Municipal, Síndico Municipal, al Contralor, al Tesorero Municipal y a la Empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V. Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente. ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. -- de Octubre del año 2017.* ***C. Mirna Citlalli Amaya de Luna. Regidora.*** ------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza: si muchas gracias Presidenta, buenas noches compañeros, público que hoy nos acompaña, Presidente si fuera posible como en otros temas que hemos revisado, si fuera posible para tener mayor información si pudiera turnar a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Presupuesto previo a que se pueda autorizar esta venta a un particular esta sería la propuesta es cuánto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con el uso de la voz la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: gracias Presidenta, bueno me gustaría hacer unas interrogantes a la promovente de esta iniciativa primero la justificación y urgencia de ceder más hectáreas de una zona de fragilidad con dos recomendaciones de la Comisión Estatal de Derechos Humanos por incumplimiento de los decretos, del decreto con criterios ambientales para la zona de Miravalle y hasta el mismo POPMET que nos dice que esa área se debe de prevalecer con cobertura vegetal por ser el Cerro un catalizador amortiguador de la contaminación ambiental vamos a ceder aproximadamente 2,400 metros más entre esta y la iniciativa siguiente de la regidora en un lugar en donde la degradación ecológica contaminación atmosférica, electromagnética, inseguridad estructural, déficit de áreas verdes y la pregunta es si vamos a seguir cediendo mas hectáreas de un espacio que una iniciativa anterior estamos buscando trabajando con dos años, una iniciativa para que se decrete como zona de recuperación ambiental en el Congreso y yo creo que esta propuesta pone en riesgo, esta figura si seguimos donando mas partes del Cerro en el proceso para mi es prioridad la salud de los vecinos y habitantes que 700,000.00 pesos aproximadamente que van a entrar a las arcas municipales de la empresa Quiero Media y he estado cientos de veces con vecinos del Cerro del Cuatro y ya no quieren más antenas que produce contaminación electromagnética además lo estamos vendiendo según el punto por valor catastral, porque no comercial vamos a rematar nuestro patrimonio municipal y por supuesto que yo no estaré ni formaré parte de este ecocidio que le están haciendo al Cerro del Cuatro. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: muchas gracias cabe mencionar las características del Cerro del Cuatro ya existen otras cinco antenas mas es así y bueno por eso se propone recuperar un poco de presupuesto en parte de ese terreno definitivamente la empresa debería ajustarse a lo dispuesto la Ley en materia, la Empresa Quiero Media S.A. de C.V. al haber ganado una licitación ante la Instituto Federal de Comunicaciones busca adquirir un predio con las condiciones adecuadas de la instalación de una antena que le permita transmitir el contenido de la misma. El municipio a través de su ayuntamiento se encuentra facultado para llevar a cabo la venta sugerida, así mismo el valor se establecerá con base a lo que la Dirección de Catastro informa por lo que no serán ningún remate sino una venta con un valor justo, cabe destacar que como municipio parte de este Estado Mexicano debemos promover las acciones que evitar cualquier tipo de monopolio oligopolio por lo que vender el predio tendremos mayor competencia en materia de radiodifusión, donde la competencia se vuelve un canal de mayor disfrute para los ciudadanos debido a que se ven obligados los competidores a mejorar un precio y un servicio es cuánto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: gracias comentar pues que también nosotros si hemos tenido conversaciones con vecinos que están preocupados por su zona y yo quería nada mas preguntarle a la regidora si este predio esta dentro de la zona de recuperación ambiental y usted menciona que se establecerá un precio porque entonces aquí en la iniciativa habla de 600 pesos. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: ese es el precio que precisamente nos da Catastro 600 pesos el metro cuadrado, (si el predio esta dentro de la zona de recuperación ambiental en voz de la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena) ok, incluso dentro del expediente anexamos el uso de suelo donde nos dice que es viable el generar una antena mas ahí. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza: gracias Presidenta precisamente perdón precisamente por las dudas que los compañeros tenemos al respecto porque el Municipio aunque este dentro de la Ley lo que marca el valor catastral porque tiene que ser el Municipio quien lo vende y no un particular, por eso la intención y la propuesta de que se pueda turnar a las comisiones, a la Comisión de Hacienda, lo podamos estudiar ver el aspecto ecológico, ver el aspecto económico y ver de qué manera pueden fluir ese tipo de propuestas es cuánto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: sostengo que la iniciativa sea sometida a votación por aprobación directa. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la voz la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: gracias si respondiendo a la pregunta de la regidora Lucy que no fue respondida si esta dentro del polígono de las hectáreas que se están trabajando por los diputados del Congreso del Estado para que esta declaratoria sea zona de recuperación ambiental y reitero estamos beneficiando a particulares ciudadanos es una antena en vez de darle prioridad a la cobertura vegetal que todo el marco jurídico lo tenemos de nuestro lado, pero bueno ya iríamos a las vías jurídicas para defender este predio, sería cuanto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: así es regidora todos tenemos esa opción de acudir y yo nada mas le digo que no impacta en el área que usted menciona, creo que no debemos de mal informar a los ciudadanos, no impacta en esa área ya que existen antenas de otras televisoras, no tenemos opción en la zona metropolitana el Cerro del Cuatro es la parte mas alta del cerro y también tenemos que velar por la equidad de la competencia en la difusión cultural del país y en el caso de San Pedro Tlaquepaque creo que es importante como sociedad buscar los equilibrios y tan importante tener un medio ambiente saludable como un desarrollo tecnológico y comercial en nuestra ciudad y creo que es muy importante primero decir que no esta área que usted está aquí diciendo que si, confirmando algo cuando no está puesto que ya hay esas antenas desde hace 22 años, en nuestro municipio y no está en el área que usted menciona, me gustaría que antes de hablar tengamos la certeza de lo que hablamos antes de mal informar a los ciudadanos y mencionar que está habiendo un tipo de problemática donde no hay, ya existe y antes de haber ciudadanos en esa zona ya existían las antenas es estar ser equitativo sin querer dañar a nuestros ciudadanos, adelante regidora. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: reafirmando es verdad ya existen cinco antenas y pese a que existe una propuesta para declarar la zona de recuperación ambiental, aun no lo es, entonces si es importante no mal informar a los ciudadanos es cuánto. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con el uso de la voz la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada: solamente hacer mención de que si esta dentro del polígono que se pretende ahora si pues hacer recuperación, declararlo como zona de recuperación ambiental y también preguntarles si aunque el problema ya esta sabemos que hay antenas en el Cerro del Cuatro por eso tenemos que llevar más problemática trayendo mas antenas esa sería me gustaría concluir con eso y también que sería contradictorio de los aquí presentes votar, porque se instalen las antenas cuando se están haciendo unos trabajos en el Congreso del Estado y que llevo más de año y medio aquí en el Municipio poder aprobar es cuánto. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal: sé que es un tema muy complicado en donde nos encontramos entre dos polos, el desarrollo, la competitividad, ante un tema tan importante para México como es la radio difusión y tele comunicaciones y por otro el tema ambiental pero cabe destacar que precisamente los trabajos del Congreso no han cumplido, no ha llegado el término pero además hacer un comentario que creo que la próxima sesión pudiéramos estar abordando a través de diversas gestiones que ha hecho esta administración y de la propia Presidenta Municipal después de algunos conflictos en un fraccionamiento cercano al Cerro del Cuatro, denominado Terrazas de la constructora Tierra y Armonía entre los acuerdos llegados con esta empresa ellos van a donar al municipio 9 hectáreas y media que son alrededor de una vez que sean parte del patrimonio municipal pudieran reforzar el área amortiguamiento en el Cerro del Cuatro, 9 hectáreas y media que son alrededor de 95,000 metros que creo que vamos a poder compensar estas afectaciones que entiendo son polémicas pero cabe destacarlo pues que por un lado también se están haciendo gestiones para reforzar el tema del Cerro del Cuatro, aunado al trabajo que varios integrantes de este ayuntamiento han hecho en la recuperación de espacios públicos como el Parque que estaba abandonado durante años, para no solamente rehabilitar las áreas deportivas sino además reforestarlo y creo que todo ello también va a contribuir es decir existen diferentes estrategias que esta propia administración ha usado para compensar esa situación solamente como información para los integrantes de este ayuntamiento, y una vez firmada la escritura estamos a días ya nada más para la revisión del proyecto como correspondiente en la notaria será parte del patrimonio municipal un área de acuerdo a los planes parciales que se encuentran afectados en un área verde y en esos términos de acuerdo al plan maestro desarrollo urbano que tiene la constructora aportado en donación al municipio en donación pura, simple y gratuita y una vez integrado al patrimonio municipal podremos hacer la ampliación del polígono en mención y generar las compensaciones necesarias y estaremos en búsqueda de mas áreas que puedan ayudar a amortiguar este pulmón de nuestra ciudad es cuanto Presidenta. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: regidora le pregunto se mantiene en la… bueno no habiendo más oradores registrados y una vez discutido el tema, en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa favor de manifestarlo, los que estén en contra, en abstención, es aprobado por mayoría calificada, bajo el siguiente: ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 666/2017**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza la **desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro;** con un perímetro de 168.6272 y un área de 1244.90 m2. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza vender a la Empresa denominada Quiero Media S.A. de C.V. por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito en el punto anterior. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**TERCERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza que la forma y condiciones de **pago** del polígono (terreno) descrito en el acuerdo primero y el cual será vendido a la Empresa denominada Quiero Media, S.A. de C.V. Se establecerá en el contrato respectivo.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**CUARTO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza facultar a la C. Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico Municipal y Tesorero municipal para que suscriban los contratos y documentos necesarios a efecto de dar cumplimiento a los acuerdos anteriores. Se instruye al Síndico Municipal para que elabore el contrato, documentos y trámites necesarios e inherentes para dar cumplimiento a los acuerdos de la presente iniciativa. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-**artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 Y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza; al L.C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al Lic. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contraloría Ciudadana; a la Lic. Carolina Corona González. Coordinadora General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad; a la Mtra. Anabel González Aceves. Directora de Patrimonio Municipal; y al C. Luis Francisco Muñoz De Anda. Representante Legal de Quiero Media S.A. de C.V. para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: con su permiso Presidenta **VII.- G)** Iniciativa suscrita por la regidora **Mirna Citlalli Amaya de Luna,** mediante la cual se aprueba y autoriza la **desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro; con un Perímetro de 136.3605 y un área de 1,161.733 m2.** Se aprueba y autoriza donar al Instituto Politécnico Nacional Canal Once, por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito en el punto anterior. ------------------------------------------------------------------------------------------------------

***AL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. PRESENTE.*** *La que suscribe C.* ***MIRNA CITLALLI AMAYA DE LUNA*** *en mi carácter de Regidora de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, de conformidad con el artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 Y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque y demás que resulten aplicables, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio en Pleno la siguiente:* ***INICIATIVA DE APROBACIÓN DIRECTA:*** *Mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco,* ***apruebe y autorice la Desincorporación y Donación de un Polígono propiedad de este H. Ayuntamiento ubicado en el cerro del cuatro a la empresa denominada Canal Once Instituto Politécnico Nacional,*** *con la siguiente:* ***EXPOSICIÓN DE MOTIVOS. I.-***  *Mediante escrito de fecha 05 de Octubre del 2017 suscrito por Jimena Saldaña Gutiérrez, Directora de la Estación de Televisión XEIPN canal once del Distrito Federal; en el cual nos refiere* ***textualmente lo siguiente:***

*Ciudad de México, a 5 de Octubre de 2017*

*DG-171-2017*

*MARÍA ELENA LIMÓN GARCÍA.*

*PRESIDENTA MUNCIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE*

*PRESENTE:*

*Me permito distraerla para hacer de su conocimiento que la Estación de Televisión XEIPN Canal Once del Distrito Federal, órgano de apoyo del Insituto Politécnico Nacional, tiene el interés de ampliar su cobertura en las ciudades principales del estado de Jalisco, cumpliendo con la función que tiene encomendada que es la extensión y difusión de la educación y la cultura a través de la generación y transmisión de programas de televisión, en los términos y con los objetivos previstos en el artículo 3 Constitucional, por lo cual se tiene contemplada la instalación de una estación retransmisora, en el estado de Jalisco, para así poder ampliar nuestra cobertura y brindar a la población de ese estado nuestros contenidos y que cuenten con la mejor opción de un canal de televisión cultural.*

*Canal once al ser una televisora pública, encuentra su razón de ser en los contenidos que transmite, en la calidad de los programas, lo accesible a los televidentes y en ese sentido, se convierte en un promotor del conocimiento de nuestra realidad.*

*Al ser Canal Once órgano de apoyo del Instituto Politécnico Nacional, se encuentra sujeto a una serie de restricciones normativas, así como sujeto al presupuesto que le sea autorizado por la Cámara de Diputados, situaciones que en ocasiones obstaculizan la ya de por sí complicada labor de esta televisora, sin embargo, esto no ha sido impedimento para que a lo largo de nuestra historia seamos reconocidos a nivel nacional e internacional, por nuestros contenidos que aportan conocimiento, información, cultura y entretenimiento para público de todas las edades, lo que la convierte en la primera televisora pública educativa y cultural en México y pionera en América Latina.*

*Así mismo, con la finalidad de extender nuestra cobertura y que las señales lleguen cada vez a más televidentes, el Instituto Federal de Telecomunicaciones nos otorgó una Concesión para la instalación y operación de una estación de televisión para uso público en Guadalajara, Jalisco a través de la que pretendemos transmitir por señal abierta nuestras señales:*

* *Principal 11.1, en calidad HD, con un perfil de programación cultural y educativa, caracterizada por ofrecer contenidos con temáticas variadas y enriquecedoras que contribuyan al desarrollo humano de su audiencia.*
* *Once niños 11.2, en calidad SD, que es un espacio dedicado a los niños de México, nuestra programación los invitan a participar en la conformación de una comunidad, a través de llamadas telefónicas, participación en su página web, cartas y diferentes medios que permitan la interacción y construcción de un medio que permita la interacción y construcción de un medio de comunicación especializado en producción y contenidos para niños.*

*Considerando lo anterior y de acuerdo a los estudios de cobertura de la señal de televisión el mejor sitio para la instalación y operación de la estación de televisión es la cima del Cerro del 4, en este sitio se proyecta la instalación de una torre y la construcción de una caseta que alojara las instalaciones y equipos necesarios para la transmisión de nuestras señales.*

*Por lo anterior con la finalidad de trabajar mutuamente en beneficio de los jaliscienses quienes contarán con una mejor opción de televisión gratuita, me permito solicitarle su valiosa intervención, a fin de que nos veamos favorecidos con la donación de un terreno en la cima del cerro del 4, propuesto en el plano adjunto.*

*Sin otro particular, aprovecho la ocasión para reiterarle mi consideración más distinguida.*

*ATENTAMENTE*

*JIMENA SALDAÑA GUTIERREZ (RUBRICA).*

*DIRECTORA DE LA ESTACIÓN DE TELEVISIÓN XEIPN CANAL ONCE DEL DISTRITO FEDERAL.*

***III.-*** *En relación a lo señalado en el plano cartográfico emitido por la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad del Parque Ecológico Cerro del Cuatro, ubicado en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro, el terreno que “Canal Once, Instituto Politécnico Nacional” necesita recibir en Donación un terreno con una área 1,161.733m2 y con un perímetro de 136.3605.*

***IV.-*** *En virtud de que el Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, tiene facultad para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, con fundamento en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.*

*Deducido de lo anterior es procedente solicitar la autorización de la Iniciativa de Aprobación Directa que tiene por objeto* ***aprobar y autorizar la Desincorporación y Donación de un Polígono propiedad de este H. Ayuntamiento ubicado en el cerro del cuatro a la empresa denominada Canal Once Instituto Politécnico Nacional.*** *Por las motivaciones expuestas, se pone a consideración de este H. Cuerpo Edilicio la aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:* ***PUNTO DE ACUERDO: PRIMERO.-******El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza******la desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro; con un Perímetro de 136.3605 y un área de 1,161.733 m2. SEGUNDO.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza donar*** *a la Empresa denominada Canal Once Instituto Politécnico Nacional Por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito en el punto anterior.* ***TERCERO.- El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza*** *facultar a la C. Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Sindico Municipal y Tesorero municipal para que suscriban los contratos y documentos necesarios a efecto de dar cumplimiento a los acuerdos anteriores. Se instruye al Síndico Municipal para que elabore el contrato, documentos y trámites necesarios e inherentes para dar cumplimiento a los acuerdos de la presente iniciativa.* ***NOTIFIQUESE.-*** *Notifíquese mediante oficio a la Presidenta Municipal, Síndico Municipal, al Contralor, al Tesorero Municipal y a la Empresa denominada Canal Once Instituto Politécnico Nacional. Regístrese en el Libro de Actas de Sesiones correspondiente. ATENTAMENTE. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. 26 de Octubre del año 2017.* ***C. Mirna Citlalli Amaya de Luna. Regidora.*** --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias se abre el turno de oradores en este tema. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Se le concede el uso de la voz al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza: muchas gracias Presidenta, de nueva cuenta es un tema muy parecido al anterior si fuera posible que se turnara a la comisión para revisarlo porque ya en suma son muchos metros los que se estarían entregando y entiendo que este no es un particular es más un OPD de Gobierno pero si sería interesante que la Comisión de Hacienda y Presupuesto hiciera un análisis y posteriormente un dictamen es cuánto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias regidor, bueno no habiendo más oradores registrados y una vez discutido el tema, en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa favor de manifestarlo, gracias, los que estén en contra, los que estén en abstención, es aprobado por mayoría calificada, bajo el siguiente: ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

-------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 667/2017**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PRIMERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza la desincorporación a los bienes pertenecientes al Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, **el Polígono (terreno) ubicado en el Parque Ecológico del Cerro del Cuatro, en el Teatro de las Américas en la Colonia Cerro del Cuatro; con un Perímetro de 136.3605 y un área de 1,161.733 m2.**---------------------------------------------------------------------------------------------------- **SEGUNDO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza donar a la Empresa denominada Canal Once Instituto Politécnico Nacional Por conducto de su representante legal el polígono (terreno) descrito en el punto anterior.-----------------------------------------------------------------------------------------------------

**TERCERO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza facultar a la C. Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico Municipal y Tesorero municipal para que suscriban los contratos y documentos necesarios a efecto de dar cumplimiento a los acuerdos anteriores. Se instruye al Síndico Municipal para que elabore el contrato, documentos y trámites necesarios e inherentes para dar cumplimiento a los acuerdos de la presente iniciativa. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-**artículo 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracciones I y II así como 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 41 fracción I, 49, 50 Y 85 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 26 fracción XXXV, 35, 142, 145 fracción II y 147 del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque y demás que resulten aplicables. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza; al L.C.P. José Alejandro Ramos Rosas, Tesorero Municipal; al Lic. Luis Fernando Ríos Cervantes, Contraloría Ciudadana; a la Mtra. Anabel González Aceves. Directora de Patrimonio Municipal; y a la C. Jimena Saldaña Gutiérrez. Directora de la Estación de Televisión XEIPN Canal Once del Distrito Federal. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: continuando con el **SÉPTIMO PUNTO** del orden del día solicito a los regidores que tengan **Iniciativas de aprobación directa,** se sirvan manifestarlo para su registro. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz a la regidora Lourdes Celenia Contreras González: gracias por ahí, me ayudan a circularla bueno esta iniciativa que presentare a continuación el día de hoy tiene como objeto que nuestro municipio firme el instrumento jurídico correspondiente para recibir durante un año medicinas, es decir sin ningún costo para que sean utilizadas por los pacientes de los Centros Médicos Municipales, esta propuesta de donación es por parte del Club Rotarios El Tapatío quien amablemente propone entregar de manera bimestral una lista de medicamentos al Director de Servicios Médicos Municipales y el realizaría la selección de estos medicamentos los cuales mejoran útiles para nuestro municipio, espero obtener su apoyo para materializar este deseo altruista por parte de esta asociación civil que ha colaborado ya por muchos años con la comunidad tlaquepaquense. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

***H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque. Presente.*** *La que suscribe, Lic. Lourdes Celenia Contreras González en mi carácter de Regidora de este H. Ayuntamiento y con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73 fracción I y 80 fracción VII de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículo 2, 3, 37 fracción IX, y X, y artículo 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25 fracción VIII, artículo 36 fracción I, artículo 78 fracción III, artículo 122, artículo 142, artículo 145 fracción II, artículo 147 del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque; me permito presentar a la más alta y distinguida consideración de este H. Ayuntamiento la presente* ***Iniciativa de******Acuerdo Administrativo Municipal se faculte a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío para firmar un Contrato de Colaboración con la finalidad que el Municipio de San Pedro Tlaquepaque reciba en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregadas a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. INICIATIVA: PUNTO DE ACUERDO PARA SU APROBACIÓN DIRECTA*** *Que tienen por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, apruebe y autorice* ***se faculte a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío para firmar un Contrato de Colaboración con la finalidad que el Municipio de San Pedro Tlaquepaque reciba en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregadas a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.*** *I.- El Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque tiene la facultad de organizar y conducir la planeación del desarrollo del municipio y establecer los medios para la consulta ciudadana y la participación social. En este sentido, es obligación de la administración pública municipal, regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y asegurando la participación ciudadana y vecinal. En cumplimiento de sus funciones ya mencionadas, se propone* ***se faculte a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío para firmar un Contrato de Colaboración con la finalidad que el Municipio de San Pedro Tlaquepaque reciba en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregadas a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque.*** *Esto de conformidad con el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73 fracción I y 80 fracción VII de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículo 2, 3, 37 fracción IX, y X, y artículo 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25 fracción VIII, artículo 36 fracción I, artículo 78 fracción III, artículo 122, artículo 142, artículo 145 fracción II, artículo 147 del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. II. En el ámbito de la salud, una aproximación a la situación que guarda el municipio de San Pedro Tlaquepaque, según CONEVAL 2015,[[7]](#footnote-8) existen aproximadamente 216,548 personas no tienen acceso a los servicios de salud que representan aproximadamente el 32.5% por ciento de la población, por lo que más de cien mil mujeres que viven en la municipalidad no tienen acceso a la salud; asimismo, si bien se reporta que el 18% por ciento de la población cuenta con Seguro Popular y dados los resultados del mismo en cuanto a la cobertura, la mitad de la población no tiene acceso a la salud. De esta manera, la presente iniciativa coadyuva para mejorar la oferta de servicios médicos y pre hospitalarios a un alto número de población que es atendida en los centros de salud municipales. III. La presente iniciativa que tiene como propósito final recibir en donación medicamentos varios, coadyuva con los fines de la salud pública municipal, ya que promueve el diagnostico, el tratamiento de enfermedades, la pronta recuperación de los pacientes y evitar la expansión de virus y bacterias que generen afecciones negativas a la sociedad; dejando en claro los valores defendidos: justicia social y derecho a una mejor salud para todos, participación y solidaridad. IV. La presente iniciativa abona al Eje Estratégico 1. Calidad de vida con las oportunidades reales de vivir, la ampliación de la Educación, el acceso a la Cultura y la cobertura de Salud, Línea de Acción 1.3 La salud como derecho de acceder a un estado de bienestar físico, mental y social, con capacidad de funcionamiento del Plan Municipal de Desarrollo 2015 – 2018 en San Pedro Tlaquepaque. Puesto que el municipio podrá acceder a donación de medicamentos varios y podrá ofrecer una mayor calidad y cantidad en la atención médica y pre hospitalaria en los Centros de Salud Municipales. V. El organismo internacional no gubernamental Rotary International es una institución no lucrativa fundada el 23 de febrero de 1905 en Chicago, Estados Unidos de América; Rotary International se concentra en seis áreas de interés para fortalecer las relacione internacionales, mejorar vidas y crear un mundo más propicio para fomentar iniciativas pro paz. De esta manera, han concretado los siguientes objetivos: promover la paz, combatir enfermedades, proporcionar acceso al agua salubre, protección a madres e hijos, fomentar la educación y desarrollar las economías locales. VI. En cumplimiento con el objetivo de* ***combatir enfermedades****, Rotary International manifiesta que en el mundo existen 400 millones de personas que no cuentan con los medios para acceder a servicios de atención básica de salud, causando miseria, dolor y pobreza a miles de personas. Por lo tanto, esta organización realiza acciones altruistas para evitar la expansión de enfermedades como el paludismo, SIDA, Alzheimer, esclerosis múltiple, diabetes y la poliomielitis. VII. En este sentido, Rotary International trabaja a favor de la prevención y combate a la expansión de enfermedades, enfocándose a la educación sanitaria y la prestación de servicios médicos ya sean exámenes de audición, vista u odontológicos; así como la instalación de clínicas provisionales, centros de donación de sangre y, la construcción de infraestructura que permita trabajar por el bien común a médicos, pacientes y autoridades. VIII. El Club Rotarios El Tapatío es una asociación civil desconcentrada de Rotary International que trabaja bajo los mismos estatutos y posee los mismos objetivos en San Pedro Tlaquepaque Jalisco. Este organismo ha manifestado la buena voluntad entregar en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregadas a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. IX. El Club Rotarios El Tapatío propone entregar una lista de medicamentos varios a la Director de Servicios Médicos Municipales de manera bimestral, propone que el titular de la dependencia realice la selección de medicamentos útiles para los Centros de Salud Municipales; posteriormente serán entregados en un plazo no mayor a 72 horas laborales. Para llevar a cabo esta acción filantrópica de donación, se propone se faculte a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío para firmar un Contrato de Colaboración.* ***PUNTOS DE ACUERDO PRIMERO.-*** *El pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; apruebe y autorice* ***facultar a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío para firmar un Contrato de Colaboración con la finalidad que el Municipio de San Pedro Tlaquepaque reciba en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregadas a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque.*** *Atentamente. San Pedro Tlaquepaque, Jalisco 24 de Octubre de 2017.* ***LIC. LOURDES CELENIA CONTRERAS GONZÁLEZ. REGIDORA.*** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: estamos hablando de medicina no caducada, bueno en votación económica les pregunto quienes estén por la afirmativa de la iniciativa de aprobación directa presentada por la regidora Celenia favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, bajo el siguiente: --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 668/2017**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El Pleno del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, aprueba y autoriza facultar a la Presidenta Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal para comenzar las gestiones correspondientes con el Club Rotarios El Tapatío, para firmar un **Contrato de Colaboración con la finalidad de que el Municipio de San Pedro Tlaquepaque reciba en donación medicamentos varios en seis ocasiones durante un año, mismas que serán entregados a la Dirección de Servicios Públicos Municipales,** como útiles para la atención de pacientes en los distintos Centros de Salud del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73 fracción I y 80 fracción VII de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículo 2, 3, 37 fracción IX, y X, y artículo 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25 fracción VIII, artículo 36 fracción I, artículo 78 fracción III, artículo 122, artículo 142, artículo 145 fracción II, artículo 147 del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. Eloisa Gaviño Hernández. Coordinadora de Servicios Públicos Municipales; y al Dr. Abner Hernández Franco.Director General de Servicios Médicos Municipales para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede la palabra a la regidora Marcela Guadalupe Aceves Sánchez: gracias compañeros del pleno, del cabildo y por supuesto medios de comunicación, ciudadanos de Tlaquepaque, bueno pongo a su consideración compañeros en base a los artículos 41 de la fracción II de la Ley de Gobierno y Administración Pública al igual que el artículo 5 del Reglamento Interior del Ayuntamiento y Administración Pública del Municipio de San Pedro Tlaquepaque la siguiente iniciativa de aprobación directa, que tiene por objeto la gestión de recursos federales con los órganos de Gobierno correspondientes para la actualización del Atlas Municipal de Riesgo, si bien hemos padecido a nivel nacional acontecimientos que han marcado a México, uno de ellos precisamente fue lo referido al 07 de septiembre y por supuesto al 19 de septiembre con los sismos que afectaron a muchas entidades federativas Tlaquepaque es un municipio muy susceptible ante algunas omisiones que se habían presentado en administraciones pasadas, hoy tenemos muy claro precisamente generar acciones proactivas y no reactivas por lo cual pongo un antecedente muy claro. De acuerdo al artículo 3 de la Ley General de Protección Civil los tres niveles de Gobierno tratarán en todo momento que los programas y estrategias dirigidas al fortalecimiento de los instrumentos de organización y funcionamiento de las instituciones de protección civil se sustenten en un enfoque de gestión integral de riesgo, por lo cual menciona también el artículo 7 de la fracción Tercera de la misma Ley General de Protección Civil se debe contemplar en el proyecto de presupuesto de egresos de la federación recursos para el óptimo funcionamiento y operación de los instrumentos financieros de gestión de riesgos a que refiere la Ley Federal de Presupuesto y responsabilidad Hacendaria en base al artículo 10 fracción II de la misma Ley se debe considerar en la gestión integral de riesgos la identificación de peligros, vulnerabilidades y riesgos así como escenarios que se presenten por los acontecimientos naturales. El Atlas integral con la información a nivel Nacional, Estatal y por supuesto Municipal y Delegacional consta de base de datos, sistemas de información geográfica y herramientas para el análisis y la simulación de escenarios así como la estimación de pérdidas por desastres los Atlas de Riesgos constituyen el marco de referencia para la elaboración de políticas públicas, programas en todas las etapas de gestión integral de riesgos en efecto la presente iniciativa de aprobación directa es un imperativo considerando lo siguiente: ante la falta de plan de ordenamiento territorial que ha existido por parte del Gobierno del Estado específicamente hacia nuestro Gobierno Municipal los asentamientos irregulares, las causas naturales que generan el desbordamiento de agua de los canales pluviales, así como los inherentes desastres naturales que se presentan en nuestro municipio es importante generar acciones en pro de fortalecer una de las dependencias más nobles de nuestro municipio como lo es Protección Civil y Bomberos por lo cual compañeros, Presidente, pongo a consideración la siguiente iniciativa de aprobación directa, con lo cual es someter por supuesto someter poner la gestión, **genere la gestión de recursos federales con los órganos de gobierno correspondiente para la del Atlas Municipal de Riesgos, segundo, se instruye de Gobierno Municipal turnar la presente iniciativa de aprobación directa a la Cámara de Diputados para la gestión de los recursos federales correspondientes,** yo creo muy bien que este Gobierno Municipal y lo hemos visto muy claramente que ha puesto énfasis en apoyar uno a las entidades federativas que se vieron afectadas por el sismo del 19 de septiembre es muy loable y agradecer a todos los Tlaquepaquenses que apoyaron, pero también ha puesto un punto muy importante en mejorar las instalaciones de Protección Civil y Bomberos con una inversión de diez millones de pesos, de esta manera muestra muy claramente que dentro de la agenda de Gobierno por supuesto este Gobierno Municipal está poniendo atención a un área que había sido descuidada por años con equipamiento con mejores instalaciones y hoy un tema importante es buscar la gestión de recursos federales y donde tengamos que tocar las puertas para poder actualizar el Atlas de Riesgo que lamentablemente ante la omisión de administraciones pasadas la última actualización que se había generado había sido en el 2011, y unas pequeñas en el 2013, entonces es lamentable la omisión de las administraciones y esta administración ha buscado a lo largo de cada año los recursos que tengan que ser federales y estatales buscar la manera de apoyar a Protección Civil de nuestro municipio, hemos visto, que hemos tenido grandes inundaciones, ya basta de ser reactivos tenemos que ser proactivos y esa tarea la ha estado tomando este Gobierno Municipal y es lamentable que ante sucesos que hoy nos están marcando como Mexicanos tengamos acciones reactivas y hoy este Gobierno Municipal está buscando todos los recursos federales y estatales por supuesto para fortalecer una de las dependencias más nobles como lo es Protección Civil y Bomberos es cuánto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*CC. INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE P RESENTE. El que suscribe la C. Marcela Guadalupe Aceves Sánchez, Regidora de Movimiento Ciudadano. En uso de la facultad que me confieren los artículos 41 fracción II de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y Art. 5 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. SOMETO A CONSIDERACION DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE PARA SU APROBACION DIRECTA EL PRESNTE PUNTO DE ACUERDO, QUE TIENE POR OBJETO LA GESTION DE RECURSOS FEDERALES CON LOS ORGANOS DE GOBIERNO CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACION DEL ATLAS DE RIESGO. Por lo que someto a consideración lo siguiente: ANTECEDENTES: I.- De acuerdo al artículo 3 de la Ley General de Protección Civil, los tres niveles de gobierno trataran en todo momento que los programas y estrategias dirigidas al fortalecimiento de los instrumentos de organización y funcionamiento de las instituciones de protección civil se sustenten en un enfoque de gestión integral de riesgo. II.- Mediante el articulo 4 fracción III, se menciona que el Estado a través de sus tres niveles de gobierno tiene como obligación reducir los riesgos sobre los agentes afectables y llevar a cabo las acciones necesarias para la identificación y el reconocimiento de la vulnerabilidad de las zonas bajo su jurisdicción. III.- Mencionando el artículo 7 fracción III de la Ley General de Protección Civil, se debe contemplar, en el proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación, recursos para el optimo funcionamiento y operación de los instrumentos Financieros de Gestión de Riesgo a que se refiere la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, con el fin de promover y apoyar la realización de acciones de orden preventivo; así como las orientadas tanto al auxilio de la población en situación de emergencia, como la atención de los daños provocados por los desastres de origen natural. IV.- En base al artículo 10 fracción II de la LGPC, se debe considerar en la Gestión Integral de Riesgos, la identificación de peligros, vulnerabilidades y riesgos, así como sus escenarios. V.- la LGPC en su artículo 19 fracción XXII menciona que se debe supervisar, a través del CENAPRED, que se realice y se mantenga actualizado el atlas nacional de riesgos, así como los correspondientes alas entidades federativas, municipios y delegaciones. El Atlas se integra con la información a nivel nacional, estatal, del Distrito Federal, municipal y delegacional. Consta de bases de datos, sistemas de información geográfica y herramientas para el análisis y la simulación de escenarios, así como la estimación de perdidas por desastres. Por la naturaleza dinámica del riesgo, deberá mantenerse como un instrumento de actualización permanente. Los atlas de riesgo constituyen el marco de referencia para la elaboración de políticas y programas en todas las etapas de la Gestión Integral del Riesgo. VI.- En base al artículo 21 fracción VIII de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco cono norma para la regulación en la integración y funcionamiento del Sistema Estatal de Protección Civil, debe comprender el Atlas Estatal de Riesgo. VII.- La Unidad Municipal tiene como obligación identificar los riesgos que se presentan en el municipio a través de la integración de un Atlas de Riesgo. VIII. De acuerdo al art. 60 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco se debe integrar el Subprograma de Prevención, donde se debe establecer como elemento para la respuesta de condiciones de alto riesgo, siniestros o desastres el Atlas Municipal de Riesgo. A) Al efecto del presente punto de acuerdo, es imperativo considerar lo siguiente; ante la falta de un Plan de Ordenamiento Territorial; los asentamientos irregulares; los cauces naturales que generar el desbordamiento del agua de los canales pluviales, así como los inherentes desastres naturales que se presentan en nuestro Municipio; es importante generar acciones en pro de fortalecer a una de las dependencias más nobles de este Municipio como lo es Protección Civil y Bomberos; la cual no solo debe generar acciones administrativas, operativas, sino de prevención y reacción inmediata en el Municipio de San Pedro Tlaquepaque. En ese tenor, es lamentable que no contemos con las medidas, herramientas, e instrumentos necesarios para actuar conforme a un protocolo, no solo nacional, sino internacional. CONSIDERANDOS: I.- Que conforme a lo dispuesto por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su número 115, el Municipio es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa de los estados, que se encuentra investido de personalidad jurídica y cuenta con la facultad de manejar su patrimonio conforme a la ley, otorgándosele facultades a sus órganos de gobierno para aprobar los bandos de policía y buen gobierno, así como los reglamentos, circulares y disposiciones, que organicen la administración pública municipal, que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. II.- En concordancia con lo anterior en el orden normativo local, la Constitución Política del Estado de Jalisco en sus artículos 77, 85 y 86 párrafo segundo, dispone que los ayuntamientos tendrán entre otras facultades la de aprobar, de conformidad con las leyes en materia municipal que expida el Congreso del Estado, los bandos de policía y buen gobierno y los ordenamientos y disposiciones que tiendan a regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia, las leyes que expidan el Congreso de la Unión y el Congreso del Estado y establecer las directrices de la política municipal. III.- En acatamiento a la norma constitucional referida en el párrafo anterior, la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, mediante sus artículos 37 y 47 respectivamente, establece las bases generales de la Administración Pública Municipal y se faculta al Presidente Municipal a ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento; planear y dirigir el funcionamiento de los servicios públicos municipales; cuidar del orden, ordenar la publicación de los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general y por ende cumplir y hacer cumplir los reglamentos municipales. ACUERDO 1.- Solicito poner a la consideración de este H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, PARA SU APROBACION DIRECTA EL PRESENTE PUNTO DE ACUERDO, QUE TIENE POR OBJETO LA GESTION DE RECURSOS FEDERALES CON LOS ORGANOS DE GOBIERNO CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACION DEL ATLAS MUNICIPAL DE RIESGO. 2.- Se instruye a este Órgano de Gobierno Municipal turnar el presente punto de acuerdo a la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión; en especial a la Comisión de Protección Civil para que se realicen las gestiones correspondientes para la actualización del Atlas Municipal de Riesgo del Municipio de San Pedro Tlaquepaque.* ***ATENTAMENTE. SALON DE SESIONES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, A 26 DE OCTUBRE DE 2017*** *LIC. MARCELA GUADALUPE ACEVES SANCHEZ REGIDORA DE MOVIMIENTO CIUDADANO. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: nada más para fortalecer su propuesta y comentar a todos ustedes que en el IMEPLAN iniciamos con mesas de trabajo en las cuales estamos trabajando sobre la actualización tiene toda la razón nuestra regidora desde el 2013, no se ha hecho el plan, el Atlas de Riesgo y es importante unir esfuerzos y obviamente mandar este exhorto o esta iniciativa que usted está presentando la gestión de recursos entonces por favor someteríamos a todos ustedes, esta iniciativa por parte de la regidora no sin antes reconocer a todos nuestros elementos de Protección Civil y Bomberos, Protección Civil de Tlaquepaque ya que fueron ellos invitados a un reconocimiento que dio el Presidente Enrique Peña Nieto, donde reconoció a nuestro equipo que estuvo durante dos semanas en la Ciudad de Jojutla Morelos y sus diferentes delegaciones ayudando a cada una de las personas afectadas y también aprovecho para dar a todos los ciudadanos de Tlaquepaque que ayudaron desde una bolsa de frijol hasta una lata para traerla y juntar 34 toneladas que fueron llevadas y entregadas en persona a cada una de las personas que se vieron afectadas, entonces yo les pediría a todos ustedes si están a bien por la afirmativa de esta iniciativa de la regidora Marcela favor de manifestarlo, aprobado por unanimidad, gracias señores regidores, bajo el siguiente: -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 669/2017**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PRIMERO.-** Solicito poner a la consideración de este H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, para su aprobación directa el presente punto de acuerdo, que tiene por objeto la **gestión de Recursos Federales con los Órganos de Gobierno correspondientes para la actualización del Atlas Municipal de riesgo.** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**SEGUNDO.-** Se instruye a este Órgano de Gobierno Municipal turnar el presente punto de acuerdo a la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión; en especial a la Comisión de Protección Civil para que se realicen las gestiones correspondientes para la actualización del Atlas Municipal de Riesgo del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**FUNDAMENTO LEGAL.-** artículos 41 fracción II de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y Art. 5 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Tlaquepaque. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal; al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal; al Cmdt. Ignacio Aguilar Jiménez. Coordinador de Protección Civil y Bomberos; a la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión; y a la Dip. María Elena Orantes López. Presidente de la Comisión de Protección Civil para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: en el desahogo del **OCTAVO PUNTO** del orden del día, asuntos generales se abre el registro de oradores en este tema. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra al regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza: buenos Presidente nada más para que se me tome a cuenta la entrega del informe anual de actividades de su servidor para que tome en cuenta el Señor Secretario es cuánto muchas gracias. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias regidor tomamos nota y recibimos su informe de actividades. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra el regidor Iván Omar González Solís: gracias Presidenta mi motivo del uso de la voz es solicitarle el apoyo para pedirle al Gobernador intervenga en una escuela secundaria la Escuela Secundaria número 80 que se encuentra en la Colonia Salvador Portillo López, esta secundaria en mis recorridos que hacemos en todas las instituciones educativas nos reportaron que se había colapsado la barda de aproximadamente 60 metros, ellos hicieron las gestiones pertinentes ante la Secretaría de Educación ante recursos materiales ante el IFEJAL y aun no se ha hecho nada ni se les ha invitado para ver la situación a lo largo de estos días ya se metieron algunos vándalos a la secundaria y incendiaron lo que es la cafetería, ya le mande fotografías también a usted, solicitarle ver la manera de ver lo de un exhorto por la cercanía con el Gobernador, la parte de la atención tanto la cuestión de la barda que son aproximadamente 60 metros como la situación de ver la restauración de la cafetería y sobre todo por el riesgo que genera el que esté la barda tirada y tienen herramientas, materiales, pintarrones que pudieran después perderse y generar un conflicto fuertemente y además por la integración, la integridad de los niños y de los trabajadores de la educación que están en esta Secundaria número 80. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: bueno tomamos nota y al igual como lo hemos hecho en otras escuelas les pediría a los regidores guardar un poco de silencio para poder continuar con la sesión, comentaba el regidor como lo hemos hecho en otras ocasiones claro que hablaríamos directamente con el Secretario de Educación e informarle a usted que el lunes estaríamos visitando esta escuela personalmente para ver en qué estado se encuentra y también con voz informativa decirle al regidor Edgar que hemos terminado ya la barda que también estaba en una la escuela, en la escuela de las liebres ya quedo terminada la barda teniendo ya la seguridad para todos nuestros pequeños y con mucho gusto el lunes estaremos haciendo una visita los que gusten acompañarme para ver también este tema porque para nosotros es muy importante la salud de nuestros pequeños y sobre todo que tengamos escuelas dignas que aunque no nos toca al municipio, es un presupuesto que le tiene que tocar al Estado nosotros hemos invertido cerca de 10 millones en escuelas porque para nosotros nuestros niños son primero entonces el lunes estamos por allá, y que tome nota el Secretario para que hagamos un llamado al Secretario de Educación que siempre ha estado atento a nuestro llamado, pero debido a la premura y al peligro que ya fue incendiada algunos salones el lunes estaremos allá le pido por favor que informe a la escuela, de nuestra próxima visita gracias regidor. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz a la regidora Silvia Natalia Islas: gracias Presidenta miembros del pleno, pues nada más hacer de su conocimiento que en nuestra gestión a través de la regiduría hemos captado alguna y a petición de los ciudadanos alguna recuperación de espacios municipales que pretendidamente estaban abandonados, pero a la vez ya estaban con polines y cercados uno aledaño a la unidad de Las Juntitas, ya pedí la intervención de patrimonio para que nos diera respuesta, ya nos dio la respuesta de que es de uso patrimonial y pretendemos hacer una recuperación de ese espacio haciendo una reforestación, creo que al recuperar estos espacios y reforestarlos aunamos pues a nuestra calidad del aire de los Tlaquepaquenses y así mismo también la recuperación de comodatos que a veces infringen pues los artículos de los comodatos que por ese motivo se tuvo que rescindir y que va a ser para el uso, goce y disfrute de la comunidad y se va a manejar a través de COMUDE como corresponde, y también pues hacerle la invitación a que concurran a nuestro Centro Cultural El Refugio en donde tenemos en este momento pues Tlaqueparte como ustedes ven pues tenemos bellas artesanías de artesanos tanto nacionales como extranjeros que acudan a disfrutar desde el día de hoy y hasta el día 30 de octubre, así mismo hacerle la invitación a nuestro desfile del Festival de Día de Muertos y que vivan nuestras tradiciones aquí en San Pedro Tlaquepaque y que tendremos desde el día 01 de noviembre y hasta el día 05 de noviembre con un sinfín la verdad de actividades culturales para lo cual los invito consultar nuestras páginas oficiales y la página de cultura para que se enteren de todos los eventos culturales que a lo largo de todo el día y que estarán concentrados en el núcleo del Centro Cultural, del Jardín Hidalgo, y de toda la zona aledaña al Centro y lo disfruten con su familia, que revivamos esta tradición que se ha vuelto contagiosa y este festival que es el séptimo en su séptima edición pues sea familiar y todos los disfrutemos es cuánto gracias. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra al regidor Adenawer González Fierros: muchas gracias Presidenta, con permiso compañeros regidores y regidoras, medios de comunicación, personas que nos acompañan, Presidenta nada mas solicitarle su valioso apoyo, hay un salón de terapias en la Biblioteca de Zona Centro, creo que un par de terapias la Licenciada en Educación Especial Gabriela García de León Briseño adscrita a la educación municipal en ese salón hay una pequeña, hay escalones que han tenido varios accidentes los niños en la biblioteca de zona centro, hay un salón de terapias, nomas pedirle si pudiera realizar o mandar la instrucción a obras públicas para ver si pueden realizar una pequeña rampita para que puedan bajar al salón a recibir las terapias de estos niños de problemas de lenguaje y tienen diferentes discapacidades, y un cancelito creo que me comentaron por ahí que un niño se salió haber si pudiera hacer un cancelito y una pequeña rampita es cuanto Presidenta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: bueno desconocía que hubiera terapias en la biblioteca yo pediría hablar con el DIF, son de lenguaje?. De todos modos que intervenga en educación y la Directora del DIF para que vea si es un lugar apto para dar estas terapias y proporcionar el mejor lugar ya sea mover el lugar, nos ponemos en contacto y mandamos una revisión con el compromiso como siempre de atender a nuestros niños de la mejor manera (Gracias Presidenta, en voz del regidor Adenawer). ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la voz el regidor Albino Jiménez Vázquez: gracias Presidente compañeros regidores nada más para que se tome en cuenta mi informe una y otra quería yo hacer nuevamente como el año pasado la petición de que hicieran no se ya no estudios sino que se hiciera la limpia de lo de la presa de Las Pintas, hace días fuimos con el señor Director Don Aristeo Mejía Durán, la Presa de Las Pintas tiene muchas toneladas, muchos viajes de tierra está totalmente azolvada, entonces usted que tiene la comisión y el regidor mi amigo Orlando, pues que hicieran esta gestión Presidente porque si ya es urgente que hace falta un terreno en donde depositar el sedimento la tierra que tiene ahí entonces yo le encargo eso porque si ya tiene muchos años, desde el 2005 no se limpia esa presa. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: pues qué bueno que a usted si le hace caso el señor Aristeo Mejía, porque nosotros le llamamos y le llamamos para que venga a reparar tantas alcantarillas, muchos, muchos servicios que le corresponden al SIAPA precisamente y a nosotros no nos hace caso, esa presa de Las Pintas precisamente le corresponde a SIAPA no al Municipio entonces tendríamos que replicarle esta petición a él, yo diría al Secretario hay que hacérselo por escrito, porque a las llamadas no parece que atienda las llamadas y las solicitudes de Tlaquepaque pero hay que hacérselo de manera por escrito y recordarle que las pintas le corresponde al SIAPA no al Municipio, pero con mucho gusto lo vemos y eso a partir de mañana enviar esta solicitud y usted que tiene tan buena relación con el pues dígale que por favor que le corresponde a SIAPA no es al Municipio con mucho gusto nosotros hemos hecho todas las acciones para tener nuestros canales limpios, hemos estado trabajando intensamente incluso hemos entregado obras ya por más de 40 millones, hemos estado saneando canales y además hemos hecho obras donde los canales ahora son parques lineales como es el tema del Vergel y muchas otras pero si le pediría el regidor que me ayude, que me ayude con Aristeo para hacer esa llamada y que nos dé una cita para ir a hablar con él. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la voz el regidor Albino Jiménez Vázquez: claro que donde están todos los presidentes municipales de la zona metropolitana junto con el regidor que tiene la comisión de servicios públicos entonces por esa razón es que yo le hice esa aclaración al director, pero lo hacemos con gusto Presidenta gracias. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra al Lic. Juan David García Camarena, Síndico Municipal, recordar que hubo una modificación a la Ley a finales del trienio pasado en las administraciones municipales pasadas y ya no es intermunicipal si ya hay un Consejo de Administración que forma parte de los alcaldes ya es un OPD independiente y ya no tiene injerencia el municipio ni los alcaldes correspondientes. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: pero de cualquier manera vamos a hacer todo lo posible para que el señor Aristeo nos atienda y que veamos en conjunto este problema de Las Juntas que afecta a nuestro municipio, de Las Pintas perdón. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra a la regidora María del Rosario de los Santos Silva: gracias buenas noches a todos los presentes me sumo a la invitación de mi compañera Silvia en relación al Festival del Día de Muertos, pero sobre todo haciendo énfasis que las personas que asistan utilicen lo que son las vías alternas para llegar a lo que es el Centro Histórico, está en las páginas oficiales una ruta, las rutas alternas que pueden seguir, donde va a ser el desfile y también invitarlos a que tomen otros medios de transporte lo que son el camión, uber, todas las plataformas que se manejan, taxis, porque a veces tenemos un problema muy grande en lo que es la zona centro de que las personas quieren encontrar estacionamiento en calles y las calles no son suficientes, tenemos estacionamientos, pero muchas veces tienen ciertos horarios que no cubren el tiempo que las personas quieren estar, entonces vénganse disfruten el Festival del Día de muertos, sin el problema de donde van a dejar su carro, vénganse en otro servicio público, esa es una y la segunda solicito se me dé de baja de la Comisión de Asistencia y Desarrollo Social y Humano es cuánto. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias regidora bueno sometería a este pleno la desincorporación de la Comisión que acaba de mencionar la regidora, por lo cual solicito a todos ustedes los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo, es aprobada por unanimidad, gracias señora regidora, bajo el siguiente:

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 670/2017** -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**ÚNICO.-** El pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque Jalisco, aprueba y autoriza **la renuncia como vocal** de la **regidora María del Rosario de los Santos Silva** en la Comisión Edilicia de la Desarrollo Social y Humano.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- **FUNDAMENTO LEGAL.-** artículo 92 Fracción VII del Reglamento del Gobierno y de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**NOTIFÍQUESE.-** a Lourdes Celenia Contreras González. Presidenta de la Comisión Edilicia de Desarrollo Social y Humano; a la regidora María del Rosario de los Santos Silva; y a la regidora Daniela Elizabeth Chávez Estrada para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: Se le concede el uso de la voz al Secretario, perdón regidora adelante. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la voz la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: bueno recientemente sabemos que se ha nombrado como Comisario al Lic. Salvador Ruiz en el área de Seguridad Pública es un tema muy sensible, sigue siendo un tema muy sensible para nuestra población y bueno queremos dar el voto de confianza para él, sabemos que es un hombre capaz, y esperemos que pueda afrontar con éxito los retos que tiene nuestro municipio en ese sentido Presidenta me gustaría hacer una solicitud quizás sería más bien directa para él, pero varios vecinos nos refieren de tener muchos problemas de asaltos en los puentes peatonales si bien en la iniciativa que presente habla de la infraestructura en buen estado no estaría demás solicitarle algún operativo en los puentes peatonales sobre todo muy en la mañana o ya muy tarde los ciudadanos nos han referido en diferentes colonias que han sufrido de situaciones de la delincuencia. Y por otro lado pues preguntar también recuerdo que se dio un anuncio conjuntamente con la zona metropolitana sobre cuatro puntos que se comprometió el municipio saber Presidenta en qué estado va avanzando nuestro municipio estos puntos si mal no recuerdo bueno era el identificar las zonas de mayor riesgo de asaltos, la homologación de los salarios de los policías, también de homologación de horarios en los giros que ya vimos aquí y el comunicado que se nos presenta, en donde ya se habla de la homologación sobre todo en los centros nocturnos, bares etc., y había otro cuarto punto que creo que era la plataforma en donde de alguna manera los ciudadanos puedan estar informándose como de las zonas de riesgo, aunado a esto y que bueno el Instituto de las Mujeres en donde también viene siendo una buena labor, en identificar también las zonas de riesgo para las mujeres pero también saber Presidenta en estos puntos en que avance va nuestro municipio sería cuanto. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: gracias regidora comentarle que la Agencia Ciudadana de Seguridad, ha instalado una mesa permanente, ha instalado tres mesas permanentes en la cual se está viendo lo de la homologación salarial, están viendo los puntos porque no podemos dar información que este totalmente avalada por todos los munícipes de la zona metropolitana y en la app la aplicación perdón, la aplicación ya la dio a conocer la Fiscalía en la última reunión que tuvimos los alcaldes junto con el Gobernador y trabajando nosotros en conjunto con las mesas de trabajo que en cuanto tengamos ya es un trabajo muy difícil porque es todos los municipios tenemos que homologarlos nuestra Oficialía Mayor ya está trabajando en ello, en conjunto con todos el que va a dar la información de estas mesas va a ser la propia Agencia Metropolitana de Seguridad, efectivamente el comisario o encargado de despacho que es Salvador Ruiz está aplicando ya estrategia que se las daremos a conocer en la próxima reunión de la Comisión de Seguridad que no todos están, están invitados para que el día que nos presenten las propuestas de estrategia, estratégicas, estén ustedes presentes se los hare llegar en oportunidad. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Con el uso de la voz la regidora Carmen Lucía Pérez Camarena: perdón se me olvido un último punto que también quería comentarle a la regidora Citlalli que presentamos una propuesta de seguro contra robo a casa habitación me había comentado que se estaba analizando pero no sé si ya se dictamino. -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz a la regidora Mirna Citlalli Amaya de Luna: aun no se dictamina el compromiso sería trabajarlo en las próximas semanas es cuánto. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz el regidor Miguel Carrillo Gómez: comentarle a la compañera regidora Lucy que el primer turno que viene por parte de la Presidenta a la Comisión del día de hoy es referente al tema de los horarios del tema de la agencia metropolitana es el primer turno que viene a la Comisión Edilicia por parte de la Presidenta. ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la voz al Lic. Juan David García Camarena: también tratando de ampliar un poquito la información porque es un tema muy interesante y urgente para la zona metropolitana de Guadalajara precisamente el tema horarios implica una modificación a reglamentos entonces eso se tendría que trabajar en comisiones y ya comenzamos el día de hoy, también el día de hoy continuamos el trabajo de esas mesas interdisciplinarias que ha integrado la agencia metropolitana el día de hoy a las 12 del día sesionamos con esta agencia el área de planeación y políticas públicas, tesorería municipal, su servidor estuvo presente ya se hizo una evaluación por ejemplo para el tema de homologación salarial, que se estima en alrededor de 78 millones de pesos, es una erogación adicional pero que de la cual el Estado ha hecho el compromiso de aportar el 50% y bueno continuamos trabajando están todos estos temas que los alcaldes evidentemente muchos de ellos requieren un seguimiento que se le ha dado puntualmente y que creo que próximamente tendremos la conclusión de los acuerdos y los ordenamientos que se requieren para poder implementarlo. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Se le concede el uso de la palabra el regidor Orlando García Limón: gracias Presidenta comentarle compañeros regidores ya se retiro el regidor Albino y como integrante de la Comisión Tarifaria representante del Gobierno de Tlaquepaque ante el órgano del SIAPA haré sabedor el punto que mencionaba el regidor, aunado al desazolve después de Las Juntitas aunado a otros temas de interés que estamos trabajando en la Comisión de Servicios Públicos por lo que ve al desazolve en algunos arroyos y temas importantes como el abasto de agua que corresponden directamente al municipio pero tocaremos esos temas en las próximas sesiones que tengamos para que también ustedes estén enterados es cuanto Presidenta. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: y también pedirles a los ciudadanos que nos ayuden a conservar tanto los canales, las presas ya que se encuentran llenas de basura, la basura no llega ahí nosotros provocamos esta contaminación también pedirles a todos los ciudadanos que nos ayuden en esta gran tarea. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con el uso de la palabra el Mtro. José Luis Salazar Martínez, Secretario del Ayuntamiento: se recibieron informes de actividades y resultados presentados por los regidores **Miguel Silva Ramírez, Iván Omar González Solís, Lourdes Celenia Contreras González, Carmen Lucía Pérez Camarena, Mirna Citlalli Amaya de Luna, María del Rosario de los Santos Silva, María de Jesús Cortés Durán, Rosa Pérez Leal, Marco Antonio Fuentes Ontiveros y Alfredo Fierros González,** los cuales fueron circulados en C.D. e integrados en las respectivas carpetas de cada uno de ustedes señores regidores y regidoras. Todos relativos a las Comisiones Edilicias que Presiden; los cuales se encuentran en resguardo de la Secretaria del Ayuntamiento para su consulta. Es cuanto Presidenta. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------Con la palabra la C. María Elena Limón García, Presidenta Municipal: y una vez más haciendo eco lo que la regidora Silvia comento, invitamos a todos los ciudadanos en toda la zona metropolitana a que vengan y asistan a nuestro festival del día de muertos Tlacalaca Fest iniciaremos con un desfile el domingo a partir de las 7 de la tarde, partirá desde Niños Héroes y terminara aquí en la Calle de Herrera y Cairo, y el día 01 y 02 a partir del día primero, y hasta el día 05 estarán nuestros altares de muertos el día 02 invitamos a todos a todos los regidores a las familias, a los ciudadanos, a los pequeños, a que vivan nuestra tradición del día de muertos, si ustedes recuerdan no tuvimos el grito de independencia como se acostumbra en Tlaquepaque una semana después, pero ya teníamos contratado los juegos pirotécnicos y todo esto se va a utilizar el día 02, el día de los santos difuntos y va a ser un espectáculo muy bonito para toda la familia, así que están invitados es el día 02 a partir de las 7 de la tarde en el Jardín Hidalgo por lo cual los invitamos a vivir nuestras tradiciones y celebrar a nuestros muertos, así que no habiendo mas temas que tratar y una desahogado el orden del día se declara clausurada la Décimo Séptima Sesión Ordinaria siendo las 21:20 (Veintiún horas con veinte minutos) del día 26 de octubre de 2017, su asistencia a esta sesión, muchas gracias señores regidores. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **PRESIDENTA MUNICIPAL**    **C. MARIA ELENA LIMON GARCIA** | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
| **SÍNDICO MUNICIPAL**  **LIC. JUAN DAVID GARCIA CAMARENA** | |  | | | **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**  **MTRO. JOSE LUIS SALAZAR MARTÍNEZ** | | | |
| **MARCO ANTONIO FUENTES ONTIVEROS**  **REGIDOR** | | |  | | | **MARCELA GUADALUPE**  **ACEVES SANCHEZ**  **REGIDORA** | | |
| **IVÁN OMAR GONZÁLEZ**  **SOLÍS**  **REGIDOR** | | |  | | | **MIRNA CITLALLI AMAYA**  **DE LUNA**  **REGIDORA** | | |
| **MIGUEL SILVA RAMÍREZ**  **REGIDOR** | | |  | | | **LOURDES CELENIA**  **CONTRERAS**  **GONZALEZ**  **REGIDORA** | | |
| **MIGUEL CARRILLO GOMEZ**  **REGIDOR** | | |  | | | **SILVIA NATALIA ISLAS**  **REGIDORA** | | |
| **ORLANDO GARCÍA LIMÓN**  **REGIDOR** | | |  | | | **ROSA PÉREZ LEAL**  **REGIDORA** | | |
| **MARÍA DEL ROSARIO**  **DE LOS SANTOS SILVA**  **REGIDORA** | | | | |  | | | **LUIS ARMANDO CÓRDOVA**  **DÍAZ**  **REGIDOR** | | |
| **DANIELA ELIZABETH CHÁVEZ ESTRADA**  **REGIDORA** | | | | |  | | | **ALBINO JIMENEZ VAZQUEZ**  **REGIDOR** | | |
| **MARÍA DE JESÚS CORTES**  **DURAN**  **REGIDORA** | | | | |  | | | **EDGAR RICARDO RÍOS DE**  **LOZA**  **REGIDOR** | | |
| **CARMEN LUCIA PÉREZ CAMARENA**  **REGIDORA**  **ALFREDO FIERROS GONZÁLEZ**  **REGIDOR** | | | | |  | | | **ADENAWER GONZÁLEZ FIERROS**  **REGIDOR** | | |

1. <http://www.cndh.org.mx/sites/all/doc/cartillas/2015-2016/38-Mov-Vivi-DH.pdf> [↑](#footnote-ref-2)
2. Recuperado en: <https://semov.jalisco.gob.mx/sites/semov.jalisco.gob.mx/files/siniestralidad_vial_2014_2015.pdf> [↑](#footnote-ref-3)
3. El primer listado de actividades altamente riesgosas corresponde al manejo de sustancias tóxicas, de las cuales ninguna corresponde a los materiales mencionados en la tabla 1. [↑](#footnote-ref-4)
4. ) El segundo listado de actividades altamente riesgosas corresponde al manejo de sustancias inflamables y explosivas. [↑](#footnote-ref-5)
5. La gasolina se encuentra en el segundo listado, y es considerada una actividad altamente riesgosa cuando la cantidad de reporte sea igual o mayor a 10,000 barriles de gasolina [↑](#footnote-ref-6)
6. Disponible en: http://www.inegi.org.mx/saladeprensa/aproposito/2015/mama0.pdf Consultado el 29/oct/16 [↑](#footnote-ref-7)
7. http://www.sedesol.gob.mx/work/models/SEDESOL/Informes\_pobreza/2015/Municipios/Jalisco/Jalisco\_098.pdf [↑](#footnote-ref-8)